

Государственный Контракт №
сопровождение систем ПК "СБиС++ Электронная отчетность" (рег. № в РРПО: 90)

ИКЗ 261690106712169500100100410000000000

г. Тверь

«___»___ 2026г.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области (далее – Управление Росреестра по Тверской области), выступающее от имени Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя руководителя Управления Мироновой Ирины Валентиновны, действующего на основании Положения об Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) от 06.04.2023 № П/0117 и Приказа Управления Росреестра по Тверской области от 03.06.2026 № П-046/26, с одной стороны, и

_____, в лице _____, действующей на основании _____ с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и на основании п.4 ч.1, ст.93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий Государственный контракт(далее- Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг на возмездной основе: Saby:

- Настройка прав доступа пользователя в Saby
- Согласование и настройка схемы регламента в Saby (за один этап)
- Сопровождение Плюс Saby (1 час).

в соответствии с требованиями и условиями, указанными в Приложении № 1 «Техническое задание», являющегося неотъемлемой частью Контракта, для нужд Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области (далее – услуги), а Заказчик обязуется принять результаты оказанных услуг и оплатить их.

1.2. Исполнитель обязан оказать предусмотренные настоящим Контрактом услуги в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, государственных и ведомственных стандартов, технических условий и иных нормативно-технических документов, действующих на территории Российской Федерации.

1.3. Место оказания услуг: Тверская область, г. Тверь, Свободный пер., д.2.

2. Стоимость и порядок расчетов

2.1 Стоимость оказания услуг по Контракту составляет _____ (_____) **рублей**, с учётом стоимости оказанных услуг, оплаты материалов, транспортных, командировочных расходов, стоимости запчастей и оборудования, затрат на страхование, оплату пошлин, налогов (включая НДС), сборов и других обязательных платежей.

Цена Контракта является твёрдой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, предусмотренных ст.95 Закона № 44-ФЗ.

Исполнитель несет все издержки и затраты, связанные с выполнением принятых на себя обязательств, включая сопутствующие и дополнительные расходы.

2.2. Оплата фактически оказанных услуг производится Заказчиком платёжным поручением по безналичному расчёту в течение 10 (десяти) рабочих дней от даты подписания Заказчиком оформленных в соответствии с требованиями действующих нормативных документов о приёме оказанных услуг (акта об оказании услуг и счёта на оплату), возможно выставление платежных документов Исполнителем с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП) посредством электронного документооборота (ЭДО). Подписанные посредством УКЭП отчётные документы (акт об оказании услуг и счёт на оплату) признаются равнозначными аналогичным документам на бумажном носителе.

Предварительную оплату Заказчик не производит.

2.3. В случае изменения реквизитов расчётного счёта Исполнитель обязан в течение 2 (двух) рабочих дней в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав новые реквизиты расчётного счёта. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Контракте счёт Исполнителя, несёт Исполнитель.

2.4. Оплата по Контракту осуществляется за счет средств Федерального бюджета в валюте Российской Федерации

3. Действие Контракта и порядок сдачи-приемки

3.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, до 31.08.2026г.

3.2. Исполнитель оказывает услуги в соответствии с перечнем, указанным в Техническом задании (Приложение № 1 к Контракту).

3.3 Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней после оказания услуг, перечисленных в п.1.1, представляет Заказчику акт оказанных услуг или УПД. Заказчик обязан рассмотреть и подписать акт оказанных услуг или УПД в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его выставления, либо предоставить Исполнителю мотивированный отказ. В противном случае, акт оказанных услуг или УПД считается утвержденным и услуга оказанной.

4. Дополнительные условия

4.1 Заказчик вправе в любое время проверять ход и качество услуг, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя.

4.2. Исполнитель, вправе не приступать к услуге, а начатую услугу приостановить, в случае нарушения Заказчиком своих обязанностей по Контракту, в частности не предоставления необходимых для выполнения Контракта данных и/или оборудования или иных объективных причин.

4.3. Для исполнения обязательств по настоящему Контракту Исполнитель вправе привлекать субисполнителя.

4.4. Исполнитель не несет перед Заказчиком ответственности в случае наличия объективных причин, препятствующих исполнению настоящего договора, а также в случае невозможности оказания услуг по вине Заказчика.

4.4. Исполнитель за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Контракту несет ответственность в пределах стоимости настоящего Контракта.

5. Ответственность сторон

5.1. За ненадлежащее исполнение обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

5.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства Заказчиком, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере 1/300 (одной трехсотой), действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

5.4. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, устанавливается штраф в размере 1 000,00 (одна тысяча) рублей.

Заказчик освобождается от уплаты неустоек (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Исполнителя.

5.5. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

5.6. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.7. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения указанного обязательства и устанавливается в размере 1/300 (одной трёхсотой), действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объёму обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

5.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, устанавливается штраф в размере _____ рублей, что составляет 10 % (десять) процентов от цены настоящего Контракта.

5.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, устанавливается штраф в размере 1 000,00 (одна тысяча) рублей.

Исполнитель освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

5.10. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

5.11. Уплата неустоек (штрафов, пеней) не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Контракту.

6. Форс – мажор.

6.1. Стороны освобождаются от уплаты неустоек (штрафа, пеней), если докажут, что просрочка исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, а также иные случаи неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6.2. При наступлении обстоятельств, предусмотренных п. 6.1. Контракта, срок исполнения обязательств по Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение Контракта в срок.

6.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 2 (двух) календарных дней от даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

7. Урегулирование споров.

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Контракта будут по возможности решаться путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение Арбитражного суда Тверской области.

8. Срок действия Контракта и порядок изменения и расторжения

8.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.08.2026.

