

Договор №
о техническом обслуживании и ремонте сетей газораспределения и газопотребления,
газового оборудования

г. Пенза

«__» _____ 2026 г.

_____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и Средневолжская межрегиональная территориальная государственная инспекция труда, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о. руководителя Павловой Ларисы Владимировны, действующего на основании Положения, с другой стороны, на основании п. 4 ч. 1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон № 44-ФЗ) заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1 Отношения между Исполнителем и Заказчиком регулируются: Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Техническим регламентом о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденным постановлением Правительства РФ от 29 октября 2010 г. № 870, ГОСТами и СП, действующими на территории Российской Федерации в области эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления и иными действующими нормативными и регулирующими актами.

2. Предмет договора

2.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется производить техническое обслуживание, текущий ремонт сетей газораспределения и газопотребления, газового оборудования (согласно Приложению №1), по адресу **г. Пенза, ул. Маршала Крылова, 20.**

Заказчик при этом обязуется принимать и оплачивать оказанные услуги (работы) в установленные настоящим договором сроки.

2.2. Приложение №1 содержит перечень видов услуг (работ), их периодичность, стоимость и характеристики (перечень, протяженность, месторасположение, технические параметры) сетей газораспределения и газопотребления, газового оборудования, подлежащих техническому обслуживанию и ремонту.

2.3. Оказание услуг (выполнение работ) по техническому обслуживанию, текущему ремонту сетей газораспределения и газопотребления, газового оборудования осуществляется на основании графика оказания услуг (выполнения работ), согласованного с Заказчиком.

2.4. Приложение №1 являются неотъемлемой частью настоящего договора, оформляется на один календарный год и подлежит подписанию Сторонами ежегодно.

3. Права и обязанности Заказчика

3.1. Заказчик имеет право:

3.1.1. Требовать от Исполнителя своевременного и качественного исполнения условий настоящего договора.

3.1.2. Получать от Исполнителя информацию о проведении технического обслуживания и текущего ремонта, выполняемого Исполнителем.

3.1.3. Расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке при условии уведомления об этом Исполнителя за один месяц до предполагаемой даты расторжения и оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов за оказанные услуги (работы) по настоящему договору.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. При подписании настоящего договора предоставить Исполнителю документы по эксплуатации на сети газораспределения и газопотребления, газового оборудования,

подлежащих техническому обслуживанию и текущему ремонту (указанных в Приложении №1) (далее - Объекты).

3.2.2. Организовать надлежащее хранение и ведение технической документации на Объекты и передать по акту Исполнителю копию технической документации.

3.2.3. Вести постоянный надзор за сохранностью Объектов и принимать необходимые меры по содержанию их в исправном состоянии, в соответствии со статьей 210 Гражданского кодекса РФ.

3.2.4. Исключить возможность несанкционированного (самовольного) изменения Объекта в процессе эксплуатации.

3.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителям Исполнителя в рабочее время с 8.30-00 до 17-00 (при предъявлении соответствующего служебного удостоверения) к Объектам для технического обслуживания, ремонта и обеспечить присутствие лица, ответственного за безопасную эксплуатацию Объектов, назначенного приказом Заказчика.

Либо обеспечить присутствие лица – представителя, обладающего соответствующими полномочиями на основании доверенности.

3.2.6. При обнаружении признаков утечки газа или неисправности Объектов, а также неисправности дымовых и вентиляционных каналов, возникновении аварии (инцидента) немедленно сообщать в аварийную службу по номеру «04» (с мобильного телефона «104») и до прибытия его представителей принимать необходимые меры безопасности.

Заказчик обязан обеспечить свободный доступ специалистов Исполнителя (при предъявлении соответствующего служебного удостоверения) для осмотра, ремонта сетей газораспределения и газопотребления, газового оборудования, локализации и ликвидации возможных аварийных ситуаций в любое время суток.

3.2.7. Вызывать представителя Исполнителя для отключения Объектов от газоснабжения в случае вывода их из эксплуатации.

3.2.8. Приобретать детали и материал для текущего ремонта, предусмотренного Приложением №1.

3.2.9. Производить оплату в порядке и сроки, определенные условиями настоящего договора.

