

УТВЕРЖДАЮ
 Заместитель руководителя Управления Росреестра по
 Иркутской области
 Т.А. Качура
 « 03 » 06 2026 г.

Дефектная ведомость № _____
 на проведение текущего ремонта помещений Управления,
 расположенного по адресу: г. Тулун, улица Ленина, дом № 22
 помещение №1 (коридор), №8 (7), №9, № 10, №11, №12, №13

При осмотре установлены следующие дефекты и работы по их устранению:

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Примечания (% износа для материалов подлежащих возврату, указания по ведению работ)
1	2	3	4	5
Помещение №1 (коридор №1) S= 16,6 м2				
ПОЛЫ				
<i>Демонтажные работы</i>				
1	Демонтаж плинтусов ПВХ	п.м.	13,95	
2	Демонтаж напольной плитки	м2	16,60	
3	Демонтаж стяжки	м2	16,60	
<i>Монтажные работы</i>				
4	Выравнивание пола	м2	16,60	Выравнивание поверхности стяжкой или нивелирующей смесью (при необходимости).
5	Грунтовка пола	м2	16,60	Грунтование основания для лучшей адгезии
6	Укладка керамогрантной плитки	м2	16,60	Керамогрантинная плитка
7	Монтаж плинтусов	п.м.	13,95	Напольный плинтус из керамогранита
СТЕНЫ				
8	Демонтаж панелей МДФ	м2	24,13	Демонтаж панелей МДФ, демонтаж каркаса под установку МДФ панелей
9	Очистка поверхности стен	м2	24,13	Удаление отстающей краски с помощью шпателя, скребка или строительного фена.
10	Выравнивание (шпаклевание) стен	м2	24,13	заделка трещин, выравнивание по маякам
11	Грунтовка стен	м2	24,13	обработка стен под покраску
12	Покраска стен	м2	24,13	Водоземulsionная краска
Устройство короба по переходу				
13	Устройство перегородки ГВЛ	м2	0,6	Устройство короба (подшивка перехода , на потолке) 0,7x0,715=0,52 м2 из ГВЛ листов
14	Выравнивание (шпаклевание) стен	м2	0,6	заделка трещин
15	Грунтовка стен	м2	0,6	обработка стен под покраску
16	Покраска стен	м2	0,6	Водоземulsionная краска
ПОТОЛОК				
17	Демонтаж навесного потолка типа Армстронг	м2	15,98	Снятие старой потолочной плитки типа Армстронг
18	Монтаж навесного потолка типа Армстронг	м2	15,98	Установка потолка типа Армстронг

ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
19	Демонтаж кабеля	п.м	6	Скрытые работы ВВг 3х1,5, - 3м, ВВг 3х2,5-3м.
20	Монтаж кабеля	п.м.	6	Скрытые работы ВВг 3х1,5, - 3м, ВВг 3х2,5-3м.
21	Демонтаж распределительных коробок	шт	1	Скрытые работы
22	Монтаж распределительных коробок	шт	1	Скрытые работы
23	Демонтаж светильников	шт	3,00	Офисные светодиодные светильники 50Вт (4800 Лм) Встраиваемый квадратный
24	Монтаж светильников	шт	3,00	Офисные светодиодные светильники 50Вт (4800 Лм) Встраиваемый квадратный
25	Демонтаж розеток, выключателей	шт	1,00	
26	Установка выключателей	шт	1,00	1 шт - 2-х клавишный (выключатель накладной двухклавишный)
27	Установка розеток	шт	1,00	розетка 1 местная накладная
СЛАБОТОЧНЫЕ РАБОТЫ				
28	Демонтаж кабель канала	п.м.	6	Кабель канал 40х20,20х20
29	Установка кабель канала	п.м.	6	Кабельный канал 40х20х2000мм, белый- 3м, 20х20х2000мм- 3м.
ДВЕРИ				
30	Демонтаж двери	шт	1,00	Демонтаж дверной коробки, полотна (деревянная)
31	Монтаж дверной коробки, полотна	шт	1,00	0,8х2,013 размер проема
32	Демонтаж двери	шт	1,00	Демонтаж входной металлической двери
33	Монтаж входной усиленной металлической двери	шт	1,00	0,9х2,1 металлическая входная дверь, усиленная с переустановкой датчиков сигнализации
34	Установка доводчиков	шт	2,00	
РАЗНЫЕ РАБОТЫ				
35	Установка электромагнитного замка	шт	1,00	
36	Демонтаж, Монтаж ПС оповещателей	шт	3	демонтаж со старого потолка, устанавливаем на новый потолок
Помещение №8 (7) S= 17,93 м2				
ПОЛЫ				
<i>Демонтажные работы</i>				
36	Демонтаж напольной плитки	м2	1,45	кладовка №7
37	Демонтаж плинтусов	п.м.	17,35	
38	Демонтаж напольного покрытия линолеум	м2	16,48	№8
39	Разборка деревянного пола	м2	16,48	скрытые работы
40	Демонтаж ДВП (фанера)	м2	16,48	скрытые работы
<i>Монтажные работы</i>				
41	Устройство стяжки	м2	16,48	(высота до 10 см скрытые работы)
42	Выравнивание пола	м2	1,45	Выравнивание поверхности стяжкой или нивелирующей смесью (при необходимости).
43	Грунтовка пола	м2	1,45	Грунтование основания для лучшей адгезии
44	Укладка керамогрантной плитки	м2	1,45	Керамогрантная плитка , затирка швов

