

Сотласовано:
Заместитель начальника УМТО
Главного управления МЧС России по Новосибирской области
полномочный представитель
Р.М.Рытченко
2026 года

Наименование программного продукта
Наименование разделов сметных нормативов

Результаты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Результаты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с приказом Минстроя России от 23 декабря 2019 г. № 1452

Результаты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилмика микрофинансирования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 1452

Наименование сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 23.01.2025

Наименование зоны объекта Российской Федерации

Наименование зоны объекта Российской Федерации

Составлен ресурсно-материальным методом

Основание ведомость объемов работ (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен 01.04.2026

Сметная стоимость в том числе: строительно-монтажные работы 214,31 тыс.руб. монтажные работы 220,04 тыс.руб. оборудование 0,00 тыс.руб. прочая зарплата 0,00 тыс.руб.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ТР-ТСЧ1-2026-01

Текущий ремонт здания опорного пункта пожаротушения ПЧ-1 ТПС, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, д. 86

Опорный пункт пожаротушения ПЧ-1 ТПС, расположенный по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, д. 86 (наименование объекта капитального строительства)

Письмо Минстроя России от 22.05.2026 № 3.1078-ИФ/09

Приказ Министерства строительства Новосибирской области от 11.03.2026 № 31-НПА

54. Новосибирская область

Новосибирская область (1 зона)

Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, д. 86 (устройство наливных полов)

Утверждено 2026 г. в редакции приказа № 55/ТР от 7 июля 2022 г.
Полномоченный
А.А. Кертес
УТВЕРЖДАЮ:
2026 года
А.А. Кертес



ГРАНД-Смета, версия 2025.2
Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/ТР; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/ТР; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/ТР; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/ТР; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/ТР; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/ТР; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/ТР; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №232/ТР; Приказ Минстроя России от 08.06.2024 №234/ТР; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/ТР; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №204/ТР; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №219/ТР; Приказ Минстроя России от 18.05.2025 №259/ТР; Приказ Минстроя России от 14.06.2025 №480/ТР; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №261/ТР; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №671/ТР; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 №201/ТР

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/ТР; Приказ Минстроя России от 28 августа 2022 г. № 703/ТР; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 805/ТР; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/ТР; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/ТР; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/ТР; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/ТР; Приказ Минстроя России от 02.08.2024 № 634/ТР; Приказ Минстроя России от 28.07.2022 № 614/ТР; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/ТР; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/ТР; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/ТР; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/ТР; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/ТР; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №232/ТР; Приказ Минстроя России от 08.06.2024 №234/ТР; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/ТР; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №204/ТР; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №219/ТР; Приказ Минстроя России от 18.05.2025 №259/ТР; Приказ Минстроя России от 14.06.2025 №480/ТР; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №261/ТР; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №671/ТР; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 №201/ТР

Средства на оплату труда рабочих 135,64 тыс.руб.
Средства на оплату труда специалистов 2,73 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих 214,71 чел.-ч.
Нормативные затраты труда специалистов 4,05 чел.-ч.

