

Утверждаю
Заместитель начальника
ФКУ Упрдор «Черноморье»

И.А. Волков



Техническое задание

на выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков по объекту:
**«Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог
федерального значения. Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на км
133+000 автомобильной дороги А-147 Джубга – Сочи – граница с Республикой Абхазия,
Краснодарский край»**

1. Основание для выполнения работ	- распоряжение Федерального дорожного агентства об утверждении документации по планировке территории от 30.03.2026 № 380-р.
2. Наименование объекта	«Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на км 133+000 автомобильной дороги А-147 Джубга – Сочи – граница с Республикой Абхазия, Краснодарский край» (далее – Объект).
3. Заказчик	Федеральное казенное учреждение «Управление федеральных автомобильных дорог «Черноморье» Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Черноморье»).
4. Подрядчик	Определяется по результатам осуществления закупки.
5. Цели и задачи проведения работ	Кадастровые работы по образованию земельных участков для размещения Объекта, в том числе подготовка пакета документов для направления в органы исполнительной власти на издание распорядительного акта об установлении публичного сервитута на земельные участки, для размещения инженерных сооружений, которые переносятся в связи с изъятием для государственных нужд земельных участков на которых они ранее располагались, в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.
6. Исходные данные для выполнения работ	- распоряжение Федерального дорожного агентства об утверждении документации по планировке территории Объекта; - документация по планировке территории Объекта.
7. Выполнение комплекса работ и услуг в отношении объектов недвижимого имущества (далее – Имущество), входящего в состав Объекта	Виды работ: Кадастровые работы по образованию земельных участков из земель государственная собственность на которые не разграничена: - 23:49:0117004:ЗУ1, площадью 406 кв.м; - 23:49:0117002:ЗУ1, площадью 79 кв.м; и раздел земельного участка с кадастровым номером: - 23:49:0000000:13439:ЗУ1, площадью 402 кв.м; Подготовка документов для установления сервитутов для размещения инженерных сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд: - графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории;

	- ходатайство об установлении публичного сервитута; - описание местоположения границ; - перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут. в соответствии с документацией по планировке территории объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на км 133+000 автомобильной дороги А-147 Джубга – Сочи – граница с Республикой Абхазия, Краснодарский край», утвержденной распоряжением Федерального дорожного агентства от 30.03.2026 № 380-р. Результат работ и услуг – предоставление Заказчику следующих документов: - выписки из единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на каждый земельный участок, подтверждающие раздел и образование земельных участков; - пакет документов для установления сервитутов для размещения инженерных сооружений; в соответствии с документацией по планировке территории, в количестве 1 (одного) экземпляра, а также материалы, полученные в результате подготовительных работ, вместе с 2 (двумя) экземплярами подписанных со своей стороны актов приема-передачи выполненных работ (с приложением надлежаще оформленного счета на оплату и счета-фактуры, документами, подтверждающими передачу данной документации Заказчику (накладные) и сводной таблицей объемов выполненных работ.
8. Количество и формат отчетных материалов	Отчетные материалы передаются ФКУ Упрдор «Черноморье» в электронном и бумажном виде по согласованию с ФКУ Упрдор «Черноморье» в соответствии с условиями Государственного контракта.
9. Сроки завершения работ	30 календарных дней с даты заключения контракта

Согласовано:

Начальник отдела

имущественных отношений

А.А. Триандафилиди