

**Приложение 1
к техническому заданию на выполнение работ по:
Текущий ремонт участка водопровода ФИЦ ФТМ
для подключения пожарного гидранта по ул. Тимакова, 2/3.**

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ "_____" _____ 2026 года

_____ "_____" _____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2026.1

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 №301/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 №301/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Письмо Минстроя России от 22.05.2026 № 31076-ИФ/09

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Приказ Министерства строительства Новосибирской области от 11.03.2026 № 31-НПА

Наименование субъекта Российской Федерации

54. Новосибирская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Новосибирская область (1 зона)

(наименование стройки)

Федеральный Исследовательский Центр Фундаментальной и Трансляционной Медицины расположенный по адресу: г.Новосибирск, ул.Тимакова 2

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Ремонт участка водопровода для подключения пожарного гидранта

(наименование работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным _____ методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен _____ II квартал 2026 года

Сметная стоимость	_____ 48,22 тыс.руб.
<i>в том числе:</i>	
строительных работ	_____ 39,52 тыс.руб.
монтажных работ	_____ 0,00 тыс.руб.
оборудования	_____ 0,00 тыс.руб.
прочих затрат	_____ 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	_____ 5,07 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	_____ 4,39 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	_____ 9,43 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	_____ 5,90 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ГЭСН27-09-001-06	Устройство ограждений: из сетки (демонтаж) Объем=6 / 100	100 м	0,06	1	0,06					
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	70,5	0,7	2,961			534,01		1 581,20
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	5	0,7	0,21			1 795,97		377,15
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	5	0,7	0,21			787,88		165,45
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,04	0,7	0,00168			1 763,24		2,96
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,04	0,7	0,00168			674,07		1,13
		91.12.08-161 Ямкопатели навесные	маш.-ч	2,43	0,7	0,10206	28,97	1,37	39,69		4,05
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,81	0,7	0,03402			617,09		20,99
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,81	0,7	0,03402			586,53		19,95
		91.17.04-034 Агрегаты сварочные с двигателем внутреннего сгорания для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 400 А, количество постов 1	маш.-ч	1,25	0,7	0,0525			117,08		6,15
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,0004	0	0	416 065,60	2,11	877 898,42		0,00
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	1,3	0	0	114,64	0,7	80,25		0,00
		02.2.05.04-2092 Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 1000, фракция 20-40 мм	м3	0,69	0	0	2 184,44	0,92	2 009,68		0,00
		08.1.02.17-0012 Сетка стальная плетеная одинарная из оцинкованной проволоки с квадратными ячейками, диаметр проволоки 2 мм, размер ячейки 35x35 мм	м2	147	0	0	165,34	1,18	195,10		0,00
		08.3.03.05-0017 Проволока стальная низкоуглеродистая оцинкованная разного назначения, диаметр 3,0 мм	т	0,0038	0	0	76 433,70	1,18	90 191,77		0,00
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	т	0,0035	0	0	51 280,15	1,81	92 817,07		0,00
		14.4.02.04-0162 Краска масляная МА-011-0, МА-011-1, МА-011-1Н, МА-011-2, МА-011-2Н	кг	4,1	0	0	77,22	1,63	125,87		0,00
		14.4.02.07-0002 Эмаль ХВ-161	т	0,0075	0	0			179 149,21		0,00
		14.5.05.01-0011 Олифа комбинированная для отделочных работ внутри помещений	т	0,0274	0	0	65 007,69	1,23	79 959,46		0,00
		Итого прямые затраты									2 179,03
		ФОТ									1 767,73
		Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147					2 598,56
		Пр/774-021.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Автомобильные дороги	%	134	0,85	113,9					2 013,44
		Всего по позиции							113 183,83		6 791,03
2	ГЭСН09-08-001-03	Установка металлических столбов высотой до 4 м: на подготовленный бетонный фундамент (демонтаж) Объем=2 / 100	100 шт	0,02	1	0,02					
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	44,05	0,7	0,6167			520,87		321,22
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,58	0,7	0,02212			617,09		13,65
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,58	0,7	0,02212			586,53		12,97
		91.16.01-001 Электростанции передвижные, мощность 2 кВт	маш.-ч	28,2	0,7	0,3948			92,43		36,49
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	28,2	0,7	0,3948			586,53		231,56
		Итого прямые затраты									615,89
		ФОТ									565,75
		Пр/812-009.0-1 НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					526,15
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					298,15
		Всего по позиции							72 009,50		1 440,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГЭСН22-01-011-06	Укладка стальных водопроводных труб диаметром: 200 мм (демонтаж)	км	0,002	1	0,002					
		Объем=2/1000									
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,6		0,0012			477,10		0,57
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	134,41		0,26882			520,87		140,02
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	76,22		0,15244			586,53		89,41
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	160,34		0,32068			674,07		216,16
		91.10.05-004 Трубоукладчики, номинальная грузоподъемность 6,3 т	маш.-ч	32,17		0,06434	994,01	1,24	1 232,57		79,30
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	32,17		0,06434			674,07		43,37
		91.10.09-012 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) при работе от передвижных электростанций	маш.-ч	30		0,06	11,68	1,57	18,34		1,10
