

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на монтаж системы тревожной сигнализации на (в)
«ЦНБ УрО РАН»,
расположенная по адресу: г. Екатеринбург, ул. Софьи Ковалевской 22/20

1. Общие сведения

- 1.1. Наименование работ: монтаж системы тревожной сигнализации
- 1.2. Объект охраны: «ЦНБ УрО РАН»
- 1.3. Заказчик: Врио директора ЦНБ УрО РАН Парменова Н.А.
- 1.4. Монтажная организация: - _____.
- 1.5. Основание для проведения работ: заявление Заказчика о необходимости оснащения техническими средствами охраны.

2. Исходные данные для монтажных работ

- 2.1. Класс: АЗ
- 2.2. Категория электропитания объекта согласно «Правил устройства электроустановок (ПУЭ)»: 2
- 2.3. Монтажным работам подлежат следующие системы безопасности: тревожная сигнализация.
- 2.4. Для монтажа системы за основу взять:
 - акт обследования комиссией;
 - описание объекта охраны (согласно схеме блокировки).
- 2.5. Перечень регламентирующих документов:
 - Р 071-2017 рекомендации «Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графические элементов технических средств охраны, систем контроля и управления доступом, систем охранного телевидения»;
 - Р 093-2024 методические рекомендации «Обследование и прием под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации объектов, мест проживания и хранения имущества граждан»;
 - Р 102-2024 методические рекомендации «Инженерно-техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов и мест проживания и хранения имущества граждан, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации»;
 - Р 070-2017 «Об эффективном применении запирающих устройств, имеющихся на отечественном рынке, при организации охраны имущества граждан и организаций»;
 - Р 085-2019 методические рекомендации «Правила производства монтажа и технического обслуживания технических средств безопасности на объектах, охраняемых (принимаемых под охрану) подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации, а также порядок контроля за их проведением»;
 - ПУЭ-2007 «Правила устройства электроустановок (ПУЭ)»;
 - Список технических средств безопасности, удовлетворяющих «Единым техническим требованиям к системам централизованного наблюдения, предназначенным для применения в подразделениях вневедомственной охраны» и «Единым техническим требованиям к объектовым подсистемам

охраны, предназначенным для применения в подразделениях вневедомственной охраны».

3. Действия для реализации требований безопасности

3.1. Предполагаемый нарушитель совершает следующие действия:

- попытка несанкционированного проникновения путём механического воздействия на замки и строительные конструкции, подбор ключей;
- несанкционированное снятие с охраны;
- умышленный вывод из строя питающей сети 220В;
- обрыв или замыкание шлейфов тревожной сигнализации;
- умышленный вывод из строя проводной линии связи (Интернета) и/или подавление сети сотовой связи;
- несанкционированное изменение алгоритмов работы тревожной сигнализации.

3.2. Для предотвращения последствий указанных действий предлагаются следующие меры:

- монтаж тревожной сигнализации осуществлять в соответствии с Р 102-2024;
- располагать основное оборудование в помещениях, защищенных системой тревожной сигнализации;
- организовать автономное резервное электропитание элементов системы тревожной сигнализации;
- использовать оборудование, обеспечивающее контроль состояния проводной линии связи (Интернет), сотовой связи и шлейфов тревожной сигнализации;
- обеспечить возможность автономной работы системы тревожной сигнализации при выходе из строя компьютерной сети;
- установить пароль для входа в интерфейс программирования информационной системы.

4. Общие требования

4.1. Требования по назначению:

- защита материальных и информационных ценностей;
- защита собственных ресурсов системы и ТСО при попытках несанкционированного доступа к ним;

4.2. Требования по условиям и режимам эксплуатации:

- установленное оборудование и аппаратура должны быть устойчивы к внешним воздействиям по ГОСТ 15150 (У 3.1 – для помещений без искусственно регулируемых климатических условий, У 4.2 – для помещений с искусственно регулируемыми климатическими условиями);
- аппаратура должна функционировать в следующих условиях: рабочая температура от +1°C до +40°C, относительная влажность до 85% при температуре +30°C.

4.3. Требования к безопасности:

- устанавливаемое оборудование и сети комплекса должны быть безопасны при эксплуатации для лиц, соблюдающих правила обращения с ними;

- устанавливаемое оборудование должно отвечать требованиям по электробезопасности по ГОСТ 12.2.006-87, ГОСТ Р МЭК 60065, ПУЭ-2007;
- устанавливаемые ТСО должны быть безопасны для здоровья лиц, имеющих к ним доступ;
- устанавливаемое оборудование должно отвечать требованиям пожарной безопасности по ГОСТ 12.2.007.