3.2.10. Уведомить Исполнителя обо всех изменениях:

- наименования, адреса, банковских реквизитов, изменениях организационно-правовой формы Заказчика либо его ликвидации и реорганизации, а так же смены лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Заказчика;

- владения, пользования объектами, указанными в Приложении №1, с предоставлением заверенных копий документов, подтверждающих изменения (прекращение), в 3-х дневный срок с момента таких изменений.

3.2.11. По окончании отопительного сезона в течение 3 (трех) дней подавать письменную заявку Исполнителю на отключение газового оборудования в связи с сезонным характером его работы. Отключение газового оборудования в связи с сезонным характером работы производится Исполнителем в течение 10 рабочих дней со дня подачи заявки и оформляется двусторонним актом, подписанным уполномоченными представителями Сторон. (Данный пункт применяется в случае сезонного использования газового оборудования).

3.2.12. Перед каждым отопительным сезоном не позднее, чем за 20 (Двадцать) дней до предполагаемой даты включения газового оборудования представлять Исполнителю документ подтверждающий готовность газового оборудования к работе и письменную заявку на его включение. (Данный пункт применяется в случае сезонного использования газового оборудования).

4. Права и обязанности Исполнителя

4.1. Исполнитель имеет право:

4.1.1. Требовать от Заказчика своевременной оплаты оказанных ему услуг (работ).

4.1.2. Самостоятельно определять состав специалистов, оказывающих услуги (выполняющих работы) по техническому обслуживанию и текущему ремонту Объектов.

4.2. Исполнитель обязан:

4.2.1. Осуществить своевременно и качественно техническое обслуживание и текущий

ремонт сетей газораспределения и газопотребления, газового оборудования, согласно Приложению А, на основании графика оказания услуг (работ) (Приложение Б), в соответствии с настоящим договором, а так же в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, инструкциями по эксплуатации установленного газового оборудования.

Исполнитель осуществляет свои обязательства по настоящему договору в рабочие дни: пн. – пт. и в рабочее время: с 8-30 до 17-00 ч.

4.2.2. Представлять по требованию Заказчика информацию о ходе исполнения оказываемых услуг (работ).

4.2.3. Исполнитель гарантирует наличие необходимых допусков для производства технического обслуживания и ремонта.

4.2.4. Исполнитель оказывает услуги (работы) подготовленным, обученным и аттестованным в установленном порядке персоналом.

5. Порядок сдачи - приемки услуг (работ)

5.1. Факт надлежащего оказания услуг (работ) по настоящему договору подтверждается актом сдачи-приемки услуг (работ), составленным в 2 (двух) экземплярах - по одному для каждого из Сторон и подписанным уполномоченным сотрудником Исполнителя и Заказчика.

5.2. Исполнитель направляет Заказчику акт сдачи-приемки услуг (работ) с указанием в нем стоимости услуг (работ). Заказчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения акта сдачи-приемки услуг (работ) рассмотреть его, подписать и вернуть один экземпляр Исполнителю.

5.3. В случае отказа от подписания акта сдачи-приемки услуг (работ) Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения акта сдачи-приемки услуг (работ), направляет в адрес Исполнителя мотивированный отказ в приемке оказанных услуг (работ) с указанием допущенных недостатков.

5.4. В случае отказа Заказчика принять акт сдачи-приемки услуг (работ), Исполнитель направляет акт сдачи-приемки услуг (работ) Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения. Моментом получения акта сдачи-приемки услуг (работ), Стороны определили считать день получения Заказчиком письменной корреспонденции в отделении почтовой связи, либо по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента направления корреспонденции по адресу, указанному в разделе «Реквизиты и подписи Сторон» настоящего договора. Корреспонденция также считается полученной, если Заказчик не явился в отделение почтовой связи за получением корреспонденции, отказался от получения корреспонденции, либо письменно не уведомил Исполнителя об изменении адреса.

5.5. В случае непредоставления Заказчиком подписанного акта сдачи-приемки услуг (работ) или мотивированного письменного отказа в указанный в настоящем договоре срок, услуги (работы) считаются оказанными (выполненными), а акт сдачи-приемки услуг (работ) принятым Заказчиком в редакции Исполнителя.

5.6. Не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки услуг (работ) Исполнитель выставляет Заказчику счет-фактуру.

6. Цена работы и порядок расчетов

6.1. Цена настоящего договора _____ (___) рублей __ копеек, в т. ч. НДС ?.

