

Государственный заказчик - Управление Федеральной налоговой службы по Республике Коми (УФНС России по Республике Коми), выступающее от имени Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании Свидетельства, в дальнейшем именуемые «Стороны», на основании пункта 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий государственный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем.

1. Предмет контракта

1.1. В соответствии с условиями настоящего Контракта, Подрядчик собственными силами и средствами обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по текущему ремонту системы отопления в административном здании обособленного подразделения УФНС России по Республике Коми в г. Сыктывкаре № 2, расположенном по адресу: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 53 (Код ОКПД2: 43.22.12.190).

1.2. Конкретные объемы и виды необходимых работ указываются в локальной смете (приложение № 1 к Контракту).

1.3. Подрядчик обязан выполнять работы в рабочее время Заказчика с соблюдением служебного режима, требований нормативных документов по охране труда и безопасному ведению работ, охране окружающей среды и экологической безопасности, требований энергоэффективности, в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

1.4. При заключении настоящего Контракта Подрядчик изучил все материалы Контракта и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ. Никакая иная работа Подрядчика не является приоритетной в ущерб работам по настоящему Контракту.

2. Права и обязанности сторон

1.5. Подрядчик обязан:

1.5.1. Выполнить Работы максимально безопасно, экономически эффективно и в соответствии с требованиями положений (в том числе рекомендуемых) действующих в Российской Федерации нормативных документов и правил, с требованиями, установленными настоящим Контрактом. Обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда.

1.5.2. Выполнить все работы в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом, собственными силами в соответствии с требованиями сметной документации, положениями (в том числе рекомендуемыми) действующих в Российской Федерации нормативных документов и правил, требованиями технических регламентов, а также с надлежащим качеством.

1.5.3. Приступить к производству работ в соответствии с действующей нормативно-технической документацией.

1.5.4. Выполнять на объекте необходимые мероприятия по технике безопасности, противопожарной безопасности, охране окружающей среды, промышленной безопасности, а также экологической и санитарной безопасности во время проведения Работ по настоящему Контракту.

1.5.5. Устранить выявленные Заказчиком и/или соответствующими инспектирующими организациями нарушения или отклонения в работах по настоящему Контракту от сметной документации, положений (в том числе рекомендуемых) действующих в Российской Федерации нормативных документов и правил, включая, но, не ограничиваясь, норм и правил в области противопожарной безопасности, охраны окружающей среды, промышленной безопасности, по технике безопасности, экологической и санитарной безопасности при этом, не нарушая даты завершения соответствующих Работ и/или даты завершения Работ в полном объеме по настоящему контракту.

1.5.6. Обеспечить Объект необходимыми материально-техническими, трудовыми ресурсами и строительной техникой. Осуществлять приемку, разгрузку, складирование и хранение материально-технических ресурсов.

1.5.7. При проведении и освидетельствовании скрытых работ обеспечить присутствие ответственных представителей, осуществляющих контроль за соблюдением технологии и качества выполненных работ.

При производстве работ на территории Заказчика Подрядчик обязан обеспечить соблюдение лицами, выполняющими работы, санитарно-эпидемиологического режима, необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности.

1.5.8. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе производства Работ;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемых Работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

1.5.9. Обеспечить:

- производство Работ в полном соответствии со сметной документацией, нормами и правилами;

- качество выполнения всех Работ и использованных материалов в соответствии со сметной документацией, требованиями положений (в том числе рекомендуемых) действующих в Российской Федерации нормативных документов и правил;

- соблюдение технологии производства строительно-монтажных работ;

- своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке Работ и в течение гарантийного срока.

1.5.10. Сдать результат выполненных работ Заказчику по акту о приемке выполненных работ (форма КС-2), справке о стоимости выполненных работ и затрат (формат КС-3).

1.5.11. Возвратить излишне уплаченные за выполненные Работы денежные средства в случае выявления в ходе проверки уполномоченными контролирующими органами фактов завышения объемов и (или) стоимости работ в течение двух лет с момента подписания документа, удостоверяющего приемку.

1.5.12. Принять на себя всю гражданско-правовую ответственность при возникновении претензий к Подрядчику со стороны третьих лиц, связанных с его неправомерными действиями при выполнении работ, повлекшими причинение таким лицам ущерба.

1.5.13. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе, о сложностях, возникающих при исполнении Контракта, а также к установленному настоящим Контрактом сроку обязан предоставить Заказчику результаты выполнения Работы.

1.5.14. Осуществлять в процессе производства работ систематическую, а по завершении работ окончательную уборку от строительного мусора. Не позднее 2-х рабочих дней с даты подписания сторонами акта КС-2 освободить территорию принадлежащую Подрядчику от временных строений и сооружений, приспособлений и инструментов, строительной техники, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления - от строительного мусора и иных отходов.

1.5.15. Оплачивать все налоги и иные обязательные платежи в бюджет, связанные с деятельностью Подрядчика по Контракту.

1.5.16. Нести полную ответственность за все имущество, товары, используемые при выполнении работ (материалы, изделия) и оборудование, а также за сохранность принадлежащих Подрядчику строительной техники, выполненных (выполняемых) работ. В случае причинения ущерба, утраты, порчи Работ или любой их части, или временных сооружений по вине Подрядчика, он обязан за свой счет, своими силами и средствами устранить дефекты с тем, чтобы работы по их завершении отвечали требованиям Контракта.

1.5.17. Обеспечить сохранность имущества Заказчика и (или) третьих лиц при выполнении работ, а в случае причинения в ходе выполнения работ ущерба – компенсировать такой ущерб на основании документов, подтверждающих его размер.

1.5.18. Выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные в других статьях

настоящего Контракта, приложений к нему.

До начала каждого вида работ Подрядчик представляет Заказчику сертификаты соответствия на основные материалы (трубу и теплоизоляционные материалы).

1.5.19. Информировать Заказчика обо всех происшествиях на объекте выполнения работ, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте, о несчастных случаях на объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, в течение 24 часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая либо угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.

В случае возникновения увечья и несчастного случая, в том числе со смертельным исходом, в процессе выполнения Работ Подрядчиком, Подрядчик обязан нести ответственность, выплачивать суммы по всем претензиям, требованиям и судебным искам и нести всякого рода расходы за травму или гибель людей и повреждение имущества, возникших в результате выполнения работ по настоящему Контракту.

1.6. Подрядчик вправе:

1.6.1. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно проведения работ в рамках настоящего Контракта.

1.6.2. Досрочно исполнить обязательства по настоящему Контракту.

1.6.3. Требовать оплаты за выполненные надлежащим образом и в установленные сроки работы.

1.7. Заказчик обязан:

1.7.1. Оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им Работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом Контракта решение которых возможно только при участии Заказчика.

1.7.2. Предоставлять Подрядчику необходимую для выполнения обязательств по настоящему Контракту информацию.

1.7.3. Принять результат выполненных Работ у Подрядчика по акту о приемке выполненных работ (форма КС-2), справке о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) при условии отсутствия замечаний к полноте и качеству выполненных Работ в том числе:

- осуществлять приемку и оплату выполненных Подрядчиком Работ в порядке, установленном Контрактом;

- участвовать в установленном порядке в мероприятиях по приемке выполненных Работ.

1.7.4. Осуществлять контроль за ремонтом объекта и сроками выполнения Работ, в соответствии с утвержденной сметной документацией, условиями Контракта и требованиями положений (в том числе рекомендуемых) действующих в Российской Федерации нормативных документов и правил.

1.7.5. Обеспечить Подрядчику беспрепятственный доступ к объекту на весь период действия настоящего Контракта.

1.7.6. Произвести платежи по Контракту в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Контракта.

