

Контракт № 213-01/44-ПР/26

на выполнение работ

г. Самара

«__» _____ 2026г.

Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области» в лице главного врача ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области» Чупахиной Л.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны _____, действующий на основании _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, а при совместном упоминании по тексту настоящего *Контракта* именуемые «Стороны», заключили настоящий Контракт, в соответствии с п.4 ч. 1 статьи 93 Федерального закона N 44-ФЗ о ниже следующем:

1. Предмет Контракта

1.1. *Подрядчик* обязуется **текущий ремонт помещений для нужд ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области"** в соответствии с условиями настоящего *Контракта*, Технического задания (Приложение №1) и Сметной документации (Приложение №2), которые являются неотъемлемой частью настоящего *Контракта*, а *Заказчик* обязуется принять их и своевременно оплатить на условиях настоящего *Контракта*.

1.2. ИКЗ: 261631609887563160100100150010000244.

2. Цена Контракта и порядок расчетов

2.1. **Цена Контракта** включает в себя прибыль Подрядчика, стоимость объемов и затрат на все необходимые работы, в том числе стоимость используемых материалов, расходов на транспортные услуги, погрузочно-разгрузочные работы, работа оборудования, хозяйственного инвентаря, заработную плату, стоимость механизмов, прочих работ и затрат, затрат на создание безопасных условий труда, охрану окружающей среды при производстве работ; расходы, связанные с уплатой налогов, сборов и иных обязательных платежей, и составляет **69 593 (Шестьдесят девять тысяч пятьсот девяносто три) рубля 88 копеек, в том числе НДС- 6%, что составляет 3 939 (три тысячи девятьсот тридцать девять) рублей 28 копеек.**

2.2. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком, сумма, подлежащая уплате *Подрядчику* (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя) по настоящему Контракту, подлежит уменьшению на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта.

2.3. Оплата производится в форме безналичного расчета за фактически выполненные работы на основании акта о приемке выполненных работ (унифицированная форма N КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма N КС-3), счета, счета-фактуры (при наличии) в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком в Единой информационной системе документов о приемке.

2.4. Источник финансирования: средства бюджетного учреждения (средства по обязательному медицинскому страхованию).

2.5. Цена *Контракта* является твердой и определяется на весь срок его исполнения.

3. Место выполнения работ

3.1. Выполнение работ осуществляется по адресу: Самарская область, г. Самара, проезд Георгия Митирева,1.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Сроки выполнения работ: в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с момента заключения Контракта.

5. Требования к выполняемым работам

5.1. При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.

5.2. Подрядчик приступает к выполнению работы с даты письменного допуска на объект, после предоставления в адрес Заказчика официального письма со списком привлекаемого персонала, с приложением копий удостоверений по пожарной и электробезопасности, охране труда и промышленной безопасности, что является основанием для получения Подрядчиком разрешения на выполнение работ в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области». Все работы должны выполняться работниками *Подрядчика* в спецодежде, с применением СИЗ и исправного инструмента.

5.3. Работы выполняются в условиях действующего учреждения, без остановки рабочего процесса. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе по профилю учреждения или представлять угрозу для сотрудников учреждения Заказчика.

5.4. Работы должны производиться с соблюдением технологического процесса (для данного вида работ), Подрядчик должен согласовать с Заказчиком порядок проведения работ на объекте.

5.5. Применяемые при выполнении работ товары (материалы) должны иметь документ изготовителя, содержащий все существенные технические характеристики, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, а также другие документы, удостоверяющие их качество, должны быть новыми, не бывшими в эксплуатации, не восстановленными, без дефектов изготовления, не поврежденными.

5.6. Копии сертификатов соответствия на материалы, подлежащие обязательной сертификации в соответствии с требованиями, установленными законодательством РФ и технические паспорта, должны быть предоставлены Заказчику до момента начала производства работ, выполняемых с использованием соответствующих материалов и оборудования. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям.

6. Порядок сдачи и приемки работ

6.1. Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком с участием представителя Подрядчика по факту выполнения работ в полном объеме.

