

**Обоснование начальной (максимальной) цены контракта,
цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)**

Идентификационный код закупки 26 17707035829770701001 0010 000 0000 244

Начальная (максимальная) цена контракта определена посредством применения проектно-сметного метода в соответствии с ч. 9.1. ст. 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и разделом VI Методических рекомендаций по применению методов определения цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными приказом Минэкономразвития РФ от 02.10.2013 г. № 567.

РАСЧЁТ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА

Объект закупки:

- работы по текущему ремонту планшета Большой сцены с выполнением огнезащитной обработки в здании Заказчика, расположенном по адресу г. Москва, Театральная площадь, д. 2.

Источник ценовой информации:

- локальный сметный расчет (смета) № 02-01-01 «Ремонт планшета Большой сцены РАМТ».

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2026 года

_____ 2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 15.05.2026 № 301/пр; Приказ Минстроя России от 09.07.2026 № 435/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Письмо Минстроя России от 22.05.2026 № 31076-ИФ/09

Постановление правительства Самарской области от 22.04.2026 № 261

77. г. Москва

город Москва

Российский государственный академический молодёжный театр, г. Москва, Театральная площадь, дом 2.
(наименование стройки)

Российский государственный академический молодёжный театр, г. Москва, Театральная площадь, дом 2.
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Ремонт планшета Большой сцены РАМТ
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание Ведомость объемов работ
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен квартал 2026 года, ФСНБ 2022 (ред. 1-18, прил.1)

Сметная стоимость	681,49	тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	557,06	тыс.руб.
монтажных работ	1,54	тыс.руб.
оборудования	0,00	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	165,32	тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,42	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	277,11	чел.-ч.

прочих затрат

0,00

тыс.руб.

Нормативные затраты труда
машинистов

2,53 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
Демонтажные работы											
1	ГЭСН20-02-017-07	Установка люков герметических /Демонтаж люков герметических (с сохранением)	шт	30	1	30					
	571/пр_2022_п.8 3_т.2_стр.3_стб.3	Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4									
	421/пр_2020_при л.10_т.5_п.1.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			18,144					14 056,52
	1-100-44	Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	1,26	0,48	18,144			774,72		14 056,52
	2	ЭМ									600,64
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,576					421,10
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	0,48	0,576			577,39		332,58
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	0,48	0,576			731,08		421,10
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,49	0,48	7,056			37,99		268,06
	4	М									0,00
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,49	0	0			144,74		0,00
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	1,9	0	0			195,92		0,00
И	22.2.02.10	Люки герметические	шт	1	0	0					
		Итого прямые затраты									15 078,26
		ФОТ									14 477,62
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					15 766,13

	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2		8 860,30
		Всего по позиции					1 323,49	39 704,69
2	ГЭСНм08-03- 609-02	Светильник светодиодный накладной и подвесной линейный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)/ Демонтаж световой дорожки (с сохранением) Объем=1 / 100	100 шт	0,01	1	0,01		
	571/пр_2022_п.8 4_т.3_стр.2_стб. 3	Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой без хранения (перемещается на другое место установки и тому подобное) ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6						
	421/пр_2020_при л.10_т.5_п.1.1_гр .4	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,420408		277,75
	2-100-01	Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,3	0,72	0,00216	545,58	1,18
	2-100-02	Рабочий 2 разряда	чел.-ч	29,74	0,72	0,214128	594,68	127,34
	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	28,35	0,72	0,20412	731,08	149,23
	2	ЭМ						0,83
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00144		1,05
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	0,72	0,00144	577,39	0,83
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	0,72	0,00144	731,08	1,05
	4	М						0,00
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,968	0	0	8,21	0,00
	01.7.15.07-0021	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 6 мм, длина 30 мм	1000 шт	0,202	0	0	0,00	0,00
	01.7.15.14-0163	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 30-35 мм	кг	0,2525	0	0	0,00	0,00
	01.7.17.09-1455	Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 6 мм	шт	0,5	0	0	0,00	0,00
		Итого прямые затраты						279,63
2.1	421/пр_2020_п.7 5_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2		2	0,6	4,63
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		278,80
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		270,44
		Всего по позиции					69 689,00	696,89