1.7.7. После выполнения Подрядчиком работ, указанных в локальной смете (приложение № 1 к Контракту) Заказчик, собственными силами и за свой счет, при необходимости, выполняет работы по асфальтированию и благоустройству земельного участка, на котором выполнялись работы.

1.8. Заказчик вправе:

1.8.1. В любое время, в порядке, установленном настоящим контрактом контролировать ход и качество выполнения работ, а при необходимости давать Подрядчику соответствующие указания по выполнению работ.

Заказчик имеет право запрашивать у Подрядчика в письменной форме отчёты о ходе выполненных работ, а Подрядчик обязан представлять такие отчёты по требованию Заказчика.

1.8.2. Отказаться полностью или частично от оплаты выполненных подрядчиком работ, в случае их не соответствия требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и (или) настоящим Контрактом.

1.8.3. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.8.4. Обратиться в спорных случаях в органы государственного контроля и надзора, а также к независимым экспертам – специализированным организациям, иным организациям, сотрудники

которых обладают специальными знаниями, с целью определения соответствия качества выполненных работ требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и/или настоящего Контракта.

1.8.5. При выявлении, в период выполнения Работ, нарушений положений (в том числе рекомендуемых) действующих в Российской Федерации нормативных документов и правил выдавать Подрядчику письменное распоряжение на устранение нарушений, требовать принятия незамедлительных мер по устранению нарушений в том числе назначить срок для приведения результата исполнения Контракта в соответствии с условиями Контракта.

1.8.6. В случае игнорирования распоряжения, грубого нарушения положений (в том числе рекомендуемых) действующих в Российской Федерации нормативных документов и правил и (или) условий Контракта приостановить производство Работ до устранения выявленных замечаний.

1.8.7. Направлять Подрядчику письменное уведомление о невыполнении последним обязательств по настоящему Контракту с предложением о расторжении настоящего Контракта.

1.8.8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

1.8.9. На возмещение расходов по устранению недостатков, возникших после выполнения Работы Подрядчиком при неустранении недостатков в установленном контрактом порядке, при наличии бесспорной вины Подрядчика.

1.8.10. Произвести приемку и оплату выполненных Работ досрочно.

1.8.11. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной исполнительной документации, в том числе актов на скрытые и монтажные работы, сертификатов соответствия качества, подтверждающих исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом.

2.4.12. Заказчик или его уполномоченные представители, эксперты вправе давать Подрядчику письменное предписание с приостановкой выполнения работ на объекте:

- в случае выполнения работ с отступлениями от условий настоящего Контракта и требований законодательства РФ, а также выполнения работ с ненадлежащим качеством;
- в случае некачественного ведения исполнительной документации;
- в случае непредставления сертификатов соответствия на основные материалы (трубу и теплоизоляционные материалы);
- в случае нарушения технологии ведения ремонта на предмет соответствия законодательству РФ и настоящему Контракту.

Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока выполнения работ по настоящему Контракту.

2.4.13. Осуществлять иные права, предусмотренные законом, относящиеся к предмету настоящего контракта.

3. Сроки и условия выполнения работы

3.1. Сроки выполнения работ

3.1.1. Подрядчик обязуется приступить к выполнению работ, предусмотренных настоящим Контрактом в день, следующий за днем подписания Контракта и завершить работы в срок не позднее 27.08.2026 г.

3.1.2. Датой окончания работ по Контракту считается дата утверждения Заказчиком без замечаний акта приемки выполненных работ по форме КС-2.

3.1.3. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Контрактом, а Заказчик принять их, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Контракта.

3.1.4. Если в процессе выполнения работ по Контракту выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работ по Контракту, Подрядчик обязан, незамедлительно, уведомив об этом Заказчика немедленно приостановить выполнение работ.

3.1.5. Вопрос о целесообразности продолжения работ по Контракту решается Сторонами в течение 10 рабочих дней с момента получения Заказчиком уведомления о приостановлении работ по Контракту.

3.1.6. В случае приостановки выполнения работ течение срока выполнения работ по

Контракту приостанавливается до возобновления работ. В указанном случае сторонами оформляются документы, фиксирующие факт продления срока выполнения работ. Отсутствие согласованного между Заказчиком и Подрядчиком документа об определении окончательного срока выполнения работ, является основанием для привлечения Подрядчика к ответственности, предусмотренной Контрактом.

3.1.7. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения убытков.

3.1.8. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом или в установленный срок, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и в случае неисполнения Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Контракта либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

3.1.9. В случае досрочного прекращения работ по Контракту, в том числе по основаниям, предусмотренным пунктом 10.4. Контракта Стороны подписывают акт сдачи-приемки фактически выполненных работ за соответствующий период.

3.2. Технология работ. Материалы

3.2.1. Технология работы, применяемая Подрядчиком, а также используемые при производстве работ материалы и оборудование должны соответствовать обязательным требованиям ГОСТ, СНиП и другим нормам, определенным действующим законодательством.

3.2.2. Все строительные материалы, изделия и оборудование, используемые при проведении работ, должны иметь сертификаты (декларации) соответствия требованиям указанных выше документов.

3.2.3. При выполнении работ не допускается использовать бывшие в употреблении материалы. Используемые материалы, в том числе расходные, должны быть новыми, то есть не бывшим в эксплуатации, не восстановленным и не собранным из восстановленных компонентов.

У материалов не должна быть осуществлена замена составных частей, не должны быть восстановлены потребительские свойства. Материалы не должны иметь дефектов функционирования.

3.2.4. Подрядчик обязуется предоставить все необходимые материалы и оборудование для выполнения работы.

3.2.5. Все материалы, инструменты оборудование и технические средства, используемые при выполнении работ, приобретаются и доставляются к месту выполнения работ за счет Подрядчика.

3.2.6. Приобретение необходимых для выполнения работ материалов осуществляется Подрядчиком за свой счет, и подлежат включению в цену контракта.

3.2.7. Работы выполняются в условиях действующего учреждения. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе сотрудников Заказчика.

3.2.8. Работы производятся с соблюдением правил действующего внутреннего распорядка.

3.2.9. В процессе производства работ необходимо согласовать с Заказчиком точное место (места) складирования строительных материалов и оборудования, не допускать захламления территории строительным мусором, своевременно организовывая его вывоз.

3.3. Контроль за выполнением работы

3.3.1. В целях оперативного решения вопросов, связанных с выполнением Работ по настоящему Контракту, Заказчик назначает своих представителей, которые от имени Заказчика будут осуществлять технический надзор и контроль за выполнением Работ, соответствием используемых при выполнении работ товаров (изделий, материалов) и оборудования условиям настоящего Контракта и Нормам, производить проверку качества Работ и совместно с Подрядчиком оформлять Акты на выполненные объемы работ.

3.3.2. Подрядчик назначает на весь срок производства работ своего представителя.

3.3.3. Заказчик вправе в любое время проверять ход и качество выполняемой Подрядчиком работы, не вмешиваясь в его деятельность.

3.3.4. Данный контроль Заказчик вправе осуществлять в следующих формах:

- посредством запроса у Подрядчика сведений и документов;
- путем непосредственного осмотра и проверки выполняемой работы.

3.3.5. Подрядчик в соответствии с условиями Контракта обязан своевременно предоставлять

достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта, а также к установленному контрактом сроку обязан предоставить Заказчику результаты выполненных работ, предусмотренных контрактом.

3.3.6. Подрядчик обязан отвечать на письменные запросы Заказчика о предоставлении сведений и документов в течение 3 (трех) рабочих дней после получения запросов.

3.3.7. Заказчик обязан известить Подрядчика о проведении непосредственного осмотра и проверки выполняемой работы за 1 (один) рабочий день до ее проведения.

3.3.8. Если при проведении осмотра и проверки выполняемой работы Заказчиком выявлены нарушения, стороны составляют и подписывают акт, в котором должны быть отражены эти нарушения.

