

Государственный контракт № _____

по проведению работ в рамках текущего ремонта на объекте Главного управления МЧС
России по Амурской области
(ИКЗ № _____)

г. Благовещенск

«___» _____ 2026 г.

Главное управление МЧС России по Амурской области от имени Российской Федерации в целях обеспечения государственных нужд, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Государственный заказчик» с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с п.4.ч.1. ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (в редакции Федеральных законов на момент заключения государственного контракта), заключили настоящий Государственный контракт (далее Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Государственного контракта

1.1. Государственный заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы в рамках текущего ремонта на объекте Главного управления МЧС России по Амурской области в здании склада литер А4,А5, расположенного по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Пионерская, д. 47 (далее – Работы) в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1), и сдать результат Государственному заказчику, а Государственный заказчик обязуется принять выполненные Работы и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных Государственным контрактом.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами и средствами, с использованием своего оборудования, инструментов, запасных частей и расходных материалов в соответствии со сметной документацией (Приложение № 3 к настоящему Государственному контракту) в сроки, предусмотренные частью 3 настоящего Государственного контракта, а Государственный заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения Работ. Стоимость используемых расходных материалов и запасных частей входит в окончательную стоимость по данному Государственному контракту.

1.3. Виды (содержание) и объем Работ, составляющих предмет настоящего Государственного контракта, характеристики товара, используемого при выполнении работ (далее – материалы), определяются в Техническом задании (Приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью Государственного контракта.

1.4. Место выполнения работ: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Пионерская, д. 47.

2. Цена Государственного контракта. Условия и порядок оплаты

2.1. Цена настоящего Государственного контракта составляет (_____) рублей ____ копеек, в том числе НДС ____ % что составляет _____ (_____) рублей ____ копеек (в случае если Подрядчик не является плательщиком НДС вместо слов «... в том числе НДС ...» необходимо указать: НДС не облагается в связи с установлением для Подрядчика специального налогового режима в соответствии с Разделом VIII.1. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 N 117-ФЗ).

2.2. В случае если Государственный контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой

лица, сумма, подлежащая уплате такому физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой Контракта.

2.3. Цена Государственного контракта включает в себя стоимость материалов, используемых при производстве работ, расходы по обеспечению гарантийных обязательств (гарантия на выполненные работы), расходы по доставке материалов и оборудования до места выполнения работ, расходы по вывозу мусора и его утилизации, расходы по эксплуатации машин и оборудования, применяемых в процессе производства работ, транспортные, погрузочно-разгрузочные расходы, оплата труда работников, страхование, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, связанных исполнением обязательств по настоящему Государственному контракту.

2.4. Цена Государственного контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения за исключением случаев:

а) снижения цены по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом объема, качества выполняемых Работ и иных условий настоящего Государственного контракта;

б) если по предложению Государственного заказчика увеличивается или уменьшается предусмотренный Контрактом объем Работ не более чем на десять процентов. При этом цена Государственного контракта изменяется пропорционально дополнительному объему Работ исходя из установленной в настоящем Государственном контракте цены единицы Работы, но не более чем на десять процентов цены настоящего Государственного контракта. При уменьшении предусмотренных Государственным контрактом объема Работ цена Государственного контракта уменьшается исходя из цены единицы Работы;

в) случаев, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Государственного заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Государственный заказчик в ходе исполнения Государственного контракта обеспечивает согласование новых условий Государственного контракта, в том числе цены (или) сроков исполнения Государственного контракта и (или) объема Работ предусмотренных Государственным контрактом.

2.5. В установленных подпунктом б) пункта 2.4. настоящего Государственного контракта случаях сокращение количества товара, объема Работы при уменьшении цены Государственного контракта осуществляется в соответствии с методикой утвержденной Правительством Российской Федерации.

2.6. В установленных подпунктом в) пункта 2.4. настоящего Государственного контракта случаях принятие Государственным заказчиком решения об изменении Государственного контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены Государственного и количества товара, объема Работы.