Ремонтные работы

3	ГЭСНр57-01-006-12	Шлифовка поверхности паркетных покрытий механизированным способом/ Циклевка планшета для снятия краски, выравнивания незначительных повреждений Объем=405 / 100	100 м2	4,05	1	4,05		
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			35,316		25 818,82
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	8,72		35,316	731,08	25 818,82
	2	ЭМ						746,33
	91.21.07-002	Машины паркетно-шлифовальные	маш.-ч	8,5		34,425	21,68	746,33
	4	М						2 091,00
	01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,67		2,7135	770,59	2 091,00
		Итого прямые затраты						28 656,15
		ФОТ						25 818,82
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89		22 978,75
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49		12 651,22
		Всего по позиции					15 873,12	64 286,12
4	ГЭСНр57-01-005-01	Ремонт дощатых покрытий, сплачивание со вставкой реек/ Фрезеровка мест наибольших повреждений со вставкой деревянных элементов Объем=30 / 100	100 м2	0,3	1	0,3		
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			13,5		5 376,11
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	45		13,5	398,23	5 376,11
	2	ЭМ						15,82
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,081		0,00
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,2		0,06	61,58	3,69
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,2		0,06		0,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07		0,021	577,39	12,13
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07		0,021		0,00
	4	М						1 012,66
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,001		0,0003	85 761,36	25,73
	11.1.01.04-0024	Доска для покрытия полов шпунтованная из древесины хвойных пород, толщина 27 мм, ширина без гребня 100-140 мм	м3	0,1		0,03	32 897,50	986,93
		Итого прямые затраты						6 404,59

	4.1	11.1.01.04-0024	Доска для покрытия полов шпунтованная из древесины хвойных пород, толщина 27 мм, ширина без гребня 100-140 мм ФОТ	мЗ	-0,03			32 897,50	-986,93
									5 376,11
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89		4 784,74
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49		2 634,29
			Всего по позиции					42 788,97	12 836,69
	5	ТС_11.1.03.01_5 0_5029069967_0 6.08.2026_02_1.2	Деревянный брусок сращенный 11х11х2200 мм сосна Объем=36*0,011*0,011*1,06	мЗ	0,005	1	0,005	211 099,07	1 055,50
			Всего по позиции						1 055,50
*	6	ГЭСН15-04-027- 01	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по дереву: стен/ Дополнительная шпатлёвка наиболее повреждённых мест планшета Объем=149,58 / 100	100 м2	1,4958	1	1,4958		
		421/пр_2020_п.5 8_пп.б	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
		421/пр_2020_при л.10_т.5_п.1.1_гр .3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			22,4998236		16 264,90
		1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	10,9	1,38	22,4998236	722,89	16 264,90
		2	ЭМ						27,29
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,067311		0,00
		91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,5	0,022437	61,58	1,38
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,5	0,022437		0,00
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,5	0,044874	577,39	25,91
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,5	0,044874		0,00
		4	М						1 370,61
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,3		0,44874	770,59	345,79
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,14958	92,58	13,85
		14.5.11.01-0003	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,016		0,0239328	42 242,11	1 010,97
			Итого прямые затраты						17 662,80
	6.1	14.5.11.01-0003	Шпатлевка масляно-клеевая ФОТ	т			-0,023933	29 100,94	-696,47
									16 264,90
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90		14 638,41

от 21.12.2020
п.25

Пр/774-015.0,
Приказ № 774/пр
от 11.12.2020
п.16

СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65		6 774,33
Всего по позиции					25 657,89	38 379,07
Шпатлевка по дереву VGT Экстра	кг	149,58	1	149,58	212,45	31 778,27
Объем=Ф3*100						
Всего по позиции						31 778,27
Шлифовка поверхности паркетных покрытий механизированным способом/ Шлифовка планшета в несколько слоев различными типами наждачной бумаги Объем=405 / 100	100 м2	4,05	1	4,05		
ОТ(ЗТ)	чел.-ч			35,316		25 818,82
Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	8,72		35,316	731,08	25 818,82
ЭМ						746,33
Машины паркетно-шлифовальные	маш.-ч	8,5		34,425	21,68	746,33
М						2 091,00
Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,67		2,7135	770,59	2 091,00
Итого прямые затраты						28 656,15
ФОТ						25 818,82
НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89		22 978,75
СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49		12 651,22
Всего по позиции					15 873,12	64 286,12
Прорезка отверстий для водогазопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных: перекрытиях междуэтажных/ Прорезка отверстий для лючков сценических (Фрезеровка мест установки световой дорожки, крышек сценических лючков для последующей их установки в уровень планшета сцены) Объем=30 / 100	100 отверстий	0,3	1	0,3		
ОТ(ЗТ)	чел.-ч			23,28		9 270,79
Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	77,6		23,28	398,23	9 270,79
М						404,33
Электроэнергия	кВт-ч	164,16		49,248	8,21	404,33
Итого прямые затраты						9 675,12