3.4. Привлечение к выполнению работы третьих лиц (субподрядчиков).

3.4.1. Подрядчик обязан выполнять все предусмотренные Контрактом работы лично и не вправе привлекать для их исполнения третьих лиц.

3.4.2. Подрядчик, который в нарушение условий Контракта привлек к его исполнению субподрядчика, несет ответственность за убытки, причиненные участием субподрядчика в исполнении Контракта.

3.4.3. Подрядчик несет ответственность за надлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования.

4. Приемка выполненной работы

4.1. Приемка выполненной работы осуществляется в соответствии с условиям действующего законодательства и положениями настоящего Контракта.

4.2. Результаты работ, выполненных Подрядчиком, подтверждаются и оформляются актом о приемке выполненных работ (форма КС-2), справкой о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) (далее также – документы о приемке выполненных работ) в следующем порядке:

4.2.1. Не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания выполнения Работ Подрядчик обязан уведомить Заказчика о готовности сдать выполненные в соответствии с настоящим Контрактом Работы. При неисполнении Подрядчиком условий настоящего пункта срок приемки Работ переносится на время, необходимое для уведомления Подрядчиком Заказчика о готовности сдать выполненные Работы. При этом срок выполнения Работ не продлевается и риски просрочки выполнения Работ несет Подрядчик.

4.2.2. По решению Заказчика для приемки выполненных работ может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 4.2 настоящего Контракта от Подрядчика, проводит приемку выполненных Работ в Месте выполнения Работ по объему, наименованию, а также на соответствие выполненной Работы условиям Контракта путем сопоставления выполненных Работ требованиям Локальной сметы, а также сведениям, указанным в Акте приемки выполненных работ.

Результат выполнения Работ должен соответствовать условиям настоящего Контракта, а при отсутствии или неполноте условий Контракта требованиям, обычно предъявляемым к выполнению Работ соответствующего рода и вида.

4.2.3. В случае соответствия результатов выполненных работ требованиям настоящего Контракта и отсутствию претензий к предъявленным документам Заказчик в течение 2 (двух) рабочих дней после окончания сроков, указанных в п. 4.2.2 Контракта, подписывает переданные ему Подрядчиком документы об исполнении контракта в 2-х экземплярах и направляет указанные документы в адрес Подрядчика в порядке, установленном контрактом.

4.2.4. В случае если в ходе проведения процедуры приемки Работ будут выявлены недостатки (дефекты) работ, невыполненные Работы, которые не позволяют производить нормальную эксплуатацию результатов выполненных Работ и объекта, стороны составляют акт о недостатках (дефектах), в котором указывается перечень и характер выявленных недостатков (дефектов), объем работ, подлежащий выполнению подрядчиком, а также срок, необходимый Подрядчику для их устранения. В любом случае установленный сторонами в акте о недостатках (дефектах) срок устранения выявленных нарушений при выполнении Работ не может превышать 5 рабочих дней. Подрядчик должен принять все меры по устранению недостатков (дефектов), выявленных комиссией в ходе приемки результатов выполненных в полном объеме работ в установленные актом о

недостатках (дефектах) сроки.

4.2.5. В случае отказа Подрядчика от подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) Заказчик самостоятельно составляет такой акт, в котором указывается срок устранения выявленных недостатков (дефектов).

4.2.6. Составленный и подписанный акт о недостатках (дефектах) доставляется Подрядчику способом, фиксирующим его получение (в любом случае, отправление акта о недостатках (дефектах) заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу подрядчика, указанному в настоящем Контракте, будет считаться надлежащей доставкой).

4.2.7. В случае если Подрядчик в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения акта о недостатках (дефектах) не предоставит Заказчику письменный отказ от его подписания с обязательным изложением причин такого отказа, или не представит подписанный Подрядчиком экземпляр такого акта, то будет считаться, что Подрядчик согласился с выводами комиссии по приемке выполненных Работ, содержащимися в представленном Заказчиком акте о недостатках (дефектах), и в этом случае Подрядчик обязан незамедлительно приступить к устранению выявленных нарушений, указанных в акте о недостатках (дефектах), а также выплатить все причитающиеся Заказчику в связи с нарушением срока окончания работ неустойки (штрафы), или возместить в полном объеме убытки (реальный ущерб и упущенную выгоду), причиненные Заказчику ненадлежащим выполнением Работ по настоящему Контракту, а также нарушением срока окончания Работ, установленного настоящим Контрактом.

4.2.8. Повторная процедура приемки выполненных Работ проводится по письменному извещению Заказчика Подрядчиком об устранении выявленных в ходе приемки Работ недостатков (дефектов), зафиксированных в акте о недостатках (дефектах), и готовности сдать результат Работ Заказчику.

4.2.9. Подрядчик не освобождается от выполнения любого из обязательств, принятых по условиям настоящего Контракта, которые остались невыполненными или выполненными ненадлежащим образом к моменту подписания Акта, о чем будет сделана соответствующая запись в вышеуказанном Акте.

4.3. В случае досрочного выполнения Работ Подрядчиком Заказчик вправе досрочно принять и оплатить результат выполненных Работ, с учетом положений настоящего Контракта.

4.4. При приемке выполненных Работ Заказчик обязан провести экспертизу для проверки выполненных Подрядчиком Работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.5. Результаты экспертизы, проведенной Заказчиком своими силами без привлечения сторонних экспертов, могут оформляться в виде заключения, подписанного ответственным лицом Заказчика, либо подтверждаться отметкой в документе о приемке выполненных работ с подписью ответственного лица, без составления отдельного документа о проведенной экспертизе.

Результаты экспертизы, проведенной с привлечением экспертов, экспертных организаций, оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации и должно быть объективным, обоснованным и соответствовать законодательству Российской Федерации.

4.6. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

4.7. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки, а также риск случайного повреждения материалов, оборудования и иного предоставленного Подрядчиком имущества Заказчиком несет Подрядчик.

4.8. По отдельным видам Работ, подлежащих закрытию, должны быть составлены Акты промежуточной приемки (испытаний), согласно строительным нормам.

4.9. Окончательная приемка работ в эксплуатацию по Акту сдачи-приемки работ

осуществляется только после выполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом.

4.10. Документы, оформляемые при исполнении контракта.

4.10.1. Передача Подрядчиком результатов Работ по настоящему Контракту осуществляется представлением Заказчику следующих документов:

- справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3);
- акта о приемке выполненных работ (форма КС-2);
- счет на оплату (счет-фактура) или универсальный передаточный документ;
- сертификаты на основные материалы (трубу и теплоизоляционные материалы).

Составление акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) является обязательным и не может заменяться составлением иных документов.

4.10.2. В документах Подрядчика в обязательном порядке должны быть отражены следующие реквизиты: полное наименование Заказчика, реквизиты настоящего Контракта, адрес выполнения работ.

4.10.3. Отсутствие указанных документов или наличие в них недостатков, в том числе неполного (некорректного) отражения вышеуказанной информации дает основание для приостановления приемки выполненных работ и обязанности Заказчика по их оплате.

4.10.4. Представленные документы должны быть оформлены в соответствии с требованиями действующего законодательства и позволяют при необходимости внести изменения в техническую документацию на Объект.

Если по решению уполномоченных органов Заказчику будет отказано во внесении таких изменений Подрядчик обязан безвозмездно устранить недостатки в документах и привести их в соответствие с действующим законодательством.

4.11. Окончательная приемка работ в эксплуатацию по Акту выполненных работ осуществляется только после выполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом

5. Качество работ. Гарантийный срок

5.1. Качество выполненной работы должно соответствовать всем обязательным требованиям, установленным нормативными документами Российской Федерации, а также требованиям, предъявляемым настоящим контрактом. Гарантии качества распространяются на все, составляющее результат работ.

