

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту холодильного оборудования для нужд ФГБУ УТЦ «Новогорск»

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ

1. Объект закупки: Оказание услуг по диагностике, техническому обслуживанию и ремонту холодильного оборудования (далее – Услуги). Услуги по техническому обслуживанию холодильного оборудования (далее – Услуги) включают совокупность организационно-технических мероприятий и операций, необходимых для поддержания и восстановления работоспособности оборудования при эксплуатации.

1.1. Цена контракта включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с исполнением Контракта, в частности, транспортные расходы, стоимость смазочных и иных расходных материалов, необходимых для технического обслуживания, включая их поставку, установку и монтаж, стоимость рабочих инструментов, приборов, инвентаря, спецодежды, необходимых для выполнения работ по техническому и эксплуатационному обслуживанию оборудования, курьерские, таможенные, страховые расходы, налоги и другие обязательные платежи и прочие сопутствующие расходы, и мелкий ремонт оборудования.

1.2. Срок оказания услуг: даты заключения контракта по 20.12.2026 г.

1.3. Оплата услуг осуществляется по безналичному расчету, путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в контракте на основании выставленного Исполнителем счета, счета-фактуры (при наличии), документа о приемке в течение 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

Расчет производится за весь объем оказанных услуг, предусмотренных контрактом.

1.4. Сроки приемки и оплаты услуг:

- Срок приемки оказанных услуг: не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после предоставления документа о приемке.

- Срок оплаты оказанных услуг: не позднее 7(семи) рабочих дней после подписания документа о приемке.

2. Общая информация об объекте закупки:

2.1. Перечень холодильного оборудования, подлежащего техническому обслуживанию:

№ п/п	Наименование оборудования, марка/модель	Инвентарный номер	Кол-во, шт.
Московская обл., г. Химки, мкр. Новогорск, ул.Соколовская, вл.7, продовольственный склад			
1	Камера холодильная	01-000000000000241	1
2	Компресс - конденсаторн, агрегат	01-000000000000248	1
3	Камера холодильная КХ-8.81 «POLAIR»	01-0000000000004780	1
4	Моноблок среднетемпературный MM 113 SF	01-0000000000004779	1
5	Камера холодильная Моноблок (комплект) «ZANOTTI» GM 3	01-000000000000303	1
6	Камера холодильная + Моноблок (НИЗКОТЕМПЕРАТУРНАЯ) в комплекте «СЕВЕР» BGM 220 S	01-0000000000013638	1
7	Ларь морозильный с металл. Крышкой «ITAL FROST»	01-000000000000276	1
8	Холодильная камера	01-000000000000407	1
9	Холодильная камера	01-000000000000408	1
Московская обл., г. Химки, мкр. Новогорск, ул.Соколовская, вл.7, столовая			
10	Морозильный ларь Kraft BD(W) 225Q	МЦ-003946	1
11	Витрина кондитерская ВХСв - 1,3Д Carboma	01-0000000000003981	1
12	Камера холодильная среднетемпературная КХ-16,6	01-0000000000004742	1
13	Комплект охлаждаемой витрины	01-0000000000007644	1
14	Ларь холодильный Снеж МЛК-800	01-0000000000006697	1
15	Ларь холодильный Снеж МЛК-800	01-0000000000006698	1
16	Льдогенератор Hurakan	01-0000000000004076	1
17	Льдогенератор Hurakan HKN IMF26	01-0000000000008369	1
18	Льдогенератор Scotsman, AC46AS	01-0000000000004773	1
19	Прилавок (модуль) холодил. (на 2 гастремк. GN1/1)по размеру 805x700x850(1400)мм	01-0000000000010127	1

