

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**На оказание услуг по техническому обслуживанию технических средств охраны (ТСО) комнат хранения оружия ФГБУ УТЦ «Новогорск»**

### Описание объекта закупки

#### 1. Перечень, объем закупаемых услуг, периодичность (график) оказания услуг:

Оказание услуг по техническому обслуживанию технических средств охраны (ТСО) комнат хранения оружия ФГБУ УТЦ «Новогорск» (далее – Услуги) включают в себя совокупность организационно-технических мероприятий и операций, необходимых для поддержания и восстановления работоспособности оборудования в соответствии с настоящим Техническим заданием:

#### 2. Место оказания услуг, перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию:

| № п/п | Наименование                                                                                | Тип, марка            | Ед. изм. | Кол-во |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------|--------|
| 1.    | Московская обл., г. Химки, мкр. Новогорск, ул.Соколовская, вл.7, Комната хранения оружия №1 |                       |          |        |
| 1.1   | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный                                                 | Юпитер-1831 (IP/GPRS) | шт.      | 1      |
| 1.2   | Антенна                                                                                     | Триада 993            | шт.      | 1      |
| 1.3   | Устройство взятия/снятия                                                                    | Юпитер-6136           | шт.      | 1      |
| 1.4   | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный                                                 | ВЭРС-ПК-2             | шт.      | 1      |
| 1.5   | Устройство охранной беспроводной сигнализации                                               | Астра-Р               | шт.      | 1      |
| 1.6   | Батарея аккумуляторная 12В, 12А*ч                                                           |                       | шт.      | 2      |
| 1.7   | Оповещатель охранно-пожарный свето-звуковой                                                 | Маяк 12КП             | шт.      | 2      |
| 1.8   | Извещатель охранный объемный опτικο-электронный                                             | Астра 5 исп.А         | шт.      | 1      |
| 1.9   | Извещатель охранный поверхностный вибрационный                                              | Шорох-2               | шт.      | 7      |
| 1.10  | Извещатель охранный объемный ультразвуковой                                                 | Эхо-5                 | шт.      | 1      |
| 1.11  | Извещатель охранный совмещенный, вибрационный                                               | Шорох-3               | шт.      | 1      |
| 1.12  | Извещатель охранный точечный магнитоконтактный                                              | ИО-102-06             | шт.      | 2      |
| 1.13  | Извещатель охранный точечный магнитоконтактный                                              | ИО 102-20             | шт.      | 3      |
| 1.14  | Извещатель охранный ручной точечный электроконтактный                                       | ИО101-7\Г Астра-321   | шт.      | 2      |
| 1.15  | Извещатель пожарный ручной                                                                  | ИПР 513-10            | шт.      | 1      |
| 1.16  | Источник вторичного электропитания                                                          | ИВЭПР 112-2-2         | шт.      | 1      |
| 1.17  | Индикатор прибытия наряда                                                                   | БИГ-09                | шт.      | 1      |
| 1.18  | Батарея аккумуляторная 12В, 7А*ч                                                            |                       | шт.      | 1      |
| 1.19  | Извещатель пожарный дымовой опτικο-электронный                                              | ИП 212-141М           | шт.      | 2      |
| 1.20  | Блок АЗС                                                                                    |                       | шт.      | 1      |
| 2.    | Московская обл., г. Химки, мкр. Новогорск, ул.Соколовская, вл.7, Комната хранения оружия №2 |                       |          |        |
| 2.1   | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный                                                 | Юпитер-1831 (IP/GPRS) | шт.      | 1      |
| 2.2   | Антенна                                                                                     | Триада 993            | шт.      | 1      |
| 2.3   | Устройство взятия/снятия                                                                    | Юпитер-6136           | шт.      | 1      |
| 2.4   | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный                                                 | ВЭРС-ПК-2             | шт.      | 1      |

|      |                                                       |                     |     |   |
|------|-------------------------------------------------------|---------------------|-----|---|
| 2.5  | Устройство охранной беспроводной сигнализации         | Астра-Р             | шт. | 1 |
| 2.6  | Батарея аккумуляторная 12В, 12А*ч                     |                     | шт. | 2 |
| 2.7  | Оповещатель охранно-пожарный свето-звуковой           | Маяк 12КП           | шт. | 2 |
| 2.8  | Извещатель охранный объемный оптико-электронный       | Астра 5 исп.А       | шт. | 1 |
| 2.9  | Извещатель охранный поверхностный вибрационный        | Шорох-2             | шт. | 7 |
| 2.10 | Извещатель охранный объемный ультразвуковой           | Эхо-5               | шт. | 1 |
| 2.11 | Извещатель охранный совмещенный, вибрационный         | Шорох-3             | шт. | 1 |
| 2.12 | Извещатель охранный точечный магнитоконтактный        | ИО-102-06           | шт. | 2 |
| 2.13 | Извещатель охранный точечный магнитоконтактный        | ИО 102-20           | шт. | 3 |
| 2.14 | Извещатель охранный ручной точечный электроконтактный | ИО101-7\Т Астра-321 | шт. | 2 |
| 2.15 | Извещатель пожарный ручной                            | ИПР 513-10          | шт. | 1 |
| 2.16 | Источник вторичного электропитания                    | ИВЭПР 112-2-2       | шт. | 1 |
| 2.17 | Индикатор прибытия наряда                             | БИГ-09              | шт. | 1 |
| 2.18 | Батарея аккумуляторная 12В, 7А*ч                      |                     | шт. | 1 |
| 2.19 | Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный        | ИП 212-141М         | шт. | 2 |
| 2.20 | Блок АЗС                                              |                     | шт. | 1 |

