

Одобрено
Заместитель начальника таможен
капитан таможенной службы
Е. Г. Жарников
2026 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Министром России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Министром России об индексации изменения сметной стоимости строительства, выполняемые в федеральном реестре сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правиллами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2026.1

Утверждено приказом Министром РФ № 42/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Утверждено
Начальник Сахалинской таможни
генерал-майор таможенной службы
Е. А. Федорченко
2026 г.

Приказ Министром России от 30.12.2021 № 1046/пр, Приказ Министром России от 04.08.2020 № 42/пр, Приказ Министром России от 21.12.2020 № 812/пр, Приказ Министром России от 11.12.2020 № 774/пр, Приказ Министром России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Министром России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Министром России от 16.02.2024 № 102/пр, Приказ Министром России от 13.05.2024 № 323/пр, Приказ Министром России от 09.08.2024 № 524/пр, Приказ Министром России от 07.11.2024 № 747/пр, Приказ Министром России от 23.01.2025 № 30/пр, Приказ Министром России от 07.02.2025 № 69/пр, Приказ Министром России от 19.05.2025 № 299/пр, Приказ Министром России от 14.08.2025 № 490/пр, Приказ Министром России от 12.11.2025 № 696/пр, Приказ Министром России от 17.02.2026 № 91/пр, Приказ Министром России от 18.05.2026 № 301/пр

Приказ Министром России от 18.05.2022 г. № 378/пр, Приказ Министром России от 28.07.2022 г. № 703/пр, Приказ Министром России от 26.08.2022 г. № 905/пр, Приказ Министром России от 27.08.2022 г. № 1133/пр, Приказ Министром России от 10.02.2023 г. № 84/пр, Приказ Министром России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Министром России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Министром России от 02.08.2021 № 636/пр, Приказ Министром России от 26.07.2022 № 611/пр, Приказ Министром России от 22.04.2022 № 317/пр, Приказ Министром России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Министром России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Министром России от 30.01.2024 № 55/пр, Приказ Министром России от 16.02.2024 № 102/пр, Приказ Министром России от 13.05.2024 № 323/пр, Приказ Министром России от 09.08.2024 № 524/пр, Приказ Министром России от 07.11.2024 № 747/пр, Приказ Министром России от 23.01.2025 № 30/пр, Приказ Министром России от 07.02.2025 № 69/пр, Приказ Министром России от 19.05.2025 № 299/пр, Приказ Министром России от 14.08.2025 № 490/пр, Приказ Министром России от 12.11.2025 № 696/пр, Приказ Министром России от 17.02.2026 № 91/пр, Приказ Министром России от 18.05.2026 № 301/пр

Письмо Министром России от 22.05.2026 № 31076-ИД/09

Приказ Министерства строительства Сахалинской области от 27.03.2026 № 13.08-214/26

65. Сахалинская область
Сахалинская область (1 зона)
Административное здание Сахалинской таможни
(наименование строений)

г. Южно-Сахалинск, ул. Невельская, 31-А
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 01-01-5/2026