20	Прилавок (модуль) холодиль.(на 3 гастроемк. GN1/1)по размеру 1105x700x850(1400)мм	01-000000000010124	1
21	Прилавок (модуль) холодиль.(на 3 гастроемк. GN1/1)по размеру 1105x700x850(1400)мм	01-000000000010125	1
22	Прилавок (модуль) холодиль.(на 3 гастроемк. GN1/1)по размеру 1105x700x850(1400)мм	01-000000000010126	1
23	Салат-бар EMAINOX	01-000000000005237	1
24	Салат-бар EMAINOX	01-000000000005236	1
25	Салат-бар EMAINOX EGVR 12	01-000000000006305	1
26	Салат-бар EMAINOX EGVR 15	01-000000000006307	1
27	Салат-бар EMAINOX EGVR 15	01-000000000006306	1
28	Стол охлаждаемый Polair	01-000000000006704	1
29	Стол охлаждаемый Polair	01-000000000006705	1
30	Стол охлаждаемый Polair	01-000000000006706	1
31	Стол охлаждаемый д/"Шведс.стола"на 12 г/емк сер.Гр	01-000000000005943	1
32	Стол охлаждаемый д/"Шведс.стола"на 12 г/емк сер.Гр	01-000000000005945	1
33	Стол холодильный	01-000000000005445	1
34	Стол холодильный 2 двери, 2 полки Tefcold Дания	01-000000000005426	1
35	Холодильный шкаф #1 DM 107S	01-000000000008367	1
36	Холодильный шкаф #2 CM 107S	01-000000000008368	1
37	Холодильный шкаф Аркто	10136-4-13042025-000558	1
38	Холодильный шкаф Аркто	10136-4-13042025-000559	1
39	Холодильный шкаф POLAIR CM114-S (ШХ-1,4), V-1400л	01-000000000005213	1
40	Холодильный шкаф Аркто	10136-4-13042025-000557	1
41	Шкаф морозильный Polair двухдверный, 1400л, 1474x960x1996мм	01-000000000010571	1
42	Шкаф морозильный POLAIR CB 107S	01-000000000006310	1
43	Шкаф низкотемпературный CB 107-S (ШН-0,7)	01-000000000004820	1
44	Шкаф холодильный POLAIR CM-107-S (ШХО,7)	01-000000000006312	1
45	Шкаф холодильный POLAIR CM-114-S (ШХ1,4)	01-000000000006313	1
46	Шкаф холодильный POLAIR CM107-G (ШХО,7 нерж.)	01-000000000006311	1
47	Шкаф холодильный Studio Италия	01-000000000005439	1
48	Шкаф холодильный UGUR 374	01-000000000006309	1
49	Шкаф холодильный Аркто R 0.7-G	01-000000050211359	1
50	Шкаф холодильный Аркто R 0.7-G	01-000000050211362	1
51	Шкаф холодильный Аркто R 0.7-G	01-000000050211363	1
52	Шкаф холодильный Аркто R 1.0-G	01-000000050211358	1
53	Шкаф холодильный Аркто R 1.0-G	01-000000050211360	1
54	Шкаф холодильный Аркто R 1.0-G	01-000000050211361	1
55	Шкаф холодильный низкотемпературный 1CB107-S Polair	01-000000000006329	1
Московская обл., Рузский р-н, дер. Волинщино, д.1Б, столовая			
56	Холодильный шкаф из нерж стали,700л автоот Studio	01-000000000005086	1
57	Холодильный шкаф из нерж стали,700л автоот Studio	01-000000000005089	1
58	Стол холодильный нерж.стали борт 1260*600*850 Studio 54	01-000000000005148	1
59	Стол холодильный нерж.сталь борт 1720*600*850 Studio 54	01-000000000005130	1
60	Холодильный шкаф из нерж стали,700л автоот Studio	01-000000000005088	1
61	Стол холодильный борт.нерж.сталь 1720*700*850Studio	01-000000000005126	1
62	Стол холодильный нерж.сталь борт 1720*600*850 Studio 54	01-000000000005131	1
63	Холодильный шкаф из нерж стали,700л автоот Studio	01-000000000005087	1
64	Стол холодильный нерж.сталь 1260*600*850 Studio	01-000000000005144	1
65	Холодильный шкаф из нерж стали,700л автоот Studio	01-000000000005091	1
66	Шкаф холодильный среднетемперат.720*700*2070 Studio	01-000000000005084	1
67	Холодильный шкаф ,700л Studio	01-000000000005090	1
68	Холодильный шкаф 1400л Studio 54	01-000000000005199	1
69	Шкаф морозильный 700л 720*850*1940 Studio	01-000000000005094	1
70	Шкаф морозильный 700л 720*850*1940 Studio 54	01-000000000005127	1
71	Салат-бар Enofrigo	01-000000000005139	1
78	Шкаф холод.600л 720*700*2070 Studio	01-000000000005149	1

73	Льдогенератор кускового льда 42кг\сутки Brema	01-000000000005140	1
74	Шкаф холодильный для напитков 776л Tetcold	01-000000000005145	1
75	Прилавок холодильный ПВВ(Н)-70Т-НШ охлаждаемая витрина	01-000000000008532	1
76	Витрина холодильная настольная	МЦ- 004910	1
77	Стол охлаждаемый СО2/197 2Я оцинкованный	01-000000000004211	1
Московская обл., Рузский р-н, дер. Волинщино, д.1Б, продовольственный склад			
78	Камера холод-я, соед. замк. 1360*2560*2560 Север	01-000000000005076	1
79	Моноблок Rivacold	01-000000000005079	1
80	Камера холод-я, соед. замк. 1360*2560*2560 Север	01-000000000005077	1
81	Моноблок Rivacold	01-000000000005078	1
82	Камера низкотемпер, соед. замк. 1800*2600*2600 Север	01-000000000005080	1
83	Моноблок Rivacold	01-000000000005081	1
84	Камера холод-я, соед. замк. 2560*3360*2560 Север	01-000000000005082	1
85	Моноблок Rivacold	01-000000000005083	1
86	Шкаф мороз-й 1400л с 2 глух. дв. 1440*850 Studio	01-000000000005095	1
87	Ларь холодильный	01-000000000004191	1
88	Ларь морозильный F 800 S белый	01-000000000010917	1
89	Ларь морозильный F 800 S белый	01-000000000010918	1
90	Холодильное оборудование Polair	01-000000000004213	1

