

Государственный контракт № _____
на оказание услуг охраны объектов пультом централизованной охраны и услуг
по обслуживанию комплекса технических средств охраны

г. Севастополь

« ____ » _____ 2026

_____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в
лице

_____, действующего на основании

с одной стороны, и **Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Севастополю (Управление Минюста России по Севастополю)**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице начальника Управления Черненко Натальи Борисовны, действующего на основании Положения, утвержденного приказом Минюста России от 29.03.2024 № 89, и приказа Минюста России от 15.06.2023 № 678-лс, с другой стороны, при одновременном упоминании именуемые Стороны, действуя в соответствии с положениями п. 4 ч. 1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ) заключили настоящий государственный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. Сокращения, термины и определения

1.1. В настоящем Контракте применяются следующие сокращения:

ПЦО – пункт централизованной охраны;

УУ – условная установка.

ТСО – технические средства охраны.

1.2. В настоящем Контракте применяются следующие термины и определения:

Капитальный ремонт комплекса ТСО – ремонт, который выполняется при невозможности дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров вследствие воздействия климатических или производственных факторов, исключающих надежную защиту охраняемого объекта, на основании акта технического состояния, составленного представителями Предприятия, согласованного с заказчиком. Капитальный ремонт ТСО осуществляется по отдельным договорам подряда.

Капитальный ремонт шлейфа сигнализации заключается в его демонтаже и полной замене соединительных линий, вспомогательных элементов и элементов, задающих режимы работы шлейфа. Капитальный ремонт ТСО осуществляется по отдельным договорам подряда.

Комплекс – совокупность совместно действующих технических средств охранной сигнализации, охранно-пожарной сигнализации, тревожной сигнализации, установленных на охраняемом объекте и объединенных системой инженерных сетей и

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

ЗАКАЗЧИК _____

коммуникаций. Вид технических средств охраны, установленных на охраняемом «Объекте», указывается в Приложении № 1 к Контракту. В состав Комплекса входят приборы приемно-контрольные, извещатели различного типа действия, шлейфы сигнализации, оконечные устройства, звуковые извещатели, средства беспроводной охранной сигнализации, блоки питания, аккумуляторы, SIM-карта для организации канала связи в случае охраны Объекта по GSM-каналу.

SIM-карта - устройство для организации канала связи в случае охраны объекта по GSM-каналу (сотовой связи).

Тревога - тревожное извещение, поступившее на ПЦО, вызванное проникновением (попыткой проникновения), нападением (попыткой нападения) на охраняемый объект.

Ложная тревога - любое тревожное извещение, переданное для оперативного реагирования наряду реагирования, вызванное сбоями (отказами) аппаратуры или другими событиями, не связанными с попытками проникновения на охраняемый объект.

Тревожная сигнализация - извещение о тревоге, формируемое в результате нажатия ручного вызывного устройства (кнопки), радиобрелка.

Охраняемый объект - предприятие, организация, их часть или комбинация, оборудованные действующей системой охраны и безопасности.

Пункт централизованной охраны - диспетчерский пункт для организации на основе договоров централизованной охраны объектов, квартир, мест хранения имущества граждан и иных объектов различных форм собственности с помощью технических средств охраны, подключенных к системам передачи данных (СПИ).

Условная установка - единица нормы технического обслуживания технических средств охраны, принятая за расчетную.

Шлейф сигнализации - электрическая цепь, соединяющая выходные цепи охранных извещателей, включающая в себя вспомогательные (выносные) элементы (диоды, резисторы и другое) и соединительные провода и предназначенная для передачи на прибор приемно-контрольный извещений о проникновении (попытке проникновения) и неисправности, а в некоторых случаях - для подачи электропитания на извещатели.

Наряд реагирования - моторизованный наряд Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по г. Севастополю» (ФГКУ «УВО ВНГ России по г. Севастополю»), предназначенный для оперативного выезда и осмотра охраняемых объектов при срабатывании охранной сигнализации, их блокирования и задержания.

Взятие «Объекта» под охрану - выполнение установленных организационных и технических процедур по обеспечению охраны объекта.

Снятие «Объекта» с охраны - штатное прекращение выполнения процедур по обеспечению охраны объекта.

2. Предмет контракта

2.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства с 00 часов 00 минут 00 секунд 01.10.2026 до 24 часов 00 минут 00 секунд 30.11.2026 оказывать услуги:

2.1.1. По охране объектов (далее - Объект) пунктом централизованной охраны (далее - ПЦО), оборудованных техническими средствами охранной сигнализации,

охранно-пожарной сигнализации, тревожной сигнализации (далее - Комплекс), наблюдение ПЦО за техническими средствами тревожной сигнализации, установленных на Объекте согласно Приложению № 1 к Контракту.

Охрана ПЦО и пультовое наблюдение ПЦО Объектов проводятся в дни и часы, указанные в Приложении № 1 к Контракту.

2.1.2. По контролю за состоянием Комплекса, установленного в здании или отдельных помещениях Заказчика по адресу в дни и часы, указанные в Приложении № 2.1 к Контракту, посредством пульта централизованного наблюдения.

2.1.3. По осуществлению технического обслуживания комплекса на объектах Заказчика, в объеме, определенном Приложением № 2 к Контракту, количества условных установок и технологическому обеспечению канала передачи информации. Состав Комплекса определен в Приложении № 3 к Контракту.

2.1.4. По принятию и учету информации о срабатывании Комплекса на охраняемом Объекте и оповещение Заказчика, уполномоченных им лиц и организаций, о сообщениях, передаваемых Комплексом на Объектах Заказчика.

2.1.5. По реагированию на сигналы тревога и ложная тревога Комплекса нарядами реагирования.

2.2. По Контракту Исполнитель не принимает имущество Заказчика на хранение и не вступает во владение им.

2.3. Заказчик осуществляет оплату предоставляемых Исполнителем услуг, в порядке определенном Контрактом, в том числе согласно Приложению № 1 к Контракту.

2.4. В случае охраны Объекта по GSM-каналу, Исполнитель предоставляет во временное владение и пользование Заказчику sim-карту (далее - SIM-карта) для организации канала связи при охране Объекта Заказчика, которая после передачи является неотъемлемой частью Комплекса. SIM-карта передается Заказчику по Акту приема-передачи с указанием технической характеристики и состояния SIM-карты.

В случае неустойчивой работы мобильной связи на Объекте с централизованной охраной, которая препятствует передаче информации на пульт централизованной охраны, Заказчик самостоятельно проводит технические мероприятия по обеспечению качественной мобильной связи (установка дополнительного оборудования мобильной связи для усиления сигнала, обеспечение устойчивой работы проводных каналов Интернет).

2.5. Стороны и их представители, подписывая данный Контракт, подтверждают наличие у них полномочий на его заключение. Заказчик также подтверждает наличие у него права владения, пользования Объектом согласно действующему законодательству Российской Федерации.

2.6. Контракт заключается после оборудования Объекта Комплексом и выполнения рекомендуемых мероприятий по его технической укреплённости, контрольной проверки работоспособности Комплекса.

2.7. ИКЗ: 26 1 9204569497 920401001 0010 011 0000 000.

2.8. КБК: 31803044240990020244.

3. Обязательства сторон

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Обеспечить прием и регистрацию сообщений, передаваемых Комплексом.

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

ЗАКАЗЧИК _____

3.1.2. При поступлении информации на ПЦО наблюдения о срабатывании Комплекса на Объекте Заказчика:

3.1.2.1. Направить наряд реагирования к Объекту Заказчика для внешнего осмотра целостности «Объекта», а при необходимости - для принятия мер к задержанию лиц, совершающих противоправные деяния.

