



Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Приложение № 3

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ФГБУН ФИЦ МГИ

С.К.Коновалов

2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2026.1

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр, Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Постановление Правительства Севастополя от 30.04.2025 № 195-ПП

Наименование субъекта Российской Федерации

92. г. Севастополь

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

город Севастополь

Лабораторный корпус №2 ФГБУН ФИЦ МГИ, расположенный по адресу: г. Севастополь, ул. Капитанская, дом 2
(наименование стройки)

ФГБУН ФИЦ МГИ, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Капитанская, дом 2
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Текущий ремонт помещения № III -11 (фундамент под оборудование и ремонт дверного блока) Лабораторного корпуса №2 ФГБУН ФИЦ МГИ по адресу: г. Севастополь, ул. Капитанская, дом 2.

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание проектная и (или) иная техническая документация

Составлен(а) в текущем уровне цен I квартал 2026 года

Сметная стоимость	120,80 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	99,02 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	7,50 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	1,00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	15,89 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	1,38 чел.-ч.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		накладные расходы									7 687,00
		сметная прибыль									4 147,79
		Перевозка									8 394,30
		Всего ФОТ (справочно)									8 496,20
		Всего накладные расходы (справочно)									7 687,00
		Всего сметная прибыль (справочно)									4 147,79
		НДС 22%									21 784,42
		ВСЕГО по смете									120 804,50
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				15,892241					
		Затраты труда машинистов				1,3833765					

Составил: Воронкова В.Ю. [подпись]
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Григорьев В.А. [подпись]
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Согласовано:
[подпись]