2.7. Оплата за выполненные работы производится Государственным заказчиком российскими рублями путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания сторонами акта о приемке выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), при предоставлении Подрядчиком Государственному заказчику счета/счета-фактуры, Акта приемки законченных работ по текущему ремонту на Объекте (Приложение № 5), Акта приемки-сдачи услуг, но не более суммы установленной Государственным контрактом. Авансирование не предусмотрено.

2.8. Источник финансирования: федеральный бюджет. КБК 177 0310 10401 90049 244.

2.9. Принятие Государственным заказчиком денежных обязательств в соответствии с условиями Государственного контракта и обеспечение их оплаты за счет средств федерального бюджета осуществляется в пределах утвержденных Государственному заказчику лимитов бюджетных обязательств.

2.10. В случае изменения банковских реквизитов Подрядчик обязан в трехдневный срок в письменной форме сообщить Государственному заказчику с указанием новых реквизитов оформив при этом дополнительное соглашение. В противном случае все риски связанные с перечислением Государственным заказчиком денежных средств несет Подрядчик.

2.11. Дополнительные работы, возникшие по вине Подрядчика, а также работы выполненные Подрядчиком, не предусмотренные настоящим Государственным контрактом Государственным

заказчиком не оплачиваются.

2.12. Обязательства Государственного заказчика по оплате работ считаются выполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Государственного заказчика.

3. Сроки и место выполнения работ

3.1. Срок, в течение которого Подрядчик обязан выполнить работы составляет 5 рабочих дней с даты подписания настоящего Государственного контракта.

3.2. Место выполнения Работ:

- здание склада литер А4,А5, расположенное по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Пионерская, д. 47.

3.3. На момент подписания настоящего Государственного контракта дата окончания Работ является исходной для определения имущественных санкций в случае нарушения сроков выполнения работ на Объекте.

3.4. Подрядчик имеет право на досрочную сдачу Работ.

3.5. Датой выполнения Работ по Государственному контракту считается дата подписания сторонами справки о стоимости работ КС-3, акта выполненных работ КС-2, Акта приемки законченных работ по текущему ремонту на Объекте (Приложение № 5).

3.6. По каждому случаю невыполнения или несвоевременного выполнения своих обязательств любой из сторон по настоящему Государственному контракту составляется двухсторонний акт.

3.7. Интенсивность выполнения Работ - продолжительность рабочего дня – не менее 8 часов, при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Государственным заказчиком.

3.8. Транспортные расходы, обеспечение питанием рабочих (сотрудников), задействованных в выполнении работ по текущему ремонту выполняются изданием Подрядчика.

3.9. Доступ к Объекту с пропускным режимом согласовывается с Государственным заказчиком.

4. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ

4.1. Вся полнота ответственности при выполнении Работ на Объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности, пожарной безопасности возлагается на Подрядчика. Организация и выполнение Работ должны осуществляться при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, пожарной безопасности и других нормативных правовых актов.

4.2. Ответственность за соблюдение правил техники безопасности, пожарной безопасности, санитарно-гигиенического режима во время выполнения Работ возлагается на Подрядчика.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Выполнить работы, предусмотренные настоящим Государственным контрактом, в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1), ведомостью объемов Работ в срок, предусмотренный настоящим Контрактом, и сдать результат работ Государственному заказчику.

5.1.2. Согласовывать с Государственным заказчиком применяемые при выполнении работ материалы. Производить работы без остановки основной деятельности учреждения.

5.1.3. Обеспечить соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, требованиям ГОСТ, СНИП, техническим условиям, стандартам, санитарным нормам и другим нормативным документам, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

5.1.4 Обеспечить качество используемых материалов (изделий), а также соответствие их требованиям энергоэффективности в случаях, предусмотренных действующим законодательством, соответствие применяемого оборудования и комплектующих изделий, конструкций и систем требованиям ГОСТ, СНИП, техническим условиям, стандартам.

5.1.5. До начала работ предоставить Государственному заказчику График выполнения Работ (Приложение № 2 к настоящему Государственному контракту), документы, подтверждающие качество применяемых материалов (изделий).

Подрядчик принимает на себя полную ответственность за применение качественных, безопасных материалов и методов выполнения работ.