3.1.2.2. Обеспечить прибытие наряда реагирования на Объект Заказчика в максимально короткие сроки, с учетом оптимально выбранного маршрута движения, складывающейся оперативной обстановки, соблюдения правил дорожного движения.

3.1.3. При обнаружении признаков нарушения целостности Объекта Заказчика:

3.1.3.1. Сообщить об этом Заказчику или уполномоченным им лицам о происшествии любым способом или видом связи. Факт сообщения фиксируется в журнале ПЦО.

3.1.3.2. Обеспечить неприкосновенность места происшествия и осуществление охраны Объекта до прибытия Заказчика либо уполномоченного им лица и (или) следственно-оперативной группы территориального органа МВД России. Неприкосновенность места происшествия и осуществление охраны Объекта обеспечивается силами наряда реагирования, но не более одного часа после уведомления Заказчика.

При невозможности вскрытия Объекта Заказчика для осмотра, по причине невозможности дозвониться до Заказчика или его доверенных лиц, а также в случае отсутствия «Заказчика» или его доверенных лиц после их уведомления о срабатывании Комплекса по истечении одного часа, Исполнитель прекращает свои функции по дальнейшему наблюдению за Объектом и его охране.

Исполнитель совместно с Заказчиком или уполномоченными им лицами производит вскрытие Объекта для внутреннего осмотра помещений с целью выяснения причин срабатывания сигнализации и их устранения с составлением письменного акта осмотра охраняемого Объекта.

3.1.4. Обеспечить прием и выполнение заявок от Заказчика на устранение недостатков и неисправностей Комплекса.

3.1.5. Организовывать и проводить техническое обслуживание Комплекса в соответствии с Приложением № 2 к Контракту своими контрольно-измерительными приборами, инструментами и расходными материалами.

3.1.6. Принять необходимые меры по устранению неисправностей, ремонту и восстановлению работоспособности Комплекса в технически возможный срок, проводить плановое техническое обслуживание и регламентные работы (не реже двух раз в период действия Контракта).

3.1.7. В случае охраны Объекта по GSM-каналу обеспечить технологическое сопровождение работоспособности оконечного устройства систем передачи извещений. Контролировать и поддерживать баланс SIM-карты мобильной связи с пакетом услуг «передача данных», установленной в охранном оборудовании на Объекте, номер которой указан в Приложении № 3 к Контракту.

3.1.8. Обучить Заказчика правилам пользования Комплексом.

3.1.9. В случае невозможности оперативного устранения причин, повлекших за собой выход из строя смонтированного на объекте Заказчика Комплекса, и неработоспособность Комплекса (в том числе в случаях, требующих замены прибора (приборов) Комплекса), незамедлительно письменно уведомить об этом Заказчика, для

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

ЗАКАЗЧИК _____

принятия Заказчиком мер по обеспечению сохранности находящихся на объекте материальных ценностей.

Письменное уведомление об указанных причинах вручается нарочным. Уведомление, вручаемое нарочным непосредственно на Объекте Заказчика, считается полученным Заказчиком, если оно вручено любому из присутствующих представителей администрации или работников Объекта.

В случае уклонения Заказчиком от получения уведомления, риск возможных неблагоприятных последствий несет Заказчик, о чем составляется соответствующий акт.

При соблюдении указанного условия об уведомлении Заказчика, а также в иных случаях, предусмотренных условиями Контракта, исключая ответственность Исполнителя, Исполнитель не несет ответственности за ущерб, причиненный Заказчику в результате кражи, повреждения или уничтожения имущества.

3.1.10. Временно, на срок не более 30 дней, в случае выхода из строя смонтированного на объекте Заказчика Комплекса, требующего замены приборов и извещателей, принадлежащих Заказчику, и для обеспечения работоспособности Комплекса, установить из обменного фонда Исполнителя, на безвозмездной основе приборы и извещатели, принадлежащие Исполнителю для обеспечения работоспособности Комплекса.

Факт необходимости установки приборов, извещателей из обменного фонда Исполнителя оформляется отдельным 2-х сторонним актом. Передача Исполнителем Заказчику приборов, извещателей из подменного фонда оформляется двухсторонним актом приема-передачи оборудования.

3.1.11. Исполнитель в период действия Контракта по требованию Заказчика предоставляет Заказчику техническую информацию истории базы данных по объекту.

3.2. Заказчик обязуется:

3.2.1. Для оформления Контракта предоставить Исполнителю копии следующих правоустанавливающих документов на Объект, заверенных в установленном порядке:

- свидетельство о регистрации юридического лица;
- свидетельство о постановке на учет в территориальных органах ФНС России (о регистрации в налоговой службе);
- приказ о назначении директора;
- учредительные документы (Устав, Положение, Учредительный договор);
- документы о праве собственности, оперативного управления, хозяйственного ведения организации на Объект, договор аренды (субаренды), оформленного и зарегистрированного в установленном законом порядке;
- лицензию на право занятия определенными видами деятельности;
- доверенность на подписанта Контракта, в случае если Контракт подписывает доверенное лицо;
- карточку предприятия с банковскими реквизитами;
- контактные телефоны, адрес электронной почты (E-mail),
- иную необходимую техническую документацию и информацию на Комплекс, установленный на Объекте.

В течение срока действия Контракта Заказчик ответственен за объективность и своевременное предоставление сведений о произошедших изменениях в правоустанавливающих документах на Объект, в учредительных документах, банковских реквизитах, в документах, удостоверяющих личность и обязан

в трехдневный срок в письменной форме сообщать о них Исполнителю.

Если Заказчик не сообщает о произошедших изменениях, все уведомления, направленные Исполнителем по последнему известному Контракту, считаются полученными Заказчиком, а Заказчик - уведомленным надлежащим образом.

3.2.2. Выполнять определенные Сторонами и отражаемые в Акте обследования Объекта Заказчика мероприятия по технической укреплённости Объекта, его оборудованию средствами Комплекса, по соблюдению условий хранения материальных ценностей.

3.2.3. Предоставить Исполнителю данные о служебных, мобильных и домашних номерах телефонов, а также адресах доверенных лиц, уполномоченных осуществлять прием (сдачу) Объекта под охрану, вскрывать и участвовать в осмотре Объекта. В течение срока действия Контракта в письменной форме уведомлять Исполнителя о произошедших изменениях не позднее чем через 7 (семь) календарных дней со дня наступления таких изменений.

3.2.4. В случае изменения адреса для корреспонденции, письменно уведомить об этом Исполнителя в течении 3 (трех) дней. Если Заказчик не сообщает об изменении адреса, все уведомления, направленные Исполнителем по последнему известному контакту (в т.ч. месту нахождения Заказчика), считаются полученными Заказчиком, а Заказчик - уведомленным надлежащим образом.

3.2.5. Соблюдать рекомендации Исполнителя по правилам технической эксплуатации и содержания оборудования Комплекса в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации,

3.2.6. Своевременно и в полном объеме вносить абонентскую плату и оплачивать услуги, оказываемые Исполнителем, согласно условиям Контракта.

3.2.7. При проведении на Объекте ремонта, перепланировки, переоборудования помещений, в случаях появления новых или изменения старых мест хранения ценностей, изменения режима или профиля работ, сдачи помещения (площадей) в аренду (субаренду) или передачи помещений другим лицам, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние Комплекса и потребовать дополнительных мер по технической (инженерной) укреплённости Объекта, письменно уведомить об этом Исполнителя не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до наступления таких изменений.

