

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

### **на выполнение кадастровых работ по подготовке технического плана**

В результате выполнения кадастровых работ обеспечивается подготовка документов для представления в орган регистрации прав заявления или о постановке на учет объекта недвижимости «Штаб» по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Удорский район, п. Мозындор.

#### **Основания для производства работ**

1.1. Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

1.2. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.08.2017).

1.3. Приказ Минэкономразвития России от 18.12.2015 N 953 (ред. от 01.11.2016) "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений"

1.4. Приказ Минэкономразвития России от 01.03.2016 N 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения».

## **2. Цели и задачи работ**

2.1. Подготовка документов для представления в орган регистрации прав заявления о постановке на учет объекта недвижимости «Штаб».

## **3. Состав Работ**

3.1. Анализ документации, предоставленной Заказчиком.

3.2. Запрос и получение сведений из ГКН об объекте недвижимости в форме кадастрового паспорта и (или) сведений из ГКН о земельном участке в форме выписки (если сведения не предоставлены Заказчиком).

3.3. Запрос и получение сведений из ГКН о пунктах ОМС в форме кадастрового плана территории или из федерального картографо-геодезического фонда в виде списка координат пунктов ГГС или пунктов ОМС (если сведения о пунктах ОМС отсутствуют в Филиале). *(При подготовке технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства).*

3.4. Выполнение геодезических работ по определению характерных точек контура здания (сооружения, объекта незавершенного строительства). *(При подготовке технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства).*

3.5. Оформление технического плана.

## **4. Технические требования к выполнению работ**

4.1. Работы в отношении объекта, указанного в Перечне объектов (Приложение №1), выполняются в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 01.03.2016 № 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и

методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения».

### 5. Результат работ

- 5.1. Результатом выполнения работ является Технический план в XML формате на электронном носителе диск -1 экз. и Технический план на бумажном носителе 1 экз.
- 5.2. Результаты работ передаются Заказчику по Акту приема-передачи документации.
- 5.3. Выполненные Работы сдаются Заказчику по Акту выполненных работ.
- 5.4. Срок выполнения работ до 31.07.2026
- 5.5. Результаты работ оформляются Исполнителем по адресу \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ и передаются Заказчику по адресу: 169237, Республика Коми, Княжпогостский район, п. Чиньяворык, ул Шевченко, д 3.

Зам. начальника ОКБИиХО  
ФКУ КП-38 ОУХД УФСИН  
России по Республике Коми



Л.М. Пушкина