8.2. Настоящий Контракт может быть расторгнут:

- по письменному соглашению сторон;

- по решению суда;

- одной из сторон в одностороннем порядке при письменном уведомлении другой Стороны о намерении расторгнуть Контракт не менее, чем за 30 дней до предполагаемой даты расторжения.

8.3. Стороны освобождаются от исполнения обязанностей по настоящему Контракту только после того, как они выполнят свои обязательства, возникшие у них до прекращения настоящего Контракта, в полном объеме.

8.4. Изменения условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных ч.1 ст.95 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной

системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

9. Условия конфиденциальности.

9.1. Вся предоставляемая Сторонами друг другу информация, связанная с заключением и исполнением Контракта, не подлежит разглашению.

9.2. Ответственность виновной Стороны за разглашение сведений составляющих государственную тайну, служебную и конфиденциальную информацию, защищаемую законом, определяется действующим законодательством РФ.

9.3. При нарушении Исполнителем в ходе оказания услуг взятых на себя обязательств по защите сведений, составляющих государственную тайну, служебную и конфиденциальную информацию, Заказчик вправе приостановить оказание услуг до устранения нарушений. При этом, убытки, причиненные Исполнителем Заказчику, подлежат взысканию в соответствии с действующим законодательством РФ.

9.4. Обязательства по соблюдению конфиденциальности сохраняют свою силу, и после истечения срока действия Контракта.

10. Прочие условия.

10.1. Поставщик должен соответствовать требованиям закупки, установленным п.п. 3 - 5, 7 - 11 ч. 1 ст. 31 Закона о контрактной системе № 44-ФЗ.

10.2. Настоящий Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

10.3. Исполнитель гарантирует качество оказанных в соответствии с настоящим техническим заданием услуг, в течение 12 (двенадцати) месяцев с даты подписания Акта сдачи-приемки.

Под гарантийным обслуживанием понимается устранение недостатков оказанных услуг

10.4. К настоящему Контракту прилагается и является его неотъемлемой частью следующее приложение:

Приложение № 1 - Техническое задание на 2 (двух) листах;

11. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Исполнитель:

Заказчик:

Управление Росреестра по Тверской области

Адрес: 170100, г. Тверь,
Свободный переулок, дом 2.
ИНН 6901067121 КПП 695001001
Л/сч 03361А51940
ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России/УФК по
Нижегородской области, г. Нижний Новгород
БИК Банка получателя средств 012202102
Номер счета банка получателя средств
40102810745370000024
Номер счета получателя
03211643000000013223
ЭДО ид:
2BEd48cb0ae1c5c11e3a8ac005056917125

Тел./факс (4822) 34-65-55, 32-08-61
Заместитель руководителя

_____/_____/_____ /Миронова И.В./

Техническое задание

*Поставка аналогов не допускается. Данный программный продукт будет функционировать в существующей локальной вычислительной сети Заказчика и использоваться во взаимодействии с программным обеспечением, установленным Заказчиком.

№ п/п	Параметры требований к услугам	Конкретные требования к услугам
1.	Программное обеспечение	<p>Saby Исключительные имущественные права принадлежат ООО «Компания «Тензор» (свидетельство об официальной регистрации программы для ЭВМ No2025619815 от 18.04.2025). Регистрационный номер программного обеспечения в Едином реестре российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных: 332 Участник закупки может быть любое лицо, наделенное правами распространения программного обеспечения на территории Российской Федерации, то есть иметь лицензионный договор с правообладателем программного обеспечения.</p>
2.	Объем (конфигурация)	<ul style="list-style-type: none"> • Настройка прав доступа пользователя в Saby – 2 шт. • Согласование и настройка схемы регламента в Saby (за один этап) – 6 шт. • Сопровождение Плюс Saby (1 час) – 2 шт.
3.	Срок оказания услуг (предоставления лицензий)	3 рабочих дня от заключения контракта.
4.	Место оказания услуг	
Функциональные характеристики		
5.	Настройка прав доступа пользователя в Saby	Настройка пользовательской роли: ограничения на работу с документами, разделами Saby, подразделениями компании.
6.	Согласование и настройка схемы регламента в Saby (за один этап)	<p>Проведение интервью (предпроектного обследования) с клиентом. Составление схемы будущего регламента — определение этапов работы, связей между ними и исполнителей. Согласование составленной схемы с клиентом. Настройка бизнес-процессов в Saby. Демонстрация клиенту настроенных регламентов, контроля выполнения задач. Итог для клиента: Р егламент разработан, согласован и настроен в аккаунте клиента, сотрудники обмениваются электронными документами согласно бизнес-процессу компании.</p>
7.	Сопровождение Плюс Saby (1 час)	<p>Для кого : для клиентов, которые уже работают в Saby и им требуется грамотный выделенный специалист для поддержки нетиповых бизнес-процессов и интеграции. За такими организациями закрепляется специалист Компании Тензор, который знает специфику работы. Клиент не тратит время на объяснение своих бизнес-процессов. Необходимая лицензия: любая. Что входит в услугу : <ul style="list-style-type: none"> • Настройка / корректировка бизнес-процессов, • Настройка / корректировка правил операции и триггеров, • Корректировка / настройка ПФ, • Настройка роуминга, • Настройка / корректировка ролей и прав пользователей, </p>

	<ul style="list-style-type: none">• Добавление пользователей, вопросы доступа в ЛК,• Консультации по работе Saby,• Поддержка по вопросам работы с интеграцией,• Помощь в работе со складом и складскими документами,• Помощь в настройке оборудования. <p>Срок реакции на обращение : 4 рабочих часа. Итог для клиента : получил ответы на интересующие вопросы по работе в Saby. Консультации оказываются удаленно, выезд к клиенту в стоимость не входит.</p>
--	---

Исполнитель:

Заказчик:

Заместитель руководителя Управления

_____ Миронова И.В. .