3.2.8. Перед включением Комплекса в режим охраны проверять, чтобы на «Объекте» не остались люди, животные, включенные электроприборы, источники огня. Запирать двери, окна, форточки, люки и т.д. на запорные устройства. Осуществлять внешний осмотр средств Комплекса на предмет наличия внешних повреждений, а в случае обнаружения неисправностей немедленно уведомлять об этом «Исполнителя». До момента устранения Исполнителем неисправностей Комплекса оказание услуг Исполнителем по Контракту приостанавливается. Исполнитель обязан в кратчайшие сроки предпринять меры по устранению неисправностей.

3.2.9. В случаях обнаружения Исполнителем признаков проникновения на Объект посторонних лиц, а также при принятии Исполнителем мотивированного решения о необходимости осмотра и «перезакрытия» Объекта, Заказчик обязан прибыть или обеспечить прибытие на Объект доверенных лиц в возможно короткий срок, но не позднее чем через час после получения сообщения.

3.2.10. При обнаружении нарушения целостности Объекта, факта кражи, уничтожения или повреждения имущества в результате проникновения на Объект

посторонних лиц, сообщить об этом Исполнителю. До прибытия представителей Исполнителя обеспечить неприкосновенность места происшествия. По прибытии представителей Сторон на место происшествия произвести снятие остатков товарно-материальных ценностей, сопоставляемых с данными бухгалтерского учета на день происшествия, о чем составить двухсторонний акт.

3.2.11. Не разглашать посторонним лицам принципы, систему охраны и сигнализации, коды, пароли, а также присвоенные Объекту пультные номера.

3.2.12. В случае обнаружения неисправности Комплекса, направить заявку Исполнителю на ее устранение. Незамедлительно уведомлять Исполнителя обо всех случаях неисправности Комплекса, в том числе по указанным в Контракте контактными телефонам для передачи информации.

3.2.13. Обеспечить Исполнителю возможность доступа на Объект в целях выполнения им обязательств, принятых на себя в соответствии с настоящим Контрактом.

3.2.14. При необходимости оказать содействие Исполнителю в осуществлении работ по восстановлению работоспособности Комплекса.

3.2.15. Руководствоваться и строго соблюдать Порядок пользования Комплекса, изложенном в Приложении № 4 к Контракту.

Не производить самостоятельно и с помощью посторонних лиц замену приборов и датчиков без согласования с Исполнителем. Не допускать к средствам Комплекса для устранения неисправностей, внесенных изменений в схему блокировки Объекта посторонних лиц и не производить указанные работы своими силами. Своевременно сообщать Исполнителю о возникших неисправностях и обеспечить возможность проведения ремонтных и регламентных работ по техническому обслуживанию средств сигнализации. Не разглашать посторонним лицам принципы работы охранной сигнализации, систему охраны и сигнализации, коды, пароли, а также присвоенные Объекту пультные номера, состава и конструктивных особенностей Комплекса, а также сведений о техническом состоянии Комплекса.

В установленные сроки выполнять предписания Исполнителя по капитальному ремонту средств сигнализации на Объекте и устранению выявленных неисправностей, а также предписания по технической укреплённости Объекта. Осуществлять перевод сигнализации, установленной на Объекте, на новую систему в связи с истечением срока службы старой или замене ее при модернизации.

Не допускать к средствам Комплекса для пользования средствами сигнализации Комплекса посторонних лиц, не прошедших инструктаж о порядке их использования, а также не указанных в Списке лиц, ответственных за пользование сигнализацией.

3.2.16. С целью выявления и устранения причин, вызвавших срабатывание сигнализации или не взятие Объекта под охрану, прибыть или обеспечить прибытие уполномоченного доверенного лица на Объект в возможно короткий срок, но не позднее, чем через один час после получения сообщения от Исполнителя.

3.2.17. Обеспечить исправность сетей Интернет, используемых для передачи информации, сетей электропитания, к которым подключено оборудование Комплекса, своевременно выполнять предписания Исполнителя об устранении неисправностей и дефектов в работе Комплекса.

3.2.18. Возмещать Исполнителю стоимость принадлежащей ему аппаратуры, установленной на охраняемом Объекте, утраченной или выведенной из строя Заказчиком.

3.2.19. Информировать в течение суток Исполнителя о возникновении спора о праве собственности на имущество, управления имуществом и прекращении права собственности (пользования) имуществом, находящимся во владении Заказчика и являющемся объектом охраны.

3.2.20. В случае возникновения спора о праве собственности или управления имуществом, находящимся во владении Заказчика и являющимся Объектом, Исполнитель вправе временно приостановить предоставление услуг по Контракту, уведомив об этом Заказчика в срок не менее чем за 3 дня, до момента разрешения спора о праве владения Объектом в предусмотренном законом порядке.

3.2.21. В случае расторжения Контракта, в течение 10-ти календарных дней после прекращения его действия:

- передать Исполнителю SIM-карту, используемую для охраны Объекта по GSM-каналу;
- допустить на Объект представителя Исполнителя для проведения работ по удалению в приборах Комплекса настройки приемно-передающих каналов связи с пультом централизованной охраны.

3.2.22. В случае охраны Объекта по GSM-каналу Заказчик обязан обеспечить надлежащее хранение переданной SIM-карты, исключив при этом возможность доступа к ней третьих лиц. Заказчик не вправе извлекать SIM-карту после установки ее в устройство охранной сигнализации (Комплекс), использовать ее в иных целях, передавать третьим лицам. В случае утраты (порчи) SIM-карты Заказчик обязан незамедлительно оповестить об этом Исполнителя.

3.2.23. В случае охраны Объекта по GSM-каналу Заказчик обязан осуществлять возмещение Исполнителю оплаты лицевого счета SIM-карты, установленной в охранном оборудовании на Объекте, обеспечивая его работоспособность и положительный баланс в соответствии с Приложением № 1 к Контракту.

3.2.24. Не допускать использование «SIM-карты, установленной для охраны Объекта по GSM-каналу, в других целях, кроме обеспечения работы установленной на Объекте сигнализации.

3.2.25. В случае ликвидации (реорганизации) Заказчика, Заказчик обязан не позже, чем через 2 (два) календарных дня с даты принятия решения о ликвидации (реорганизации), письменно уведомить Исполнителя об этом и до ликвидации произвести взаиморасчеты с Исполнителем в полном объеме.

3.2.26. По окончании срока, на который были установлены приборы и извещатели из обменного фонда Исполнителя на безвозмездной основе и которые принадлежат Исполнителю, вернуть их Исполнителю в исправном состоянии.

Факт возврата Исполнителю приборов, извещателей из обменного фонда Исполнителя оформляется двухсторонним актом приема-передачи оборудования.

3.2.27. За свой счет приобретать приборы и извещатели, для замены неисправных, которые вышли из строя по техническим причинам и непригодны для дальнейшей эксплуатации, а также сменные батареи и аккумуляторы;

3.2.28. За свой счет оплачивать:

- работы и материалы при проведении капитального ремонта Комплекса по истечении срока его службы либо невозможности дальнейшей эксплуатации из-за физического износа в сотов Комплекса или его ремонта, проведенных лицами, не являющимися представителями Исполнителя, аварий на Объекте или небрежных действий Заказчика. Повлекших нарушение работы Комплекса;

- работы по переносу приборов и извещателей Комплекса из одного места в другое внутри охраняемого Объекта, демонтажу Комплекса;
- работы по переводу Комплекса, установленного на Объекте, на новую систему в связи с истечением срока службы старой или замене ее при модернизации.

