

ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА

На основании ст.22 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 02.10.2013 № 567 «Об утверждении методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)» используется метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

В целях расчета НМЦК Заказчик провел исследование функционального рынка необходимых услуг по состоянию на II квартал 2026 г. Путем анализа коммерческих предложений трех организаций. Цена за единицу указана из расчета за выполнение работ – 1.подготовка технического плана, 2.установление границ объекта недвижимого имущества.

Во избежании сговора участников заказа и нарушения ст. 11 ФЗ-135 от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции», Государственный заказчик не указывает сведения о потенциальных поставщиках, сделавших коммерческое предложение. Данные сведения хранятся у Государственного заказчика.

1. Расчет стоимости услуг проводится для запроса дополнительного финансирования на изготовление технического плана на нежилое помещение площадью 125 кв.м, расположенного по адресу:г. Воронеж, ул. Циолковского, д.18

Расчет стоимости услуг (НМЦК) на 2026 год
Дополнительное финансирование

$$\text{НМЦК} = \frac{20000 + 18000 + 14696}{3} = 17\,565.33 \text{ руб.}$$

Размер дополнительного ЛБО равен :17 565.33(семнадцать тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 33 копейки

Средняя цена

цена источника 1 + цена источника 2 + ... / количество источников

1. $20000,00 + 18000,00 + 14696,00 = 52\,696,00$
2. $52\,696,000,00 / 3 = 17\,565,33 \text{ р}$

Коэффициент вариации

среднее квадратичное отклонение $\times 100$ / средняя цена

1. $2\,678,5827 \times 100 = 267\,858,27$
2. $2\,67858,27 / 17565,33,00 = 15,25\%$

Среднее квадратичное отклонение

$\sqrt{((\text{цена источника 1 за ед. товара} - \text{средняя цена})^2 + \dots / \text{количество источников} - 1) =$

1. $(20000 - 17565,33,00)^2 + (18\,000,00 - 17565,33,00)^2 + (14696,00 - 17565,33)^2 = 14349610,6667$
2. $\sqrt{(14349610 / (3 - 1))} = 2678,5827$

Данные для расчета являются однородными.

На основании произведенного анализа рынка и расчета, принять НМЦК для формирования проекта дополнительного финансирования на на изготовление технического плана на нежилое помещение площадью 125 кв.м, расположенного по адресу:г. Воронеж, ул. Циолковского, д.18

17 565.33(семнадцать тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 33 копейки

2. Расчет стоимости услуг проводится для запроса дополнительного финансирования по установлению границ объекта недвижимого имущества сооружение, кадастровый номер 36:34:0208001:720, общей площадью 156,2 кв.м, расположенное по адресу:г. Воронеж, ул. Антонова-Овсеенко д.5

Расчет стоимости услуг (НМЦК) на 2026 год
Дополнительное финансирование

$$\text{НМЦК} = \frac{15000 + 20000 + 14000}{3} = 16\,333.33 \text{ руб.}$$

Размер дополнительного ЛБО равен :16 333.33 (шестнадцать тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки

Средняя цена

цена источника 1 + цена источника 2 + ... / количество источников

1. $15000,00 + 20000,00 + 14000,00 = 49000,00$
2. $49000,000,00 / 3 = 16333,33 \text{ р}$

Коэффициент вариации

среднее квадратичное отклонение $\times 100$ / средняя цена

1. $3214,5503 \times 100 = 321455,03$
2. $321455,03 / 16333,33 = 19,68\%$

Среднее квадратичное отклонение

$\sqrt{((\text{цена источника 1 за ед. товара} - \text{средняя цена})^2 + \dots / \text{количество источников} - 1) =$

1. $(14\,000,00 - 16333,33)^2 + (15\,000,00 - 16333,33)^2 + (20000,00 - 16333,33)^2 = 20666666,6667$

2. $\sqrt{20666666,6667 / (3 - 1)} = 3214,5503$

Данные для расчета являются однородными.

На основании произведенного анализа рынка и расчета, принять НМЦК для формирования проекта дополнительного финансирования по установлению границ объекта недвижимого имущества сооружение, кадастровый номер 36:34:0208001:720, общей площадью 156,2 кв.м, расположенное по адресу: г. Воронеж, ул. Антонова-Овсеенко д.5

16 333.33 (шестнадцать тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки

Общая сумма закупки: 17 565,33+16 333,33 = 33 898,66 (тридцать три тысячи восемьсот девяносто восемь) рублей 66 копеек.

Валюта, используемая для формирования цены контракта - Российский рубль.

Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате контракта:

При расчетах по контракту, заключенному в иностранной валюте, используется курс Центрального банка Российской Федерации, установленный на дату осуществления платежей по контракту.

Дата подготовки обоснования НМЦК: 28.08.2026

И.о. руководителя

Яблочкина О.В.

(подпись/расшифровка подписи)