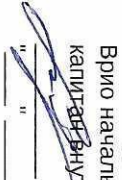


СОГЛАСОВАНО:



2026г.

УТВЕРЖДАЮ:

Бригоначальника ФКУ БМТИВС
капитала внутренней службы

И.В. Соболевский
2026 г.

Газовая котельная № 3 базы ФКУ БМТИВС
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на услуги по ремонту оборудования газовой котельной № 3 базы ФКУ БМТИВС по адресу: г. Оренбург ул. Байкальская, 5
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 246,121 тыс. руб.
строительных работ _____ 106,116 тыс. руб.
монтажных работ _____ 0,890 тыс. руб.
прочих _____ 59,469 тыс. руб.
оборудования _____ 67,926 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 48,244 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 179,91 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. всего
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш	З/лмех	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш	З/лмех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Раздел 1. 1

Демонтаж

1	ТЕР18-04-001-02	Демонтаж баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью 0,15 м3 (ТЗ=0,7 (ОЗТ=0,7; ЭМ=0,7 к раск.; ЗТМ=0,7; МАТ=0,7 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)) Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 бак	1	3388,27	367,13	124,89	6,97	3388	367	125		7	2,821	2,82	0,035	0,04
2	ТЕР18-05-001-01	Демонтаж насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т (ТЗ=0,7 (ОЗТ=0,7; ЭМ=0,7 к раск.; ЗТМ=0,7; МАТ=0,7 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)) Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 насос	2	1639,47	1354,27	67,47	6,97	3279	2709	135		14	9,919	19,84	0,035	0,07
		Монтаж															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ТЕР16-02-003-06	Прокладка трубопроводов газоснабжения и водоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм 668,19 = 6 205,19 - 100 x 55,37 Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100 м трубопровода	0,001	6397,93	5534,39	672,55	37,64	6	6				39,16	0,04	0,19
4		Труба ст. водогазопров. Ду 57х3,5 мм. Оборудование	м	1	400				400							
5	ТЕР16-05-001-01	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт.	10	481,9	195,94	24,82		481,9	1959	248			1,47	14,7	
6		Кран Ду 15 мм. 11627п Оборудование	шт	2	448				896							
7		Кран Ду 20 мм. 11627п Оборудование	шт	2	820				1640							
8		Кран Ду 25 мм. 11627п Оборудование	шт	5	938				4690							
9		Кран трехходовой для манометров Оборудование	шт	1	630				630							
10	ТЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт.	4	640,51	195,94	29,63		2562	784	119			1,47	5,88	
11		Кран Ду 32 мм. 11627п Оборудование	шт	4	2320				9280							
12	ТЕР22-03-001-01	Установка фрасонных частей чугунных диаметром 50-100 мм 1 345,76 = 10 947,64 - 1 x 9 602,88 Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	1 т фрасонных частей	0,006	11603,53	5890,84	506,6		70	35	3			47	0,28	
13		Отвод стальной Ду 50 мм. Оборудование	шт	2	310				620							
14		Тройник Ду 20 мм. металл. Оборудование	шт	1	320				320							
15	ТЕР20-01-002-04	Установка воздухоотводчиков на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.	2	30032,47	21575,92	1043,84	103,2	691	496	24	2		167,86	3,86	0,52
16		Воздухоотводчик Ду 15 мм. Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт	2	490				980							
17	ТЕР18-04-001-02	Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью 0,15 м3 78,18 = 564,58 - 1 x 486,40 Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 бак	1	744,9	524,47	178,41	9,96	745	524	178	10		4,03	4,03	0,05
18		Бак расширительный V-150л. Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт	1	30000				30000							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых (полипропиленовых) фасонных частей тройников, углов, запорной арматуры Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	10 фасонных частей	0,8	7008,6	945,38	2485,56	761,86	5607	756	1988	609	7,09	5,67	3,84	3,07
20		Муфта полиэтиленовая (полипропиленовая) комбинированная разборная Ду 25 мм./ 20 мм.	шт	2	380				760							
21		Тройник полиэтиленовый (полипропиленовый) Ду 20 мм.	шт	1	70				70							
22		Угол полиэтиленовый (полипропиленовый) 90 гр. Ду 20 мм.	шт	3	40				120							
23		Кран шаровый полиэтиленовый (полипропиленовый) Ду 20 мм.	шт	2	170				340							
24	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм $3\ 840,02 = 4\ 333,03 - 8,99 \times 54,84$ Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100 м трубопровода	0,02	37203,18	27728,38	8775,01	2662,46	744	555	176	53	130,24	3,8	13,42	0,27
25		Труба полиэтиленовая (полипропиленовая) Ду 20 мм.	м	2	120				240							
26	ТЕР18-07-001-04	Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) Установка термометров (термоманометров) в опрессованных и угловых $5,63 = 386,06 - 1 \times 380,43$ Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 компл.	1	47,38	42,8			47	43			0,31	0,31		