3.2.29. Принимать меры по уничтожению на Объекте насекомых, тараканов, крыс, наличие которых на Объекте может привести к ложным срабатываниям Комплекса Объекта и ложным выездам нарядов реагирования.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

4.2. Исполнитель несет ответственность за ущерб, нанесенный Заказчику от кражи, повреждения или уничтожения имущества в результате виновного невыполнения или виновного ненадлежащего выполнения Исполнителем своих обязательств по Контракту, в размере реального ущерба. Размер реального ущерба, подлежащий возмещению Исполнителем должен быть подтвержден расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей (с Приложением первичных документов бухгалтерского учета), составленным с участием уполномоченных представителей Исполнителя и сверенным с данными бухгалтерского учета, но в пределах годовой суммы за предоставление услуг по Контракту, указанной в Приложении № 1 к Контракту.

4.3. Возмещение материального ущерба Заказчику, вследствие вышеуказанных причин, осуществляется Исполнителем на основании вступившего в законную силу решения суда, установившего факт невыполнения или ненадлежащего выполнения Исполнителем своих обязанностей, и соответствующего исполнительного листа (судебного приказа).

4.4. При возвращении Заказчику похищенного имущества, «Заказчик» возвращает Исполнителю денежные средства из общей суммы, полученной от него в порядке возмещения ущерба, в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней со дня подписания Акта приема-сдачи имущества, составленного в присутствии представителя Исполнителя. При возвращении Заказчику похищенного имущества, Заказчик обязан уведомить Исполнителя не позднее 3 дней с момента возврата имущества. За сокрытие от Исполнителя факта возврата похищенного имущества или не уведомления Исполнителя о возврате имущества в срок, указанный в настоящем пункте Контракта, по требованию Исполнителя Заказчик обязан выплатить Исполнителю пеню в размере 0,03% суммы денежных средств, полученных в порядке возмещения ущерба. При нарушении срока возврата денежных средств по требованию Исполнителя Заказчик обязан выплатить пени в размере, рассчитанном в порядке статьи 395 ГК РФ.

4.5. Исполнитель вправе взимать с Заказчика дополнительную плату, указанную в Приложении № 1 к Контракту, за выезд наряда реагирования по ложному срабатыванию Комплекса согласно тарифу ФГКУ «УВО ВНГ России по г. Севастополю» в случаях:

- неправильных действий Заказчика по снятию Объекта с охраны;
- когда Заказчик не предупредил ПЦО Исполнителя о снятии Объекта с охраны в охраняемый период, указанный в Приложении № 1 к Контракту;

- неприятия своевременных мер Заказчиком санитарной обработки помещений на Объекте по удалению насекомых, тараканов, крыс, наличие которых на Объекте явилось причиной ложного срабатывания Комплекса и выезда наряда реагирования;

- случайного нажатия ручного вызывного устройства (кнопки), или радиобрелка;

- открытия окон, дверей, форточек, когда они при сдаче Объекта под охрану ПЦО не были закрыты на запоры и замки.

4.6. При невыполнении либо ненадлежащем выполнении Заказчиком в установленные сроки мероприятий, указанных в Акте обследования, Исполнитель приостанавливает прием под охрану соответствующих объектов, либо продолжает прием объектов без материальной ответственности в случае повреждения или уничтожения имущества, совершения кражи посторонними лицами, проникшими в охраняемое помещение, до полного выполнения Заказчиком необходимых мероприятий.

4.7. Заказчик несет ответственность, предусмотренную Контрактом, за действия сотрудников, доверенных лиц Заказчика, а также за сохранность установленных на Объекте технических средств сигнализации, принадлежащих Исполнителю.

4.8. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

4.9. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063» (далее – постановление Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042) в размере 10 % цены Контракта, что составляет 2 145, 63 рублей (две тысячи сто сорок пять рублей 63 копейки).

4.10. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пеней.

4.11. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или

ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

4.12. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в размере 1000 рублей.

4.13. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1000 рублей.

4.14. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

4.15. Уплата штрафа, пени не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

4.16. Сторона Контракта освобождается от уплаты неустойки (пени, штрафа) если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

5. Обстоятельства, исключаяющие ответственность

5.1. Исполнитель не несет материальной ответственности:

5.1.2. Если Исполнитель докажет отсутствие своей вины.

5.1.3. За моральный ущерб, нанесенный Заказчику кражей его имущества.

5.1.4. При возникновении форс-мажорных обстоятельств, в том числе, если ущерб причинен пожаром, стихийным бедствием, авариями коммунальных сетей и т.п.

5.1.5. За кражу товарно-материальных ценностей при невыполнении Заказчиком обязательств по Контракту, и/или невыполнении Заказчиком мероприятий по технической укреплённости Объекта, его оборудованию средствами Комплекса», по соблюдению условий хранения материальных ценностей, определенные Исполнителем и отражаемые в Акте обследования Объекта, если действия (бездействие) Заказчика повлекли за собой кражу, повреждение или уничтожение имущества Заказчика на Объекте.

5.1.6. В случае, когда на Объекте Заказчика в составе Комплекса предусмотрена система экстренного вызова наряда реагирования (тревожная сигнализация), и на момент получения сигнала, Комплекс работал только в системе экстренного вызова наряда реагирования.

5.1.7. Проникновение, кража, повреждение или уничтожение имущества совершено во время, когда Комплекс не был поставлен Заказчиком в режим охраны на пульт Исполнителя, или в период не указанный в Приложении № 1 к Контракту.

5.1.8. За имущественный ущерб, причинённый Заказчику, в связи с возникновением обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

5.1.9. За имущественный ущерб, возникший вследствие неисполнения Заказчиком обязательств, принятых на себя в соответствии с условиями Контракта.

5.1.10. Если посторонние лица задержаны сотрудниками Исполнителя или полиции при совершении кражи.

5.1.11. За кражу (повреждение) денежных средств, оставленных на Объекте сверх сумм (остатка), разрешенных кредитным учреждением, либо сверх сумм, которые Заказчик вправе был оставить на Объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации или нормативными актами, регулирующими деятельность «Заказчика» (инструкциями, правилами и т.п.), а также в случаях, когда денежные средства хранились не в сейфе, прикреплённом к несущим капитальным конструкциям пола или стен, или хранились вне сейфа.

5.1.12. За похищенные ценные бумаги, рукописи, деньги, сберегательные книжки, ювелирные изделия, оставленные Заказчиком в охраняемое время в местах свободного доступа, не исключающих скоротечности совершения кражи.

5.1.13. За кражу или повреждение оставленного на Объекте личного имущества сотрудников Заказчика и имущество сторонних организаций, с которыми не заключен самостоятельный Договор на оказание охранных услуг.

5.1.14. Исполнителем в полной мере были исполнены все обязанности, предусмотренные данным Контрактом, но кража произошла в такие временные сроки, за которые прибытие наряда реагирования и задержание преступников было невозможно.

5.1.15. За кражу или повреждение материальных ценностей третьих лиц, пользующихся помещениями Объекта, если непосредственно между ними и Исполнителем не заключен самостоятельный Договор.

5.1.16. За хищение (повреждение) имущества при невыполнении Заказчиком своевременно мероприятий, о необходимости проведения которых Исполнитель проинформировал Заказчика для обеспечения надежной работы Комплекса, если это невыполнение послужило условием причинения ущерба.

5.1.17. Проникновение совершено через места, указанные в акте обследования, от защиты которых средствами инженерно-технической укреплённости и блокировки средствами охранной сигнализации Комплекса Заказчик отказался при обследовании Объекта.

5.1.18. Ущерб нанесен Заказчику от грабежа, разбойного нападения, пожара, хулиганских действий, массовых беспорядков.