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,41		0,00082			617,09		0,51
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,41		0,00082			586,53		0,48
		91.16.01-002 Электростанции передвижные, мощность 4 кВт	маш.-ч	30		0,06			135,19		8,11
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	30		0,06			586,53		35,19
		91.17.04-033 Агрегаты сварочные для ручной дуговой сварки на тракторе, сварочный ток до 250 А, количество постов 2, мощность трактора 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	83,67		0,16734	1 069,08	1,45	1 550,17		259,41
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	83,67		0,16734			674,07		112,80
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	62,8		0,1256	35,71	0,66	23,57		2,96
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	45,67		0,09134	155,63	1,09	169,64		15,49
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	46,17		0,09234			7,22		0,67
		01.7.17.07-0054 Круг шлифовальный прямого профиля, размеры 230x5x22 мм	шт	1,43		0,00286	104,63	1,22	127,65		0,37
		11.1.03.01-0067 Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100 и более мм, толщина 100 и более мм, сорт III	м3	0,56		0,00112	16 655,00	1,17	19 486,35		21,82
		Итого прямые затраты									1 027,74
		ФОТ									638,00
		Пр/812-018.0-1 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	117		117					746,46
		Пр/774-018.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74	0,85	62,9					401,30
		Всего по позиции							1 087 750,00		2 175,50
4	ФСБЦ-08.1.02.14-0158 Сплит-форма Новосибирская область (1 зона) на 2 квартал 2026 года.xlsx	Заглушка торцевая стальная DN200	шт	1	1	1	722,86	1,27	918,03		918,03
		Всего по позиции									918,03
5	ФСЭМ-91.01.05-105 Сплит-форма Новосибирская область (1 зона) на 2 квартал 2026 года.xlsx	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу, объем ковша 0,5 м3	маш.-ч	4	1	4			1 806,58		16 047,43
5		ФСЭМ-91.01.05-105 Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу, объем ковша 0,5 м3	маш.-ч	4		4			1 806,58		7 226,32
5.1		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	1		4			787,88		3 151,52
		Итого прямые затраты									10 377,84
		ФОТ									3 151,52
		Пр/812-018.0-1 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	117		117					3 687,28
		Пр/774-018.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74	0,85	62,9					1 982,31
		Всего по позиции									16 047,43
6	ГЭСН27-09-001-06	Устройство ограждений: из сетки (материал б/у)	100 м	0,06	1	0,06					
		Объем=6 / 100									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	70,5		4,23			534,01		2 258,86
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	5		0,3			1 795,97		538,79
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	5		0,3			787,88		236,36
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,04		0,0024			1 763,24		4,23
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,04		0,0024			674,07		1,62
	91.12.08-161	Ямокопатели навесные	маш.-ч	2,43		0,1458	28,97	1,37	39,69		5,79
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,81		0,0486			617,09		29,99
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,81		0,0486			586,53		28,51
	91.17.04-034	Агрегаты сварочные с двигателем внутреннего сгорания для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 400 А, количество постов 1	маш.-ч	1,25		0,075			117,08		8,78
	01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,0004		0,000024	416 065,60	2,11	877 898,42		21,07
	01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	1,3		0,078	114,64	0,7	80,25		6,26
	02.2.05.04-2092	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 1000, фракция 20-40 мм	м3	0,69		0,0414	2 184,44	0,92	2 009,68		83,20
	08.3.03.05-0017	Проволока стальная низкоуглеродистая оцинкованная разного назначения, диаметр 3,0 мм	т	0,0038		0,000228	76 433,70	1,18	90 191,77		20,56
	14.4.01.01-0003	Грунтовка ГФ-021	т	0,0035		0,00021	51 280,15	1,81	92 817,07		19,49
	14.4.02.04-0162	Краска масляная МА-011-0, МА-011-1, МА-011-1Н, МА-011-2, МА-011-2Н	кг	4,1		0,246	77,22	1,63	125,87		30,96
	14.4.02.07-0002	Эмаль ХВ-161	т	0,0075		0,00045			179 149,21		80,62
	14.5.05.01-0011	Олифа комбинированная для отделочных работ внутри помещений	т	0,0274		0,001644	65 007,69	1,23	79 959,46		131,45
		Итого прямые затраты									3 506,54
		ФОТ									2 525,35
	Пр/812-021.0-1	НР Автомобильные дороги	%	147		147					3 712,26
	Пр/774-021.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0,85	113,9					2 876,37
		Всего по позиции							168 252,83		10 095,17
7	ГЭСН09-08-001-03	Установка металлических столбов высотой до 4 м: на подготовленный бетонный фундамент(материал б/у) Объем=2 / 100	100 шт	0,02	1	0,02					
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	44,05		0,881			520,87		458,89
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,58		0,0316			617,09		19,50
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,58		0,0316			586,53		18,53
	91.16.01-001	Электростанции передвижные, мощность 2 кВт	маш.-ч	28,2		0,564			92,43		52,13
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	28,2		0,564			586,53		330,80
		Итого прямые затраты									879,85
		ФОТ									808,22
	Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					751,64
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					425,93
		Всего по позиции							102 871,00		2 057,42
		Всего по разделу 1									39 524,77
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									19 504,92
		Строительные работы									39 524,77
		Всего ФОТ (справочно)									9 456,57
		Всего накладные расходы (справочно)									12 022,35
		Всего сметная прибыль (справочно)									7 997,50
		НДС 22%									8 695,45
		ВСЕГО по смете									48 220,22
		справочно:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты труда рабочих				9,43184					
		Затраты труда машинистов				5,90172					

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]