5.1.6. Производить работы без отключения водоснабжения в ресурсоснабжающей организации.

5.1.7. Производить Работы без остановки основной деятельности учреждения.

5.1.8. Обеспечивает проведение в месте выполнения работ необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и охране материалов, оборудования, изделий, строительной техники и другого имущества, результатов работ от начала работ и до передачи Государственному заказчику.

5.1.9. Обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче – приемке работ и в течение гарантийного срока за свой счет.

5.1.10. Обеспечить ежедневную уборку на объекте от строительного мусора и до приемки работ вывезти инвентарь, инструменты, материалы и строительный мусор с объекта.

5.1.11. Обеспечить Государственному заказчику беспрепятственный доступ к объекту для контроля за ходом и качеством выполнения работ.

5.1.12. До начала производства работ назначить уполномоченного представителя для взаимодействия с Государственным заказчиком в рамках исполнения Государственного контракта.

5.1.13. Немедленно известить Государственного заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Государственного заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

5.1.14. Представлять Государственному заказчику необходимую оперативную информацию о ходе выполнения работ, об объемах выполненных работ, численности работающих.

5.1.15. В случае принятия Подрядчиком, предусмотренного ч. 19 ст. 95 Закона № 44-ФЗ решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, оно направляется в следующем порядке:

5.1.15.1. не позднее чем в течении трех рабочих дней с даты принятия указанного решения направить его Государственному заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Государственного заказчика, указанному в Контракте, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирования данного уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении Государственному заказчику.

5.1.16. предоставлять Государственному заказчику по его требованию документы, относящиеся к предмету Контракта. Своевременно предоставлять Государственному заказчику достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств;

5.1.17. незамедлительно информировать Государственного заказчика в письменной форме о сложностях, возникающих при исполнении Контракта в порядке, предусмотренном Контрактом для уведомлений Сторон.

5.1.18. в течение 3 (трех) рабочих дней уведомлять Государственного заказчика об изменении наименования, организационно – правовой формы, об изменениях в составе единоличного исполнительного органа, адреса места нахождения, почтового адреса, банковских и иных реквизитов, номеров телефонов, а также иных фактах, имеющих существенное значение для исполнения обязательств по настоящему Контракту.

5.2. Подрядчик вправе:

5.2.1. Выполнить свои обязательства по настоящему Государственному контракту досрочно с подписанием акта о приемке выполненных работ КС-2, Акта приемки законченных работ по текущему ремонту на Объекте (Приложение № 5).

5.2.2. Требовать своевременного принятия выполненных работ и подписания акта о приемке выполненных работ (КС-2) Государственным заказчиком в соответствии с условиями настоящего

Государственного контракта.

5.2.3. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Государственного контракта.

5.2.4. Требовать возмещения убытков в соответствии с разделом 7 Контракта причиненных по вине Исполнителя;

5.2.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством;

5.2.6. Осуществлять иные права, предусмотренные Контрактом и (или) действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Государственный заказчик обязан:

5.3.1. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы в соответствии с настоящим Государственным контрактом.

5.3.2. Провести приемку предоставленных Подрядчиком результатов выполненных Работ, предусмотренных Государственным контрактом, в части их соответствия условиям Государственного контракта.

5.3.3. Своевременно сообщать Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения Работ, приемки и в течение гарантийного срока.

5.3.4. Соблюдать правила эксплуатации в гарантийный и послегарантийный период.

5.3.5. Требовать возмещения убытков в соответствии с разделом 7 Контракта причиненных по вине Подрядчика;

5.3.6. обеспечить контроль за исполнением Подрядчиком условий Контракта, проверять в любое время ход исполнения Подрядчиком условий Контракта без вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика;

5.3.7. принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в случае, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик и (или) Услуги перестали соответствовать установленным извещением об осуществлении закупки требованиям к участникам закупки и (или) оказываемым Услугам или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии Услуг таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика;

5.3.8. в случае принятия Государственным заказчиком, предусмотренного ч. 9 ст. 95 Закона № 44-ФЗ решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, такое решение направляется в следующем порядке:

5.3.8.1. не позднее чем в течении трех рабочих дней с даты принятия указанного решения направить его Государственному заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Государственного заказчика, указанному в Контракте, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирования данного уведомления и получение Поставщиком подтверждения о его вручении Государственному заказчику.

