

Смета

Выполнение работ по корректировке проектно-сметной документации на капитальный ремонт объекта:
административного здания расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Куйбышева, 13

Заказчик: УФНС России по Пензенской области

Итого по расчету: 166,7598 тыс. руб.

№ п/п	Характеристика объекта, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цена подготовки технической документации для осуществления капитального ремонта зданий и сооружений определяется по формуле $C_{пр} = (a + v \times X) \times K_{и} \times K_{об} \times K_{усл}$.	Стоимость работ, тыс. руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Проектные работы				
1	Административное здание, расположенное по адресу: г. Пенза, ул. Куйбышева, 13	<p>СБЦП 81 - 2001-05 НОРМАТИВЫ ПОДГОТОВКИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЛЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ</p> <p>а+в - постоянные величины для определенного интервала основного показателя объекта, подлежащего капитальному ремонту, тыс. руб. ; Таблица № 6 п. 3 а= 70 ; в = 0,07</p> <p>Х - основной показатель объекта (строительный объем, протяженность, площадь и другие)Х =1270,60</p> <p>Ки - коэффициент, отражающий инфляционные процессы в проектировании на момент определения базовой цены разработки документации; Письмо Министра России от 18.10.2024 г. № 61327-ИФ/09 Ки= 6,88</p> <p>К об. - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по зданию или сооружению (таблица № 12 п.19 п.7; п.6 настоящего Справочника) и их объемы по объекту капитального ремонта, При выполнении всех видов работ по всему</p>	$(70+0,07*1270,60)*6,88*(0,05+0,021+0,051)*1,25$	166,7598


		зданию или сооружению Коб. = 5%; К= 2,1% К =5,1		
		К усл. - суммарный повышающий коэффициент на усложняющие факторы при выполнении работ, рассчитываемый по показателям таблицы № 11 п.2 настоящего Справочника) К= 1,25		
	НДС	НДС не облагается в соответствии с п. 15 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации		
	Итого			166,7598

Исполняющий обязанности
начальника хозяйственного отдела



Чапаева Ю. В.

Ведущий специалист-эксперт
хозяйственного отдела



Моисеева Т.Е.