45	Монтаж плинтусов	п.м.	4,10	Напольный плинтус из керамогранита
46	Укладка ламината	м2	16,48	ламинат 33 или 34 класса износостойкости не менее 8мм
47	Установка плинтусов	п.м.	17,35	Напольный плинтус ПВХ, 10 см
48	Оформление стыков: порожки	п.м.	0,90	В местах перехода с другим материалом (стык) использовать специальные порожки
СТЕНЫ				
49	Демонтаж панелей МДФ	м2	38,2	Демонтаж панелей МДФ, демонтаж каркаса под установку МДФ панелей
50	Очистка поверхности стен	м2	48,69	Удаление отслаивающейся краски с помощью шпателя, скрепка или строительного фена. Каб. №7 10,49+ 38,2 =48,69 м2
51	Выравнивание (шпаклевание) стен	м2	48,69	заделка трещин, выравнивание по маякам
52	Грунтовка стен	м2	48,69	обработка стен под покраску
53	Покраска стен	м2	48,69	Водоэмульсионная краска
ПОТОЛОК				
54	Очистка поверхности потолка	м2	1,45	Удаление отслаивающейся краски с помощью шпателя, скрепка или строительного фена.
55	Выравнивание (шпаклевание) потолка	м2	1,45	заделка трещин
56	Грунтовка потолка	м2	1,45	обработка потолка под покраску
57	Покраска потолка	м2	1,45	Водоэмульсионная краска
58	Демонтаж навесного потолка типа Амстронг	м2	16,48	Снятие старой потолочной плитки типа Амстронг
59	Монтаж навесного потолка типа Амстронг	м2	16,48	Установка потолка типа Амстронг
ДВЕРИ				
60	Демонтаж дверной коробки	шт	2,00	Снятие полотна, демонтаж дверной коробки, зачистка
61	Установка дверей	шт	2,00	0,9х2,1=1,89 м2 2 шт (новая)
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
62	Демонтаж кабеля	п.м.	6	Скрытые работы ВВг 3х1,5-3м, ВВг 3х2,5-3м.
63	Монтаж кабеля	п.м.	6	Скрытые работы ВВг 3х1,5-3м, ВВг 3х2,5-3м.
64	Демонтаж распределительных коробок	шт	1	Скрытые работы
65	Монтаж распределительных коробок	шт	1	Скрытые работы
66	Демонтаж светильников	шт	2,00	Офисные светодиодные светильники 50Вт (4800 Лм) Встраиваемый квадратный
67	Монтаж светильников	шт	2,00	Офисные светодиодные светильники 50Вт (4800 Лм) Встраиваемый квадратный
68	Демонтаж розеток	шт	2,00	
69	Установка розеток	шт	2,00	розетка 4-х местная накладная 1 шт., 2-х местная накладная 1 шт.
70	Демонтаж выключателей	шт	2,00	
71	Установка выключателей	шт	2,00	одноклавишный накладной 2 шт
СЛАБОТОЧНЫЕ РАБОТЫ				
72	Демонтаж кабель канала	п.м.	3	
73	Установка кабель канала	п.м.	4	Кабельный канал, 40х20х2000мм- 4п.м
74	Демонтаж, Монтаж ПС оповещателей	шт	2	демонтаж со старого потолка, устанавливаем на новый потолок
ОТОПЛЕНИЕ				