5.3.9. требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в соответствии с разделом 7 Контракта;

5.3.10. провести экспертизу предоставленных Подрядчиком результатов для проверки их соответствия условиям настоящего Контракта в соответствии с Законом №44-ФЗ.

5.4. Государственный заказчик вправе:

5.4.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Государственным контрактом, а также своевременного устранения выявленных недостатков.

5.4.2. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии выполняемых работ.

5.4.3. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих исполнение обязательств по настоящему Государственному контракту.

5.4.4. Досрочно принять и оплатить Работы.

5.4.5. В случае привлечением Подрядчиком иностранных граждан, не допустить к выполнению Работ данных граждан в случае отсутствия у Подрядчика и иностранного работника документов установленных законодательством Российской Федерации и нормативными

правовыми актами (подтверждение о наличии разрешения на привлечение и использование иностранных работников, а иностранный гражданин разрешение на работу).

5.4.6. Провести экспертизу представленных Подрядчиком результатов для проверки их соответствия условиям настоящего Контракта в соответствии с Законом № 44-ФЗ.

6. Порядок сдачи и приемки работ. Гарантии

6.1. По завершении выполнения работ Подрядчик представляет Государственному заказчику подписанный со своей стороны в двух экземплярах акт о приемке выполненных работ (КС-2) с приложением к нему справки о стоимости выполненных работ (КС-3), а также счет (счет-фактуру).

6.2. После получения от Подрядчика документов, указанных в п. 6.1. Государственного контракта, Государственный заказчик в течение 10 рабочих дней осматривает и принимает результаты работ на предмет соответствия их объема, качества требованиям, изложенным в настоящем Государственном контракте, Техническом задании и оформляет результаты приемки.

6.3. По итогам приемки работ не позднее срока, указанного в п. 6.2 настоящего Контракта, представленный Подрядчиком акт о приемке выполненных работ (КС-2) подписывается Государственным заказчиком (в случае создания приемочной комиссии подписывается всеми членами приемочной комиссии и в тот же день утверждается Государственным заказчиком) и в день окончания приемки один экземпляр подписанного Государственным заказчиком акта направляется Подрядчику, либо в те же сроки Государственным заказчиком направляется в письменной форме мотивированный отказ от подписания акта с указанием срока устранения дефектов (недоработки), или иных несоответствий в выполненных работах условиям настоящего Государственного контракта.

6.4. После устранения Подрядчиком замечаний, указанных в мотивированном отказе от приемки выполненных работ Государственный заказчик осуществляет приемку работ и подписывает акт о приемке выполненных работ (КС-2) в порядке и сроки, предусмотренном настоящим разделом.

6.5. Государственный заказчик, обнаруживший после приемки работ отступления от настоящего Государственного контракта или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в течение 3-х (трех) рабочих дней после их обнаружения.

6.6. Подписанный Сторонами акт о приемке выполненных работ (КС-2) является основанием для оплаты Подрядчику за выполненные работы.

6.7. Гарантийный срок на материалы не менее срока гарантии завода изготовителя, гарантийный срок на произведенные работы составляет 36 месяцев.

6.8. В течение гарантийного срока Подрядчик обязан устранять своими силами и за свой счет все неисправности, недостатки, дефекты в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного требования Государственного заказчика.

6.9. Гарантийный срок продлевается до тех пор, пока Подрядчик не устранил все недостатки и дефекты, что должно быть подтверждено актом об их устранении.

7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Государственному контракту Стороны несут ответственность в соответствии с условиями Контракта и действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Ответственность Государственного заказчика:

7.2.1. В случае просрочки исполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Государственным контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Государственным заказчиком обязательств,

предусмотренных настоящим Государственным контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.2.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Государственным заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.2.3. За каждый факт неисполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик вправе взыскать с Государственного заказчика неустойку (штраф), определяемый в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, в размере 1000 рублей.