9.1	999-9900	Строительный мусор	т		0,21		0,00	0,00
		ФОТ						9 270,79
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92	92			8 529,13
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44	44			4 079,15
		Всего по позиции					74 278,00	22 283,40
10	ГЭСНм08-03-609-01	Светильник светодиодный накладной и подвесной линейный с креплением на: монтажный поток/ Монтаж световой дорожки (ранее демонтированной) Объем=1 / 100	100 шт	0,01	1	0,01		
	421/пр_2020_при л.10_т.5_п.1.1_гр.4	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,50472		332,95
	2-100-01	Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,34	1,2	0,00408	545,58	2,23
	2-100-02	Рабочий 2 разряда	чел.-ч	21,56	1,2	0,25872	594,68	153,86
	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	20,16	1,2	0,24192	731,08	176,86
	2	ЭМ						1,52
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00264		1,93
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,22	1,2	0,00264	577,39	1,52
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,22	1,2	0,00264	731,08	1,93
	4	М						7,44
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	3,7976		0,037976	195,92	7,44
		Итого прямые затраты						343,84
10.1	421/пр_2020_п.7_5_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2	2			5,55
		ФОТ						334,88
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			324,83
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			170,79
		Всего по позиции					84 501,00	845,01
11	ГЭСН20-02-017-07	Установка люков герметических (ранее демонтированных)	шт	30	1	30		
	421/пр_2020_при л.10_т.5_п.1.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			45,36		35 141,30
	1-100-44	Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	1,26	1,2	45,36	774,72	35 141,30

	2	ЭМ						1 501,58
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			1,44		0,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,2	1,44	577,39	831,44
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,2	1,44		0,00
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,49	1,2	17,64	37,99	670,14
	4	М						13 295,12
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,49		14,7	144,74	2 127,68
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	1,9		57	195,92	11 167,44
Н	22.2.02.10	Люки герметические	шт	1		30		
		Итого прямые затраты						49 938,00
		ФОТ						35 141,30
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9		38 268,88
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2		21 506,48
		Всего по позиции					3 657,11	109 713,36
12	ГЭСН26-02-020-02	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций лаком валиком в 2 слоя: для обеспечения показателей пожарной опасности Г1, В1, РП1, Д2, Т2, панелей декоративных ДСП (шлифованных) Объем=405 / 100	100 м2	4,05	1	4,05		
	421/пр_2020_п.5 8_пп.6	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
	421/пр_2020_при л.10_т.5_п.1.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			82,77309		32 962,73
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	14,81	1,38	82,77309	398,23	32 962,73
	2	ЭМ						178,45
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,3645		0,00
	91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01	1,5	0,06075	50,51	3,07
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,5	0,06075		0,00

	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05	1,5	0,30375	577,39	175,38
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05	1,5	0,30375		0,00
	4	М						376,67
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,01		0,0405	42,49	1,72
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1		4,05	92,58	374,95
H	14.2.02.04	Лак	т	0,03		0,1215		
		Итого прямые затраты						33 517,85
		ФОТ						32 962,73
	Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3		28 776,46
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75		15 410,08
		Всего по позиции					19 186,27	77 704,39
13	ТЦ_14.4.02.09_5 0_5074086202_0 6.08.2026_02_3.3	Краска огнезащитная д/древесины "Негорин-КДО" чёрная ТУ 20.30.12-045-52470838-2020 Объем=405*0,4	кг	162	1	162	586,61	95 030,82
		Всего по позиции						95 030,82
		Всего по разделу 1						558 600,33
		Итоги по смете:						
		Всего прямые затраты (справочно)						316 403,76
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих						165 320,69
		Эксплуатация машин						3 818,79
		Оплата труда машинистов (Отм)						424,08
		Материалы						146 840,20
		Строительные работы						557 058,43
		в том числе:						
		оплата труда						164 709,99
		эксплуатация машин и механизмов						3 816,44
		оплата труда машинистов (Отм)						421,10
		материалы						146 822,58
		накладные расходы						156 721,25
		сметная прибыль						84 567,07

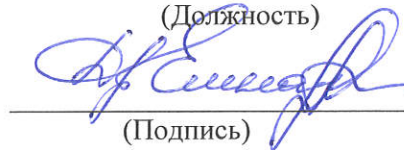
Монтажные работы		1 541,90
в том числе:		
оплата труда		610,70
эксплуатация машин и механизмов		2,35
оплата труда машинистов (Отм)		2,98
материалы		17,62
накладные расходы		595,27
сметная прибыль		312,98
Всего		558 600,33
Всего ФОТ (справочно)		165 744,77
Всего накладные расходы (справочно)		157 316,52
Всего сметная прибыль (справочно)		84 880,05
НДС 22%		122 892,07
ВСЕГО по смете		681 492,40
Понижающий коэффициент $K = \text{сметная стоимость} / \text{Цтмп КП}$		0,87880657
ВСЕГО по смете с учетом понижающего коэффициента		598 900,00
справочно:		
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН		127 864,59
Затраты труда рабочих	277,1140416	
Затраты труда машинистов	2,532891	

Начальная (максимальная) цена контракта, определенная проектно-сметным методом, составляет: **598 900,00 рублей (Пятьсот девяносто восемь тысяч девятьсот рублей 00 копеек).**

Обоснования НМЦК подготовил:

Руководитель Контрактной службы РАМТ

(Должность)



(Подпись)

Дрозденко Е.А. /

(Ф.И.О.)

Дата подготовки обоснования НМЦК:

«17» августа 2026 г.