По окончанию выполнения работ Подрядчик предоставляет следующую документацию:

- акт о приемке выполненных работ(унифицированная [форма N KC-2](#)) в 2-х экз.;
- справку о стоимости выполненных работ (этапов работ) и затрат (унифицированная [форма N KC-3](#)) в 2-х экз.;
- счет, счет-фактуру в 2-х экз.(при наличии).

6.2. Работа считается выполненной с момента подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ(унифицированная [форма N KC-2](#)), справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная [форма N KC-3](#)) которые не содержат указаний на недостатки выполненных Подрядчиком работ.

7. Права и обязанности сторон

7.1. *Заказчик вправе:*

7.1.1. Требовать от *Подрядчика* выполнение работ надлежащего качества, в объеме, и в сроки, предусмотренные настоящим *Контрактом*, Техническим заданием (Приложение №1) и Сметной документацией (Приложение №2).

7.1.2. Требовать у *Подрядчика* безвозмездного устранения недостатков, допущенных им при выполнении работ. Взыскивать с Поставщика пеню и штраф, а также требовать возмещения убытков в соответствии с условиями настоящего *Контракта*.

7.1.3. Требовать от *Подрядчика* передачи недостающих или замены отчетных документов, материалов и иной документации, подтверждающей выполнение работ.

7.1.4. Определять лиц, непосредственно участвующих в контроле за ходом выполнения работ. В любое время проверять ход и качество выполняемых *Подрядчиком* работ.

7.1.5. Давать *Подрядчику* указания, связанные с предметом настоящего *Контракта*, не вмешиваясь при этом в его оперативно-хозяйственную деятельность.

7.1.6. Привлекать экспертов, в том числе независимых, выбор которых осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, для оценки (экспертизы) показателей качества и безопасности проводимых работ, установленных в нормативных и технических документах и настоящем *Контракте*.

7.1.7. *Заказчик* вправе отказаться в любое время до сдачи работы от исполнения настоящего *Контракта* и потребовать возмещение убытков, если *Подрядчик* не приступает своевременно к исполнению настоящего *Контракта* или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку, указанному в *Контракте*, становятся явно невозможным.

При этом *Заказчик* обязан оплатить *Подрядчику* работу, выполненную им до отказа *Заказчика* от исполнения *Контракта*.

7.1.8. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, *Заказчик* вправе назначить *Подрядчику* разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении *Подрядчиком* в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего *Контракта*, либо устранить недостатки своими силами, или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на *Подрядчика*, а также потребовать возмещения убытков.

7.1.9. *Заказчик* может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения *Контракта*, уплатив *Подрядчику*, часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе *Заказчика* от исполнения *Контракта*.

7.1.10. Направить в уполномоченный на осуществление контроля в сфере размещения заказов федеральный орган исполнительной власти сведения о *Подрядчике* для включения в реестр недобросовестных поставщиков в случае расторжения *Контракта* по решению суда в связи с существенным нарушением *Подрядчиком* условий *Контракта*.

7.2. *Заказчик* обязан:

7.2.1. Обеспечить приемку выполненных работ в течение 20(двадцати) рабочих дней с момента получения выставленных *Подрядчиком* документов о приемке (счета на оплату, счета-фактуры, акта выполненных работ).

7.2.2. Оплатить услуги в порядке, предусмотренном *Контрактом*.

7.3. *Подрядчик* вправе:

7.3.1. Требовать своевременного подписания *Заказчиком* акта сдачи-приемки выполненных работ по *Контракту* на основании представленных *Подрядчиком* отчетных документов и материалов.

7.3.2. Требовать своевременной оплаты за выполненные работы в соответствии с подписанным Сторонами актом сдачи-приемки выполненных работ по *Контракту*.

7.4. *Подрядчик* обязан:

7.4.1. Выполнить работы в соответствии с условиями настоящего *Контракта*, Технического задания (Приложение №1) и Сметной документации (Приложение №2).

7.4.2. Со дня начала работ и до их фактического завершения вести общий журнал работ, а также специальные журналы работ и предъявлять их по требованию *Заказчика* (его представителя) для проверки.