27		Термоманометр 0-6кПа с трехходов. краном	шт	1	6200				6200							
28	ТЕРм11-02-001-01	Установка прибора, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (ТЗ=1,282 (ОЗТ=1,282; ЗМ=1,282 к расх.; ЗПН=1,282; МАТ=1,282 к расх.; ТЗ=1,282; ТЗМ=1,282) Монтаж оборудования	1 шт.	2	193,03	180,01			386	360			1,3205	2,64		
29		Манометр электроконтактный ЭКМ 6кПа/СМ2	шт	1	6600				6600							
30		Оборудование Ремонт блока БУРС (блок управления режимами сигнализации) общекотельной автоматики сигнализации безопасности газовой котельной	шт	1	19500				19500							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
31	ТЕР18-05-001-01	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т 290,84 = 3 087,86 - 1 х 2 796,02 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 насос	2	2342,1	1934,67	96,39	9,96	4684	3869	193	20	14,17	28,34	0,05	0,1
32		Насос циркуляционный Грандтар GS-32-8-180 220V Оборудование	шт	2	8100				16200							
33	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (в 2 слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	100 м2 окрасив аемой поверхно сти	0,023801	4106,78	1661,48	132,58	2,95	98	40	3		10,62	0,25	0,02	
34	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (в 2 слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	100 м2 окрасив аемой поверхно сти	0,023801	4344,77	1021,39	86,43	2,95	103	24	2		7,66	0,18	0,02	
Ремонт теплообменника																
35	ТЕР18-02-001-03	Демонтаж водоподогревателей скоростных (пластинчатый) (Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходим (частичной) разборкой без необходимости хранения (перемещается на другое место установки и т.п.) ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6) Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 водоподогревател ь	1	3899,15	3116,11	783,04	34,28	3899	3116	783	34	10,728	10,73	0,084	0,08
36	ТЕРР65-21-3	Снятие пластин теплообменника одной или двух: крайних Внутренние санitarно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	100 пластин	0,01	56662,24	51778,5	549,37	668,66	567	518	5	7	196	1,96	1,64	0,02
37	ТЕРР65-21-7	При снятии свыше двух пластин на каждую последующую добавлять: к норме 65-21-3 Внутренние санitarно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	100 пластин	0,09	5336,36	5336,36			480	480			20,2	1,82		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
38	ТЕР107-04-056-01	Химическая промывка теплообменников (при выполнении работ методом кислотной промывки III этап. Наладка и комплексное опробование оборудования. Определение и согласование с заказчиком программ, проведение комплексного опробования оборудования, инструктаж обслуживающего персонала заказчика по обеспечению режимов работы оборудования, наладка поточного режима котлоагрегата и других тепловых, химических и теплохимических процессов котельного оборудования без определения коэффициента полезного действия теплового процесса; наблюдение за работой оборудования, его узлов, элементов и коммуникаций при установленном режиме; комплексное опробование оборудования под нагрузкой в соответствии с требованиями СНиП и ту на достигнутом режиме, предусмотренном проектом или установленным заказчиком; разработка режимной карты на основании показаний эксплуатационных приборов под нагрузкой при комплексном опробовании; составление акта о результатах комплексного опробования ОЗТ=0,3; ТЗ=0,3; ТЗ=0,2 (ОЗТ=0,2; ЗМ=0,2 к раск.; МАТ=0,2 к раск.; ТЗ=0,2; ТЗМ=0,2))	1 теплообменник	1	29009,47	29009,47				29009			66,504	66,5		
39	ТЕР18-02-001-03	Установка водоподогревателя скоростных поверхностей нагрева (теплообменник пластинчатый) 1 007,99 = 30 786,78 - 1 x 29 778,79 (ТЗ=0,35 (ОЗТ=0,35; ЗМ=0,35 к раск.; ЗТМ=0,35; МАТ=0,35 к раск.; ТЗ=0,35; ТЗМ=0,35)) Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 водоподогреватель	1	3734,25	1817,73	456,77	20	3734	1818	457	20	6,258	6,26	0,049	0,05
40		Теплообменник горячего водоснабжения газовой котельной Оборудование	шт	1												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по смете:																
Итого Строительные работы																
Итого Монтажные работы																
Итого Прочие затраты																
Итого																
В том числе:																
Материалы																
Машины и механизмы																
ФОТ																
Оборудование																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
НДС 5%																
ВСЕГО по смете																
					246121,05									179,91		3,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Составил: Ст. инспектор ОТО ФКУ БМТИВС _____ Р.Р. Хусайнов
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Зам. начальника ФКУ БМТИВС _____ Н.А. Шкиль
(должность, подпись, расшифровка)