Размер штрафа включен в Контракт в виде суммы, рассчитанной исходя из цены Контракта в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 №1042 и определяемой в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

7.2.4. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Государственным контрактом, не может превышать цену Государственного контракта.

7.3. Ответственность Подрядчика:

7.3.1. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Государственный заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.3.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Государственным контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Государственным контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Государственного контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Государственным контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.3.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Государственным контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Государственным контрактом, Подрядчик выплачивает Государственному заказчику штраф в размере 10% цены Государственного контракта.

7.3.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Государственным контрактом, которое не имеет стоимостного выражения (при наличии в Государственном контракте таких обязательств), Подрядчик выплачивает Государственному заказчику неустойку (штраф), определяемый в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 №1042 в размере 1000 рублей.

Размер штрафа включен в Государственный контракт в виде суммы, рассчитанной исходя из цены Государственного контракта в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 №1042 и определяемой в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена Государственного контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена Государственного контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Государственного контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

7.3.5. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, не может превышать цену Государственного контракта.

7.3.6. Неустойка (пени, штраф) уплачиваются Подрядчиком в пятидневный срок после получения соответствующего требования от Государственного заказчика.

7.4. В случае неоплаты неустойки (пени, штрафов) Подрядчиком в пятидневный срок со дня получения требования, Государственный заказчик вправе уменьшить сумму оплаты за выполненную Работу на сумму неоплаченной по требованию Государственного заказчика неустойки (пени, штрафов).

7.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Государственным контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.6. В случае начисления Государственным заказчиком Подрядчику неустоек (штрафов, пеней) по настоящему Контракту денежные средства перечисляются по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Амурской области (Главное управление МЧС России по Амурской области, л/с 04231783430), ОКТМО 10701000, ИНН 2801100184, КПП 280101001, казначейский счет 031006430000000012300, БИК 011012100, единый казначейский счет 40102810245370000015 ОКЦ № 3 ДГУ Банка России/УФК по Амурской области г. Благовещенск. КБК 177 11607010019000140.

8. Требования к качеству работ

8.1. Качество и технология выполняемых работ должны удовлетворять требованиям действующих строительных норм и правил (ГОСТ, СНиП).

8.2. Работы выполнить согласно с их назначением в соответствии со стандартами, строительными нормами и правилами, ведомственными строительными нормами, технологическими правилами, санитарными и противопожарными нормами, действующими на территории Российской Федерации.

9. Форс-мажор

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Государственному контракту, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые понимаются как обстоятельства, возникшие в результате непредвиденных и неотвратимых событий чрезвычайного характера, не поддающиеся контролю Сторон, включая пожар, стихийные бедствия, военные действия, изменение политической ситуации и иные обстоятельства, непосредственно повлиявшие на исполнение настоящего Государственного контракта.

9.2. Сторона, которая по причине обстоятельств непреодолимой силы не может исполнить обязательства по настоящему Государственному контракту, обязана незамедлительно уведомить другую Сторону о наступлении и предполагаемом сроке действия этих обстоятельств, после чего Стороны незамедлительно проведут взаимные консультации для принятия необходимых мер.

9.3. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые местными компетентными органами административной территории, на которой находится Сторона, заявившая о таких обстоятельствах, или на которой произошло такое событие.

9.4. Не уведомление, несвоевременное и (или) ненадлежащим образом оформленное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Стороны права ссылаться

на любые из них как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательства.

10. Конфиденциальность

10.1. Вся предоставляемая Сторонами друг другу юридическая, финансовая и иная информация, связанная с заключением и исполнением настоящего Государственного контракта, считается конфиденциальной информацией, в отношении которой выполняются требования по защите согласно Закону “О коммерческой тайне”.

10.2. Право собственности на любую техническую информацию или данные, предоставленные в письменном виде или в ином формате, сохраняется за Стороной, предоставившей эту информацию.

10.3. Каждая из Сторон по настоящему Государственному контракту имеет право предоставлять доступ к Конфиденциальной информации своим сотрудникам, для выполнения ими своих трудовых обязанностей при условии соблюдения ее конфиденциальности.