5.1.19. Ущерб нанесен, когда Исполнитель не мог осуществлять свои обязанности по техническим причинам, не зависящим от него, о чем Заказчик или доверенные лица были уведомлены Исполнителем (выход из строя либо отключение пульта централизованной охраны, отсутствие электроэнергии, неисправности сетей электропитания, линий интернет, неисправность канала передачи тревожного сообщения GSM-канала (в том числе длительное отсутствие (пропадание) каналов передачи тревожных сообщений, телефонной связи, радиоканальной связи, отсутствие линий связи (включая их отключение, блокирование) по причинам, зависящим от оператора связи и (или) в результате действий (бездействия) третьих лиц и т.п.), к которым подключено оборудование Комплекса, а также в случае отключения

(блокирования) SIM-карты в результате приостановления оказания услуг Исполнителем в случае просрочки Заказчиком оплаты услуг.

5.1.20. Уклонения Заказчиком от получения уведомления Исполнителя, в случае невозможности оперативного устранения причин, повлекших за собой выход из строя смонтированного на объекте Заказчика Комплекса), и неработоспособность Комплекса (в том числе в случаях, требующих замены прибора (приборов) Комплекса).

5.1.21. В случае нарушения Заказчиком обязательств по оплате услуг в соответствии с условиями Контракта за соответствующий период либо приостановления оказания услуг.

5.1.22. При выходе из строя SIM- карты (включая отключение, блокирование), при наличии нулевого или отрицательного баланса на лицевом счете SIM-карты «Заказчика» вследствие неоплаты за предоставляемые услуги, а также в случае сбоя в работе линий мобильной связи или других технических причин, которые препятствуют приему/передаче сигнала и/или исполнению Исполнителем обязательств по Контракту, если это послужило причиной кражи.

5.1.23. За нарушение целостности Объекта при проникновении или попытке проникновения на него посторонних лиц, а также в случае причинения ущерба конструкциям и деталям, расположенным по внешнему периметру объекта (замки, двери, окна, оконные, дверные и витринные стекла).

5.1.24. За ущерб, причиненный правонарушителем внутри Объекта, если он проник на Объект до его закрытия и сдачи Комплекса под охрану.

5.1.25. За ущерб, причинённый в связи с восстановлением строительных конструкций, коммуникаций, телефонных линий и электрических сетей, остекленных проемов, разрушенных либо поврежденных:

а) работниками наряда реагирования при задержании преступников или локализации пожаров;

б) посторонним лицом из хулиганских побуждений, а также при проникновении или попытке проникновения на Объект.

5.1.26. За ущерб, который должен быть возмещен Заказчику страховыми компаниями.

5.1.27. При невозможности вскрытия Объекта Заказчика для осмотра при получении сигнала «тревога», по причине невозможности уведомить или дозвонится до Заказчика или его доверенных лиц, а также в случае отсутствия Заказчика или его доверенных лиц после их уведомления о срабатывании сигнализации.

5.1.28. В иных случаях, когда вина Исполнителя отсутствует.

6. Цена контракта и порядок расчетов

6.1. Согласно расчетам, указанным в Приложении № 1 к Контракту, цена Контракта составляет 21 456,28 руб. (двадцать одну тысячу четыреста пятьдесят шесть рублей 28 копеек), в том числе НДС 22% 3 869,17 рублей (три тысячи восемьсот шестьдесят девять рублей 17 копеек).

Расчёт стоимости услуг по Контракту за 1 (один) месяц произведён исходя из среднемесячного количества часов за соответствующий календарный год.

Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок его исполнений, не может изменяться в ходе его исполнений, за исключением случаев, предусмотренных статьями 34 и 95 Федерального закон № 44-ФЗ.

Источником финансирования расходов заказчика является федеральный бюджет.

6.2. Оплата услуг производится Заказчиком путем перечисления указанной в Приложении № 1 к Контракту суммы (месячной стоимости услуг) на расчетный счет Исполнителя ежемесячно в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания Заказчиком Акта оказанных услуг/Универсального передаточного документа (далее – Акт/УПД), на основании этого Акта/УПД и предоставленного Исполнителем счета не позднее 10 (десятого) числа месяца, следующего за расчетным.

Фактом оплаты признается списание денежных средств с расчетного счета Заказчика.

6.3. Заказчик, получивший от Исполнителя Акт/УПД, в течение 3 (трех) рабочих дней, исчисляемых от даты его получения, подписывает и возвращает Исполнителю один экземпляр Акта/УПД или направляет в тот же срок в адрес Исполнителя мотивированный отказ в подписании указанного акта.

В случае неподписания Акта/УПД и непредоставления Исполнителю мотивированного письменного отказа от его подписания в срок, указанный в п. 6.2. настоящего Приложения к Контракту, услуги считаются оказанными в полном объеме и надлежащего качества.

6.4. При изменении действующих тарифов Исполнитель письменно уведомляет об этом Заказчика за 30 дней до введения их в действие.

Уведомление Заказчика считается надлежащим, если информирование осуществлено путём направления Исполнителем Заказчику уведомления с использованием почтового отправления либо E-mail и имеются данные, подтверждающие получение Заказчиком уведомления.

При несогласии с изменением стоимости услуг Исполнителя Заказчик письменно уведомляет об этом Исполнителя в срок до первого дня вступления нового тарифа в силу.

При неполучении ответа в указанный срок изменение стоимости услуг по Контракту будет считаться принятым Заказчиком безоговорочно.

При получении уведомления о несогласии с изменением тарифов Исполнитель вправе расторгнуть Контракт в одностороннем порядке.

6.5. В случае досрочного расторжения Контракта, Сторонами проводятся взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент его расторжения (пропорционально количеству дней в указанном периоде).

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Наличие обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных, неконтролируемых, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего Контракта невозможными, а именно: природных (стихийных) явлений, некоторых обстоятельств общественной жизни (военные действия), в которых непосредственно либо косвенно участвует Сторона по настоящему Контракту, изменений в текущем законодательстве или других независящих от сторон обстоятельств), возникших после заключения Сторонами Контракта, либо вытекающих из его существа, равно как и в ходе выполнения Сторонами принятых на себя обязательств, которые ни одна из Сторон не могла предвидеть или предотвратить доступными и посильными средствами, освобождает эту Сторону от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых обязательств по настоящему Контракту.

7.2. Срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Контракту

отодвигается на срок действия таких обстоятельств, но не более чем на один месяц. По истечении этого срока Стороны проводят переговоры о дальнейшем исполнении настоящего Контракта.

7.3. Сторона, для которой выполнение обязательств по настоящему Контракту стало невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна информировать другую Сторону о наступлении таких обстоятельств в течение 3 (трех) дней.

8. Порядок урегулирования споров

8.1. Все споры по настоящему Контракту должны решаться Сторонами путем переговоров, а в случае невозможности достичь соглашения – в установленном законодательством Российской Федерации порядке в соответствующих судах на территории г. Севастополя.

8.2. Взаимоотношения, не урегулированные условиями настоящего Контракта, разрешаются в предусмотренном законодательством Российской Федерации.

8.3. До передачи спора на разрешение в судебном порядке Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. Срок рассмотрения претензии – 15 (пятнадцать) календарных дней. Оставление претензии без ответа означает признание требований претензии.

9. Действие контракта и порядок его расторжения

9.1. Контракт вступает в силу с момента его подписания обеими «Сторонами» и действует с 00 часов 00 минут 00 секунд 01.10.2026 до 24 часов 00 минут 00 секунд 30.11.2026, а в части взаиморасчетов – до полного исполнения Сторонами своих обязательств по данному Контракту.