5.2. Подрядчик гарантирует при выполнении работ использование материалов, оборудования и других подручных средств, не наносящих вред и порчу окружающей среде, людям, находящимся в зданиях Заказчика.

5.3. Подрядчик несет ответственность за качество и безопасность выполненных Работ, которые повлекли за собой неблагоприятные последствия для жизни и здоровья третьих лиц. Обязанность доказывания отсутствия последствий возлагается на Подрядчика.

5.4. Подрядчик несет ответственность также перед третьими лицами, которые предъявили претензии Заказчику, в связи с возникновением неблагоприятных последствий для жизни и здоровья из-за выполнения работ ненадлежащего качества.

5.5. Подрядчик несет ответственность за качество выполнения Работ согласно условиям настоящего Контракта и гарантирует:

5.5.1. выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные Контрактом и приложениями к нему;

5.5.2. высокое качество всех работ и используемых материалов;

5.5.3. возможность нормальной эксплуатации объекта в период гарантийного срока и несет ответственность за отступления от него;

5.5.4. своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных в период гарантийного срока.

5.5.5. обеспечение на объекте соблюдения необходимых мероприятий по охране труда, технике безопасности, охране окружающей среды, а также соблюдение природоохранительного и земельного законодательства;

5.6. Гарантийный срок.

5.6.1. На результат работы стороны установили гарантийный срок продолжительностью 12 месяцев. Объем гарантий качества 100%.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки на такие материалы, конструкции, изделия или оборудование, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным Контрактом, к соответствующим материалам, конструкциям, изделиям и оборудованию применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями или поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику все документы, подтверждающие гарантии качества и гарантийные сроки, предусмотренные указанными поставщиками или производителями.

5.6.2. Гарантийный срок на результат работ устанавливается со дня приемки Заказчиком результата работ (определяемом по дате подписания Заказчиком без замечаний типовой формы КС-2), а в случае досрочного расторжения Контракта - со дня, с которого Контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым.

5.6.3. Гарантийный срок продлевается на период, в течение которого Заказчик не мог пользоваться результатом работы из-за обнаруженных в нем недостатков, при условии, что Подрядчик был письменно извещен Заказчиком об обнаружении недостатков в срок, предусмотренный Контрактом.

5.7. Условия гарантии.

5.7.1. Гарантия качества распространяется на все, что составляет результат работы.

Гарантийные обязательства Подрядчика распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по Контракту, а также на материалы, применяемые при выполнении работ, в том числе, на случаи обнаружения скрытых дефектов выполненных работ, независимо от факта приёмки выполненных работ Заказчиком.

5.7.2. Обязательства Подрядчика в течение гарантийного срока включают устранение и исправление дефектов, вызванных применением некачественных материалов и (или) оборудования, некачественным выполнением работ, но не включают эксплуатацию и обслуживание результатов работ. При этом бремя доказывания надлежащей эксплуатации результатов работ возлагается на Подрядчика.

5.7.3. Если в течение гарантийного срока выявится, что Работы (отдельные виды работ) или материалы и изделия имеют недостатки и дефекты, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком (его поставщиками) принятых им на себя обязательств, в том числе будут обнаружены материалы, которые не соответствуют сертификатам качества или требованиям контракта, то Заказчик совместно с Подрядчиком составляют акт о недостатках (дефектах), где кроме прочего определяются даты устранения недостатков (дефектов).

5.7.4. Для участия в составлении акта о недостатках (дефектах), фиксирующего выявленные недостатки (дефекты), согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан в течение 2 (двух) дней с момента получения извещения о выявленных недостатках (дефектах) направить своего представителя, при этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

5.7.5. При уклонении Подрядчика от составления или подписания акта о недостатках (дефектах), в том числе в случае не направления своего представителя Заказчик подписывает акт о недостатках (дефектах) в одностороннем порядке. В таком случае при наличии доказательств получения извещения о составлении акта и его составлении в отсутствие представителя Подрядчика последний не вправе оспаривать составленный акт и указанные в нем недостатки (дефекты). В указанном случае Акт о выявленных недостатках (дефектах) результата Работ считается составленным и подписанным Сторонами Контракта надлежащим образом.

5.7.6. Подрядчик обязуется за свой счет устранить все недостатки (дефекты), указанные в акте о недостатках (дефектах) в установленные акте сроки. В случае обнаружения недостатков (дефектов) в одних и тех же материалах и изделиях Подрядчик за свой счет обязан заменить материалы и изделия, в которых обнаружены недостатки в срок, определяемый актом о недостатках (дефектах).

5.7.7. В случае предъявления Заказчиком требования о безвозмездном устранении недостатков выполненной работы согласно п. 1 ст. 723 ГК РФ они должны быть устранены Подрядчиком в срок, указанный в требовании Заказчика, если этот срок является разумным. Если срок устранения недостатков Заказчиком не назначен, они должны быть устранены в разумный срок

с момента получения требования Заказчика.

5.7.8. Заказчик вправе устранять недостатки выполненной Подрядчиком работы самостоятельно или с привлечением третьих лиц и требовать от Подрядчика возмещения расходов на их устранение.

5.7.9. Подрядчик обязан возместить расходы Заказчика на устранение недостатков выполненной работы в срок, указанный в требовании Заказчика, если такой срок является разумным. Расходы подлежат возмещению при условии представления Заказчиком подтверждающих их документов.

5.7.10. Если отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки результата работы не были устранены в установленный Заказчиком разумный срок либо являются существенными и неустраняемыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения причиненных убытков.

5.7.11. В случае возникновения спора относительно обнаруженных недостатков и (или) его характера любая из сторон вправе организовать проведение в установленном порядке строительно-технической экспертизы. При этом все расходы, связанные с работой эксперта, оплачивает Подрядчик.

5.7.12. Выполнение гарантийных обязательств подтверждается актом, подписываемым Сторонами по истечении гарантийного срока (о приемке объекта после выполнения гарантийных работ).

5.7.13. Ущерб, нанесенный по вине Подрядчика материалам и/или изделиям и/или объекту в период ремонта и/или гарантийного срока, возмещается за счет Подрядчика в полном объеме.

5.7.14. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) результата работ, допущенных Подрядчиком.

6. Цена работы и порядок оплаты

6.1. Принятие Заказчиком денежных обязательств в соответствии с условиями настоящего Контракта и обеспечение их оплаты за счет средств федерального бюджета осуществляется в пределах утвержденных Заказчику лимитов бюджетных обязательств в соответствии с ведомственной, функциональной и экономической структурами расходов бюджетов Российской Федерации, установленными федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год.

6.2. Цена работ, выполняемых по условиям настоящего Контракта (цена Контракта), составляет _____ (_____) рубля ____ копейка, Без НДС.

6.3. Цена Контракта не соотносится с фактическими расходами Подрядчика и включает все расходы Подрядчика, необходимые для осуществления им своих обязательств по Контракту в полном объеме и надлежащего качества, в том числе включает стоимость работ, оборудования, материалов, изделий, вывоз мусора, компенсацию всех издержек и причитающееся вознаграждение, расходы на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей, установленных законодательством Российской Федерации, а также затраты на изготовление технической документации при выполнении работ (в случае необходимости ее изготовления), стоимость всех сопутствующих работ и временных сооружений, и других обязательных платежей, а также иные расходы, которые Подрядчик должен нести в соответствии с условиями Контракта и/или в связи с его исполнением, включая расходы, которые Заказчик не указал, но которые должны предусматриваться Подрядчиком при выполнении подобных работ при заключении Контракта

6.4. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта. Изменение цены допускается только в случаях, предусмотренных законом.

Предусмотрена возможность изменения условий контракта, если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный контрактом объем работ не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный контрактом объем работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работ, исходя из установленной в контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работ, стороны Контракта

обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работы.