Текущий ремонт системы отопления
(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом	
Основание	Акт технического осмотра от 26.06.2026, дефляционная ведомость (проектная и (или) цена техническая документация)		
Составлен(а) в текущем уровне цен	на 2 квартал 2026		
Сметная стоимость	84,99 тыс.руб.		
в том числе:			
строительных работ	68,66 тыс.руб.		
монтажных работ	0,00 тыс.руб.		
оборудования	0,00 тыс.руб.		
прочих затрат	0,00 тыс.руб.		
Средства на оплату труда рабочих			
Средства на оплату труда машинистов			
Нормативные затраты труда рабочих			
Нормативные затраты труда машинистов			
			21,38 тыс.руб.
			0,01 тыс.руб.
			23,93 чел.-ч.
			0,01 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ГЭСНр65-02-012-03	Слив воды из системы	1000 м3	4,644	1	4,644					
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч	0,21		0,97524					764,82
		1-100-17 Средний разряд работы 1,7	чел.-ч			0,97524			784,24		764,82
		Итого прямые затраты									764,82
		ФОТ									764,82
		Пр/812-099.2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103					787,76
		Пр/774-099.2 СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52					397,71
		Всего по позиции							419,96		1 950,29
		Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм	100 м	0,08	1	0,08					
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			2,2424					1 902,50
2	ГЭСНр65-01-001-01	1-100-26 Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	28,03		2,2424			848,42		1 902,50
		2 ЗМ							1,62		3,51
		ОТж(3Тм)	чел.-ч			0,004					72,03
		91.06.06-048 Подъемники одноконовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05		0,004	37,32	1,93			0,29
		4-100-030 ОТж(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,05		0,004			877,93		3,51
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	2,5		0,2	4,35	1,53	6,66		1,33
		4 М									64,05
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,36		0,0288	340,41	2,87	976,98		28,14
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,29		0,1832	114,64	1,71	196,03		35,91
		999-9899 Строительный мусор и масса возразительных материалов	т	0,19		0,0152					
3	ГЭСНр65-02-011-01	Итого прямые затраты							55 656,88		4 468,55
		ФОТ									1 971,58
		Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					1 906,01
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					1 658,23
		Всего по позиции									838,64
		Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 80 кг внутри здания	100 шт	0,09	1	0,09					
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			16,0659					14 282,59
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	173,51		16,0659			889,00		14 282,59
		4 М							397,16		38,74
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	4,2		0,378	35,71	2,87	102,49		137,52
		01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	5		0,45	128,40	2,38	305,59		183,75
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, сурик желтый	кг	12		1,08	79,88	2,13	170,14		37,15
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтопртерых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,005		0,00045	60 697,21	1,36	82 548,21		14 679,75
		Итого прямые затраты									14 282,59
		ФОТ									14 711,07
		Пр/812-099.2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-099-2 СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонто-строительные)		%	52		52					7 426,95
4	ГЭСН16-04-006-01 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, распределенная сварка, наружный диаметр: 20 мм	100 соединений	0,31	1	0,31					409 086,33	36 817,77
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,4836					513,76
	1-100-45 Средний разряд работы 4,5	чел.-ч	1,56			0,4836			1 062,37		513,76
	4 М					8,18					8,18
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	2,45			0,7595			10,77		8,18
	Итого прямые затраты										521,94
	ФОТ										513,76
	Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, 812/пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9						559,48
	Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, 774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2						314,42
5	ГЭСН16-04-006-02 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, распределенная сварка, наружный диаметр: 25 мм	100 соединений	0,41	1	0,41					4 502,71	1 395,84
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,9594					1 005,09
	1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	2,34			0,9594			1 047,62		1 005,09
	4 М					15,45					15,45
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	3,5			1,435			10,77		15,45
	Итого прямые затраты										1 020,54
	ФОТ										1 005,09
	Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, 812/пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9						1 084,54
	Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, 774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2						615,12
6	ГЭСН16-04-005-02 Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружный диаметр: 25 мм	100 м	0,045	1	0,045					6 559,02	2 730,20
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,5931					573,21
	1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	13,18			0,5931			966,47		573,21
	2 ЗМ					3,02					3,02
	ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,0018					1,93
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01			0,00045			1 289,28		0,56
	4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01			0,00045			1 327,97		0,50
	91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление напекания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,27			0,05715		14,13	1,72		1,39
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03			0,00135			779,83		1,05
	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03			0,00135			988,60		1,33
	4 М										29,36
	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,4578			0,020601		35,71	2,87		102,49
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	2,316			0,10422			10,77		2,11
	01.7.15.07-0025 Дюбели полиамидовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,143			0,006435		584,14	1,37		1,12
	01.7.15.12-0031 Шпильки стальные одинарные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00272			0,0001224		150 361,36	1,14		5,15