10.4. Стороны обязуются, начиная с момента подписания настоящего Государственного контракта, не передавать Конфиденциальную информацию третьим лицам без письменного согласия другой Стороны, кроме случаев, когда это требуется в соответствии с законодательством РФ.

10.5. Сторона, обладатель конфиденциальной информации имеет право пересмотра конфиденциальности переданной информации и прекращения ее защиты, о чем в обязательном порядке, должна письменно проинформировать другую Сторону.

10.6. В случае раскрытия (включая неумышленное) Конфиденциальной информации, Сторона, которая раскрыла информацию, обязана предпринять все возможные действия для устранения в максимально короткий период времени последствий такого раскрытия, и возместить другой Стороне убытки (реальный ущерб), связанные с раскрытием конфиденциальной информации.

11. Прочие условия

11.1. Настоящий Государственный контракт, вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до 30 октября 2026 г. Дата начала исполнения Контракта: с даты подписания Контракта. Дата окончания исполнения Контракта - 30 октября 2026 г. Окончание срока действия Контракта не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон по Контракту.

11.2. Внесение изменений и дополнений в настоящий Государственный контракт производится в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. Изменения и дополнения к настоящему Государственному контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.3. Изменение существенных условий Государственного контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

11.4. При исполнении Государственного контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему Государственному контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.5. Настоящий Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, при отказе одной из сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ.

11.6. Расторжение настоящего Контракта не освобождает Стороны от ответственности, установленной настоящим Контрактом.

11.7. Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему Контракту или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами, в том числе в претензионном порядке.

Приложение № 5 – Акт приемки законченных Работ по текущему ремонту на Объекте.

« » 2026 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
по проведению работ в рамках текущего ремонта
на объекте Главного управления МЧС России по Амурской области

1. Адрес проведения работ:

- склад литер А4,А5, расположенный по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Пионерская, д. 47 (далее – Объект).

2. Перечень и объем работ:

2.1. Все работы, проводимые в рамках текущего ремонта на объекте Главного управления МЧС России по Амурской области производить в соответствии с действующими законодательствами Российской Федерации, ведомостью объемов работ, графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Государственному контракту), технической документацией Объекта и при соблюдении условий Государственного контракта.

3. Технические условия и требования к выполнению работ:

3.1. В условиях действующего учреждения. Интенсивность выполнения работ - продолжительность рабочего дня – не менее 8 часов, при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Государственным заказчиком. Соблюдение правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций, требований Государственного заказчика.

3.2. До начала выполнения Работ Подрядчик обязан предоставить и согласовать с Государственным заказчиком график выполнения Работ (Приложение № 2 к настоящему Государственному контракту), документы, подтверждающие качество применяемых материалов (изделий), оформленные в соответствии с действующим законодательством.

3.3. Выполнение работ производится силами и средствами Подрядчика с использованием своих материалов и оборудования.

3.4. Подрядчик приобретает необходимое оборудование и осуществляет за свой счет и своими силами доставку до места проведения работ, осуществляет разгрузку, правильное складирование и охрану необходимых материалов, механизмов и инструментов.

3.5. Подрядчик осуществляет выполнение всех работ только специалистами, обладающими квалификацией, соответствующей виду работ, обеспеченными приборами, необходимыми инструментами и средствами индивидуальной защиты.

3.6. Подрядчик обеспечивает противопожарные мероприятия при производстве работ и мероприятия по охране труда.

3.7. Подрядчик обеспечивает постоянное присутствие на объекте лица, осуществляющего контроль за выполнением работ и ответственного за персонал Подрядчика и технику безопасности проведения работ.

3.8. При возникновении аварийной ситуации в период выполнения Государственного контракта или гарантийного срока по вине Подрядчика, порчи имущества, вывода из строя оборудования на Объекте восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет денежных средств Подрядчика согласно срокам, указанным Государственным заказчиком. После выполнения работ Подрядчиком составляется Акт устранения нарушений. Акт подписывается Подрядчиком и Государственным заказчиком.

3.12. Подрядчик обязан ежедневно после выполнения работ производить уборку помещений и территории, в зонах которых проводились работы.