9.2. Стороны имеют право на досрочное расторжение Контракта, при условии уведомления второй Стороны в срок не менее чем за 30 дней до предположительной даты расторжения, кроме иных условий уведомления, предусмотренных данным Контрактом.

9.3. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

9.4. Односторонний отказ Стороны от исполнения Контракта осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьей 95 Закона № 44-ФЗ и условиями Контракта.

10. Прочие условия

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту имеют силу только в случае их письменного оформления, подписания уполномоченными представителями «Сторон» и содержания прямой ссылки на настоящий Контракт.

10.2. В случае расторжения Контракта, Исполнитель имеет право в течение суток после даты расторжения Контракта, заблокировать SIM-карту, которая использовалась для охраны Объекта Заказчика по GSM-каналу.

10.3. Исполнитель имеет право приостановить (до устранения причин, препятствующих исполнению обязанностей Исполнителя по Контракту) либо расторгнуть Контракт в одностороннем порядке с уведомлением Заказчика об этом за

сутки (письменным уведомлением, посредством телефонной связи, факсимильной связью, SMS-сообщением или по электронной почте E-mail сообщением) в случаях:

а) получения информации о возникновении спора о праве собственности на имущество, управлении имуществом и прекращении права собственности на имущество, находящееся во владении Заказчика и являющееся охраняемым объектом, до момента разрешения спора в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке;

б) уничтожения Объекта или сигнализации;

в) отказа Заказчика от ремонта Комплекса на Объекте, если это делает невозможным предоставление услуг по Контракту;

г) возникновения технических причин, препятствующих продолжению выполнения обязательств по Контракту (отсутствие связи, изменение номера телефона, переключение номера телефона на спаренную схему или обратное переключение, отключение телефона, ликвидация пункта централизованной охраны или ряд других технических причин, не зависящих от Исполнителя, др.);

д) окончания срока эксплуатации всех или одного из технических средств сигнализации, установленного исполнителем (изготовителем) данных средств.

10.4. В случае неоднократного (два и более раз) нарушения Заказчиком сроков внесения абонентской платы по данному Контракту, Исполнитель имеет право, предварительно уведомив Заказчика, в одностороннем порядке приостановить действие Контракта, в том числе путем извлечения SIM-карты, используемой для охраны Объекта по GSM-каналу из Комплекса, до полного погашения возникшей задолженности либо расторгнуть Контракт. Уведомление Заказчика производится за 10 (десять) рабочих дней и считается надлежащим, если информирование осуществлено посредством почтовой связи, нарочно либо одним из следующих способов: SMS на мобильный телефон Заказчика, указанный в настоящем Контракте, извещения на адрес электронной почты (E-mail).

10.5. В целях надлежащего исполнения Сторонами обязательств по настоящему Контракту Заказчик дает свое согласие на обработку персональных данных «Исполнителем», а именно на совершение действий, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.6. Вся информация, содержащаяся в Контракте, является конфиденциальной и не подлежит разглашению без согласования Сторонами.

10.7. В случае изменения банковских реквизитов, юридических адресов, регистрационных документов, правоустанавливающих документов на Объект, руководителей, сторона данного Контракта, у которой происходят такие изменения, обязана письменно известить другую сторону данного Контракта в течение семи дней с момента изменений.

10.8. Приложения к Контракту являются его неотъемлемой частью

10.9. Приложения к Контракту:

Приложение № 1 – Перечень объектов и стоимость предоставляемых услуг Исполнителем;

Приложение № 2 – Условия предоставления услуг Исполнителем по техническому обслуживанию технических средств охраны («Комплекса»);

Приложение № 3 – Состав Комплекса на объектах Заказчика;
 Приложение № 4- Порядок пользования Комплексом.

11. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик

Исполнитель

Управление Министерства юстиции
 Российской Федерации по Севастополю
 (Управление Минюста России по
 Севастополю)

Юридический адрес:

299011, г. Севастополь,
 ул. 4-я Бастионная, д. № 3

Банковские реквизиты:

ОГРН 1189112030271
 ИНН 9204569497
 КПП 920401001
 ОКПО 29787601
 ОКВЕД 84.11.12
 БИК 012202102
 Казначейский счет 032116430000000013250
 ЕКС 40102810745370000024
 Банк: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России //
 УФК по Нижегородской области,
 г. Нижний Новгород
 л/с 03741F92460
 Номера тел.: 8(8692) 55-36-41
 Адрес эл. почты: ru93@minjust.gov.ru,
ru93-oodu@minjust.gov.ru

Юридический адрес:

Начальник Управления

 М.П. Н.Б. Черненкова

 М.П.

Наименование "Заказчика" Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Севастополю

Перечень объектов "Заказчика" и стоимость предоставляемых услуг "Исполнителем" в период с 01.10.2026 по 30.11.2026															91,5
Стоимость технологического обеспечения работоспособности оконечного устройства системы передачи извещений (возмещение оплаты лицевого счета по SIM-карте), руб. без НДС															3,74
Стоимость часа охраны без НДС, руб.															245,8
Стоимость одной привязанной установки сигнализации без НДС, руб.															247
Количество рабочих дней в 2026 г.															118
Количество выходных и праздничных дней в 2026 г.															
Наименование объекта	Адрес объекта в г. Севастополе	Вид предоставляемых услуг	Временной режим охраны объекта и количество часов				Количество часов в период с 01.10.2026 по 30.11.2026	Количество часов в месяц	Месечная стоимость охраны, руб. без НДС	Количество уу. сигнализации и	Месечная стоимость обслуживания, руб. без НДС	Количество SIM-карт	Стоимость услуг за период 01.10.2026 по 30.11.2026, руб. без НДС	Месечная стоимость услуг, руб. без НДС	
			понед-пятниц "с"- "до"	количество часов	выходных и праздничных "с"- "до"	количество часов									
Пост охраны, приемная	4-я Бастионная, д.3	Тревожная сигнализация (ТС)	00:00:01-00:00:00	24	00:00:01-00:00:00	24	8760	730	2730,20	8,9	2187,62	1	10 018,64	5 009,32	
Пост охраны, приемная, помещения 3-го этажа	ул. 4-я Бастионная, д.3	Охранная сигнализация (ОС)	18.30-8.30	14	8.00-8.00	24	6290	524,17	1960,40	7,42	1823,84	0	7 568,48	3 784,24	
Итого (без НДС):													17 587,12	8 793,56	
Итого (с НДС):													21 456,28	10 728,14	
НДС 22%													3 869,16	1 934,58	
Ежемесячная стоимость услуг "Исполнителя" по Контракту составляет 10 728,14 руб. десять тысяч семьсот двадцать восемь рублей 14 копеек, в т.ч. НДС-1 934,58 руб.(одна тысяча девятьсот тридцать четыре рубля 58 копеек)															

Стоимость компенсации за выезд наряда реагирования по ложному срабатыванию «Комплекса» составляет 504 руб. 00 коп.