**3. Срок оказания услуг:** с 00 часов 00 минут 01.09.2026г. до 24 часов 00 минут 31.12.2026г.

**4. Порядок и условия оказания услуг:**

| № | Наименование услуг                                                                                                                                                                                                                                                                           | Периодичность   |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1 | Внешний осмотр составных частей АОС (приемо- контрольных панелей, аккумулятора, пультов, извещателей, оповещателей, шлейфов сигнализации и т. д.) на отсутствие механических повреждений, коррозии, загрязнений, прочности креплений и т. д.                                                 | 1 раз в месяц   |
| 2 | Проверка работоспособности прибора при питании от сети переменного тока и резервного источника питания:<br>- Дежурного режима, а также режима «Внимание»;<br>- Режим «Тревога» при коротком замыкании и обрыве шлейфа;<br>- Запоминания прохождения сигнала «Тревога» на приемную аппаратуру | 1 раз в месяц   |
| 3 | Удаление пыли с датчиков охранной сигнализации                                                                                                                                                                                                                                               | 1 раз в месяц   |
| 4 | имитации сработки извещателей охранной сигнализации                                                                                                                                                                                                                                          | 1 раз в месяц   |
| 5 | световой индикации и т.д.                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 раз в месяц   |
| 6 | Контроль основного и резервного источников питания и автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно охранной сигнализации                                                                                                                                      | 1 раз в месяц   |
| 7 | Проверка работоспособности составных частей системы охранной сигнализации                                                                                                                                                                                                                    | 1 раз в месяц   |
| 8 | Измерение параметров аккумуляторных батарей источников                                                                                                                                                                                                                                       | 1 раз в полгода |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                             |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
|    | бесперебойного питания охранной сигнализации                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |
| 9  | Проверка и регулировка напряжения питания приборов и извещателей охранной сигнализации                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 раз в месяц                                                               |
| 10 | Работы по устранению причин ложных срабатываний, сбоев в работе охранной сигнализации                                                                                                                                                                                                                                                                    | По мере необходимости, по заявке Заказчика                                  |
| 11 | Консультация и проведение инструктажей дежурного персонала                                                                                                                                                                                                                                                                                               | По мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц                            |
| 12 | Ведение эксплуатационно-технической документации охранной сигнализации                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 раз в месяц                                                               |
| 13 | Внеплановый ремонт в случае возникновения неисправности в системе охранной сигнализации                                                                                                                                                                                                                                                                  | По мере необходимости, по заявке Заказчика                                  |
| 14 | Общая оценка работы охранной сигнализации и работа с заказчиком по анализу функционирования системы.                                                                                                                                                                                                                                                     | 1 раз в месяц                                                               |
| 15 | Устранение неполадок, переустановка и устранение неполадок программного обеспечения в функционировании технических средств, в том числе замена вышедших из строя технических средств непосредственно на объекте заказчика охранной сигнализации. Замена, переустановка и устранение неполадок программного обеспечения производится за счет Исполнителя. | По мере необходимости при выявлении неисправностей, или по вызову Заказчика |

4.1. Услуги оказываются силами и за счет средств Исполнителя в режиме деятельности Заказчика.

4.2. Услуги оказываются квалифицированными специалистами Исполнителя, имеющими все разрешения (сертификаты) и допуски к услугам, являющимся предметом контракта.

Исполнитель в течение 3 (трех) дней с даты заключения контракта должен принять на обслуживание действующие на Объекте Заказчика технические средства охраны (ТСО).

В течение 10 (десяти) рабочих дней, после принятия на обслуживание, выполнить проверку (тестирование, диагностику) охранной, тревожной сигнализации на объектах Заказчика в соответствии с требованиями действующих нормативных актов для выявления неисправных элементов (модулей, узлов, плат, блоков и т.д.) существующей сигнализации и соответствия существующей конфигурации охранной сигнализации назначениям помещений Объекта.

Проинформировать Заказчика о результатах проверки систем охранной и тревожной сигнализаций путем предоставления оригиналов документов, свидетельствующих о неисправности (выявленных недостатках) элементов объектового оборудования с рекомендациями о принятии необходимых мер по восстановлению работоспособности оборудования и, при необходимости, дополнительной блокировке уязвимых мест помещений Объектов в соответствии с действующими требованиями безопасности.