3.13. Юридическую и материальную ответственность, оплату штрафов, наложенных на Государственного заказчика надзорными органами во время действия Государственного контракта за несвоевременную и некачественную работу по текущему ремонту Объекта, несет Подрядчик.

3.14. Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Государственного заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий Государственного контракта, ухудшившее качество работы в согласованные сроки.

3.15. Работы считаются выполненными только после подписания обеими Сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), Акта приемки законченных работ по текущему ремонту на Объекте (Приложение № 5).

4. Требования к техническим характеристикам работ, к качеству применяемых материалов и оборудования:

4.1. При производстве Работ Подрядчику необходимо применять современные строительные материалы, оборудование и другие установочные изделия Российского производства, позволяющие улучшить эксплуатационные свойства объекта в целом. Все применяемые материалы должны быть новыми, соответствовать ГОСТам и другим нормативным документам.

4.2. Качество выполненных Подрядчиком работ должно соответствовать требованиям, предъявляемым к работам соответствующего рода, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или государственным контрактом. Все предъявляемые для проведения работ материалы должны иметь соответствующие сертификаты качества, пожарные сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии сертификатов и т.п. должны быть представлены Государственному заказчику до момента начала производства работ, выполняемых с использованием соответствующих материалов. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов.

5. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ.

5.1. Вся полнота ответственности при выполнении работ на Объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности, пожарной безопасности, санитарно-гигиенического режима возлагается на Подрядчика работ. Организация и выполнение работ должны осуществляться при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов.

6. Требования к гарантии и качеству работ

6.1. Гарантийные обязательства на выполненные работы 36 месяцев со дня подписания Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и применяемые материалы не менее гарантийного срока, установленного заводом изготовителем.

6.2. Качество и технология выполняемых работ должны удовлетворять требованиям действующих строительных норм и правил (ГОСТ, СНиП и другим нормативным документам).

6.3. Работы выполнить согласно с их назначением в соответствии со стандартами, строительными нормами и правилами, ведомственными строительными нормами, технологическими правилами, санитарными и противопожарными нормами, действующими на территории Российской Федерации.

6.4. Подрядчик обязан обеспечить:

- эстетичный вид выполненных работ.

Кроме этого, Подрядчик обязан при обнаружении непригодности или недоброкачества материалов известить Государственного заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы.

Ведомость объемов работ:

№ пп	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
склад литер А4,А5 (Амурская область, г. Благовещенск, ул. Пионерская, д. 47)			
Раздел 1. Ремонтные работы			
1	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича	м3	0,25
2	Монтаж мелких конструкций (столиков, кронштейнов, насадок фахверка, планок, уголков) из стали различного профиля массой: свыше 50 до 100 кг	т	0,10996
3	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	м3	0,75
4	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен	100 м2	0,017
5	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	0,017
6	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2	0,0624
7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,0347
8	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,0347
9	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: заполнения дверных проемов	100 м2	0,21561

Работы, предусмотренные Государственным контрактом, должны быть выполнены в течение 5 рабочих дней с даты подписания сторонами Государственного контракта.

Указанные работы выполняются изданием Подрядчика – из его материалов, его силами и средствами.

Подрядчик обязан выполнить в соответствии с техническим заданием работы в срок, предусмотренный настоящим Государственным контрактом, обеспечить соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также требованиям сертификации, стандартам, санитарным нормам и другим нормативным документам, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Государственный заказчик:**Подрядчик:**

_____/_____/

_____/_____/

подпись **Фамилия И.О.**подпись **Фамилия И.О.****М.П.****М.П.**

« ____ » _____ 2026 г.

« ____ » _____ 2026 г.

АКТ
ПРИЕМКИ ЗАКОНЧЕННЫХ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ НА ОБЪЕКТЕ

_____ (наименование объекта)
г. Благовещенск " ____ " _____ 2026 г.

Комиссия, действующая на основании Приказа Главного управления МЧС России по Амурской области № ____ от _____ 20__ г.

в составе:

председателя:

_____ членов _____ комиссии:

произвела приемку работ, выполненных

в период с " ____ " _____ 2026 г. по " ____ " _____ 2026 г.

