

СОГЛАСОВАНО:

2026 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2026.1

УТВЕРЖДАЮ:

2026 год

Реализация приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реализация письма Минстроя России об индексации изменений сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационно-системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 328/пр

Реализация нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Приказ Минстроя России от 22.05.2026 № 31078-ИФ08

Приказ от 08.03.2026 № 35-01-12-49

99 Пермский край

Пермский край

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Проектирование ДПУ

(наименование работ и затрат)

Составлен региональными методом

Основание ведомость объемов работ

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

II квартал 2026 года

Сметная стоимость 182,00 тыс руб

в том числе

стоимости работ	23,47 тыс руб
монтажных работ	189,52 тыс руб
оборудования	0,00 тыс руб
прочих затрат	0,00 тыс руб

Средства на оплату труда рабочих

Средства на оплату труда машинистов

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

39,12 тыс руб

4,71 тыс руб

95,78 чел-ч

11,34 чел-ч

Приложение №3  
Утверждено приказом Минстроя РФ № 4231/пр от 4 августа 2026 г. Редакция приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество							Сметная стоимость, руб			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
<b>Раздел 1. Перечисление ДПУ</b>														
<b>Демонтажные работы</b>														
1	ГЭСН09-05-003-02	Поставка болтов: высокопрочных	100 шт	0,14	1	0,14								
		Объем=14 / 100												
421/пр_2020_лрп10_г_5_л_1	Проводство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатации которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непромышленного назначения													
2_гп3	без остановки рабочего процесса, при этом, в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторные оборудование, мебель и иные запромождающие помещения предельны ЗПМ=1,35; ЗМ=1,35 к раск.													
ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35														
571/пр_2022_л_83_г_2_стр_4_стр_3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозиционных, композиционных конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7													
1-100-40	Средний разряд работы 4,0		Чел-ч	16,1	0,945	2,13003								
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш-ч	0,046	0,945	0,0060558								
					(1,35*0,7)									
4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел-ч	0,046	0,945	0,0060558								
					(1,35*0,7)									
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки		маш-ч	6	0,945	0,7938	4,35	1,3	5,66					
					(1,35*0,7)									
01.3.01.01-0001	Бензин авиационный Б-70		т	0,002	0	0	116,448,72	1,31	152,547,82			0,00		
01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марка Б		т	0,00416	0	0	416,065,60	1,87	778,042,57			0,00		
01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический		м3	6	0	0	114,64	0,64	73,37			0,00		
14.5.09.04-0111	Отвердитель № 1		т	0,00005	0	0	1,138,765,95	1,89	2,152,305,26			0,00		
14.5.09.07-0030	Растворитель Р-4		т	0,00022	0	0	98,526,45	1,89	186,214,89			0,00		
14.5.11.03-0002	Смеси сухие шпательные влагостойкие на основе гипса с полимерными и гидрофобными добавками, крупность затолителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не менее 1,5 МПа		кг	1,4	0	0	36,04	1,48	53,34			0,00		
<b>Итого прямые затраты</b>													902,53	
<b>ФОТ</b>													894,56	
Пр/812-009 0-1	НР Строительные металлические конструкции		%	93		93						831,86		
Пр/774-009 0	СП Строительные металлические конструкции		%	62		62						554,59		
<b>Всего по позиции</b>													16 350,07	
2	ГЭСН09-02-144-07	Присоединение к зданиям жил проводов или кабелей сечением: до 240 мм2	100 шт	0,22	1	0,22								
		Объем=22 / 100												
421/пр_2020_лрп10_г_5_л_1	Проводство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатации которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непромышленного назначения													
2_гп3	без остановки рабочего процесса, при этом, в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторное оборудование, мебель и иные запромождающие помещения предельны ЗПМ=1,35; ЗМ=1,35 к раск.													
ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35														