6.4.1. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом количества и качества выполняемых Работ, иных условий исполнения Контракта.

6.4.2. В случае, если сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, может быть уменьшена на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

6.4.3. При исполнении Контракта в случае уменьшения ранее доведенных в установленном порядке Заказчику лимитов бюджетных обязательств по соглашению сторон могут быть изменены размер и (или) объемы выполняемых работ.

6.5. Оплата выполненных работ производится Заказчиком только на основании выставленного Подрядчиком счета и подписанных Сторонами справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, составленных в соответствии со сметной документацией.

6.6. Превышение Подрядчиком объемов работ и цены Контракта, возмещению не подлежат. Заказчик не производит возмещение дополнительных расходов, возникших у Подрядчика в связи с удорожанием выполняемых работ, в том числе в случае увеличения стоимости материалов, за исключением случаев, прямо установленных действующим законодательством Российской Федерации.

6.7. Заказчик произведет оплату, только после предоставления Подрядчиком документов, поименованных в настоящем контракте и служащих основанием для приемки Заказчиком выполненных работ в 2-х экземплярах, подписанных уполномоченным лицом Подрядчика, в том числе счёта-фактуры, акта приемки выполненных работ, а также иных документов, предусмотренных настоящим Контрактом. Отсутствие указанных документов, в том числе любого из перечисленных документов, а также оформление данных документов с нарушением установленных законом и (или) Контрактом требованиями является основанием для отказа Заказчиком от оплаты (приостановления оплаты) и дает Заказчику право потребовать представления в свой адрес полного пакета документов, оформленных надлежащим образом. В случае просрочки представления любого из поименованных в настоящем разделе документов срок оплаты увеличивается соразмерно количеству дней просрочки представления соответствующего документа.

6.8. Выполненные Работы оплачиваются Заказчиком единовременно из средств федерального бюджета Российской Федерации в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), акта сдачи-приемки выполненных работ, счет на оплату, при этом Заказчик вправе осуществить оплату выполненных Работ с учетом положений, установленных настоящим Контрактом. Выплата аванса по контракту не предусмотрена. Если дата выплаты любых сумм по Контракту придется на день, являющийся нерабочим днем, то выплата этих сумм будет осуществлена не позднее следующего рабочего дня.

6.9. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным в дату списания соответствующей суммы со счета Заказчика для ее зачисления на счет Подрядчика. Дата платежа определяется по банковской отметке на соответствующем платежном поручении Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет. Оплата по настоящему Контракту третьим лицам не допускается.

6.10. В случае изменения своего расчетного счета Подрядчик обязан в течение 1 (одного) рабочего дня в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.

7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему

Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Ответственность Заказчика.

7.2.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.2.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

7.2.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается на основании п. 9 «Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем))» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 в редакции, действующей на момент заключения настоящего Контракта и с учетом не превышения цены контракта 3 млн. руб. включительно составит 1 000 руб.

7.2.4. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

7.2.5. Нарушение Подрядчиком срока представления документов либо иных обязательств, влекущих просрочку Заказчиком взятых на себя обязательств, в том числе обязательств по оплате, исключает применение к Заказчику мер ответственности, установленных настоящим разделом.

7.3. Ответственность Подрядчика.

7.3.1. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.3.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации не установлен иной порядок начисления пени.

7.3.3. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом в порядке установленном пунктами 3, 5 и 6 «Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем))» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 в редакции, действующей на момент заключения настоящего Контракта, с учетом того, что цена контракта (в том числе начальная максимальная цена контракта) не превышает 3 млн. руб. включительно в следующих размерах:

А) за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 10 процентов цены контракта (этапа) и составит _____ руб.

Б) За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком

обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 000 руб.

7.3.4. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.4. Основанием для удержания неустойки является направленная в адрес Подрядчика письменная претензия (требование) Заказчика, содержащая сведения о фактах нарушения Подрядчиком обязательств по Контракту.

7.5. В случае, если по какой-либо причине Заказчик не удержит сумму неустойки (штрафа, пени) при оплате выполненных работ по настоящему Контракту, Подрядчик обязан оплатить в установленном порядке сумму неустойки (штрафа, пени) в федеральный бюджет по первому требованию Заказчика.

7.6. Убытки, причиненные стороне в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения настоящего Контракта, возмещаются другой стороной согласно действующему законодательству.

7.7. Уплата штрафа, пени и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Контракту в полном объеме.

7.8. Окончание срока действия Контракта не освобождает Подрядчика от ответственности за нарушение условий Контракта в период его действия.

7.9. В случае привлечения субподрядчиков для исполнения настоящего Контракта Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) субподрядчиков, повлекшие за собой неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту.

7.10. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.11. Правила применения настоящего раздела могут быть изменены в случаях изменения органом государственной власти Российской Федерации правил исчисления размера штрафов и (или) порядка их применения, в том числе в связи с реализацией полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера». В указанных случаях применение настоящего раздела осуществляется с учетом внесенных органом государственной власти изменений с даты вступления в силу соответствующего нормативного акта и не требует от сторон заключения дополнительного соглашения к контракту.

8. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и такие обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Контракта.

Срок исполнения предусмотренных Контрактом обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

8.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: наводнения, пожары, за исключением тех, которые могут быть созданы или искусственно вызваны Сторонами, землетрясения, иные явления природы, а также военные действия, техногенные катастрофы, террористические акты, пандемии, эпидемии. Перечень перечисленных обстоятельств не является исчерпывающим и в случае не указания конкретной причины не лишает Сторону права ссылаться на такое обстоятельство, если оно подтверждено соответствующими документами, объявлено органами государственной власти или признано судом форс-мажорным как общеизвестное обстоятельство.

8.3. Принятие органом государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления решений, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», в том числе по введению на территории Российской Федерации и (или) территории отдельного субъекта (нескольких субъектов) Российской Федерации и (или) отдельного муниципального образования (нескольких муниципальных образований) режима повышенной готовности, а также иных предусмотренных указанным законом режимов подтверждается соответствующим нормативным

актом.

8.4. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Контракту, обязана о наступлении и прекращении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств незамедлительно уведомить о них другую Сторону посредством любого доступного средства связи, а также в течение 5 (пяти) дней после возникновения данных обстоятельств, направить Стороне письменное уведомление. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.

В случае возникновения обстоятельств, указанных в п. 8.3 настоящего контракта, препятствующих исполнению любой из Сторон взятых на себя обязательств, такая Сторона обязана незамедлительно, но не позднее 48 часов с момента возникновения указанных обстоятельств, письменно уведомить другую Сторону в письменном виде о невозможности исполнения взятых на себя обязательств, мерах, направленных на устранение таких обстоятельств и планируемых сроках исполнения обязательств.

8.5. Обязанность доказывания невозможности исполнения обязательств ложится на Сторону, которая не выполнила свои обязательства по настоящему Контракту, в связи с наступлением случаев, указанных в настоящем разделе, за исключением случаев, упомянутых в п. 8.3 Контракта. В случаях указанных в п. 8.3 Контракта Стороне, со ссылкой на соответствующие нормативные акты, необходимо указать конкретные обстоятельства, препятствующие исполнению обязательств надлежащим образом в установленные сроки.

8.6. Документ, выданный уполномоченным государственным органом, органом местного самоуправления или соответствующей организацией, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы, за исключением случаев, упомянутых в п.8.3 Контракта.

Для случаев, упомянутых в п.8.3 контракта таким документом может служить заключение Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или Торгово-промышленной палаты соответствующего субъекта Российской Федерации о невозможности исполнения обязательств, выданное в порядке, установленном Торгово-промышленной палатой Российской Федерации.

