

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

С.А. Леверенко

2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Ревизияты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Ревизияты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 325/пр

Ревизияты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2026.1

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 833/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 823/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 № 301/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 64/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 833/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 28.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 823/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 4/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 № 301/пр

Письмо Минстроя России от 22.05.2026 № 31076-ИФ/09

Приказ Министерства строительства Кировской области от 16.03.2026 № 21

43. Кировская область
Кировская область

МБОУ СОШ с УИОП № 74

(наименование стройки)

МБОУ СОШ с УИОП № 74

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-02-01-02

Ремонт потолка актового зала
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлена в текущем уровне цен II квартал 2026 года

Сметная стоимость 416,77 тыс.руб.

в том числе:
строительных работ 334,36 тыс.руб.
монтажных работ 54,72 тыс.руб.
оборудования 0,00 тыс.руб.
прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	Средства на оплату труда машинистов	Нормативные затраты труда рабочих	Нормативные затраты труда машинистов	Сметная стоимость, руб.
101,62 тыс.руб.	0,39 тыс.руб.	277,80 чел.-ч.	1,01 чел.-ч.	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Полнок											
1	ГЭСН08-07-002-01	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальных проекции	1,8	1	1,8					
		Объем=180 / 100				126,36					45 494,65
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч								45 494,65
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	70,2		126,36					186,75
		2 ЭМ									129,72
		ОТМ(ЭТМ)	чел.-ч			0,324					166,75
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,18		0,324					129,72
		4-100-040 ОТМ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,18		0,324					6 656,57
		4 М									6 416,65
		01.7.16.02-002 Леся стальные стоечные приставные хомутовые (стойки, связи, поперечины, лестницы) в комплекте с пробыками (хомутами, башмаками, болтами), без штуров настила, высота лесов до 60 м	т	0,029		0,0522	91 734,54	1,34	122 924,28		239,92
		11.1.03.01-0063 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт III	м3	0,008		0,0144	16 496,03	1,01	16 660,99		8 921,88
		11.2.13.04 Шпиль настила	м2	5,5		9,9	625,83	1,44	901,20		45 624,37
		Итого прямые затраты									50 186,81
1.1	ФСБЦ-11.2.13.06-0013 Шпиль настила, толщина 40 мм		м2	5,5		9,9					31 480,82
		ФОТ									8 921,88
		Пр/812-008.0-1 НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110		110					50 186,81
		Пр/774-008.0 СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69		69					31 480,82
		Всего по позиции									143 057,20
2	ГЭСН82-01-017-03	Окрашивание газодиффузионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или известью краской, с расходом старой краски более 35% (взбрызгивание перекрытия)	100 м2	2,88	1	2,88					79 476,22
		Объем=(180*1,6) / 100									33 181,29
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			92,16					33 181,29
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	32		92,16					33 181,29
		2 ЭМ									117,34
		ОТМ(ЭТМ)	чел.-ч			0,4608					171,59
		91.06.06-048 Подъемники однокопачные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 4,5 м	маш.-ч	0,1		0,288	37,32	1,65	61,58		171,59
		4-100-030 ОТМ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,288					17,74
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06		0,1728					102,40
		4-100-040 ОТМ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06		0,1728					99,60
		4 М									69,19
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,51		1,4688					35 193,38
		01.7.07.08-0003 Мыло хозяйственное твердое 72 %	шт	5,1		14,688	18,59	1,46	27,14		51,50
		01.7.08.04-0005 Мел ММС1	т	0,0256		0,07344	8 253,75	1,46	12 050,48		398,63
		01.7.10.17-0141 Пемза	кг	2,64		7,6032	2 507,62	1,46	3 661,13		884,99
		01.7.17.11-0011 Шкурка шифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,6		4,608	531,44	1,46	775,90		27 836,30
		14.5.11.01-0001 Шпателька клева	т	0,0076		0,021888	25 237,94	1,7	42 904,50		939,09
		14.1.03.01-0001 Клей сухой на основе карбоксиметилцеллюлозы для всех типов обоев, расход 0,004 кг/м2	кг	4,02		11,5776	93,01	1,4	130,21		1 507,52
		14.3.02.01 Краска водно-дисперсионная	л	0,071		0,20448					68 663,60
		Итого прямые затраты									23 988,03
2.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0381 Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-201		т	0,071		0,20448	64 105,10	1,83	117 312,33		33 352,88
		ФОТ									30 017,59
		Пр/812-086.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					15 542,32
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	ГЭС№08-03-609-02	Светильник светодиодный накладной и подвесной линейный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок) Объем=19 / 100 1 ОТ(ЭТ)	100 шт	0,19	1	0,19			14 381,05		2 732,40
		2-100-01 Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,3		11,0941					4 013,97
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	29,74		0,057					17,03
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	28,35		5,6506					1 840,29
		2 ЭМ				5,3865					2 156,65
		ОТм(ЭТм)	чел.-ч			0,038					21,90
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2		0,038					15,21
		4-100-040 ОТм(ЭТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2		0,038					21,90
		4 М				0,038					15,21
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,968		0,18392					22,57
		01.7.15.07-0021 Дюбели полиамидные распорные, диаметр 6 мм, длина 30 мм	1000 шт	0,202		0,03838					1,48
		01.7.15.14-0163 Шпурлы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 30-35 мм	кг	0,2525		0,047975					8,15
		01.7.17.09-1455 Буры с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, обдечен длиной 180 мм, диаметр 6 мм	шт	0,5		0,095					6,73
		Итого прямые затраты					53,58	1,22		65,37	6,21
6.1	421пр_2020_л.75_гл.а	Вспомогательные ненормируемые материалы реуорсы		2		2					4 073,65
		ФОТ									80,28
		Пр/812-049 з-1 НР Энерготехнические установки на других объектах	%	97		97					4 029,18
		Пр/774-049 з СП Энерготехнические установки на других объектах	%	51		51					3 908,30
		Всего по позиции					51			2 054,88	2 054,88
7	ФСБЦ-20.3.03.07-0162	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, IP55, УХЛ4, рассеиватель поликарбонатный, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 3200-4000 лм, цветовая температура 4000-5500 К, размеры светильника 1200x76 мм, мощность 36 Вт (Светильник ДСП 2*1200мм прозрачный IP55 Рех цр без ламп-2 лампы к нему) Объем=0,19*100	шт	19	1	19			53 247,95		10 117,11
		Всего по позиции							2 247,43		44 601,17
		Итого по смете:									44 601,17
		Всего прямые затраты (справочно)									227 891,18
		в том числе:									101 617,36
		Оплата труда рабочих									396,87
		Эксплуатация машин									388,52
		Оплата труда машинистов (ОТм)									125 488,43
		Материалы									334 358,51
		Строительные работы									97 603,39
		в том числе:									374,97
		оплата труда									373,31
		эксплуатация машин и механизмов									80 784,41
		оплата труда машинистов (ОТм)									99 100,99
		Материалы									56 121,44
		накладные расходы									54 716,28
		сметная прибыль									4 013,97
		Монтажные работы									21,90
		в том числе:									15,21
		оплата труда									4 013,97
		эксплуатация машин и механизмов									21,90
		оплата труда машинистов (ОТм)									15,21

