

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**На оказание услуг по техническому обслуживанию радиосистемы передачи извещений о пожаре с дублированием сигнала о срабатывании автоматической пожарной сигнализации на диспетчерский пульт подразделения пожарной охраны**

### **1. Общие требования к качеству и безопасности оказываемых услуг**

При оказании услуг (выполнении работ) Исполнитель должен руководствоваться требованиями следующих нормативных актов:

- Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 31.12.2020) "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- ГОСТ Р 71554-2024 «Системы передачи извещений о пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»
- ГОСТ Р 59638-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность"
- Постановление Правительства Московской области от 20.10.2022 № 1167/36 «Об утверждении Порядка организации дублирования сигналов о возникновении пожара в подразделения пожарной охраны»
- Совместный приказ ГУ Гражданской защиты МО и ГУ № П-99 от 18.11.2022 / № 735 от 14.11.2022 г. «Об организации дублирования сигнала о возникновении пожара в подразделения пожарной охраны, расположенные на территории Московской области»
- Руководство завода-изготовителя по эксплуатации объектовой станции радиосистемы передачи извещений о пожаре;

Исполнитель обеспечивает выполнение требований пожарной безопасности, охраны труда и электробезопасности на месте оказания услуг, в бытовых помещениях, на территории, в зданиях и сооружениях Заказчика. При организации и проведении работ в помещениях электроцитовых, сотрудники Исполнителя обязаны иметь допуск к электромонтажным работам.

#### **Требования к результатам оказываемых услуг:**

Бесперебойная передача извещений от системы пожарной сигнализации через объектовую станцию на пульт подразделения пожарной охраны.

### **2. Требования к оказываемым услугам**

Техническое обслуживание средств СПИ должно осуществлять квалифицированные специалисты, прошедшие соответствующее подготовку и обучение.

Исполнитель согласовывает с заказчиком:

- разработанный им регламент работ по техническому обслуживанию оборудования и график их проведения;
- способ информирования и порядок обмена информацией о неисправностях СПИ;

- условия обеспечения передачи сообщений о пожаре другими средствами и способами при ремонте или проведении строительных работ в отдельных помещениях в случае отключения отдельных технических средств СПИ;
- работы по замене технических средств СПИ (при необходимости);
- план устранения аварийной ситуации при невозможности её устранения в установленное время (24 часа).

При оказании услуг **исполнитель обеспечивает** выполнение следующих **технических условий** на организацию дублирования сигнала о возникновении пожара на пульт подразделения пожарной охраны (приказ ГУ ГЗ МО и ГУ № П-99 от 18.11.2022 / № 735 от 14.11.2022 г):

- готовность к замене неисправного прибора объектового оконечного (ПОО) на исправный прибор в течение 24 часов;
- обеспечение периодического обновления программного обеспечения;
- обеспечение возможности ограничения мощности передачи (5 Вт, 2 Вт, 500 мВт, 100 мВт);
- обеспечение измерения шумов радиоканала от пультовой станции до объектовой станции;
- круглосуточный мониторинг работоспособности пожарной сигнализации;
- обеспечение проверки качества радиоканала, уровня связи с дежурно-диспетчерской службой, устранение недостатков, влияющих на уровень и качество связи;
- обеспечение представления информации по просьбе «Заказчика» о работоспособности пожарной сигнализации, количестве срабатываний в режиме «Тревога» и «Неисправность» (при необходимости).
- обеспечение оперативного восстановления работы системы связи в случае ее сбоя в течение 24 часов и оперативную диагностику прохождения сигнала.

В целях обеспечения выполнения **технических условий** на организацию дублирования сигнала о возникновении пожара на пульт подразделения пожарной охраны, в соответствии с требованиями прил.6 к Регламенту организации дублирования сигнала о возникновении пожара в подразделения пожарной охраны Московской области, утвержденного совместным приказом ГУ Гражданской защиты МО и ГУ № П-99 от 18.11.2022 / № 735 от 14.11.2022 г «Исполнитель» должен иметь:

- лицензию МЧС России на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, с указанием следующих видов деятельности:
- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ, в том числе фотолюминесцентных эвакуационных систем и их элементов;
- монтаж, техническое обслуживание и ремонт автоматических систем (элементов автоматических систем) передачи извещений о пожаре, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
- договор с ГУ МЧС России по Московской области или ГКУ МО «Московская областная противопожарно-спасательная служба» об эксплуатационно-техническом

обслуживании пультового оборудования, установленного в подразделениях (для РСПИ Стрелец-мониторинг);

- договор с предприятием-производителем пультового оборудования на оказание абонентских услуг по технической поддержке;

- наличие штата сотрудников, которые прошли соответствующее обучение на предприятии-производителе пультового оборудования;

- наличие обновленной версии программного обеспечения пультового оборудования, выпускаемого предприятием-производителем, в том числе и для подключения к мониторинговой организации («Стрелец-мониторинг»);

Либо иметь договор с организацией, удовлетворяющий данным требованиям.