75	Демонтаж чугунных радиаторов	шт	2,00	6 секций - 2 шт
76	Устройство перемычки (байпас)	п.м.	1,00	труба стальная Ду 15-20 (сварочные работы) для циркуляции системы отопления
77	Устройство шаровых кранов	шт	4,00	кран шаровый Ду 15-20 для отсечения батареи от общей системы отопления
78	Устройство регулировочного вентиля	шт	2,00	Вентиль регулировочный прямой, верхний для регулирования расхода потока рабочей среды
79	Установка радиаторов	шт	2,00	Установка биметаллических радиаторов 8 секций - 2 шт
80	Покраска трубопровода системы отопления Ду 20	м2	0,24	4 п.м, краска для системы отопления по ржавчине белая
ОКНА				
81	Очистка поверхности стен (откосы)	м2	1,65	Удаление отслаивающейся краски с помощью шпателя, скребка или строительного фена.
82	Выравнивание (шпаклевание) стен (откосы)	м2	1,65	заделка трещин
83	Грунтовка стен	м2	1,65	обработка стен (откосов) под покраску
84	Покраска стен	м2	1,65	Масляная краска (белая)
Помещение №9 S= 10,36 м2				
ПОЛЫ				
<i>Демонтажные работы</i>				
85	Демонтаж плинтусов	п.м.	12,93	
86	Демонтаж напольного покрытия линолеум	м2	10,36	
87	Разборка деревянного пола	м2	10,36	скрытые работы
88	Демонтаж ДВП (фанера)	м2	10,36	скрытые работы
<i>Монтажные работы</i>				
89	Устройство стяжки	м2	10,36	высота до 10 см скрытые работы
90	Выравнивание пола	м2	10,36	Выравнивание поверхности стяжкой или нивелирующей смесью (при необходимости).
91	Грунтовка пола	м2	10,36	Грунтование основания для лучшей адгезии
92	Укладка ламината	м2	10,36	ламинат 33 или 34 класса износостойкости не менее 8мм
93	Установка плинтусов	п.м.	12,93	Напольный плинтус ПВХ, 10 см
94	Оформление стыков: порожки	п.м.	0,90	В местах перехода с другим материалом (стык) использовать специальные порожки
СТЕНЫ				
95	Демонтаж панелей МДФ	м2	26,51	Демонтаж панелей МДФ, демонтаж каркаса под установку МДФ панелей
96	Очистка поверхности стен	м2	26,51	Удаление отслаивающейся краски с помощью шпателя, скребка или строительного фена.
97	Выравнивание (шпаклевание) стен	м2	26,51	заделка трещин, выравнивание по маякам
98	Грунтовка стен	м2	26,51	обработка стен под покраску
99	Покраска стен	м2	26,51	Водоземлюсионная краска
ПОТОЛОК				
100	Демонтаж навесного потолка типа Армстронг	м2	10,36	Снятие старой потолочной плитки типа Армстронг
101	Монтаж навесного потолка типа Армстронг	м2	10,36	Установка потолка типа Армстронг
ДВЕРИ				
102	Демонтаж дверной коробки	шт	1,00	Снятие полотна, демонтаж дверной коробки, зачистка
103	Установка дверей	шт	1,00	0,9x2,1=1,89 м2 (новая)

ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
104	Демонтаж кабеля	п.м	6	Скрытые работы ВВг 3х1,5-3м, ВВг 3х2,5-3м.
105	Монтаж кабеля	п.м.	6	Скрытые работы ВВг 3х1,5-3м, ВВг 3х2,5-3м.
106	Демонтаж распределительных коробок	шт	1	Скрытые работы
107	Монтаж распределительных коробок	шт	1	Скрытые работы
108	Демонтаж светильников	шт	2,00	Офисные светодиодные светильники 50Вт (4800 Лм) Встраиваемый квадратный
109	Монтаж светильников	шт	2,00	Офисные светодиодные светильники 50Вт (4800 Лм) Встраиваемый квадратный
110	Демонтаж розеток	шт	3,00	
111	Установка розеток	шт	3,00	розетка 4-х местная накладная 2 шт., 2-х местная накладная 1 шт.
112	Демонтаж выключателей	шт	1,00	
113	Установка выключателей	шт	1,00	одноклавишный накладной 1 шт
СЛАБОТОЧНЫЕ РАБОТЫ				
114	Демонтаж кабель канала	п.м.	4	
115	Установка кабель канала	п.м.	4	Кабельный канал, 40х20х2000мм- 4 п.м
116	Демонтаж, Монтаж ПС оповещателей	шт	2	демонтаж со старого потолка, устанавливаем на новый потолок
ОТОПЛЕНИЕ				
117	Демонтаж чугунных радиаторов	шт	1,00	10 секций - 1 шт
118	Устройство перемычки (байпас)	п.м.	0,50	труба стальная Ду 15-20 (сварочные работы) для циркуляции системы отопления
119	Устройство шаровых кранов	шт	2,00	кран шаровый Ду 15-20 для отсечения батареи от общей системы отопления
120	Устройство регулировочного вентеля	шт	1,00	Вентиль регулировочный прямой, верхний для регулирования расхода потока рабочей среды
121	Установка радиаторов	шт	1,00	Установка биметаллических радиаторов 10 секций -1 шт
122	Покраска трубопровода системы отопления Ду 20	м2	0,12	2 п.м, краска для системы отопления по ржавчине белая
ОКНА				
123	Очистка поверхности стен (откосы)	м2	0,96	Удаление отслаивающейся краски с помощью шпателя, скребок или строительного фена.
124	Выравнивание (шпаклевание) стен (откосы)	м2	0,96	заделка трещин
125	Грунтовка стен	м2	0,96	обработка стен (откосов) под покраску
126	Покраска стен	м2	0,96	Масляная краска (белая)
Помещение №10 S= 15,21м2				
ПОЛЫ				
<i>Демонтажные работы</i>				
127	Демонтаж плинтусов	п.м.	16,56	
128	Демонтаж напольного покрытия линолеум	м2	15,21	
129	Разборка деревянного пола	м2	15,21	скрытые работы
130	Демонтаж ДВП (фанера)	м2	15,21	скрытые работы
<i>Монтажные работы</i>				
131	Устройство стяжки	м2	15,21	высота до 10 см скрытые работы
132	Выравнивание пола	м2	15,21	Выравнивание поверхности стяжкой или нивелирующей смесью (при необходимости).