№ п/п	Обозначение	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтаж потолков											
1	ГЭСН15-01-451-01	Устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) герметичным способом в помещениях площадью: до 10 м2	100 м2	1,5627	1	1,5627					
421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), выделенных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр_2020_пр.10_п.1_п.2 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов: -пр.4 - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	48,07	1,3225	89,344863			874,07		86 995,39
		2 ЗМ	чел.-ч			89,344863					86 995,39
		ОТ(ЗТМ)	чел.-ч			0,4268124					722,47
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,19	1,4375	0,4268124			817,09		250,34
		4-100-040 ОТ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 4	чел.-ч	0,19	1,4375	0,4268124			596,53		263,39
		91.21.18-021 Пушки тепловые, тепловая мощность 20-44 кВт	маш.-ч	1,48	1,4375	3,2797168			139,98		250,34
		4 М	кВт-ч	14,05							459,09
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	14,05		21,955935			7,22		159,52
		01.6.04.05 Базит (фигурирующий профиль) стеновой для натяжного потолка	м	0		0					159,52
		01.6.04.05 Вставка декоративная, стеновая для натяжного потолка	м	0		0					
		01.6.04.05 Полотно натяжного потолка с бортиком из ПВХ (картин)	м2	0		0					
		01.7.15.07 Дюбели распорные полиамидные	10 шт	0		0					
		01.7.15.14-0185 Шурты самонарезающие стальные оксидированные с потайной головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 8 мм, длина 100 мм	шт	0		0					
		Итого прямые затраты									
		ФОТ	%	100		100					68 096,72
		Пр812-015-0-1 НР Отделочные работы	%	48		48					87 215,73
		Пр774-015-0 СП Отделочные работы	%	48		48					67 215,73
		Всего по позиции							107 665,04		32 935,71
2	ФЭСН1-01.6.04.05-0001	Профиль фигурный (базит) стеновой невидимый для натяжного потолка	м	222,5	1	222,5	18,65	1,36	26,72		188 248,16
		Всего по позиции									5 945,20
3	ФЭСН1-01.6.04.05-0011	Вставка L и T-образная декоративная стеновая для натяжного потолка	м	220	1	220	15,41	1,29	19,88		4 373,60
		Всего по позиции									4 373,60
4	ФЭСН1-01.6.04.05-0021	Полотно натяжного потолка, цвет белый, лаковый, с бортиком из ПВХ (картин)	м2	158,27	1	158,27	165,63	1,29	213,66		33 388,05
		Всего по позиции									33 388,05
5	ТЛ1-21.1.00.00_54_065857279	Кольцо протекторное диаметр 65 мм	шт	100	1	100	6,00				600,00
	1_22.01.2028_02_5.1	Всего по позиции									600,00
6	ТЛ1-21.1.00.00_54_065857279	Плитформа 90 мм	шт	100	1	100	17,59				1 759,00
	1_22.01.2028_02_5.1	Всего по позиции									1 759,00
Итого по разделу 1 Монтаж потолков:											
Всего прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
114 183,17											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 2. Монтаж светотехнической											
7	ГЭСН-08-03-693-07	Оплата труда рабочих									66 885,39
		Эксплуатация машин									722,47
		Оплата труда машинистов (ОТм)									250,34
		Материалы									46 224,97
		Строительные работы									214 314,61
		в том числе:									
		оплата труда									66 885,39
		эксплуатация машин и механизмов									722,47
		оплата труда машинистов (ОТм)									250,34
		материалы									46 224,97
		накладные расходы									67 215,73
		сметная прибыль									32 836,71
		Всего ФОТ (справочно)									67 215,73
		Всего накладные расходы (справочно)									32 836,71
		Всего сметная прибыль (справочно)									67 215,73
		Всего по разделу 1 Монтажные работы									32 836,71
		справочно:									214 314,61
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									2 359,00
		Затраты труда рабочих									96 344,803
		Затраты труда машинистов									0,4368124
7											
		Сметный поточный или наметный с креплением выгата или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, дуга/м/ч	100 шт	1	1	1					
	421/пр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, введенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическими процессами в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15;									
	421/пр_2020_прил.10_г.1_п.2	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов:									
		- пр.4 - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;									
		- стесненных условий для складирования материалов;									
		- действующего технологического оборудования;									
		- дефицита технологического транспорта ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расч.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	78,08	1,3225	103,2608			604,04		62 373,65
	1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч			103,2608					62 373,65
	2 ЗМ										3 746,27
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			3,105					2 133,77
	91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	1,08	1,4375	1,5525			1 785,97		2 788,24
	4-100-080 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	1,08	1,4375	1,5525			787,88		1 223,18
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	1,08	1,4375	1,5525			617,09		958,03
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1,08	1,4375	1,5525			588,53		910,89
	4 М										2 485,15