2.2. Перечень регламентных работ по техническому обслуживанию и ремонту холодильного оборудования:

№ п/п	Вид работы	Периодичность
1.	Технический осмотр оборудования на предмет его работоспособности.	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
2.	Диагностика неисправного оборудования на предмет проведения его ремонта.	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
3.	Проверка работы холодильного контура	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
4.	Проверка и очистка конденсаторов (без разборки и применения химических средств)	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
5.	Проверка отсутствия утечек хладагента при необходимости дозаправить	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
6.	Проверка отсутствия влаги, в холодильном контуре при необходимости заменить влагоудалитель	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
7.	Проверка настройки микропроцессоров	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
8.	Проверка работы ТРВ при необходимости настройка, замена	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
9.	Проверка крепления термостатов, сигнальной арматуры, дверей, поддонов, испарителей, уплотнительных профилей при необходимости настройка, замена	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
10.	Проверка затяжки резьбовых соединений трубопроводов	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
11.	Проверка работы электрооборудования	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.

12.	Контроль силы тока в каждой из фаз, и межфазных напряжений	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
13.	Проверка средств защиты от перегрузки по току при необходимости замена	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
14.	Дозаправка холодильной системы фреоном	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
15.	Проверка износа контактов электрических контакторов и прерывателей при необходимости зачистить, заменить	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
16.	Проверка температурного режима камер, системы оттаивания испарителя и слива талой воды регулировка режимов оттайки	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
17.	Замер давления хладагента.	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
18.	Проверка целостности защитных кожухов, исправности ограждений и креплений.	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
19.	Проверка состояния эл. части (эл. двигатель, приборы управления, лампочки, заземление и т.д.)	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
20.	Очистка холодильного агрегата от пыли, грязи и т.д.	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
21.	Проверка состояния резиновых уплотнений.	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
22.	Зачистка соединительных клемм.	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
23.	Проверка настройки приборов автоматики.	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
24.	Регулировка плотного прилегания дверей, подтяжка винтов петель, узла защелки, ручки дверей.	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
25.	Промывка сливной трубки конденсата.	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
26.	Проверка работоспособности приборов защиты компрессора.	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
27.	Сезонный контроль и настройка приборов регулирования.	1 раза в течение срока действия контракта, но не позднее 20.12.2026г.
28.	Обкатка оборудования после проведения регламентных работ	После проведения ремонтных работ (при необходимости)
29.	Выдача ответственному представителю заказчика информации о результатах диагностики и необходимости замены или проведенной замены	После выполнения ТО и ремонта

	узлов, деталей	
30.	Инструктаж персонала заказчика и выдача необходимых рекомендаций, запись о проделанной работе, в техническом журнале.	После выполнения ТО и ремонта
31.	Тестирование температурного режима.	После выполнения ТО и ремонта
32.	Замена вышедших из строя узлов и деталей (компрессор, вентиляторы, датчики, аппаратура, трубопроводы, соединения и другие виды неисправностей)	По мере необходимости при выявлении неисправностей, или по заявке Заказчика

2.3. Порядок и условия оказания услуг:

Услуги оказываются силами и за счет средств Исполнителя в режиме деятельности Заказчика.

Услуги оказываются квалифицированными специалистами Исполнителя, имеющими все разрешения (сертификаты) и допуски к услугам, являющимся предметом контракта.

Исполнитель обязан соблюдать требования электробезопасности и нормы обращения с хладагентами, правила техники безопасности, пожарной безопасности, санитарные правила и нормы, правила внутреннего распорядка, действующие у Заказчика.

Исполнитель в течение 3 (трех) дней с даты заключения контракта должен принять на обслуживание, установленное на Объектах Заказчика оборудование.

Обеспечение инструментами и оборудованием (технологическим и испытательным), средствами измерения, расходными материалами, в соответствии с настоящим Техническим заданием, входит в стоимость услуг и осуществляется Исполнителем.