В случае отсутствия такого заключения документом, подтверждающим невозможность исполнения взятых на себя обязательств могут служить иные документы, представленные Подрядчиком Заказчику и подтверждающие факты принятия Подрядчиком мер к надлежащему исполнению обязательств. На данные документы режим коммерческой и (или) иной охраняемой законом тайны по соглашению сторон контракта не распространяется.

8.7. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 30 (тридцати) календарных дней, а в случаях, упомянутых в п.8.3 Контракта – более 90 (девяноста) календарных дней, то любая из Сторон вправе расторгнуть контракт в одностороннем порядке.

9. Порядок разрешения споров

9.1. При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны должны действовать добросовестно и разумно. При исполнении Контракта ни одна из Сторон не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения. Все споры или разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему Контракту или в связи с ним, решаются в порядке, установленном настоящим Контрактом.

9.2. Претензионный порядок разрешения споров.

9.2.1. До предъявления иска, вытекающего из Контракта, сторона, считающая, что ее права нарушены (далее - заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

9.2.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства Российской Федерации и (или) условий Контракта. К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

9.2.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения претензии.

9.2.4. В случае неполучения ответа в указанный срок либо несогласия с ответом

заинтересованная сторона вправе обратиться в суд.

9.2.5. Отсутствие в установленный срок ответа на претензию, направленную в соответствии с 7.5 Контракта, считается признанием начисленной неустойки и дает Заказчику право на удержание сумм неустойки в одностороннем порядке.

9.2.6. Вся переписка между Сторонами ведется путем направления претензионных писем (претензий) по адресам, указанным в настоящем Контракте.

9.3. В случае не достижения согласия при досудебном порядке урегулирования спора, все споры и разногласия, возникающие между сторонами в рамках Контракта или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, расторжения или признания недействительным, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Коми или, если Подрядчик является физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем, в ином компетентном суде по месту нахождения Заказчика в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Основания и порядок изменения и расторжения Контракта

10.1. Настоящий Контракт может быть изменен по соглашению Сторон при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных настоящим Контрактом объема выполняемых Работ и их качества и иных условий настоящего Контракта, а также в иных случаях предусмотренных настоящим Контрактом.

10.2. Настоящий Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, а также в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения настоящего Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации. Досрочное расторжение настоящего Контракта может иметь место по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) предусмотренным настоящим Контрактом.

10.3. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Контракт по соглашению Сторон должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Контракт другой Стороне в течение 1 (одного) дня, следующего за датой принятия указанного решения.

10.4. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Контракта в одностороннем внесудебном порядке по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе, но не исключительно, в случаях:

10.4.1. несоблюдения Подрядчиком требований по качеству Работ, если исправление соответствующих некачественно выполненных Работ влечет задержку работ более чем на 5 (пять) дней;

10.4.2. отступление Подрядчиком в работе от условий Контракта и (или) иные недостатки результата Работы, которые не были устранены в установленный Заказчиком разумный срок, либо являются существенными и неустраняемыми;

10.4.3. существенное нарушение Подрядчиком требований к качеству материалов, используемых в ремонте, а именно обнаружение Заказчиком неустраняемых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков;

10.4.4. нарушения Подрядчиком срока устранения недостатков, зафиксированных Заказчиком на срок, более чем на 2 (два) дня.

Указанные выше случаи фиксируются Заказчиком документально посредством составления в одностороннем порядке соответствующего акта и уведомления Подрядчика любым доступным способом связи, позволяющим контролировать получение информации с последующим предоставлением почтовой связью акта и претензионного письма.

10.5. Подрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Контракта в одностороннем порядке в случаях необоснованного и неоднократного уклонения от приемки выполненных Работ и осуществления оплаты Заказчиком.

10.6. Односторонний отказ от исполнения Контракта осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

10.7. Расторжение Контракта по любому из оснований не освобождает Стороны от

проведения расчетов за фактически исполненные до момента расторжения Контракта обязательства, за исключением случаев расторжения Контракта в связи с виновными действиями одной из сторон при выполнении работ.

11. Срок действия Контракта

11.1. Настоящий контракт вступает в силу и становится обязательным для исполнения Сторонами с даты его подписания, в том числе в случае подписания средствами электронной подписи.

11.2. Срок действия Контракта - до 31.12.2026, а в части оплаты и гарантийных обязательств – после полного исполнения сторонами своих обязательств.

11.3. Срок действия контракта может быть продлен по соглашению сторон в случае наступления обстоятельств, установленных разделом 8 Контракта.

12. Взаимодействие сторон

12.1. Все взаимодействия между Сторонами по настоящему Контракту производятся путем обмена документами (их копиями) посредством почтовой, телеграфной, курьерской, электронной (связь посредством использования глобальной сети Интернет) связи, при условии возможности достоверно и однозначно установить, содержание документа (его копии), а также, что документ исходит от Стороны по настоящему Контракту. В случае предоставления копии документа последующее предоставление его оригинала обязательно и осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней.

12.2. Все документы, исходящие от сторон контракта должны быть подписаны уполномоченными лицами Сторон с приложением в необходимых случаях документов, подтверждающих полномочия лица на подписание документов.

12.3. Подписание документов неуполномоченным лицом либо отсутствие у стороны Контракта документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего документ, является основанием для оставления соответствующего обращения (документа) без рассмотрения.

12.4. Направление всех иных сообщений, особо не оговоренных в настоящем разделе должно осуществляться только по адресам (телефонам, электронной почте) указанным в настоящем Контракте (раздел 15). Направление (передача) сообщений на иной адрес (телефон, адрес электронной почты, мессенджер и т.д.), не согласованный сторонами (не указанный (не внесенный) в разделе 14 настоящего контракта) признается ненадлежащим уведомлением, не влекущим правовых последствий, не изменяет условия настоящего контракта и не подлежит рассмотрению в порядке, установленном настоящим Контрактом.

12.5. Вручение документа производителю работ в соответствии с условиями, предусмотренными настоящим Контрактом признается надлежащим уведомлением Подрядчика.

12.6. Доставка всех документов (уведомлений) должна подтверждаться способами, позволяющими однозначно подтвердить дату его получения другой Стороной. Сторона, получившая документ и (или) его копию, в том числе в электронном виде (в виде электронного документа) не вправе ссылаться на его неполучение при наличии доказательств его доставки по адресу (в том числе электронному) указанному в настоящем Контракте.

13. Антикоррупционная оговорка

13.1. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

13.2. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего контракта законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

13.3. В случае возникновения у Стороны обоснованных подозрений, что произошло

или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона обязана направить подтверждение, что нарушения не произошли или не произойдут. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

13.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на обоснованные факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

13.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в разделах настоящего контракта действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный настоящим контрактом срок подтверждения, что нарушения не произошли или не произойдут, другая Сторона имеет право направить обоснованные факты или предоставить материалы в компетентные органы в соответствии с применимым законодательством.

14. Заключительные положения

14.1. В необходимых случаях в развитие и уточнение настоящего Контракта Стороны заключают дополнительные соглашения в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации.

14.2. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту действительны лишь при условии, что они оформлены дополнительным соглашением к настоящему Контракту, подписанным уполномоченными лицами Сторон.

14.3. Соглашения о расторжении, изменении и дополнении настоящего Контракта считаются действительными в том случае, когда они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, прямо предусмотренных настоящим Контрактом.

14.4. В случае изменения у какой-либо из Сторон статуса, названия, банковских реквизитов, местонахождения в период действия настоящего Контракта, она обязана в течение 3 (трех) дней с момента такого изменения письменно уведомить об этом другую Сторону и сообщить новые реквизиты.

В противном случае все риски, связанные с направлением Стороне документов или перечислением денежных средств на указанный в Контракте счет, несет Сторона, не сообщившая указанные изменения.