* Расчёт количества часов в месяц произведён исходя из среднемесячного количества часов за соответствующий календарный год (п.6.1. Контракта)

ЗАКАЗЧИК

Начальник Управления
Министерства юстиции
Российской Федерации по Севастополю

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Н.Б. Черненко

МП

МП

Наименование «Заказчика»: Управление Министерства юстиции Российской Федерации
по Севастополю

**Условия предоставления услуг Исполнителем
по техническому обслуживанию технических средств охраны («Комплекса»)**

1. Техническое обслуживание «Комплекса» предусматривает выполнение работ:

1.1. проведение плановых регламентных работ по заявке Заказчика, с согласованием даты и времени проведения;

1.2. выявление и устранение неисправностей и недостатков в техническом состоянии «Комплекса», причин «ложных» его срабатываний, вызванных сбоями в работе аппаратуры, осуществление мелкого ремонта шлейфов сигнализации;

1.3. восстановление работоспособности «Комплекса» в случае его отказа в работе (при невозможности включения «Комплекса» в режим охраны «Объекта», периодических «ложных» сигналов «Тревога», а также сбоев в работе программного обеспечения приборов приёмно-контрольных (далее - ППК), путём временной замены (до 30 календарных дней) вышедших из рабочего состояния устройств (ППК, извещателей, антенно-фидерных устройств) на исправные из обменного фонда Исполнителя;

1.4. принятие мер и (или) выдача рекомендаций по устранению причин образования «ложных» сигналов «Тревога»;

1.5. изменение программы функционирования «Комплекса» по письменной заявке Заказчика на корректировку программного обеспечения;

1.6. оказание консультативных услуг Заказчику по вопросам эксплуатации «Комплекса»;

1.7. круглосуточный прием по телефону сообщений от Заказчика, либо от его уполномоченных лиц о неисправностях оборудования, установленного на «Объекте».

2. Техническим обслуживанием являются мероприятия, проводимые в соответствии с Регламентом.

2.1. Регламентными работами являются мероприятия:

2.1.1. визуальный осмотр компонентов «Комплекса», проверка расположения извещателей с учетом возможного изменения планировки или дизайна помещений «Объекта»;

2.1.2. проведение планового технического обслуживания «Комплекса» (не реже одного раза в шесть месяцев), которые включают в себя проведение проверок:

-состояние монтажа, крепления и внешнего вида аппаратуры «Комплекса»;

-общей работоспособности «Комплекса» в целом;

-состояния всех элементов «Комплекса» с применением контрольно-измерительной аппаратуры;

-работоспособности шлейфов сигнализации;

-работоспособности и срабатываний извещателей;

-работоспособности ППК, устройств объектовых систем передачи извещений (далее – СПИ), приборов-сигнализаторов;

-работоспособности основных и резервных источников питания, осуществление контроля рабочих напряжений;

-работоспособности световых и звуковых извещателей;

2.1.3. контроль работоспособности системы передачи данных по основному и дублирующему каналам;

2.1.4. очистка и протирка клавиатур и других компонентов «Комплекса»;

2.1.5. проверку работоспособности «Комплекса» совместно с пультом централизованного наблюдения;

2.1.6. измерение электрических параметров «Комплекса»;

3. Абонентская плата за техническое обслуживание по Контракту включает в себя стоимость:

3.1. вызова Заказчиком представителя Исполнителя и выполнение работ по восстановлению работоспособности «Комплекса» в случае его отказа, выявления и устранения неисправностей и недостатков в техническом состоянии «Комплекса», причин «ложных» его срабатываний, вызванных сбоями в работе аппаратуры, осуществление мелкого ремонта шлейфов сигнализации, временной замены (до 30 календарных дней) вышедших из рабочего состояния устройств (ППК, извещателей, антенно-фидерных устройств) на исправные из обменного фонда Исполнителя;

- 3.2. расходных материалов (изоляционная лента, шурупы, клей, припой, канифоль и т.п.), использованных в процессе ремонта;
- 3.3. мероприятий, проводимых в соответствии с Регламентом;
- 3.4. работ по устранению причин подачи «ложных» сигналов «Тревога»;
- 3.5. оказание консультативных услуг по вопросам эксплуатации «Комплекса».

Примечание: Ложный сигнал «Тревога» - это сформированное техническими средствами охранной сигнализации извещение о нарушении на «Объекте», вызванное сбоями (отказами) аппаратуры или другими событиями (изменение параметров телефонной линии, перебои в подаче электроэнергии и т.п.), не связанными с попытками проникновения в охраняемое пространство.

4. Техническим обслуживанием «Комплекса» не являются работы, которые в абонентскую плату не включены, и оплачиваются Заказчиком дополнительно:

4.1. капитальный ремонт «Комплекса» по истечении срока его службы либо невозможности дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров вследствие воздействия производственных, климатических и других факторов;

4.2. устранение дефектов и неисправностей, появившихся в следствие:

- внесения изменений в состав «Комплекса» или его ремонта, проведённых лицами, не являющимися представителями Исполнителя;
- аварий на «Объекте» или небрежных действий Заказчика, повлекших нарушение работы «Комплекса»;
- нарушений условий эксплуатации «Комплекса».

4.3. Устранение неисправностей сетей электропитания, систем телефонной (проводной или сотовой), радиоканальной связи, к которым подключено оборудование «Комплекса», кроме неисправностей объектового оборудования сотовой и радиоканальной связи (приёмопередающего оборудования и антенно-фидерных устройств).

5. Замененные (в соответствии с 1.3. настоящих Условий) вышедшие из рабочего состояния компоненты «Комплекса», остаются в собственности Заказчика, при этом, компоненты, установленные Заказчику Исполнителем из обменного фонда Исполнителя могут перейти в собственность Заказчика после оплаты Заказчиком их стоимости.

6. В абонентскую плату за техническое обслуживание по настоящему Контракту не входит стоимость:

6.1. сменных батарей и аккумуляторов, элементов питания электронных извещателей;

6.2. замененного оборудования, приборов, блоков, плат, кабелей, проводов и других компонентов «Комплекса» при проведении капитального ремонта согласно п. 4.1. настоящих Условий, а также стоимость оборудования, материалов и работ, перечисленных в п.п. 4.3 и п.5 настоящих Условий.

7. Стоимость работ, оборудования и материалов, не включённая в абонентскую плату, оплачивается «Заказчиком» по отдельному счёту, в течение 10 банковских дней.

8. Заявки на устранение неисправностей «Комплекса» принимаются Исполнителем по телефонам:

Телефоны пульта охраны _____ звонок бесплатный
диспетчера Исполнителя _____

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

М.П.

«ЗАКАЗЧИК»

Начальник Управления Министерства
юстиции Российской Федерации
по Севастополю

М.П. Н.Б. Черненко

Наименование «Заказчика»: Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Севастополю

Состав «Комплекса» на объектах «Заказчика»

Наименование «Объекта» «Заказчика»: Пост охраны, приемная, помещения 3-го этажа

Адрес «Объекта» «Заказчика»: г. Севастополь, ул. 4-я Бастионная, д.3

Технические средства охраны (ТСО)	Кол-во ТСО (шт.)	УУ в 1 ТСО	Итого УУ (ед.)
Аккумулятор 7А/ч-12В	3	0,01	0,03
Аккумуляторная батарея 12022	1	0,01	0,01
Астра-321Т	2	0,1	0,2
Астра-РИ-м-(РПУ)	1	1,4	1,4
Астра-РИ-М-РПДК	3	0,3	0,9
Клавиатура ППКОП 16 (М4) Приток А	2	0,6	1,2
Контроллер охранно-пожарный Приток А-КОП-03(16) 3 G	1	1,8	1,8
Модуль расширения шлейфов 02 на 16 шлейфов для Приток -А КОП Приток-А-МРШ -02	1	1,2	1,2
Блок питания РБК Юпитер-9132	4	0,3	1,2
Количество задействованных шлейфов	32	0,02	0,64
Элементы шлейфа (резисторы, диоды и другое)	32	0,01	0,32
Орлан Д	8	0,8	6,4
Фотон 19	1	0,5	0,5
ИО 102-4	11	0,01	0,11
ИО 102-20	1	0,01	0,01
Стекло 3	1	0,4	0,4
ВСЕГО условных установок (УУ):			16,32

- 1.Номер SIM-карт, установленных на «Объекте»:
- 2.Сведения, приведенные в данном Приложении, носят конфиденциальный характер, и не подлежат разглашению третьим лицам, не связанным с охраной «Объекта»; эксплуатацией и обслуживанием «Комплекса». Данные сведения могут быть предоставлены органам государственной власти, иным государственным органам, органам местного самоуправления на основании их мотивированных запросов (требований) в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 3.Доступ к данным сведениям ограничивается «ЗАКАЗЧИКОМ» кругом доверенных лиц, имеющим право проверять работоспособность установленных на «Объекте» технических средств охраны, сдавать Объект» под охрану (снимать с охраны).