133	Грунтовка пола	м2	15,21	Грунтование основания для лучшей адгезии
134	Укладка ламината	м2	15,21	ламинат 33 или 34 класса износостойкости не менее 8мм
135	Установка плинтусов	п.м.	16,56	Напольный плинтус ПВХ, 10 см
136	Оформление стыков: порожки	п.м.	0,90	В местах перехода с другим материалом (стык) использовать специальные порожки
СТЕНЫ				
137	Демонтаж панелей МДФ	м2	34,94	Демонтаж панелей МДФ, демонтаж каркаса под установку МДФ панелей
138	Очистка поверхности стен	м2	34,94	Удаление отслаивающейся краски с помощью шпателя, скребка или строительного фена.
139	Выравнивание (шпаклевание) стен	м2	34,94	заделка трещин, выравнивание по маякам
140	Грунтовка стен	м2	34,94	обработка стен под покраску
141	Покраска стен	м2	34,94	Водоэмульсионная краска
ПОТОЛОК				
142	Демонтаж навесного потолка типа Амстронг	м2	15,21	Снятие старой потолочной плитки типа Амстронг
143	Монтаж навесного потолка типа Амстронг	м2	15,21	Установка потолка типа Амстронг
ДВЕРИ				
144	Демонтаж дверной коробки	шт	1,00	Снятие полотна, демонтаж дверной коробки, зачистка
145	Установка дверей	шт	1,00	0,9х2,1=1,89 м2 (новая)
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
146	Демонтаж кабеля	п.м.	6	Скрытые работы ВВг 3х1,5,-3м, ВВг 3х2,5-3м.
147	Монтаж кабеля	п.м.	6	Скрытые работы ВВг 3х1,5,-3м, ВВг 3х2,5-3м.
148	Демонтаж распределительных коробок	шт	1	Скрытые работы
149	Монтаж распределительных коробок	шт	1	Скрытые работы
150	Демонтаж светильников	шт	3,00	Офисные светодиодные светильники 50Вт (4800 Лм) Встраиваемый квадратный
151	Монтаж светильников	шт	3,00	Офисные светодиодные светильники 50Вт (4800 Лм) Встраиваемый квадратный
152	Демонтаж розеток	шт	2,00	
153	Установка розеток	шт	2,00	розетка 4-х местная накладная 1шт., 2-х местная накладная 1 шт.
154	Демонтаж выключателей	шт	1,00	
155	Установка выключателей	шт	1,00	одноклавишный накладной 1 шт
СЛАБОТОЧНЫЕ РАБОТЫ				
156	Демонтаж кабель канала	п.м.	3	
157	Установка кабель канала	п.м.	3	Кабельный канал, 40х20х2000мм- 3 п.м
158	Демонтаж, Монтаж ПС оповещателей	шт	2	демонтаж со старого потолка, устанавливаем на новый потолок
ОТОПЛЕНИЕ				
159	Покраска трубопровода системы отопления Ду 20	м2	0,06	1 п.м, краска для системы отопления по ржавчине белая
ОКНА				
160	Очистка поверхности стен (откосы)	м2	0,97	Удаление отслаивающейся краски с помощью шпателя, скребка или строительного фена.
161	Выравнивание (шпаклевание) стен (откосы)	м2	0,97	заделка трещин

162	Грунтовка стен	м2	0,97	обработка стен (откосов) под покраску
163	Покраска стен	м2	0,97	Масляная краска (белая)
Помещение №11 S= 16,79 м2				
ПОЛЫ				
<i>Демонтажные работы</i>				
164	Демонтаж плинтусов	п.м.	17,12	
165	Демонтаж напольного покрытия линолеум	м2	16,79	
166	Разборка деревянного пола	м2	16,79	скрытые работы
167	Демонтаж ДВП (фанера)	м2	16,79	скрытые работы
<i>Монтажные работы</i>				
168	Устройство стяжки	м2	16,79	высота до 10 см скрытые работы
169	Выравнивание пола	м2	16,79	Выравнивание поверхности стяжкой или нивелирующей смесью (при необходимости).
170	Грунтовка пола	м2	16,79	Грунтование основания для лучшей адгезии
171	Укладка ламината	м2	16,79	ламинат 33 или 34 класса износостойкости не менее 8мм
172	Установка плинтусов	п.м.	17,12	Напольный плинтус ПВХ, 10 см
173	Оформление стыков: порожки	п.м.	0,90	В местах перехода с другим материалом (стык) использовать специальные порожки
СТЕНЫ				
174	Демонтаж панелей МДФ	м2	34,04	Демонтаж панелей МДФ, демонтаж каркаса под установку МДФ панелей
175	Очистка поверхности стен	м2	34,04	Удаление отстающей краски с помощью шпателя, скребка или строительного фена.
176	Выравнивание (шпаклевание) стен	м2	34,04	заделка трещин, выравнивание по маякам
177	Грунтовка стен	м2	34,04	обработка стен под покраску
178	Покраска стен	м2	34,04	Водоэмульсионная краска
ПОТОЛОК				
179	Демонтаж навесного потолка типа Армстронг	м2	16,79	Снятие старой потолочной плитки типа Армстронг
180	Монтаж навесного потолка типа Армстронг	м2	16,79	Установка потолка типа Армстронг
ДВЕРИ				
181	Демонтаж дверной коробки	шт	1,00	Снятие полотна, демонтаж дверной коробки, зачистка
182	Установка дверей	шт	1,00	0,9x2,1=1,89 м2 (новая)
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
183	Демонтаж кабеля	п.м	6	Скрытые работы ВВг 3x1,5- 3м, ВВг 3x2,5 - 3м.
184	Монтаж кабеля	п.м.	6	Скрытые работы ВВг 3x1,5- 3м, ВВг 3x2,5 - 3м.
185	Демонтаж распределительных коробок	шт	1	Скрытые работы
186	Монтаж распределительных коробок	шт	1	Скрытые работы
187	Демонтаж светильников	шт	3,00	Офисные светодиодные светильники 50Вт (4800 Лм) Встраиваемый квадратный
188	Монтаж светильников	шт	3,00	Офисные светодиодные светильники 50Вт (4800 Лм) Встраиваемый квадратный
189	Демонтаж розеток	шт	3,00	
190	Установка розеток	шт	3,00	розетка 4-х местная накладная 1 шт., 2-х местная накладная 1 шт., одноместная накладная 1 шт.
191	Демонтаж выключателей	шт	1,00	

