

## РАСЧЁТ

### ОБОСНОВАНИЯ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА

комплекс кадастровых работ по обследованию местоположений зданий, сооружений и ограждений в границах территории филиала «Лесная сказка», с целью выявления необходимости оформления земельных участков на объекте в филиале "Лесная сказка"

1. В соответствии с требованиями статьи 22 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 02 октября 2013 г. № 567 «Об утверждении методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком», для определения начальной (максимальной) цены контракта Заказчиком был применен метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка).

2. С целью подготовки расчета начальной максимальной цены контракта для заключения государственного контракта на оказание услуг комплекса кадастровых работ по обследованию местоположений зданий, сооружений и ограждений в границах территории филиала «Лесная сказка», с целью выявления необходимости оформления земельных участков на объекте в филиале "Лесная сказка" ГКУ "Санаторий "Победа" ФТС России в Республике Адыгея, Майкопского района, 3 км на север от п. Каменномостского, на основании п. 4 ч.1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» получены следующие коммерческие предложения:

вх.№ реестр от 25.05.2026 г. ООО "Городской кадастр"

вх.№ реестр от 25.05.2026 г. ИП Мамгетова Рузана Руслановна

вх.№ реестр от 25.05.2026 г. ИП Багрич Александр Дмитриевич

Основные характеристики объекта закупки	комплекс кадастровых работ по обследованию местоположений зданий, сооружений и ограждений в границах территории филиала «Лесная сказка», с целью выявления необходимости оформления земельных участков на объекте в филиале "Лесная сказка", на основании п. 4 ч.1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
Используемый метод определения НМЦК с обоснованием	Метод сопоставимых рыночных цен согласно п. 3.21 Приказа Минэкономразвития от 02.10.2013 года № 567 «Об утверждении методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)»
Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате контракта	В случае если для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями) предусмотрена валюта, отличная от рубля, при оплате заключенного контракта применяется официальный курс иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленный Центральным банком Российской Федерации на момент оплаты
Расчет НМЦК	$\text{НМЦК} = (120000 + 160000 + 150000) / 3 = 143333,33$
	Таким образом, среднее значение коэффициента вариации составляет 14,52 % что не превышает 33 %, следовательно, совокупность ценовых значений является однородной.
	Дата подготовки обоснования НМЦК: 26.05.2026 г.

Руководствуясь принципами эффективности использования бюджетных средств (ст. 34 Бюджетного кодекса РФ) цена контракта устанавливается в соответствии с минимальной ценой из предложенных, следовательно цена контракта составит **120000,00** (сто двадцать тысяч) руб. **00** коп.

№ п/п	Наименование и характеристики работ	Ед. изм.	Количество	Поставщик № 1	Поставщик № 2	Поставщик № 3	Среднее значение	Среднее квадратичное отклонение	Коэффициент вариации	Минимальная цена контракта
1	комплекс кадастровых работ по обследованию местоположений зданий, сооружений и ограждений в границах территории филиала «Лесная сказка», с целью выявления необходимости оформления земельных участков на объекте в филиале "Лесная сказка"	шт.	1	120000,00	160000,00	150000,00	143333,33	20816,66	14,52	120000,00

### Расчет коэффициента вариации.

Определяем коэффициент вариации по формуле:

$$V = \sigma / \langle \mu \rangle * 100,$$

где:

V – коэффициент вариации;

$$\sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^n (y_i - \langle \mu \rangle)^2}{n - 1}}$$

$y_i$  – цена услуг по обслуживанию, указанная в источнике с номером i;

$\langle \mu \rangle$  – средняя арифметическая величина цены единицы услуги;

n – количество значений, используемых в расчете.

Начальная (максимальная) цена контракта, рассчитанная методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) определяется по формуле:

$$НМЦК_{\text{р.м.н.}} = \frac{V}{n} * \sum_{i=1}^n y_i$$

где:

НМЦК<sub>р.м.н.</sub> – НМЦК, определяемая методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка);

V – количество закупаемого товара;

n – количество значений, используемых в расчете;

i – номер источника ценовой информации;

$y_i$  – цена единицы товара, представленная в источнике с номером i.

Ведущий юрисконсульт

А.Н. Нурмагомедова

