

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

" " 2026 г.

"УТВЕРЖДАЮ"



2026 г.

Наименование программного продукта

Программный комплекс "Строительный эксперт" (7.3.1.7813)

Наименование редакции сметных нормативов

ФСНБ-2022, Приказ Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр,
Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр,
Приказ Минстроя России от 21.12.2020 №812/пр (для РКС),
Приказ Минстроя России от 11.12.2020 №774/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 12.08.2026 №527/пр,
Приказ Минстроя России от 30.01.2026 №42/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. №326/пр

Письмо Минстроя России от 24.08.2026 № 52419-ИФ/09

Реквизиты нормативно-правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. №1452

ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ от 15.04.2026 № 46

Обоснование принятых цен на строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 24.08.2026 № 52419-ИФ/09

Наименование субъекта Российской Федерации

Мурманская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Мурманская область

Клинико-диагностическая лаборатория МСЧ № 118 России, Мурманская обл., г. Полярные Зори
(наименование стройоб)

Клинико-диагностическая лаборатория МСЧ № 118 России, Мурманская обл., г. Полярные Зори
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Текущий ремонт в помещениях Клинико-диагностической лаборатории 3-й этаж главного корпуса ФГБУЗ МСЧ № 118 ФМБА России, расположенного по адресу: г. Полярные Зори, проспект Нивский, д. 1а/1, (замена межкомнатных дверей (ПВХ)).

(наименование работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным _____ методом

Основание _____ дефектная ведомость _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен _____ III кв. 2026 г.

Сметная стоимость	331,85 тыс.руб.	Средства на оплату труда рабочих	47,12 тыс.руб.
в том числе:		Средства на оплату труда машинистов	0,69 тыс.руб.
строительных работ	272,01 тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	67,75 чел.-ч
монтажных работ	0,00 тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0,877 чел.-ч
оборудования	0,00 тыс.руб.	Расчетный измеритель	
прочих затрат	0,00 тыс.руб.	конструктивного решения	0

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Демонтажные работы

1	ГЭСНр 56-01-009-01	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,1		0,10					
1	1-100-23	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			17,93					12047,53
2		Средний разряд работы 2,3	чел.-ч	179,3		17,93			671,92		12047,53
		ЭМ	чел.-ч			0,00					71,48
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч								0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м³/мин	маш.-ч	3,97	0,397	115,43	1,50	173,15				68,74
91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	7,93	0,793			3,46				2,74
4	М										
999-9900	Строительный мусор	т	10,5	1,05							0,00
Итого прямые затраты											
812/пр_2020_прил._т._п.90_гр.	НР (Проемы)	%	95	95,00							12119,01
5											12047,53
774/пр_2020_прил._т._п.90_гр.	СП (Проемы)	%	47	47,00							11445,15
3											5662,34
Всего по позиции											
2 ГЭСНр 56-01-010-01											
1	Снятие дверных полотен	100 м²	0,1932	0,1932							
1-100-22	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,1932					4667,63
4	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	36,28	7,009296							4667,63
999-9900	М					7,009296					0,00
	Строительный мусор	т	1,18	0,227976							
Итого прямые затраты											
812/пр_2020_прил._т._п.90_гр.	НР (Проемы)	%	95	95,00							4667,63
5											4434,25
774/пр_2020_прил._т._п.90_гр.	СП (Проемы)	%	47	47,00							2193,79
3											
Всего по позиции											
3 ГЭСНр 56-01-011-01											
1	Снятие наличников	100 м	1	1,00							
1-100-22	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				1,00					2803,52
4	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	4,21	4,21							2803,52
999-9900	М					4,21					0,00
	Строительный мусор	т	0,4	0,40							
Итого прямые затраты											
812/пр_2020_прил._т._п.90_гр.	НР (Проемы)	%	95	95,00							2803,52
5											2663,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
774/пр_2020_прил._т._п.90_гр. СП (Проемы)			%	47							
3						47,00					1317,65

Всего по позиции

									6784,51		6784,51
--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	----------------

4	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	1,7		1,70			1671,30		2841,21
---	------	--	----------	-----	--	------	--	--	---------	--	---------

Всего по позиции

									1671,30		2841,21
--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	----------------

5	01-20-1-01-0035	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 20 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстоянии 35 км	1т груза	1,7		1,70			966,18		1642,51
---	-----------------	---	----------	-----	--	------	--	--	--------	--	---------

Всего по позиции

									966,18		1642,51
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	----------------

Итого прямые затраты по разделу 1. Демонтажные работы

в том числе:

оплата труда (ОТ)	24073,88
эксплуатация машин и механизмов	19518,68
перевозка	71,48
Итого ФОТ (справочно)	4483,72
Итого накладные расходы	19518,68
Итого сметная прибыль	18542,74
Итого по разделу 1. Демонтажные работы	9173,78
	51790,40

Раздел 2. Монтажные работы

6	ГЭСН 10-01-047-04	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах площадью проема до 3 м2	100 м2	0,1932		0,1932					
---	-------------------	--	--------	--------	--	--------	--	--	--	--	--

1
1-100-31

ОТ(ЗТ)
Средний разряд работы 3,1

чел.-ч
чел.-ч

722,92

22254,72
22254,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2	ЭМ									
91.06.06-048		ОТм(ЗТм) Подъемники одномачтовые, грузоподъемность маш.-ч до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч	1,05		0,836556	37,32	1,93	72,03		492,39
4-100-030		ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3,0	чел.-ч	1,05		0,20286			713,92		654,26
91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,28		0,633696			753,95		14,61
4-100-040		ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4,0	чел.-ч	3,28		0,633696			803,91		144,83
4		М									477,78
01.7.03.04-0001		Электроэнергия	кВт-ч	51,17		9,886044			6,49		509,43
01.7.14.01-0002		Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	51		9,8532	241,35	1,30	313,76		4320,97
01.7.15.14-0185		Шурупы самонарезающие стальные оксидированные с потайной головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 8 мм, длина 100 мм	т	0,0196		0,0037867	104800,96	1,28	134145,23		64,16
11.3.03.15-0021		Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8		1,5456	369,80	1,15	425,27		3091,54
6.1	Счет на оплату № УТ-4028 от 28 августа 2026 г.	Итого прямые затраты ДГ 21-11 (под проем 2070*1090) КАПЕЛЬ Гладкая МБ (2000*1000,ДКТ80) - 13494/1,22	к-т			1,00			11060,66		657,30
6.2	Счет на оплату № УТ-4028 от 28 августа 2026 г.	ДГ 21-9 (под проем 2070*890) КАПЕЛЬ Гладкая МБ (2000*800,ДКТ80) - 12000/1,22	к-т			9,00			9836,07		27722,34
6.3	Счет на оплату № УТ-4028 от 28 августа 2026 г.	Добор для F-наличника белый (5x150x2070мм) шт - 624/1,22	шт			26,00			511,48		11060,66
6.4	Счет на оплату № УТ-4028 от 28 августа 2026 г.	Петля накладная без врезки 100x7,5x2,5 2ВВ-SN - 192/1,22	к-т			10,00			157,38		88524,63
6.5	Счет на оплату № УТ-4028 от 28 августа 2026 г.	Ручки V0190 INOX - 493/1,22	к-т			10,00			404,10		13298,48
6.6	Счет на оплату № УТ-4028 от 28 августа 2026 г.	Накладка под цилиндр ЕТО1 INOX - 118/1,22	к-т			10,00			96,72		1573,80
6.7	Счет на оплату № УТ-4028 от 28 августа 2026 г.	Цилиндр Z-C60 (30Сх30) хром, перфо ключ/поворот - 448/1,22	к-т			10,00			367,21		4041,00
											967,20
											3672,10

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											13225,29
											220220,25

Итого сметная прибыль

Итого по разделу 2. Монтажные работы

ВСЕГО строительные работы

<i>в том числе:</i>											202298,53
всего прямые затраты											
<i>в том числе:</i>											
оплата труда (ОТ)											47121,65
эксплуатация машин и механизмов											594,03
оплата труда машинистов (ОТм)											686,42
материальные ресурсы											149412,71
перевозка											4483,72
всего ФОТ											47808,07
всего накладные расходы											47313,05
всего сметная прибыль											22399,07
ВСЕГО по смете											272010,65
<i>в том числе:</i>											
Всего прямые затраты по смете											202298,53
<i>в том числе:</i>											
оплата труда (ОТ)											47121,65
эксплуатация машин и механизмов											594,03
оплата труда машинистов (ОТм)											686,42
материальные ресурсы											149412,71
перевозка											4483,72
Всего ФОТ											47808,07
Всего накладные расходы											47313,05
Всего сметная прибыль											22399,07
Всего оборудование											0,00
Всего прочие затраты											0,00
ВСЕГО по смете											272010,65
НДС, %											59842,34
Всего											331852,99

Составил _____ / [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Проверил Зам.м.ч. по эк. вестр Кичин Кичин
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]