14.5. Все сроки, указанные в настоящем Контракте исчисляются в календарных днях, если иное прямо не указано в тексте Контракта.

14.6. Стороны согласились, что при возникновении любых споров по условиям качества выполняемых работ требования сметной документации имеют приоритет перед остальными документами, если иное прямо не вытекает из условий Контракта.

14.7. При заключении настоящего Контракта Подрядчик подтверждает свое соответствие на выполнение работ и наличие таких возможностей, а равно дает согласие на полное выполнение требований приложений к Контракту.

14.8. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством Российской Федерации и законодательством в сфере государственных закупок.

14.9. Настоящий контракт заключен в соответствии с положениями законов и иных правовых актов, действующих на момент его заключения. В случае принятия после заключения настоящего Контракта законов и (или) правовых актов, устанавливающих иные правила обязательные для Сторон, то установленные такими документами новые нормы подлежат применению по настоящему договору с момента их вступления в силу, если законом и (или) правовым актом не установлен иной срок. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим контрактом Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством

Российской Федерации и законодательством в сфере государственных закупок.

14.10. Настоящий Контракт составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями уполномоченных лиц Сторон, а также по соглашению Сторон в 2 (двух) экземплярах на бумажных носителях, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр – Подрядчику, один экземпляр – Заказчику.

14.11. Приложение к Контракту:

14.11.1. Приложение № 1 - локальная смета (локальный сметный расчет).

15. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН
ЗАКАЗЧИК: **ПОДРЯДЧИК:**

УФНС России по Республике Коми

167000, г. Сыктывкар, ул. Первомайская,
стр. 53

л/сч 03071145130 в УФК по Республике Коми,

Наименование Банка: ОКЦ № 1 Волго-

Вятского ГУ Банка России //УФК по

Нижегородской области, г. Нижний Новгород

Номер банковского счета:

40102810745370000024

Номер казначейского счета:

03211643000000013207

БИК 012202102

ИНН 1101486269

КПП 110101001

Тел.: (8212) 44-61-63 доб. 1771, 2105, 1146

Эл.почта: zakupki.r1100@tax.gov.ru

Реквизиты для уплаты неустойки:

Наименование организации:

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ДОЛГОМ

ИНН: 7727406020, КПП: 770701001

Номер лицевого счета: 04851F93150

Номер банковского (казначейского) счета:

03100643000000018500

Реквизиты банка: ОКЦ № 7 ГУ Банка России
по Центральному федеральному округу

//УФК по Тульской области, г Тула

БИК: 017003983

к/с: 40102810445370000059

Наименование контрагента: «ОКЦ № 7 ГУ

Банка России по ЦФО//УФК по Тульской
области, г Тула» л/с 04851F93150

ОКТМО: 87701000

КБК: 18211302991016000130

Приложение № 1
к государственному контракту от
« ____ » _____ 2026 г. № ____

«СОГЛАСОВАНО»

Смета на сумму:

УФНС России по Республике Коми

_____/_____/

« ____ » _____ 2026 г.

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

«УТВЕРЖДАЮ»

Смета на сумму:

_____/_____/

« ____ » _____ 2026 г.

ПК РИК (вер. 1.3.260316)

ФСНБ-2022 с доп. и изм. 17

Приказ Минстроя России № 91/пр от 17.02.2026

Сплит-форма ФГИС ЦС, Республика Коми, I квартал 2026

Республика Коми

Республика Коми (1 зона)

Текущий ремонт объектов УФНС России по Республике Коми

(наименование стройки)

Текущий ремонт объектов УФНС России по Республике Коми г.Сыктывкар

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ (СМЕТА) № 1.13

Ремонт системы отопления административного здания УФНС России по Республике Коми по адресу: г.Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 53 (бывшие помещения Авиаторов)

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание Аварийная ситуация

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

I квартал 2026

Сметная стоимость

15,87 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих

4,86 тыс.

руб.

Средства на оплату труда машинистов

0,07

тыс.

руб.

в том числе

строительных работ

15,87 тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих

10,732055 чел.-ч.

монтажных работ

Нормативные затраты труда машинистов

0,1270175 чел.-ч.