6.2. В стоимость Работ включены расходы, связанные с выполнением работ, расходы на уплату налогов и сборов и других обязательных платежей. Стоимость Работ остаётся неизменной в течение всего срока действия договора и не подлежит пересмотру в связи с изменениями МРОТ, налогового законодательства, иных обстоятельств.

6.3. Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, изменению не подлежит, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, когда цена договора может быть снижена по соглашению «Сторон» без изменения предусмотренного договором объема работ и иных условий исполнения договора.

6.4. Оплата производится в рублях по безналичному расчету из средств федерального бюджета согласно лимитам бюджетных обязательств 2026 года.

6.5. Оплата по настоящему Договору осуществляется по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Договоре, в течение 7 (семи) рабочих дней с даты завершения приемки, оформленной Актом сдачи-приемки услуг (работ). Датой оформления – считается дата утверждения Актом сдачи-приемки услуг (работ) руководителем Заказчика.

6.6. В случае изменения расчетного счета Исполнитель обязан в трехдневный срок с момента изменения расчетного счета в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав новые реквизиты расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в договоре счет Исполнителя, несет Исполнитель.

6.7. Оборудование, детали и материал для текущего ремонта и замены газового оборудования и средств измерений приобретает Заказчик и его стоимость не входит в стоимость предусмотренную Приложением №1 за техническое обслуживание и текущий ремонт сетей газораспределения и газопотребления, газового оборудования.

6.9. Услуги (работы) считаются оплаченными в момент поступления денежных средств на расчетный счет или кассу Исполнителя.

7. Ответственность Сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.3. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства, по причинам, указанным в п. 7.2. договора, должна известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору в разумный срок с момента возникновения этих обстоятельств.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует по 01.12.2026 г. включительно, а по расчетам до полного завершения своих обязательств Заказчика и Исполнителя.

9. Основания, порядок и условия изменения, расторжения договора

9.1. Заказчик вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае расторжения договора поставки газа, известив об этом Исполнителя не позднее, чем за 20 (двадцать) календарных дней до даты расторжения настоящего договора.

10. Прочие условия

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны полномочными представителями обеих Сторон или признаны согласованными (принятыми) стороной в соответствии с настоящим договором.

10.2. Разногласия и споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае невозможности решения возникших споров или разногласий путем переговоров они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по месту нахождения Исполнителя.

10.3. Стороны, подписывая настоящий договор, подтверждают, что между ними достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

10.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.5. По вопросам, не вошедшим в настоящий договор, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11. Приложения к договору

11.1. Приложение №1.

12. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Исполнитель:

Заказчик:

Средневолжская межрегиональная гострудинспекция

ОГРН 1026301159983

ИНН 6316042431 КПП 631601001

Юр.адрес: 443068 Самарская обл, г. Самара, ул. Ново-Садовая, дом № 106-А

Лицевой счет № 03421190340

УФК по Нижегородской области

Р/с 03211643000000013249

Наименование банка: ОКЦ № 1 Волго-Вятского ГУ // УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород

БИК 012202102

Корр./счет 40102810745370000024

ОГРН 1026301159983

ОКПО 42542367

ОКАТО 36401385000

Тел. (846) 263-54-72, факс 263-54-71

git63@rostrud.gov.ru

Исполнитель

Заказчик

М.П.

М.П. Л.В. Павлова

**Перечень видов работ по техническому обслуживанию и ремонту сетей
газораспределения и газопотребления, газового оборудования на 2026 год.
г. Пенза, ул. Маршала Крылова, 20.**

№	Наименование газового оборудования, работ.	Кол-во оборудования	Кол-во обслуж. в год	№ п/п по калькуляции	Цена ед. обслуж. руб.	Сумма руб.
1	Техническое обслуживание плиты четырехгорелочной газовой	1	1	8.1.3.		
2	ТО проточного автоматического водонагревателя	1	1	8.1.4.		
3	Включение отопит. аппарата на зимний период ВКП	1	1	8.1.30.		
4	Техническое обслуживание отопительной печи с автоматикой	1		8.1.14.		
5	Включение отопительной печи с автом. устройством на зимний период	1	1	8.1.28.		
6	Техническое обслуживание бытового газового счетчика	1	2	10.1.28.		
ИТОГО						

Исполнитель:

Заказчик:

_____ Л.В. Павлова