421/пр_2020_лрп10_г_5_л_1	Проводство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатации которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непромышленного назначения													
2_гп3	без остановки рабочего процесса, при этом, в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторное оборудование, мебель и иные запромождающие помещения предельны ЗПМ=1,35; ЗМ=1,35 к раск.													
ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35														
571/пр_2022_л_83_г_2_стр_3_стр_3	Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЗМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4		Чел-ч	30,4	0,88	4,54794								
1-100-38	Средний разряд работы 3,8				((1+1,35-1)*(1,35-1))^0,4)									
<b>Итого прямые затраты</b>													409,38	
<b>ФОТ</b>													1 681,79	
Пр/812-048 3-1	НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97						1 681,79		
Пр/774-048 3	СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51						1 805,94		
<b>Всего по позиции</b>													21 087,00	
3	ГЭСН037-01-014-07	Монтаж машин и механизмов в помещениях, масса машин и механизмов: 2 т	шт	1	1	1								
<b>Итого прямые затраты</b>													4 639,14	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
421/пр_2020_лрп1_0_1_5_л_1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатации которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непромышленного назначения										
2_пр_3	без останова рабочего процесса, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторные оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы. ОЗП=1,35, ЗМ=1,35 к раск., ЗПМ=1,35, ТЗ=0,6, ТЗМ=0,6										
571/пр_2022_л_р4_г_3_стр_2	Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (необходимой) разборкой без хранения (перемещается на другое место установки и тому подобное) ОЗП=0,6, ЗМ=0,6 к раск., ЗПМ=0,6, МАТ=0										
1-100-038	Средний разряд работ 3,8										
91 05 04-006	Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	Чел-ч	108	0,81	87,48	409,38					35 812,56
				(1,35*0,6)							
4-100-040	ОТМ(Этп) Средний разряд машинистов 4	Маш-ч	2,1	0,81	1,701	344,35					585,74
				(1,35*0,6)							
91 05 05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Чел-ч	2,1	0,81	1,701	418,75					712,29
				(1,35*0,6)							
4-100-060	ОТМ(Этп) Средний разряд машинистов 6	Маш-ч	2,3	0,81	1,863	1 682,04					3 139,64
				(1,35*0,6)							
91 06 03-058	Лебедки электрические тяговые усилием 156,98 кН (16 т)	Чел-ч	2,3	0,81	1,863	562,50					1 047,94
				(1,35*0,6)							
4-100-030	ОТМ(Этп) Средний разряд машинистов 3	Маш-ч	8,4	0,81	6,804	88,13					589,64
				(1,35*0,6)							
91 14 02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел-ч	8,4	0,81	6,804	371,88					2 530,27
				(1,35*0,6)							
4-100-040	ОТМ(Этп) Средний разряд машинистов 4	Маш-ч	1,1	0,81	0,891	582,00					518,56
				(1,35*0,6)							
91 17 04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	Чел-ч	1,1	0,81	0,891	418,75					373,11
				(1,35*0,6)							
91 17 04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш-ч	9,9	0,81	8,019	33,40					267,83
				(1,35*0,6)							
01 3 02 08-001	Кислород газобразный технический	М3	5,3	0	0	114,64	0,64				0,90
01 3 02 09-022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,76	0	0	63,79	0,94				0,00
01 7 11 07-0230	Электроды сварочные для сварки наклепированных и углеродистых сталей УОНИ 13455, Э50А, диаметр 4-5 мм	кг	7,4	0	0	148,86	0,94				0,00
08 1 02 11-0023	Половки простые строительные (сковы, зацепы, холмуры), масса до 1,8 кг	кг	2,9	0	0	122,66	1,34				0,00
25 1 01 04-0031	Цепля на древесные хвойных пород, непротивная, для железных дорог шпоровой колеи, тип 1	шт	2,9	0	0	1 818,36	1,01				0,00
	Итого прямые затраты										45 585,66
3 1	421/пр_2020_л_р75_лп_а	Вспомогательные ненормируемые материалы/ресурсы	%	2	2					0,6	530,56
		ФОТ	%	92	92						40 476,17
		Пр/812-079-0-1 НР Оборудование общего назначения	%	49	49						37 238,08
		Пр/774-079-0 СИ Оборудование общего назначения	%	49	49						19 833,32
		Всего по позиции									103 187,62
4	ГЭСНп.40-01-001-01	Горизонтальные перемещение сверх предусмотренного в ГЭСНп.100 м, на расстояние до 200 м	10 т	0,2	1	0,2					103 187,62
		Объем=2 / 10									
421/пр_2020_лрп1_0_1_5_л_1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатации которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непромышленного назначения										