4.4. Требования к электропитанию:

- устанавливаемые технические средства тревожной сигнализации следует относить к первой категории электроприемников по надежности электроснабжения согласно ПУЭ, в силу чего их электропитание должно быть бесперебойным;
- при условии, что Объект имеет 1-ю категорию согласно правилам устройства электроустановок, резервное электропитание должно обеспечивать работу ТСО в дежурном режиме 4 часа и в тревожном режиме 1 час;
- если Объект не обеспечен электропитанием по 1-й категории, то резервное питание должно обеспечивать работу ТСО в течение не менее 24 часов в дежурном режиме и в течение не менее 3 часов в режиме тревоги;
- переход ТСО на работу от резервных источников электропитания и обратно должен осуществляться автоматически без выдачи сигналов тревоги;
- подключение других потребителей к системе бесперебойного питания тревожной сигнализации исключить.

4.5. Требования к техническому обслуживанию и ремонту:

- для обслуживания установленных систем безопасности рекомендуется привлечение специализированных организаций, имеющих разрешительные документы на проведение указанного вида работ. Дежурный персонал должен быть обучен правилам работы на установленном оборудовании;
- блоки и модули устанавливаемого оборудования должны быть взаимозаменяемыми с аналогичными блоками из резерва без дополнительной или с минимальной настройкой;
- должна быть предусмотрена поставка необходимого количества устройств и узлов в резерв для оперативного ремонта.

4.6. Требования к возможности расширения системы тревожной сигнализации.

- конфигурация системы и применяемое оборудование должны обеспечивать возможность наращивания системы за счет расширения аппаратной и программной частей без нарушения работоспособности смонтированного оборудования.

4.7. Требования к надежности.

- надежность ТСО, их технические параметры в процессе эксплуатации обеспечиваются заводом-изготовителем.

4.8. Требования к гарантийным обязательствам.

- в течение гарантийного срока, с момента приемки систем и оборудования, монтажная организация производит гарантийный ремонт систем, при условии соблюдения Заказчиком режимов и условий эксплуатации.

4.9. Требования к составу разрабатываемой документации:

- акт приемки ТСО в эксплуатацию;
- схема блокировки ТСО, с перечислением всех установленных ТСО;

- памятка по пользованию ТСО с подписью Заказчика о прохождении инструктажа;
- лист программирования информационной системы;
- список ТСО, установленных на объекте.

Техническая документация на оборудование должна быть на русском языке, составляется в двух экземплярах, которая после завершения работ и подписания документов передается:

- 1 экземпляр на ПЦО № 4 УВО по городу Екатеринбург – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области»;
- 1 экземпляр Заказчику.

5. Система передачи извещений и резервное электропитание (техническое решение)

5.1. Для формирования и передачи извещений о проникновении в охраняемый объект (МПХИГ) применить Приток-А-КОП-02.4 с подключением интернет и 1 SIM, которые будут находиться на балансе обслуживающей организации.

5.2. В качестве резервного источника питания использовать ИБП Скат-1200Д с аккумулятором емкостью не менее 7 а/ч и разместить на посту охраны.

6. Тревожная сигнализация (технические решения)

6.1. В качестве тревожных извещателей применить:

- «Астра-321 исп.Т» – извещатель охранный ручной точечный электроконтактный

6.2. Тревожная сигнализация используется без права отключения.

7. Подключение шлейфов сигнализации (технические решения)

Предусмотреть подключение шлейфов сигнализации:

1 ШС – стационарная тревожная кнопка (Астра-321 исп.Т)

Всё подключаемое оборудование должно соответствовать ТСО, удовлетворяющим «Единым техническим требованиям к системе централизованного наблюдения, предназначенным для применения в подразделениях вневедомственной охраны» и «Единым техническим требованиям к объектовым подсистемам охраны, предназначенным для применения в подразделениях вневедомственной охраны».

8. Обязанности заказчика по защите информации

ТСО должны исключать возможность несанкционированного доступа к ним и изменения при этом их технических параметров и параметров настройки.

9. Требования к монтажным работам

Требования по монтажу тревожной сигнализации в соответствии с Р085-2019. Монтаж выполняется с минимальным нарушением интерьера помещений. Прокладку проводов электропитания, шлейфов сигнализации и каналов связи выполнить открытым способом

10. Окончание работ по составлению технического задания

10.1. Готовые решения по монтажу согласовываются с УВО по городу Екатеринбургу – филиалом ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области» и отражаются в техническом задании.

10.2. Техническое задание подписывает Заказчик и представитель ПЦО № 4 УВО по городу Екатеринбургу – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области».

11. Окончание работ по монтажу

11.1. Прием средств тревожной сигнализации в эксплуатацию, проверку качества выполненных монтажных работ осуществлять совместно с Заказчиком и представителем ПЦО № 4 УВО по городу Екатеринбургу – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области».

