

СОГЛАСОВАНО:

_____"_____"_____" 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/лпр
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование эны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2026.2

Приказ Министра России от 30.12.2021 № 104/лпр; Приказ Министра России от 04.08.2020 № 42/лпр; Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/лпр; Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/лпр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 55/лпр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/лпр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/лпр; Приказ Министра России от 13.05.2024 №323/лпр; Приказ Министра России от 09.08.2024 №824/лпр; Приказ Министра России от 07.11.2024 №747/лпр; Приказ Министра России от 23.01.2025 №30/лпр; Приказ Министра России от 07.02.2025 №69/лпр; Приказ Министра России от 19.05.2025 №299/лпр; Приказ Министра России от 14.08.2025 №490/лпр; Приказ Министра России от 12.11.2025 №696/лпр; Приказ Министра России от 17.02.2026 №91/лпр; Приказ Министра России от 15.05.2026 №301/лпр; Приказ Министра России от 09.07.2026 №435/лпр

Приказ Министра России от 18 мая 2022 г. № 378/лпр; Приказ Министра России от 26 августа 2022 г. № 703/лпр; Приказ Министра России от 26 октября 2022 г. № 905/лпр; Приказ Министра России от 27 декабря 2022 г. № 1133/лпр; Приказ Министра России от 10 февраля 2023 г. № 84/лпр; Приказ Министра России от 11.05.2023 №339/лпр; Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/лпр; Приказ Министра России от 02.09.2023 № 636/лпр; Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/лпр; Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/лпр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/лпр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/лпр; Приказ Министра России от 30.01.2024 № 55/лпр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/лпр; Приказ Министра России от 13.05.2024 №323/лпр; Приказ Министра России от 09.08.2024 №824/лпр; Приказ Министра России от 07.11.2024 №747/лпр; Приказ Министра России от 23.01.2025 №30/лпр; Приказ Министра России от 07.02.2025 №69/лпр; Приказ Министра России от 19.05.2025 №299/лпр; Приказ Министра России от 14.08.2025 №490/лпр; Приказ Министра России от 12.11.2025 №696/лпр; Приказ Министра России от 17.02.2026 №91/лпр; Приказ Министра России от 15.05.2026 №301/лпр; Приказ Министра России от 09.07.2026 №435/лпр

Письмо Министра России от 22.05.2026 № 31076-ИФ/09

Приказ министерства строительства Иркутской области от 23.03.2026 № 59-4-мпр

38. Иркутская область
Иркутская область (1 зона)

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Выполнение работ по частичному ремонту системы горячего водоснабжения

(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем уровне цен	II квартал 2026 года	
Сметная стоимость	59,20 Тыс.руб.	
в том числе:		
строительных работ	39,05 Тыс.руб.	
монтажных работ	17,33 Тыс.руб.	
оборудования	0,00 Тыс.руб.	
прочих затрат	0,00 Тыс.руб.	

Средства на оплату труда рабочих
Средства на оплату труда машинистов
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

14,29 тыс.руб.
0,62 тыс.руб.
21,63 чел.-ч.
0,76 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты
Страница										

