

ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА

Метод определения начальной (максимальной) цены контракта (далее – НМЦК)
проектно-сметный метод.

В соответствии с ч.9 ст.22 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» проектно-сметный метод применяется на объект: «Капитальный ремонт санузла 2-го этажа общежития №5 (общестроительные, электромонтажные работы) ФГБОУ ВО «УГНТУ» на основании проектной документации.

НМЦК определена в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 №567 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №841/пр от 23.12.2019 г.

ПРОТОКОЛ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА

Объект закупки: Капитальный ремонт санузла 2-го этажа общежития №5 (общестроительные, электромонтажные работы) ФГБОУ ВО "УГНТУ"

Начальная (максимальная) цена контракта составляет: 599 247,00 (пятьсот девяносто девять двести сорок семь) рублей 00 копеек.

Начальная (максимальная) цена контракта включает в себя прибыль подрядчика, а так же все расходы Подрядчика на выполнение всего предусмотренного объема работ, приобретение необходимых материалов, оборудования, а также уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе возникающих в процессе выполнения работ и сдачи их Заказчику, иные затраты, напрямую или косвенно связанные с выполнением работ.

Приложение: Расчет начальной (максимальной) цены контракта.

Заказчик:

Проректор по експлуатации

О.Ю. Гуринчук



РАСЧЕТ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА

при осуществлении закупки на выполнение подрядных работ по строительству объекта:

Капитальный ремонт санузла 2-го этажа общежития №5 (общестроительные, электромонтажные работы) ФГБОУ ВО "УГНТУ"

Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации на	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта.	Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом прогнозного индекса инфляции на период выполнения работ
1	2	3	4	5	6
Строительно-монтажные работы	491 186	1	491 186	1,0045	493 396
Стоимость без учета НДС	491 186		491 186		493 396
НДС (22%)	108 061		108 061		108 547
Стоимость с учетом НДС	599 247		599 247		601 943
Начальная (максимальная) цена контракта, в соответствии с ч.2 ст.72 Бюджетного кодекса от 31.07.1998 №145-ФЗ, в связи с установленными лимитами бюджетных обязательств, с учетом всех обязательных платежей и налогов					599 247

Уровень цен утверждённой сметной документации
Дата формирования НМЦК
Начало строительства
Окончание строительства
Продолжительность строительства

II квартал 2026 (Май 2026)
Июль 2026
Июль 2026
Август 2026
2 месяца

1. Расчет индекса фактической инфляции с использованием ИПЦ Росстата

Индекс фактической инфляции не используется 1

2. Расчет индекса прогнозной инфляции

Доля сметной стоимости, подлежащая выполнению в 2026г. (2 месяца/2
месяца) 1

Годовые индексы прогнозной инфляции:

на 2026 год 105,5%

Ежемесячные индексы прогнозной инфляции:

на 2026 год $\sqrt[12]{1,055}$ 1,0045

Индексы прогнозной инфляции на период исполнения контракта:

К на 2026 год $(1,0045^2 - 1)/2 + 1$ 1,0045

Итого индекс прогнозной инфляции: 1,0045