									171 411,95		20,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
П/Н	01.7.17.09 Бурь		шт	0		0					
П/Н	18.1.09.06 Арматура муфтов		шт	0		0					
Н	24.1.02.01 Хомуты для крепления труб		10 шт	14,3		0,6435					
Н	24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена		м	102,5		4,6125					
П/Н	24.3.05.19 Фасонные и соединительные части		шт	0		0					
Итого прямые затраты											607,52
ФОТ											575,14
Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 812/пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	121		0,9					626,33
Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	72		0,85					351,99
Всего по позиции											351,99
7	ГЭСН16-04-005-01	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	100 м	0,035	1	0,035					1 585,84
	1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			0,47985					463,76
	1-100-38 Средний разряд работы 3,8		Чел.-ч	13,71		0,47985					463,76
	2 ЭМ		Чел.-ч			0,0007					1,63
	ОТ(3Т)м		Чел.-ч	1,27		0,00445					0,69
	91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		Маш.-ч			14,13		1,72			24,30
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,02		0,0007					779,83
	4-100-040 ОТ(3Т)м Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,02		0,0007					0,69
	4 М										25,70
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,293		0,010255		35,71		2,87	102,49
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,4828		0,086898				10,77	1,05
	01.7.15.07-0025 Добыли полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,167		0,005845		584,14		1,37	800,27
	01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00317		0,000111		150 361,36		1,14	171 411,95
П/Н	01.7.17.09 Бурь		шт	0		0					
П/Н	18.1.09.06 Арматура муфтов		шт	0		0					
Н	24.1.02.01 Хомуты для крепления труб		10 шт	16,7		0,5845					
Н	24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена		м	102,5		3,5875					
П/Н	24.3.05.19 Фасонные и соединительные части		шт	0		0					
Итого прямые затраты											491,78
ФОТ											464,45
Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 812/пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	121		0,9					505,79
Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	72		0,85					284,24
Всего по позиции											1 281,81
8	ФСОБЦ-24.3.02.05-0014	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм	м	3,5875	1	3,5875		45,22		1,67	36 623,14
Всего по позиции											270,93
9	ФСОБЦ-24.3.02.05-0015	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный наружный диаметр 25 мм	м	4,6125	1	4,6125		69,97		1,67	116,85
Всего по позиции											538,97
10	ФСОБЦ-24.3.05.15-0191	Тройник полипропиленовый, диаметр 20 мм	шт	8	1	8		5,03		1,67	538,97
Всего по позиции											67,20
11	ФСОБЦ-24.3.05.15-0192	Тройник полипропиленовый, диаметр 25 мм	шт	10	1	10		8,29		1,67	67,20
Всего по позиции											138,40
Всего по позиции											138,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	ФСБЦ-24.2.06.07-0002	Уголки 90° соединительные для металлополимерных труб диаметром 20 мм	10 шт	0,8	1	0,8	2 482,74	1,49	3 699,28		2 959,42
Всего по позиции											
13	ФСБЦ-24.2.06.07-0003	Уголки 90° соединительные для металлополимерных труб диаметром 25 мм	10 шт	1	1	1	4 403,73	1,49	6 561,56		6 561,56
Всего по позиции											
14	ФСБЦ-24.3.05.07-0032	Муфта полипропиленовая комбинированная с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2"	шт	8	1	8	40,42	1,67	67,50		540,00
Всего по позиции											
15	ФСБЦ-24.3.05.07-0036	Муфта полипропиленовая комбинированная с внутренней резьбой, номинальный диаметр 25 мм, размер резьбы 3/4"	шт	10	1	10	60,15	1,67	100,45		1 004,50
Всего по позиции											
16	ФСБЦ-18.1.09.07-0021	Кран шаровый полипропиленовый, присоединение к трубопроводу под приварку, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный диаметр 20 мм	шт	8	1	8	88,05	1,28	112,70		901,60
Всего по позиции											
17	ФСБЦ-18.1.09.07-0022	Кран шаровый полипропиленовый, присоединение к трубопроводу под приварку, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный диаметр 25 мм	шт	10	1	10	130,78	1,28	167,40		1 674,00
Всего по позиции											
18	ГЭСНр65-02-012-04	Осмотр отремонтированных приборов отопления при наплевании системы водой	100 шт	0,09	1	0,09					1 872,62
1 ОТ(3Т)											
1-100-30 Средний разряд работы 3,0											
Итого прямые затраты											
ФОТ											
Пр/812-099.2.1 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)											
%											
Пр/774-099.2 СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)											
%											
Всего по позиции											
Итого по разделу 1 :											
Всего прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
Оплата труда машинистов (ОТм)											
Материалы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
оплата труда машинистов (ОТм)											
Материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Всего ФОТ (справочно)											
Всего накладные расходы (справочно)											
Всего сметная прибыль (справочно)											
Всего по разделу 1											
справочно:											
Затраты труда рабочих											
23,93249											
53 057,56											
4 775,18											
36 587,23											
21 378,35											
6,27											
6,13											
15 196,48											
21 872,00											
11 202,83											
21 384,48											
21 872,00											
11 202,83											
69 662,06											
21 378,35											
6,27											
6,13											
15 196,48											
21 872,00											
11 202,83											
69 662,06											
21 378,35											
6,27											
6,13											
15 196,48											
21 872,00											
11 202,83											
69 662,06											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Затраты труда машинистов		0,0065										
Итого по смете:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (Отм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												
Всего сметная прибыль (справочно)												
НДС 22%												
ВСЕГО по смете												
справочно:												
Затраты труда рабочих												
Затраты труда машинистов												
						23,93249						
						0,0065						

Составил: ГТТИ ОТЪЕЗД

И.В. Селецкий

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]