В случае возникновения неисправности Заказчик направляет Исполнителю заявку на диагностику оборудования любыми средствами связи. Исполнитель обеспечивает прибытие специалиста в течение 8 часов с момента получения заявки. В случае аварийной ситуации Исполнитель обеспечивает прибытие специалистов в течение 3 часов после получения заявки.

Исполнитель ведет Журнал регистрации услуг по техническому обслуживанию холодильного оборудования, в котором указываются сведения о выполнении диагностики оборудования, устранении неисправностей, подтверждаемые личными подписями ответственного лица от Заказчика и специалиста Исполнителя.

В случае выхода из строя оборудования (механизмов, комплектующих), указанного в настоящем Техническом задании, Исполнитель не позднее 24 часов после выполнения диагностики, составляет дефектовочный акт, в котором указывают вышедшее из строя оборудование (механизмы, комплектующие), а также причину их выхода из строя. В случае выхода из строя оборудования (механизмов, комплектующих) по вине Исполнителя вследствие ненадлежащего выполнения технического обслуживания, все затраты по восстановлению работоспособности оборудования (механизмов, комплектующих) несет Исполнитель.

В случае отсутствия вины Исполнителя, расходы по ремонту оборудования (механизмов, комплектующих), перечисленные в дефектовочном акте, несет Заказчик.

Запасные части и расходные материалы (индикаторные лампы, предохранители, смазочные материалы, припой и пр.) для проведения технического обслуживания предоставляются Исполнителем, за исключением дорогостоящих запасных частей.

Запасные части и расходные материалы совокупной стоимостью до 100000,00 рублей (на весь период действия контракта) предоставляются за счет средств Исполнителя.

Запасные части и расходные материалы совокупной стоимостью свыше 100000,00 рублей (на весь период действия контракта) предоставляются за счет средств Заказчика.

Стоимость запасных частей для проведения работ с заменой дорогостоящих узлов не входит в сумму контракта и оплачивается по отдельному счету с составлением отдельного контракта.

Гарантийный срок на оказанные услуги, а также замененные запасные части и расходные материалы после ремонта техники составляет не менее 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания документа о приемке.

В случае выявления дефектов в гарантийный период устранение осуществляется за счет Исполнителя.

Оказание услуг выполняется в режиме деятельности Заказчика с 08:30 до 17:30 (включая выходные и нерабочие праздничные дни), по предварительной заявке Заказчика направленной Исполнителю не позднее, чем за 1 день, посредством любых средств связи.

Исполнитель не позднее, чем за 1 день до оказания услуг предоставляет список персонала и номера автотранспортных средств для оформления пропусков на объекты Заказчика.

Персонал, который занимается оказанием услуг, должен работать в чистой санитарной одежде (халат, рукавицы) и строго соблюдать правила личной гигиены, с учетом места оказания услуг (Продовольственный склад, столовая).

Персонал Исполнителя должны иметь при себе следующие документы:

- паспорт или иной документ удостоверяющий его личность;
- действующие личные медицинские книжки с отметками о прохождении медосмотров, лабораторных исследований и профессиональной гигиенической подготовки.

Оказание услуг осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами в РФ, принятым для данного вида услуг, в том числе:

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

- Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ».

- ГОСТ 12.1.030-81. Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Защитное заземление, зануление.

- ГОСТ 12.1.019–2017. Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Общие требования и номенклатура видов защиты.

- ГОСТ 18322-2016. Система технического обслуживания и ремонта техники. Термины и определения.

- ГОСТ 33662.1-2015 (ISO 5149-1:2014). Межгосударственный стандарт, который называется «Холодильные системы и тепловые насосы. Требования безопасности и охраны окружающей среды. Часть 1. Определения, классификация и критерии выбора».

- СП 76.13330-2016. Электротехнические устройства.

- СП 336.1325800.2017. Свод правил. Системы вентиляции и кондиционирования воздуха.

Правила эксплуатации.

По результатам оказанных услуг Исполнитель передает Заказчику следующие документы:

- отчет о текущем техническом состоянии оборудования и проведенных профилактических действиях;

- техническое заключение на каждую единицу оборудования;

- документ о приемке (универсальный передаточный акт (УПД/Счет/ Счет-фактуру).

Примечание

Во всех случаях, когда в Технической части или в приложениях к ней (при наличии) имеются ссылки на конкретные стандарты и нормы, которым должны соответствовать поставляемые товары, применяются положения последнего выпущенного или пересмотренного издания соответствующих действующих стандартов и норм, если иное специально не предусмотрено такими стандартами и нормами. В случае если к моменту начала или в процессе исполнения обязательств по контракту отдельные стандарты и нормы утратят силу, такие стандарты и нормы будут иметь рекомендательный характер в части, не противоречащей действующим к такому моменту нормативным актам.