4.3. Обеспечение инструментами и оборудованием (технологическим и испытательным), средствами измерения, расходными материалами, в соответствии с настоящим Техническим заданием, входит в стоимость услуг и осуществляется Исполнителем.

4.4 Техническое обслуживание проводится с целью обеспечения круглосуточной работоспособности ТСО в объеме регламентных работ. В ходе:

**Регламента № 1** проводится внешний осмотр с целью обнаружения и устранения повреждений корпуса приборов, а также проверку их функционирования, в том числе:

- шлейфов сигнализации;
- извещателей;
- приборов приемно-контрольных, устройств объектовых, приборов-сигнализаторов ТСО;
- измерение электрических параметров комплексов ТСО.

**Регламента № 2** проверяется работоспособность ТСО с целью выявления скрытых отказов и оценку технического состояния аппаратуры, в том числе:

- шлейфов сигнализации;
- извещателей;
- приборов приемно-контрольных, устройств объектовых, приборов-сигнализаторов, ТСО;
- проверка работоспособности комплекса ТСО совместно с пультом охраны.

**Регламента № 3** осуществляются профилактические мероприятия с целью предотвращения постепенных отказов и проверку приборов на соответствие техническим условиям.

4.5 В случае возникновения неисправности Заказчик направляет Исполнителю заявку на диагностику оборудования любыми средствами связи. Исполнитель обеспечивает прибытие специалиста в течение 3 часов с момента получения заявки. В случае аварийной ситуации Исполнитель обеспечивает прибытие специалистов в течение 60 минут после получения заявки. Исполнитель ведет Журнал регистрации услуг по техническому обслуживанию системы охранной сигнализации, в котором указываются сведения о выполнении диагностики оборудования, устранении неисправностей, подтверждаемые личными подписями ответственного лица от Заказчика и специалиста Исполнителя.

4.6 В случае выхода из строя оборудования (механизмов, комплектующих), указанного в настоящем Техническом задании, Исполнитель не позднее 24 часов после выполнения диагностики, составляет дефектовочный акт, в котором указывают вышедшее из строя оборудование (механизмы, комплектующие), а также причину их выхода из строя. В случае выхода из строя оборудования (механизмов, комплектующих) по вине Исполнителя вследствие ненадлежащего выполнения технического обслуживания, все затраты по восстановлению работоспособности оборудования (механизмов, комплектующих) несет Исполнитель.

В случае отсутствия вины Исполнителя, расходы по ремонту оборудования (механизмов, комплектующих), перечисленные в дефектовочном акте, несет Заказчик.

4.7 В период оказания услуг, связанных с отключением установок и (или) систем, Исполнитель обязан принять необходимые меры по защите объекта и имущества Заказчика.

4.8 При оказании Услуг Исполнитель обязан соблюдать условия настоящего ТЗ и нормативно-технические требования, действующие на территории Российской Федерации:

- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- ГОСТ Р 54101-2010. Средства автоматизации и системы управления. Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт;
- Правила устройства электроустановок (ПУЭ), утверждены приказом Минэнерго России от 08.07.2002 № 204;
- Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии (ПТЭЭП), утверждены приказом Минэнерго России от 12.08.2022 № 811;
- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, утверждены Приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н (ПОТЭУ);

- РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ»;

- СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»;

- СТА 25.03.014-2005 «Комплексная безопасность зданий и сооружений. Общие положения».

#### **5. Требования к гарантии качества на оказанные услуги**

Исполнитель услуг гарантирует:

- качественное и в полном объеме оказание услуг по техническому обслуживанию ТСО.

- бесперебойную работоспособность оборудования в течение всего срока действия контракта.

#### **6. Требования к оформлению отчетности оказываемых услуг**

Организация работы по обслуживанию ТСО на объектах должна вестись согласно плана-графика проведения регламентных работ.

На объекте должна быть следующая документация:

- журнал учета выполнения регламентных работ и контроля технического состояния, состоящий из двух разделов: учет регламентных работ; контроль технического состояния ТСО;

Исполнитель ежемесячно с актом приема выполненных работ предоставляет заказчику акт – наряд, подписанный руководителем Объекта.

Примечание:

Во всех случаях, когда в Техническом задании или в приложениях к нему (при наличии) имеются ссылки на конкретные стандарты и нормы, которым должны соответствовать поставляемые товары, применяются положения последнего выпущенного или пересмотренного издания соответствующих действующих стандартов и норм, если иное специально не предусмотрено такими стандартами и нормами. В случае если к моменту начала или в процессе исполнения обязательств по контракту отдельные стандарты и нормы утратят силу, такие стандарты и нормы будут иметь рекомендательный характер в части, не противоречащей действующим к такому моменту нормативным актам.

14.08.26 