

**обоснование начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с поставщиком
(подрядчиком, исполнителем)**

Оценка недвижимого имущества независимыми оценщиками

(указывается предмет контракта)

Основные характеристики объекта закупки	Оказание услуг по оценка недвижимого имущества независимыми оценщиками по объекту: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-255 "Сибирь" Новосибирск - Кемерово - Красноярск - Иркутск. Реконструкция автомобильной дороги Р-255 «Сибирь» Новосибирск – Кемерово – Красноярск - Иркутск, транспортная развязка на участке км 1679 – км 1681, Иркутская область».
Используемый метод определения НМЦК с обоснованием:	метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)
Расчет НМЦК	$НМЦК_{\text{рын}} = \frac{V}{n} * \sum_{i=1}^n k_i y_i$ НМЦК= 1/3*(1*20 000 +1*18 000+1*22 000)=1/3* 60 000 =20 000 (стоимость одного отчета) НМЦК= 20 000 * 2 = 40 000
Дата подготовки обоснования НМЦК: 28.08.2026 г.	

Работник контрактной службы:

Заместитель начальника отдела
имущественных отношений

(должность)

Т.А. Попова

(подпись/расшифровка подписи)

«28» августа 2026 года

РАСЧЕТ
начальной максимальной цены контракта
оценка недвижимого имущества независимыми оценщиками

№ п/п	Наименование	Стоимость работ, руб.			Среднее
		Поставщик 1 Письмо от 24.08.2026 №б/н	Поставщик 2 Письмо от 12.08.2026 №150	Поставщик 3 Письмо от 12.08.2026 №б/н	
1	Оказание услуг по оценке недвижимого имущества независимыми оценщиками по объекту: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-255 "Сибирь" Новосибирск - Кемерово - Красноярск - Иркутск. Реконструкция автомобильной дороги Р-255 «Сибирь» Новосибирск – Кемерово – Красноярск - Иркутск, транспортная развязка на участке км 1679 – км 1681, Иркутская область».	20 000	18 000	22 000	20 000

Коэффициент корреляции – 8

Заместитель начальника отдела
имущественных отношений



Т.А. Попова