



432000, Россия
г. Ульяновск, ул. Андрея Блаженного, зд.19
Тел./ факс 8422-41-09-77
E-mail: ocenka@ultpp.ru

19, Andrey Blazhenniy str.,
Ulyanovsk, 432000, Russia
Tel./fax 8422-41-09-77
E-mail: ocenka@ultpp.ru

№ 0022/ОЦ

«29» января 2026 г.

Заместителю руководителя
УФНС России по Ульяновской области
А.Н. Кузовенкову

В ответ на Ваш запрос №16-00-016/04055@ от 28.01.2026 сообщаем, что Союз «Ульяновская ТПП» имеет возможность оказать услуги по проведению экспертизы по определению рыночной стоимости имущества, указанного в запросе:

Кадастровый номер	Объект	Адрес объекта	Дата регистрации и владения	Дата прекращения владения	Площадь объекта, квадратный метр
73:24:021002:9767	Торговый комплекс	432072, Россия, г. Ульяновск, пр-кт Ульяновский, 1	24.03.2009	10.07.2024	19457,3
73:24:021002:97	Земли населенных пунктов, разрешенное использование: для торгового комплекса	432072, РОССИЯ, г. Ульяновск, пр-кт Ульяновский, 1	06.03.2009	10.07.2024	10448

Стоимость услуг составит: 110 000 (Сто десять тысяч) рублей, в т.ч. НДС (5%).

Срок выполнения работ: 5 (Пять) рабочих дней.

Документы, необходимые для проведения экспертизы:

- Выписки из ЕГРН на объекты недвижимости;
- Технический паспорт на здание;
- Реестр арендаторов с указанием условий договора аренды на дату оценки;
- Расшифровка расходов на содержание ТЦ за два года, предшествующих дате оценки.

Заместитель председателя
Союза «Ульяновская ТПП»

Косулин И.О.