192	Установка выключателей	шт	1,00	одноклавишный накладной 1 шт
СЛАБОТОЧНЫЕ РАБОТЫ				
193	Демонтаж кабель канала	п.м.	3	
194	Установка кабель канала	п.м.	3	Кабельный канал, 40x20x2000мм- 3 п.м
195	Демонтаж, Монтаж ПС оповещателей	шт	2	демонтаж со старого потолка, устанавливаем на новый потолок
ОТОПЛЕНИЕ				
196	Демонтаж чугунных радиаторов	шт	2,00	7 секций - 2 шт
197	Устройство перемычки (байпас)	п.м.	1,00	труба стальная Ду 15-20 (сварочные работы) для циркуляции системы отопления
198	Устройство шаровых кранов	шт	4,00	кран шаровый Ду 15-20 для отсечения батареи от общей системы отопления
199	Устройство регулировочного вентеля	шт	2,00	Вентиль регулировочный прямой, верхний для регулирования расхода потока рабочей среды
200	Установка радиаторов	шт	2,00	Установка биметаллических радиаторов 8 секций - 2 шт
201	Покраска трубопровода системы отопления Ду 20	м2	0,24	4 п.м, краска для системы отопления по ржавчине белая
ОКНА				
202	Очистка поверхности стен (откосы)	м2	1,77	Удаление отслаивающейся краски с помощью шпателя, скребок или строительного фена.
203	Выравнивание (шпаклевание) стен (откосы)	м2	1,77	заделка трещин
204	Грунтовка стен	м2	1,77	обработка стен (откосов) под покраску
205	Покраска стен	м2	1,77	Масляная краска (белая)
Помещение №12 S= 12,06 м2				
ПОЛЫ				
<i>Демонтажные работы</i>				
206	Демонтаж плинтусов	п.м.	14,06	
207	Демонтаж напольного покрытия линолеум	м2	12,06	
208	Разборка деревянного пола	м2	12,06	скрытые работы
209	Демонтаж ДВП (фанера)	м2	12,06	скрытые работы
Монтажные работы				
210	Устройство стяжки	м2	12,06	высота до 10 см скрытые работы
211	Выравнивание пола	м2	12,06	поверхности стяжкой или нивелирующей смесью (при н
212	Грунтовка пола	м2	12,06	Грунтование основания для лучшей адгезии
213	Укладка ламината	м2	12,06	ламинат 33 или 34 класса износостойкости не менее 8мм
214	Установка плинтусов	п.м.	14,06	Напольный плинтус ПВХ, 10 см
215	Оформление стыков: порошки	п.м.	0,90	В местах перехода с другим материалом (стык) использовать специальные порошки
СТЕНЫ				
216	Демонтаж панелей МДФ	м2	23,66	Демонтаж панелей МДФ, демонтаж каркаса под установку МДФ панелей
217	Закладка дверного проёма	м2	1,89	Закладка дверного проёма кирпичем (скрытые работы)
218	Очистка поверхности стен	м2	23,66	Удаление отслаивающейся краски с помощью шпателя, скребок или строительного фена.
219	Выравнивание (шпаклевание) стен	м2	23,66	заделка трещин, выравнивание по маякам
220	Грунтовка стен	м2	23,66	обработка стен под покраску
221	Покраска стен	м2	23,66	Водоземляная краска
ПОТОЛОК				