Раздел 1.												
1	ГЭСН85-02-012-03	Слив воды из системы	1000 м3	3	1	3						
421/ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатации которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы												
пр_2020_прил.10_т.5_п.1.2, т.назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы												
Р.3 ОЗП=1,35; ЗМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35												
1 ОТ(ЗП)												
1-100-17 Средний разряд работы 1,7												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр612-099.2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другие (ремонтно-строительные)												
Пр774-099.2 СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другие (ремонтно-строительные)												
Всего по позиции												
367,97												
1 103,90												
2												
ГЭСНм12-12-005-07												
Демонтаж арматура привада с ручным приводом или без привода водопроводная на номинальное Давление до 4 МПа, номинальный диаметр: 50 мм												
421/ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатации которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы												
пр_2020_прил.10_т.5_п.1.2, т.назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы												
Р.3 ОЗП=1,35; ЗМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35												
571/ Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), с разборкой и резкой на части ОЗП=0,5; ЗМ=0,5; раск.: ЗПМ=0,5; МАТ=0; раск.: ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5												
пр_2022_п.84_т.3_стр.3, стб. 3												
1 ОТ(ЗП)												
1-100-40 Средний разряд работы 4,0												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91.05.05-015 Крайны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т												
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4												
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А												
4 М												
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический												
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая												
01.7.11.07-0041 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э55, диаметр 4 мм												
Итого прямые затраты												
2 290,63												
2.1												
421/пр_2020_п.75_п.а. Вспомогательные непроизводимые материальные ресурсы												
ФОТ												
Пр612-054.0-1 НР Технологические трубопроводы												
Пр774-054.0 СП Технологические трубопроводы												
Всего по позиции												
4 915,61												
4 915,61												
3												
ГЭСНм12-12-005-07												
Арматура привада с ручным приводом или без привода водопроводная на номинальное Давление до 4 МПа, номинальный диаметр: 50 мм												
421/ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатации которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы												
пр_2020_прил.10_т.5_п.1.2, т.назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы												
Р.3 ОЗП=1,35; ЗМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35												
1 ОТ(ЗП)												
1-100-40 Средний разряд работы 4,0												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91.05.05-015 Крайны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т												
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4												
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А												
4 М												
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический												
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая												
01.7.11.07-0041 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э55, диаметр 4 мм												
Итого прямые затраты												
40,77												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого прямые затраты											
3.1	421лр_2020_л_75_м.а	Вспомогательные материальные ресурсы	%	2		2					4 623,19
	ФОТ										51,33
	Пр812-054-0-1 НР	Технологические трубопроводы	%	90		90					3 822,53
	Пр774-054-0 СП	Технологические трубопроводы	%	46		46					3 440,28
											1 758,36
Всего по позиции											9 873,16
4	Т1_18.1.09.07_38_385101721	Кран шаровый LD Regula 50 PN40 приварной	шт	1	1	1					14 903,11
5_08.08.2026_01_1											14 903,11
Всего по позиции											14 903,11
5	ГЭЭНм11-01-001-01	Конструкции для установов приборов, масса: до 1 кг	шт	2	1	2					
421/ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного											
лр_2020_лрп10_г_5_л_1,2,г назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы											
р_3 ОЭП=1,35; ЭМ=1,35; ШПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35											
1 ОТ(3Т)											
1-100-32	Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	0,52	1,35	1,404					820,17
2 ЭМ			чел.-ч			1,404					584,17
ОТМ(3Тм)											
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,04		0,135					26,67
91.21.01-012	Аппараты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	0,031		0,062	4,52	1,3		5,88	1,35
91.21.12-002	Ножницы листовые криволинейные гильотинные		маш.-ч	0,025		0,05	143,61	1,45		208,23	1,35
91.21.16-013	Прессы криволинейные простого действия 25 кН (2,5 тс)		маш.-ч	0,025		0,05	23,30	1,57		36,58	1,35
4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,025	1,35	0,0675				641,63	43,31
91.21.16-014	Прессы листовые криволинейные 1000 кН (100 тс)		маш.-ч	0,025		0,05	187,58	1,57		294,50	1,35
4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,025	1,35	0,0675				641,63	43,31
91.21.19-031	Станки сверлильные		маш.-ч	0,025		0,05	23,89	1,29		30,82	1,35
4 М											
01.7.03.04-0001	Электроэнергия		кВт-ч	0,08		0,16				5,59	342,43
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм		кг	0,04		0,08				198,91	15,91
01.7.15.03-0031	Болты стальные оцинкованные с шестигранной головкой и тапкой М6, длина болта 12-60 мм		кг	0,01		0,02	154,58	1,09		168,49	3,37
01.7.15.07-0007	Дюбели пластмассовые, диаметр 14 мм, длина 70 мм	100 шт		0,02		0,04	170,67	1,36		232,11	9,28
08.3.05.02-0021	Прокат листовой горячекатаный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина 1200-3000 мм, толщина 1-8 мм	т		0,001		0,002	71 131,50	0,94		66 863,61	133,73
08.3.08.02-0058	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина полки 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т		0,00135		0,0027	56 130,61			56 130,61	151,55
14.4.01.01-0003	Грунтовка ГФ-021	т		0,00003		0,00006	51 280,15	1,65		84 612,25	5,08
14.4.04.09-0016	Эмаль ХВ-124, цветная	т		0,00003		0,00006	146 734,48	1,4		205 428,27	12,33
14.5.09.07-0030	Растворитель Р-4	т		0,00002		0,00004	98 526,45	1,95		192 126,58	7,69
14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг		0,01		0,02				130,09	2,60
Итого прямые затраты											1 291,08
5.1	421лр_2020_л_75_м.а	Вспомогательные материальные ресурсы	%	2		2					12,15
	ФОТ										906,79
	Пр812-053-0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники		%	90		90					816,11
	Пр774-053-0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники		%	46		46					417,12
Всего по позиции											2 536,46
6	Т1_18.1.09.07_38_385101721	Гильза бимет. 112	шт	2	1	2					774,60
5_08.08.2026_01_1											774,60
Всего по позиции											774,60
7	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м	0,9	1	0,9					
421/ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного											
лр_2020_лрп10_г_5_л_1,2,г назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы											
р_3 ОЭП=1,35; ЭМ=1,35; ШПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35											
1 ОТ(3Т)											
1-100-53	Средний разряд работы 5,3		чел.-ч	5,01	1,35	6,08715				774,75	4 716,02
2 ЭМ			чел.-ч			6,08715				774,75	38,89
91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч		1,5		1,35	14,13	1,51		21,34	1,35
4 М											
											29,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ПН	2 ЭМ		чел.-ч			0,001404					0,88
	ОТМ(ЭТМ)		маш.-ч	0,13		0,00104				624,06	0,88
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,13	1,35	0,001404				641,63	0,90
10.1	4-100-040 ОТМ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 4		МЗ	0		0					
	01.7.03.01-0001 Вода										
	Итого прямые затраты										309,67
10.1	ФСБЦ-04.3.02.04-0310 Смеси сухие бетонные строительные ремонтные безусадочные быстротвердеющие, содержащие полимерную и нитиую хром-нигелевую фибру, наливного типа	к		0		0	70,50	1,41		99,41	0,00
	ФОТ										308,79
	Пр/612-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%		94		94					290,26
	812/лр от 21.12.2020 л.25 коррозии										157,48
	Пр/774-013.0, Приказ № СТ Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%		51		51					
	774/лр от 11.12.2020 л.16 коррозии										757,41
Всего по позиции										94 676,25	56 376,36
Всего по разделу 1											
Итого по смете:											32 625,90
Всего прямые затраты (справочно)											39 051,13
Строительные работы											17 325,23
Монтажные работы											56 376,36
Всего											14 910,90
Всего ФОТ (справочно)											15 278,09
Всего накладные расходы (справочно)											8 472,37
Всего сметная прибыль (справочно)											2 818,82
при УСН 5%											59 195,16
ВСЕГО по смете											15 677,71
справочно:											
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН											21,627054
Затраты труда рабочих											0,764586
Затраты труда машинистов											

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициал, фамилия)]