по текущему ремонту объекта Главного управления МЧС России по Амурской области:

(наименование, адрес объекта)

На основании рассмотрения предъявленной документации и осмотра участка в натуре комиссия установила следующее:

1. В процессе текущего ремонта отступления от рабочей документации, технических условий, технического задания не выявлены.

2. Полная сметная стоимость текущего ремонта (по утвержденной сметной документации) _____ тыс. руб.

3. Фактическая стоимость ремонта: _____ тыс. руб.

4. Заключение:

Решение приемочной комиссии

Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, которые вручены следующим организациям:

1 (один) экземпляр Главному управлению МЧС России по Амурской области

1 (один) экземпляр

Председатель комиссии

_____ (подпись, фамилия, И.О.)

Члены комиссии

(подписи, фамилии, И.О.)

Государственный заказчик:

Подрядчик:

_____/_____/

подпись **Фамилия И.О.**

М.П.

_____/_____/

подпись **Фамилия И.О.**

М.П.

«____» _____ **2026 г.**

«____» _____ **2026 г.**

ГАРАНТИЙНЫЙ ПАСПОРТ

Текущий ремонт объекта Главного управления МЧС России по Амурской области:

(полное наименование объекта, адрес)

(полное наименование генеральной подрядной организации, юридический адрес, ИНН)

(№ Государственного контракта, на основании которого данная организация выполняла работы)

(полное наименование объекта, адрес)

принят в эксплуатацию приемочной комиссией

(дата приемки: число, месяц,
год)

ХАРАКТЕРИСТИКА введенного в эксплуатацию объекта

Гарантийные сроки

--	--

(полное наименование подрядной организации)

принимает на себя обязательства устранять дефекты, возникшие в течение гарантийных сроков.

В случае выявления дефектов в пределах гарантийного срока, гарантийный срок на этот элемент или часть сооружения устанавливается вновь в соответствии с Государственным контрактом с момента (даты) завершения работ по устранению дефекта, оформляемый соответствующим актом. Продолжительность проведения работ по устранению выявленных дефектов не засчитывается в гарантийный срок.

Подрядчик несет имущественную ответственность за качество и объем выполненных работ, сроки, оговоренные Государственным контрактом и настоящим Гарантийным паспортом.

(Руководитель подрядной организации)
МП

Подпись

(Фамилия, И.О.)

АКТ
о выявленных дефектах

_____ (предмет контракта)
№ _____ « ____ » _____ 2026 г.
Объект: _____

Вид выполненных работ: сантехнические работы.

_____ Наименование подрядной организации, выполнившей работы, Ф.И.О. руководителя

_____ Наименование организации Государственного заказчика

_____ На введенном в эксплуатацию объекте _____ года, в период действия гарантийных обязательств, выданных подрядной организацией; выявлены дефекты:

_____ (указать вид дефектов и брака; конструктивных элементов, объемы)
Решение Государственного заказчика по способу устранения дефекта:

_____ Срок ликвидации дефектов за счет средств подрядной организации

_____ Стоимость работ _____ тысяч рублей ____ копеек.

Государственный заказчик:
Подрядчик:

Государственный заказчик:	Подрядчик:
_____ / _____ /	_____ / _____ /
подпись Фамилия И.О.	подпись Фамилия И.О.
М.П.	М.П.

_____ » _____ 2026 г. « ____ » _____ 2026 г.

Приложение №3
к Государственному контракту
№ _____
от « » _____ 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

(Должность)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

Составлена

Сметная стоимость:	тыс. руб.
Нормативная трудоемкость:	тыс.чел.ч
Сметная заработная плата:	тыс. руб.

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Составил: _____

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: _____

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Приложение № 2
к Государственному контракту
№ _____
от « ____ » _____ 2026 г.

График выполнения работ

№ п/п	Наименование работ и затрат	Начало работ	Окончание
1	3	4	5

Государственный заказчик:

_____/_____/
подпись Фамилия И.О.
М.П.

«_» _____ 2026 г.

Подрядчик:

 /

подпись Фамилия И.О.

М.П.

« » 2026 г.