222	Демонтаж навесного потолка типа Амстронг	м2	12,06	Снятие старой потолочной плитки типа Амстронг
223	Монтаж навесного потолка типа Амстронг	м2	12,06	Установка потолка типа Амстронг
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
224	Демонтаж кабеля	п.м	4	Скрытые работы ВВг 3х1,5, -2 м, ВВг 3х2,5- 2 м.
225	Монтаж кабеля	п.м.	4	Скрытые работы ВВг 3х1,5, -2 м, ВВг 3х2,5- 2 м.
226	Демонтаж светильников	шт	2,00	Офисные светодиодные светильники 50Вт (4800 Лм) Встраиваемый квадратный
227	Монтаж светильников	шт	3,00	Офисные светодиодные светильники 50Вт (4800 Лм) Встраиваемый квадратный
228	Демонтаж розеток	шт	4,00	
229	Установка розеток	шт	4,00	розетка 4-х местная накладная 2 шт., 2-х местная накладная 1 шт., одноместная накладная 1 шт.
230	Демонтаж выключателей	шт	1,00	
231	Установка выключателей	шт	1,00	одноклавишный накладной 1 шт
СЛАБОТОЧНЫЕ РАБОТЫ				
232	Демонтаж кабель канала	п.м.	5	
233	Установка кабель канала	п.м.	5	Кабельный канал, 40х20х2000мм- 3 п.м, 20х20х2000 мм -2 п.м.
234	Демонтаж, Монтаж ПС оповещателей	шт	2	демонтаж со старого потолка, устанавливаем на новый потолок
ОТОПЛЕНИЕ				
235	Демонтаж чугунных радиаторов	шт	1,00	7 секций - 1 шт
236	Устройство перемычки (байпас)	п.м.	0,50	труба стальная Ду 15-20 (сварочные работы) для циркуляции системы отопления
237	Устройство шаровых кранов	шт	2,00	кран шаровый Ду 15-20 для отсечения батареи от общей системы отопления
238	Устройство регулировочного вентиля	шт	1,00	Вентиль регулировочный прямой, верхний для регулирования расхода потока рабочей среды
239	Установка радиаторов	шт	1,00	Установка биметаллических радиаторов 10 секций -1 шт
240	Покраска трубопровода системы отопления Ду 20	м2	0,12	2 п.м, краска для системы отопления по ржавчине белая
ОКНА				
241	Очистка поверхности стен (откосы)	м2	0,97	Удаление отслаивающейся краски с помощью шпателя, скребка или строительного фена.
242	Выравнивание (шпаклевание) стен (откосы)	м2	0,97	заделка трещин
243	Грунтовка стен	м2	0,97	обработка стен (откосов) под покраску
244	Покраска стен	м2	0,97	Масляная краска (белая)
Помещение №13 S= 12,15 м2				
ПОЛЫ				
Демонтажные работы				
245	Демонтаж плинтусов	п.м.	14,90	
246	Демонтаж напольного покрытия линолеум	м2	12,15	
247	Разборка деревянного пола	м2	12,15	скрытые работы
248	Демонтаж ДВП (фанера)	м2	12,15	скрытые работы
Монтажные работы				
249	Устройство стяжки	м2	12,15	высота до 10 см скрытые работы
250	Выравнивание пола	м2	12,15	Выравнивание поверхности стяжкой или нивелирующей смесью (при необходимости).
251	Грунтовка пола	м2	12,15	Грунтование основания для лучшей адгезии