2_пр_3	без останова рабочего процесса, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторные оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы. ОЗП=1,35, ЗМ=1,35 к раск., ЗПМ=1,35, ТЗ=0,6, ТЗМ=1,35										
1-100-20	Средний разряд работ 2,0	Чел-ч	6	1,35	1,62	340,63					551,82
91 05 07-002	Краны на железнодорожном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш-ч	0,14	1,35	0,0378	1 771,57	1,43				95,76
4-100-055	ОТМ(Этп) Средний разряд машинистов 5,5	Чел-ч	0,28	1,35	0,0756	521,89					39,45
91 09 03-035	Платформы широкой колеи, грузоподъемность 73 т	Маш-ч	0,14	1,35	0,0378	205,86					7,78
	Итого прямые затраты										694,81
4 1	421/пр_2020_л_р75_лп_а	Вспомогательные ненормируемые материалы/ресурсы	%	2	2						8,18
		ФОТ	%	89	89						591,27
		Пр/812-082-0-1 НР Дополнительное оборудование и материалы/ресурсы, сверх предусмотренного государственными элементными сметными нормами на монтаж оборудования	%	89	89						526,23
		Пр/774-082-0 СИ Дополнительное оборудование и материалы/ресурсы, сверх предусмотренного государственными элементными сметными нормами на монтаж оборудования	%	44	44						290,16
		Всего по позиции									1 489,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Перевозка												
5	16-1 Сплит-форма Пермский край на 2 квартал 2026 года.х15х	Перевозка в автотранспортом средством: Металлические конструкции весом до 3 тонн	1т груза	2	1	2					324,30	648,60
(Горюче-разгрузочные работы при дополнительной перевозке)												
Всего по позиции												
6	ФСЭМ-91.05.13-002 Сплит-форма Пермский край на 2 квартал 2026 года.х15х	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 6,2 т	маш.-ч	9	1	9					1 822,46	16 402,14
6	ФСЭМ-91.05.13-002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 6,2 т	маш.-ч	9		9			1 320,62	1,38	1 320,62	16 402,14
6 1	4-100-000	Средний вариант, машинистов 0	чел.-ч								420,56	0,00
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Нр Перевозка грузов автотранспортом (Автомобили бортовые)												
СП Перевозка грузов автотранспортом (Автомобили бортовые)												
Всего по позиции												
7	01-20-1-01-1220 Сплит-форма Пермский край на 2 квартал 2026 года.х15х	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 20 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическими вяжущими) дорожным покрытием на расстоянии 220 км	1т груза	2	1	2					1 741,39	3 482,78
(Дополнительная перевозка грузов автотранспортом (Автомобили бортовые))												
Всего по позиции												
8	16-2 Сплит-форма Пермский край на 2 квартал 2026 года.х15х	Разгрузка с автотранспортного средства, металлические конструкции весом до 3 тонн	1т груза	2	1	2					324,30	648,60
(Горюче-разгрузочные работы при дополнительной перевозке)												
Всего по позиции												
Итого по смете:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
Перевозка												
Строительные работы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (Отм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Перевозка												
Монтажные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда												
5 213,03												
38 226,17												
108 316,14												
16 402,14												
554,59												
831,89												
4 779,98												
2,55												
8,03												
831,96												
7 068,99												
23 471,13												
16 402,14												
5 340,62												
4 705,61												
5 221,06												
39 118,12												
70 787,55												
3 482,78												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	оплата труда машинистов (ОТМ)										4 703,06
	материалы										560,64
	накладные расходы										39 570,25
	сметная прибыль										21 042,99
	<b>Всего</b>										<b>132 787,27</b>
	Всего ФОТ (справочно)										43 823,73
	Всего накладные расходы (справочно)										40 402,14
	Всего сметная прибыль (справочно)										21 597,59
	НДС 22%										29 213,20
	<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>162 000,47</b>
	справочно:										
	Затраты труда рабочих										95,77787
	Затраты труда машинистов										11,3406858

Составил

Проектировщик

*Рон Уолшвед А.С.*

[подпись, подпись (индивидуаль, фамилия)]

[подпись, подпись (индивидуаль, фамилия)]