11.2. Монтажные работы оканчиваются подписанием актов о приеме выполненных монтажных работ Заказчиком и представителем ПЦО № 4 УВО по городу Екатеринбургу – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области».

12. Особые условия

12.1. При изменении вида охраны техническое задание подлежит корректировке.

"__"____2026 года

"__"____2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2026.1

Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Свердловской области:
- на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТССЦ 81-01-2001);
- на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСЭМ 81-01-2001);
- на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-2001);
- на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001);
- на ремонтно-строительные работы (ТЕРр 81-04-2001);
- на пусконаладочные работы (ТЕРп 81-05-2001);
- на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр 81-06-2001);
- на перевозки грузов для строительства (ТССЦпг 81-01-2001).

Приказ Минстроя России от 13.03.2015 № 171/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Письмо Минстроя России от 21.11.2025 № 71782-ИФ/09

Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 25.04.2025 № 214-П

66. Свердловская область

Свердловская область

г. Екатеринбург, ул. Софьи Ковалевской, д. 20/22
(наименование стройки)

пост охраны ФГБУН «Центральная научная библиотека» УрО РАН
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

выполнение работ по монтажу и наладке системы тревожной сигнализации
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен		I квартал 2026 года
Сметная стоимость	39,00	(29,71) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	0,00	(0) тыс.руб.
монтажных работ	9,51	(0,22) тыс.руб.
оборудования	29,49	(29,49) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	3,97	(0,09) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		6,00 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ТЕРм10-08-001-08	Прибор ОПС на 4 луча	1 шт.	1	1	1					
		1 ОТ					35,50		35,50	45,5	1 615,00
		2 ЭМ					0,37		0,37		
		4 М					7,73		7,73		
		ЗТ	чел.-ч	2,4		2,4					
		Итого по расценке					43,60		43,60		
		ФОТ							35,50		1 615,00
	Пр/812-051.1-1	НР Прокладка и монтаж сетей связи	%	90		90			31,95		1 454,00
	Пр/774-051.1	СП Прокладка и монтаж сетей связи	%	46		46			16,33		743,00
		Всего по позиции							91,88		
2	ТЕРм10-08-003-03	Устройство ультразвуковое; блок питания и контроля	1 шт.	1	1	1					
		1 ОТ					51,77		51,77	45,5	2 356,00
		2 ЭМ					0,37		0,37		
		4 М					7,83		7,83		
		ЗТ	чел.-ч	3,6		3,6					
		Итого по расценке					59,97		59,97		
		ФОТ							51,77		2 356,00
	Пр/812-051.1-1	НР Прокладка и монтаж сетей связи	%	90		90			46,59		2 120,00
	Пр/774-051.1	СП Прокладка и монтаж сетей связи	%	46		46			23,81		1 084,00
		Всего по позиции							130,37		
		Всего по разделу 1 Монтажные работы							222,25		9 514,00
Раздел 2. Оборудование и материалы											
3 О	цена поставщика	Приток-А-КОП-02.4 Устройство оконечное объектное приемно-контрольное с GSM и LAN коммутаторами	шт	1	1	1	17 681,00		17 681,00	1	17 681,00
		Всего по позиции							17 681,00		17 681,00
4 О	цена поставщика	СКАТ-1200Д (СКАТ ИБП-12/2-2х7) (54) Источник вторичного электропитания резервированный	шт	1	1	1	5 900,00		5 900,00	1	5 900,00
		Всего по позиции							5 900,00		5 900,00
5 О	цена поставщика	Аккумулятор 12 В, 7 Ач	шт	1	1	1	1 400,00		1 400,00	1	1 400,00
		Всего по позиции							1 400,00		1 400,00
6 О	цена поставщика	Астра-321Т Извещатель охранный ручной точечный электроконтактный	шт	1	1	1	487,00		487,00	1	487,00
		Всего по позиции							487,00		487,00
7 О	цена поставщика	Астра-Р Устройство охранной беспроводной сигнализации	шт	1	1	1	3 720,00		3 720,00	1	3 720,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции									3 720,00		3 720,00
8 О	цена поставщика	КСПВ 4х0,5 Кабель для монтажа систем сигнализации	м	2	1	2	37,00		74,00	1	74,00
Всего по позиции									74,00		74,00
9 О	цена поставщика	ШВВП 2х0,75 (белый) (Паритет) Провод соединительный с двумя жилами	м	2	1	2	62,00		124,00	1	124,00
Всего по позиции									124,00		124,00
10 О	цена поставщика	Кабель-канал 15х10 двойной замок, белый	м	2	1	2	50,00		100,00	1	100,00
Всего по позиции									100,00		100,00
Всего по разделу 2 Оборудование и материалы									29 486,00		29 486,00
ВСЕГО по смете									29 708,25		39 000,00

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]