252	Укладка ламината	м2	12,15	ламинат 33 или 34 класса износостойкости не менее 8мм
253	Установка плинтусов	п.м.	14,90	Напольный плинтус ПВХ, 10 см
254	Оформление стыков: порожки	п.м.	0,90	В местах перехода с другим материалом (стык) использовать специальные порожки
СТЕНЫ				
255	Демонтаж панелей МДФ	м2	33,79	Демонтаж панелей МДФ, демонтаж каркаса под установку МДФ панелей
256	Очистка поверхности стен	м2	33,79	Удаление отслаивающейся краски с помощью шпателя, скребка или строительного фена.
257	Выравнивание (шпаклевание) стен	м2	37,76	заделка трещин, выравнивание по маякам 33,79+3,97=37,76
258	Грунтовка стен	м2	37,76	обработка стен под покраску 33,79+3,97=37,76
259	Покраска стен	м2	37,76	Водоземлюсионная краска 33,79+3,97=37,76
260	Устройство перегородки ГВЛ	м2	3,97	Устройство короба 3,97 м2 из ГВЛ листов
ПОТОЛОК				
261	Демонтаж навесного потолка типа Армстронг	м2	12,15	Снятие старой потолочной плитки типа Армстронг
262	Монтаж навесного потолка типа Армстронг	м2	12,15	Установка потолка типа Армстронг
ДВЕРИ				
263	Демонтаж дверной коробки	шт	1,00	Снятие полотна, демонтаж дверной коробки, зачистка
264	Установка дверей	шт	1,00	0,9x2,1=1,89 м2 (новая)
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
265	Демонтаж кабеля	п.м.	6	Скрытые работы ВВг 3x1,5 -3м, ВВг 3x2,5 - 3 м.
266	Монтаж кабеля	п.м.	6	Скрытые работы ВВг 3x1,5 -3м, ВВг 3x2,5 - 3 м.
267	Демонтаж распределительных коробок	шт	1	Скрытые работы
268	Монтаж распределительных коробок	шт	1	Скрытые работы
269	Демонтаж светильников	шт	3,00	Офисные светодиодные светильники 50Вт (4800 Лм) Встраиваемый квадратный
270	Монтаж светильников	шт	3,00	Офисные светодиодные светильники 50Вт (4800 Лм) Встраиваемый квадратный
271	Демонтаж розеток	шт	2,00	
272	Установка розеток	шт	2,00	розетка 4-х местная накладная 2 шт.
273	Демонтаж выключателей	шт	1,00	
274	Установка выключателей	шт	1,00	2-х клавишный накладной 1 шт
СЛАБОТОЧНЫЕ РАБОТЫ				
275	Демонтаж кабель канала	п.м.	4	
276	Установка кабель канала	п.м.	4	Кабельный канал, 10x10x2000мм- 4 п.м
277	Демонтаж, Монтаж ПС оповещателей	шт	2	демонтаж со старого потолка, устанавливаем на новый потолок
ОТОПЛЕНИЕ				
278	Демонтаж чугунных радиаторов	шт	1,00	10 секций - 1 шт
279	Устройство переемычки (байпас)	п.м.	0,50	труба стальная Ду 15-20 (сварочные работы) для циркуляции системы отопления
280	Устройство шаровых кранов	шт	2,00	кран шаровый Ду 15-20 для отсечения батареи от общей системы отопления
281	Устройство регулировочного вентеля	шт	1,00	Вентиль регулировочный прямой, верхний для регулирования расхода потока рабочей среды

282	Установка радиаторов	шт	1,00	Установка биметаллических радиаторов 8 секций -1 шт
283	Покраска трубопровода системы отопления Ду 20	м2	0,12	2 п.м, краска для системы отопления по ржавчине белая
ОКНА				
284	Очистка поверхности стен (откосы)	м2	0,82	Удаление отстающей краски с помощью шпателя, скребка или строительного фена.
285	Выравнивание (шпаклевание) стен (откосы)	м2	0,82	заделка трещин
286	Грунтовка стен	м2	0,82	обработка стен (откосов) под покраску
287	Покраска стен	м2	0,82	Масляная краска (белая)
288	Очистка помещений от строительного мусора с погрузкой в автотранспортное средство	усл.ед	1,00	1.Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную; 2. 2. Перевозка грузов I класса автомобилями самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстоянии 50 км до полигона ТБО.

Составил: Старший специалист 1-го разряда отдела МТО Управления Росреестра по Иркутской области



Герасимова Е.Н.