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

«ЗАКАЗЧИК»

Начальник Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Севастополю

М.П.

М.П. Н.Б. Черненкова

Порядок пользования «Комплексом»

1. Перед постановкой технических средств охраны «Комплекса» Объекта Заказчика на пульт охраны Исполнителя:

- 1.1. Убрать все денежные средства, ценные бумаги и другие, особо ценные предметы в сейфы (металлические шкафы), прикрепленные к полу.
- 1.2. Проверить, чтобы в охраняемых помещениях не было людей, животных, птиц.
- 1.3. Проверить исправность дверей, запоров и замков. Закрыть на запоры и замки окна, форточки, люки, решетки, жалюзи, помещений, лоджий и балконов.
- 1.4. Убедиться о том, что на объекте не остались сотрудники и посторонние лица.
- 1.5. Убедиться в том, что на объекте во всех помещениях выключены все электроприборы, газоприборы и другие источники огня, которые могут стать причиной пожара.

2. Постановка на охрану технических средств охраны «Комплекса» Объекта Заказчика на пульт охраны Исполнителя:

- 2.1. Лицу, имеющему право постановки «Комплекса» «Объекта» на охрану:
 - подойти к выносной клавиатуре и убедиться, что индикаторы, которые отображают № зон (шлейфов) на клавиатуре горят ровным светом, а индикатор «Авария» не мигает;
 - если индикатор (-ры) на клавиатуре, который отображает № нарушенной зоны мигает или не горит постановки нет, что говорит о нарушении зоны (чаще всего открыто окно, не закрыта дверь, нарушены провода сигнализации, либо в помещении остались люди. Необходимо проверить Объект согласно п.1.2, п.1.3.
 - набрать на клавиатуре код постановки «Комплекса» под охрану;
 - в случае правильного набора кода на клавиатуре должна замигать зеленая лампочка «Охрана» на клавиатуре и начнется отсчет времени (с сигналом) на выход (обычно время задержки на выход из помещения составляет 30-40 секунд).
 - в течение времени задержки на выход покинуть помещение и закрыть входную дверь «Объекта» на замки.

Через некоторое время уличный выносной индикатор должен стабильно засветиться, что свидетельствует о постановке «Комплекса» Объекта на охрану пульта.

Если уличный индикатор не засветился, или мигает, значит Объект не поставлен под охрану. В этом случае необходимо открыть Объект, набрать на клавиатуре код снятия и повторить действия по постановке Объекта под охрану.

При повторной невозможности поставить «Объект» под охрану необходимо позвонить по телефону на пульт охраны Исполнителя, сообщив свою фамилию и устный пароль (позывной) Объекта, что не можете выполнить взятие под охрану Объекта. К вам будет направлен специалист (электрик охранной сигнализации) Исполнителя.

4. Перед снятием технических средств охраны «Комплекса» Объекта Заказчика с пульта охраны Исполнителя:

- не открывая входную дверь, проверить целостность объекта (замков, печатей, пломб), а также исправность охранной сигнализации по свечению выносного контрольного светодиода. Если выносной контрольный светодиод мигает, или обнаружены следы вскрытия объекта, не вскрывая Объект, немедленно позвонить об этом по телефону в пульт охраны Исполнителя, сообщив свою фамилию и устный пароль (позывной) Объекта, сообщить о нарушениях на Объекте, и далее действовать по указаниям пульта охраны Исполнителя.

5. Снятие с охраны технических средств охраны «Комплекса» Объекта Заказчика с пульта охраны «Исполнителя»:

- открыть входную дверь Объекта;
- подойти к клавиатуре и за время, установленное на вход, необходимо набрать код пользователя.

6. Тревожная сигнализация.

- 6.1.1. При наличии носимых радиобрелоков – нажать и удерживать кнопку радиобрелока не менее 2 секунд.
- 6.1.2. При наличии стационарной кнопки – нажать стационарную кнопку до характерного щелчка. После проверки кнопки необходимо вернуть её в исходное положение.

Проверку носимых радиобрелоков и стационарных кнопок проверять не реже одного раза в месяц, предварительно сообщив о проверке на пульт охраны.

Если при нажатии кнопки на радиобрелоке индикатор попеременно мигает зеленым и красным светом (этот режим индикации сообщает о разряде встроенной батареи), необходимо сообщить на пульт охраны.

Пользоваться тревожной сигнализацией необходимо в случаях реальной угрозе хищения или попытки хищения имущества.

7. В случае необходимости вскрытия (снятия с охраны) Объекта в охраняемое время, в обязательном порядке необходимо позвонить об этом по телефону на пульт Исполнителя, сообщив свою фамилию и устный пароль (позывной) Объекта и причину снятия с охраны пульта Объекта.

8. Код пользователя необходимо хранить в тайне и никому не передавать.

Не торопитесь набирать код снова и снова, (вполне хватит 2х раз для того чтобы убедиться, что код не действителен). Если набрать не правильный код 5 и более раз под ряд клавиатура может заблокироваться на 15-20 минут, и на пульт охраны поступит сигнал о подборе кода!!!

9. Не разглашать посторонним лицам принципы работы охранной сигнализации, систему охраны и сигнализации, коды, пароли, а также присвоенные Объекту пультовые номера, состава и конструктивных особенностей «Комплекса», а также сведений о техническом состоянии «Комплекса».

10. Не производить самостоятельно и с помощью посторонних лиц замену приборов и датчиков без согласования с Исполнителем. Не допускать к средствам «Комплекса» для устранения неисправностей, внесения изменений в схему блокировки Объекта посторонних лиц и не производить указанные работы своими силами.

11. Своевременно сообщать Исполнителю о возникших неисправностях и обеспечить возможность проведения ремонтных и регламентных работ по техническому обслуживанию средств сигнализации.

12. Не допускать к средствам «Комплекса» для пользования средствами сигнализации «Комплекса» посторонних лиц, не прошедших инструктаж о порядке их использования, а также не указанных в Списке лиц, ответственных за пользование сигнализацией.

13. В случае охраны Объекта по GSM-каналу обеспечить надлежащее хранение переданной «SIM-карты», исключив при этом возможность доступа к ней третьих лиц. Не извлекать самостоятельно «SIM-карту» после установки ее в устройство охранной сигнализации «Комплекс», не использовать ее в иных целях, не передавать третьим лицам. В случае утраты (порчи) «SIM-карты» незамедлительно оповестить об этом Исполнителя. Не допускать использования SIM-карты, используемой для охраны Объекта по GSM-каналу в других целях, кроме обеспечения работы установленной на Объекте сигнализации.

14. Не загромождать места установки извещателей охранной сигнализации шкафами и другими предметами.

Телефоны пульта охраны: _____

Заявки на устранение неисправностей «Комплекса» принимаются по телефонам: _____

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

М.П.

«ЗАКАЗЧИК»

Начальник Управления Министерства
юстиции Российской Федерации
по Севастополю

М.П. Н.Б. Черненкова