#### **Исполнитель обязан:**

- оказывать услуги по техническому обслуживанию систем своими силами и средствами в строгом соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Контрактом;

- поддерживать в рабочем состоянии РСПИ в течение всего срока оказания услуг;

- обеспечивать своих сотрудников сертифицированным инструментом, приспособлениями и необходимым оборудованием, спецодеждой и средствами индивидуальной защиты;

- все услуги по техническому обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений вносить Исполнителем в «Журнал эксплуатации систем противопожарной защиты», находящийся у Заказчика, который должен быть прошнурован, пронумерован и скреплен печатями Исполнителя и Заказчика, допускается ведение журнала в электронном виде при обеспечении возможности обращения к архивным записям не менее одного года;

- в течение всего срока оказания услуг обеспечивать соблюдение правил, предусмотренных нормативными актами по охране труда и технике безопасности, противопожарной безопасности, охране окружающей среды, санитарии;

- оказывать услуги с применением материалов, имеющих сертификаты качества.

- обеспечить Заказчику возможность контроля и надзора за ходом оказания услуг, представлять по требованию Заказчика отчеты о ходе оказания услуг.

- доводить до Заказчика информацию об истечении срока службы (эксплуатации) технических средств СПИ, необходимости его испытаний с целью продления сроков эксплуатации.

#### **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ДЛЯ СИСТЕМ ПЕРЕДАЧИ ИЗВЕЩЕНИЙ О ПОЖАРЕ ПАК «СТРЕЛЕЦ-МОНИТОРИНГ»**

В соответствии с требованиями п. 7.4.2 ГОСТ 71554-2024 «Системы передачи извещений о пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность», техническое обслуживание и ремонт СПИ выполняются согласно типовому регламенту, приведенному в таблице 1, а также на основе технической документации изготовителя технических средств СПИ (п.7.4.5).

В настоящее время таковым является Руководство по эксплуатации объектовой станции радиосистема передачи извещений "Стрелец-мониторинг" СПНК.425624.012 РЭ, ред. 4.2 2024 г. компании ООО «Аргус-спектр».

Сокращения: ПОО (ПОО – прибор объектовый оконечный)  
 ППО (ППО – прибор пультовой оконечный)

Таблица 1

№ п/п	Перечень работ	Периодичность выполнения работ. Нормы и наблюдаемые явления
1.	<b><u>ТО компонентов СПИ и линий связи</u></b>	<b>Ежемесячно</b>
1.1	<b>Внешний осмотр, чистка прибора</b> - По индикаторам прибора убедиться в наличии связи с ППО - Отключить прибор от сети переменного тока и удалить с оборудования пыль и грязь - Снять крышку с прибора и удалить с поверхности клемм, контактов перемычек пыль, грязь и следы коррозии. - Удалить с поверхности аккумуляторной батареи (АБ) пыль, грязь. Измерить напряжение АБ, если необходимо, заменить АБ. - Проверить соответствие подключения внешних цепей к клеммам приборов. - Проверить подключение защитного заземления к корпусу станции - Подтянуть винты на клеммах, где крепление ослабло. Восстановить соединение, если провод оборван. Заменить провод, если нарушена изоляция. - Визуальный контроль антенно- фидерного тракта (отсутствие видимых повреждений антенны, кабеля и соединителей).	Индикаторы отображают норму связи. Не должно быть механических повреждений Не должно быть следов коррозии, грязи и пыли Не должно быть следов грязи. Напряжение должно быть не менее 13,3 В Соответствие схеме внешних соединений Провода должны быть целыми с исправной изоляцией, клеммы надежно затянуты Не должно быть механических повреждений
1.2	<b>Проверка работоспособности</b> - Сформировать извещение неисправности связи с системой пожарной сигнализации (Потеря связи с СПС, Неисправность ШС), подключенной к ПОО, и проконтролировать поступление извещения на ППО. - Провести контроль работоспособности станции по внешним признакам: свечение индикаторов, наличие рабочих напряжений на нагрузках. Проверка основного и резервного источников электропитания, проверка автоматического переключения цепей электропитания с основного ввода на питание от аккумуляторной батареи (АБ) и обратно	Время доставки извещения - не более 20 с. (при нормальных условиях) Рабочие напряжения на нагрузках не должны быть ниже номинала.

	- Сформировать извещение "пожар" в системе пожарной сигнализации, подключенной к ПОО, и проконтролировать поступление извещения на ППО	<b>1 раз в 6 месяцев</b> Максимальное время доставки извещения не более 20 с. (при нормальных условиях).
2.	Контроль за состоянием работоспособности пожарной сигнализации на объекте и ПОО (прибором объектовым оконечным)	Круглосуточно
	Контроль за исправностью линий связи между системой пожарной сигнализации (СПС) и ПОО, исправностью источников питания	Круглосуточно
3.	Проверка качества радиоканала, контроль за исправностью линий связи между ПОО и ППО, наличием связи с дежурно-диспетчерской службой пожарной охраны и с Центром технического мониторинга, устранение недостатков, влияющих на уровень качества связи.	Круглосуточно
4.	Фиксирование и архивация тревожных сигналов о неисправности пожарной сигнализации, поступивших в дежурно-диспетчерскую службу пожарной охраны и центр технического мониторинга	Круглосуточно
5.	Представление информации о количестве сообщений в режиме тревога и неисправность (распечаток событий).	По требованию Заказчика
2.	Ремонт компонентов СПИ и линий связи	При необходимости
3.	Замена технических средств и ресурсных элементов СПИ	При необходимости

 = Д.В. Драгичев