оборудования

прочих затрат

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учётом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСНр 65-02-012-02	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы	1000 м ³	0,000214		0,000214					
	421/пр_2020_прил.10_т.1_п.2_гр.5	Производство работ осуществляется на территории предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных факторов: разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций, стесненных условий для складирования материалов, действующего технологического оборудования, движения технологического транспорта, ЗТ: 1.15, ЗТм: 1.15, ЭМ: 1.15									
		Результатирующие коэффициенты:									
		ЗТ	1.15								
		ЭМ	1.15								
		ЗТм	1.15								
	1-100-30	1 ОТ	чел.-ч			0,0003125					0,14
		Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	1,27	1,15	0,0003125			450,78		0,14
		Итого прямые затраты									0,14
		ФОТ									0,14
	Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103		103					0,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52		52					0,07
		Всего по позиции							1 635,51		0,35
2	ГЭСНр 65-02-008-01 421/пр_2020_прил.10_т .1_п.2_гр.5	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг Производство работ осуществляется на территории предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных факторов: разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций, стесненных условий для складирования материалов, действующего технологического оборудования, движения технологического транспорта, ЗТ: 1.15, ЗТм: 1.15, ЭМ: 1.15	100 шт	0,02		0,02					
		<i>Результирующие коэффициенты:</i>									
		<i>ЗТ</i>	<i>1.15</i>								
		<i>ЭМ</i>	<i>1.15</i>								
		<i>ЗТм</i>	<i>1.15</i>								
	1 ОТ		чел.-ч			2,53					1 054,23
1-100-21		<i>Средний разряд работы 2,1</i>	чел.-ч	110	1,15	2,53			416,69		1 054,23
	2 ЭМ										3,61
		<i>ОТм(ЗТм)</i>	<i>чел.-ч</i>			<i>0,05152</i>					23,22
91.06.06-048		Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	2,24	1,15	0,05152		37,32	1,88	70,16	3,61
4-100-030		<i>Средний разряд машиниста 3,0</i>	чел.-ч	2,24	1,15	0,05152				450,78	23,22
		Итого прямые затраты									1 081,06
		ФОТ									1 077,45
Пр/812-099.1-1		НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	87		87					937,38
Пр/774-099.1		СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	44		44					474,08
		Всего по позиции							124 626,00		2 492,52
3	ГЭСН 18-03-007-03 421/пр_2020_п.58_пп.б 421/пр_2020_прил.10_т .1_п.2_гр.3	Установка радиаторов чугунных с числом секций: свыше 4 до 7 По сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов, ЗТ: 1.15, ЗТм: 1.25, ЭМ: 1.25 Производство работ осуществляется на территории предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных факторов: разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций, стесненных условий для складирования материалов, действующего технологического оборудования, движения технологического транспорта, ЗТ: 1.15, ЗТм: 1.15, ЭМ: 1.15	100 шт	0,02		0,02					
		<i>Результирующие коэффициенты:</i>									
		<i>ЗТ</i>	<i>1.15*1.15=1.3225</i>								
		<i>ЭМ</i>	<i>1.25*1.15=1.4375</i>								
		<i>ЗТм</i>	<i>1.25*1.15=1.4375</i>								
	1 ОТ		чел.-ч			1,9480425					900,29
1-100-32		<i>Средний разряд работы 3,2</i>	чел.-ч	73,65	1,3225	1,9480425			462,15		900,29
	2 ЭМ										87,62
		<i>ОТм(ЗТм)</i>	<i>чел.-ч</i>			<i>0,0738875</i>					42,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	1,1	1,4375	0,031625			2 138,32		67,62
	4-100-060	Средний разряд машиниста 6,0	чел.-ч	1,1	1,4375	0,031625			681,86		21,56
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,6	1,4375	0,01725	37,32	1,88	70,16		1,21
	4-100-030	Средний разряд машиниста 3,0	чел.-ч	0,6	1,4375	0,01725			450,78		7,78
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,87	1,4375	0,0250125			751,28		18,79
	4-100-040	Средний разряд машиниста 4,0	чел.-ч	0,87	1,4375	0,0250125			507,61		12,70
		4 М									421,41
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	4,048		0,08096			7,75		0,63
	01.7.15.07-1010	Дюбели фасадные полимерные с шурупом из нержавеющей стали с шестигранной головкой, диаметр 10 мм, длина 100 мм	100 шт	3,03		0,0606	1 713,91	1,35	2 313,78		140,22
	01.7.17.09-1013	Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 10 мм	шт	0,308		0,00616	64,96	1,24	80,55		0,50
	18.5.08.05-0022	Кронштейны стальные одинарные усиленные, для крепления радиаторов, длина кронштейна 130 мм	100 шт	3		0,06	4 205,09	1,11	4 667,65		280,06
	18.5.10.07	Радиаторы чугунные секционные	шт	100		2					
		Итого прямые затраты									1 451,36
		ФОТ									942,33
	Пр/812-016.0-1	НР Отопление - внутренние устройства	%	121		121					1 140,22
	Пр/774-016.0	СП Отопление - внутренние устройства	%	72		72					678,48
		Всего по позиции							163 503,00		3 270,06
4	ГЭСНр 65-02-014-03	Смена: кранов двойной регулировки	100 шт	0,04		0,04					
	421/пр_2020_прил.10_т.1_п.2_гр.5	Производство работ осуществляется на территории предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных факторов: разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций, стесненных условий для складирования материалов, действующего технологического оборудования, движения технологического транспорта, ЗТ: 1.15, ЗТм: 1.15, ЭМ: 1.15									
		Результирующие коэффициенты:									
		ЗТ	1.15								
		ЭМ	1.15								
		ЗТм	1.15								
	1-100-30	1 ОТ	чел.-ч			4,6368					2 090,18
		Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	100,8	1,15	4,6368			450,78		2 090,18
		4 М									43,63
	01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	1,7		0,068	128,40	1,48	190,03		12,92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	5,1		0,204	79,88	1,54	123,02		25,10
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0017		0,000068	60 697,21	1,36	82 548,21		5,61
	18.1.10.14	Краны радиаторные	шт	100		4					
		Итого прямые затраты									2 133,81
		ФОТ									2 090,18
	Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103		103					2 152,89
	Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52		52					1 086,89
		Всего по позиции							134 339,75		5 373,59
5	18.1.09.06-0024	Кран шаровой 11Б27п1, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 32 мм	шт	2		2	528,59	1,48	782,31		1 564,62
		Всего по позиции							782,31		1 564,62
6	18.1.09.06-0022	Кран шаровой 11Б27п1, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 20 мм	шт	2		2	173,58	1,48	256,90		513,80
		Всего по позиции							256,90		513,80
7	ГЭСНр 65-02-005-01	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм	100 шт	0,02		0,02					
	421/пр_2020_прил.10_т .1_п.2_гр.5	Производство работ осуществляется на территории предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных факторов: разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций, стесненных условий для складирования материалов, действующего технологического оборудования, движения технологического транспорта, ЗТ: 1.15, ЗТм: 1.15, ЭМ: 1.15									
		Результирующие коэффициенты:									
		ЗТ		1.15							
		ЭМ		1.15							
		ЗТм		1.15							
	1 ОТ		чел.-ч			0,6601					331,32
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	28,7	1,15	0,6601			501,92		331,32
	2 ЭМ										0,03
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00046					0,21
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,02	1,15	0,00046	37,32	1,88	70,16		0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4-100-030	<i>Средний разряд машиниста 3,0</i>	чел.-ч	0,02	1,15	0,00046			450,78		0,21
		4 М									185,53
	01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,2		0,004	128,40	1,48	190,03		0,76
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,48		0,0096	79,88	1,54	123,02		1,18
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0009		0,000018	60 697,21	1,36	82 548,21		1,49
	23.8.03.06-0003	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 20 мм	шт	100		2	85,09	1,07	91,05		182,10
		Итого прямые затраты									517,09
	Пр/812-099.2-1	ФОТ									331,53
		НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103		103					341,48
	Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52		52					172,40
		Всего по позиции							51 548,50		1 030,97
8	ГЭСНр 65-02-005-02	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм	100 шт	0,02		0,02					
	421/пр_2020_прил.10_т.1_п.2_гр.5	Производство работ осуществляется на территории предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных факторов: разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций, стесненных условий для складирования материалов, действующего технологического оборудования, движения технологического транспорта, ЗТ: 1.15, ЗТм: 1.15, ЭМ: 1.15									
		<i>Результирующие коэффициенты:</i>									
		<i>ЗТ</i>	1.15								
		<i>ЭМ</i>	1.15								
		<i>ЗТм</i>	1.15								
	1-100-39	1 ОТ	чел.-ч			0,9568					480,24
		<i>Средний разряд работы 3,9</i>	чел.-ч	41,6	1,15	0,9568			501,92		480,24
		2 ЭМ									0,08
		<i>ОТм(ЗТм)</i>	<i>чел.-ч</i>			<i>0,00115</i>					0,52
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05	1,15	0,00115	37,32	1,88	70,16		0,08
	4-100-030	<i>Средний разряд машиниста 3,0</i>	чел.-ч	0,05	1,15	0,00115			450,78		0,52
		4 М									401,37
	01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,36		0,0072	128,40	1,48	190,03		1,37
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,87		0,0174	79,88	1,54	123,02		2,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0016		0,000032	60 697,21	1,36	82 548,21		2,64
	23.8.03.06-0007	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 32 мм	шт	100		2	184,68	1,07	197,61		395,22
		Итого прямые затраты									882,21
		ФОТ									480,76
	Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103		103					495,18
	Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52		52					250,00
		Всего по позиции							81 369,50		1 627,39

Итого прямые затраты по позициям, не вошедшим в разделы.		8 144,09
<i>в том числе</i>		
оплата труда (ОТ)		4 856,40
эксплуатация машин и механизмов		91,34
оплата труда машинистов (ОТм)		65,99
материальные ресурсы		3 130,36
Итого ФОТ		4 922,39
Итого накладные расходы		5 067,29
Итого сметная прибыль		2 661,92
Итого по позициям, не вошедшим в разделы.		15 873,30
Справочно		
затраты труда рабочих	10,732055	
затраты труда машинистов	0,1270175	

ИТОГИ ПО СМЕТЕ

ВСЕГО строительные работы	15 873,30
<i>в том числе</i>	
прямые затраты	8 144,09
<i>в том числе</i>	
оплата труда (ОТ)	4 856,40
эксплуатация машин и механизмов	91,34
оплата труда машинистов (ОТм)	65,99
материальные ресурсы	3 130,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									4 922,39
		накладные расходы									5 067,29
		сметная прибыль									2 661,92
		ВСЕГО по смете									15 873,30
		<i>в том числе</i>									
		Всего прямые затраты									8 144,09
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									4 856,40
		эксплуатация машин и механизмов									91,34
		оплата труда машинистов (ОТм)									65,99
		материальные ресурсы									3 130,36
		Всего ФОТ									4 922,39
		Всего накладные расходы									5 067,29
		Всего сметная прибыль									2 661,92
		Справочно									
		затраты труда рабочих				10,732055					
		затраты труда машинистов				0,1270175					
		НДС								22	3 492,13
		ВСЕГО по смете с НДС									19 365,43

Составил главный специалист-эксперт хозяйственного отдела, Рябов Роман Анатольевич
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил начальник хозяйственного отдела, Чуркина Ирина Анатольевна
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]