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	8,5178		8,5178			7,22		61,50
	01.7.08.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прозрачные для электропроводки и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		м	25,83		25,83	5,87	0,91	5,94		137,83
	01.7.15.04-0011 Виты стальные с полуглутой головкой, длина 50 мм		т	0,00306		0,00306					522,42
	01.7.15.07-0014 Дробилы дисковые полипропиленовые		100 шт	4,08		4,08	127 408,00	1,34	170 724,04		228,03
	20.5.04.10-0012 Клейма пластиковые с латунными контактами, сечение проводников 0,5-2,5 мм2		100 шт	1,02		1,02	41,71	1,34	55,89		1 545,27
							1 044,81	1,45	1 514,97		
		Итого прямые затраты									
7.1	421/пр_2020_п.75_п.6	Вспомогательные неинструментные материальные ресурсы	%	2		2					70 748,84
		ФОТ									943,27
	Пр812-748.3-1 НР Электрогазовые установки на других объектах:	%		97		97					84 507,42
	Пр774-048.3 СП Электрогазовые установки на других объектах	%		51		51					82 572,20
		Всего по позиции							187 163,09		32 898,79
											187 163,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	ТЛ 21.1.00.00_Б4_065857279 1_22.01.2028_02_7.1	Светильник встр. СДОТ-0106У4-ОХС3-УН-10 Белья	шт	100	1	100			110,00		11 060,00
Всего по позиции			шт	125	1	125			125,00		11 060,00
9	ТЛ 21.1.00.00_Б4_065857279 1_22.01.2028_02_8.1	Панель светодиодная ОХС3 LED 12W 220 V	шт								16 820,00
Всего по позиции			шт	20	1	20			95,00		1 600,00
10	ТЛ 21.1.00.00_Б4_065857279 1_22.01.2028_02_9.1	Клеммник 3094-5 (12 пар) жлт. ЕК	шт								1 900,00
Всего по позиции			шт	3	1	3			90,00		270,00
11	ТЛ 21.1.00.00_Б4_065857279 1_22.01.2028_02_10.1	Хомут нейлон 3*100 мм (100 шт)	шт								270,00
Всего по позиции			шт								100 487,11
Итого по разделу 2 Монтаж светильников :											
Всего прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
Оплата труда машинистов (Отм)											
Материалы											
Монтажные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
оплата труда машинистов (Отм)											
материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Всего ФОТ (справочно)											
Всего накладные расходы (справочно)											
Всего сметная прибыль (справочно)											
Всего по разделу 2 Монтаж светильников											
справочно:											
Материальные ресурсы, списываемые в ФРСН											
Затраты труда рабочих											
Затраты труда машинистов											
103,2808											
3,105											
1,5											
Раздел 3. Монтаж кабель для светильников											
Прокладка однопроводного провода с креплением проволочными скрепками по стене: деревянной или оштукатуренной											
12	ГЭСН-10-01-085-07	100 м	1,5	1	1,5						
421/пр_2020_п.68_п.6 При применении светлых норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), выполняемых технологическим процессом в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗМ=1,15											
421/пр_2020_прип.10_п.2 Производств работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов:											
-пр.4 - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;											
- стесненных условий для складирования материалов;											
- действующего технологического оборудования;											
- наличием технологического транспорта ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗТМ=1,15; ТЗМ=1,15											
1 ОТ(3Т)											
1-100-30 Средний разрыв работы 3,0											
2 ЗМ											
ОТМ(ЗТМ)											
91.06.05-011 Потребление одноклассовые универсальные фронтальные пневматические, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т											
4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разрыв машинистов 5											
4 М											
520,87											
1 703,24											
874,07											
Страница 1											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Монтажные работы										220 644,97
	в том числе:										
	оплата труда*										88 676,83
	эксплуатация машин и механизмов										4 658,75
	оплата труда машинистов (Оти)										2 482,80
	материалы										40 308,55
	накладные расходы										68 558,83
	сметная прибыль										35 958,61
	Всего										434 988,58
	Всего ФОТ (справочно)										138 374,98
	Всего накладные расходы (справочно)										135 774,56
	Всего сметная прибыль (справочно)										68 884,32
	показатель 0,25268642										108 913,80
	НДС 22%										24 180,99
	ВСЕГО по смете										134 084,59
	справочно:										39 104,00
	Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН					214,706538					
	Затраты труда рабочих					4,0493124					
	Затраты труда машинистов										

Список переменных по смете:

Составил: главный специалист ОЭРЭСНРИ УМТО Главного управления

А.С. Кузнецова

(подпись, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил: главный специалист ОЭРЭСНРИ УМТО Главного управления набор внутренней службы

А.А. Урсва

(подпись, подпись (инициалы, фамилия))

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55689), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

* Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 164 Методики.

* Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.