- 7.4.3. *Подрядчик* обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.
- 7.4.4. Обеспечивать на объекте выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, охране труда, пожарной безопасности, соблюдение экологических норм, обеспечить сохранность коммуникаций и строений.
- 7.4.5. Обеспечить *Заказчику* (его представителю) свободный, непрерывный и безопасный доступ к месту выполнения работ.
- 7.4.6. Выполнять работы, не нарушая целостности объектов благоустройства на прилегающей территории. В случае если при выполнении работ, в результате действий *Подрядчика* целостность объектов благоустройства была нарушена, *Подрядчик* незамедлительно восстанавливает объекты благоустройства за свой счет. Ущерб третьим лицам, причиненный *Подрядчиком* при выполнении работ, возмещается *Подрядчиком*.
- 7.4.7. *Подрядчик*, в период выполнения работ, несет ответственность за все коммуникации, расположенные в периметре работ. При повреждении, в том числе инженерных сетей в процессе производства *Подрядчиком* работ, *Подрядчик* собственными силами и средствами обязан восстановить их работоспособность.
- 7.4.8. Самостоятельно вывозить мусор, образовавшийся в процессе выполнения работ.
- 7.4.9. Незамедлительно известить *Заказчика* (его представителя) и до получения от него указаний приостановить выполнение работ при обнаружении независящих от *Подрядчика* обстоятельств, которые могут создать невозможность выполнения работ.
- 7.4.10. По требованию *Заказчика* предоставлять в письменной форме сведения о ходе выполняемых работ.
- 7.4.11. Устранять за свой счет недостатки и неточности в своей работе, обнаруженные *Заказчиком* в процессе выполнения работ. Недостатки фиксируются в акте и устраняются *Подрядчиком* в 5 (пяти) дневный срок.
- 7.4.12. Обеспечить наличие на месте выполнения работ рабочей документации, а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям *Заказчика*.
- 7.4.13. Возместить *Заказчику* стоимость экспертизы в случае, если заключением эксперта, экспертной организации подтверждено несоответствие выполненных работ установленным требованиям (за исключением установления нарушений требований настоящего *Контракта*, не препятствующих приемке выполненных работ).
- 7.4.14. Гарантировать выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии со сметной документацией и условиями *Контракта*, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, предусмотренного *Контрактом*.
- 7.4.15. Не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента окончания выполнения работ предоставить документы, подтверждающие выполнение обязательств по контракту.

8. Обеспечение исполнение *Контракта*

- 8.1. Не установлено.

9. Ответственность *Сторон*

- 9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему *Контракту* *Стороны* несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 9.2. В случае просрочки исполнения *Заказчиком* обязательств, предусмотренных *Контрактом*, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения *Заказчиком* обязательств, предусмотренных *Контрактом*, *Подрядчик* (поставщик, исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного *Контрактом*, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного *Контрактом* срока

исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается *Контрактом* в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение *Заказчиком* обязательств, предусмотренных *Контрактом*, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных *Контрактом*. Размер штрафа устанавливается *Контрактом* в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

9.3. Размер штрафа устанавливается *Контрактом* в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в том числе рассчитывается как процент цены Контракта, или в случае, если *Контрактом* предусмотрены этапы исполнения Контракта, как процент этапа исполнения Контракта (далее - цена Контракта (этапа), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

9.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных *Контрактом*, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных *Контрактом*, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных пунктами 10.5-10.9 настоящего Контракта):

- а) 10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 1 процент цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 0,5 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);
- д) 0,4 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);
- е) 0,3 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);
- ж) 0,25 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);
- з) 0,2 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);
- и) 0,1 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

9.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком(поставщиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных *Контрактом*, заключенным по результатам определения Подрядчика (поставщика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О договорной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных *Контрактом*, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены Контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

9.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком(поставщиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных *Контрактом*, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом «О договорной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 30 августа 2017 года № 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных *Контрактом*, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена Контракта не превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

- 10 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;
- 5 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- 1 процент начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена Контракта превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

- 10 процентов цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;
- 5 процентов цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- 1 процент цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

9.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

9.8. За ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

9.9. В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона «О договорной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) за неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

9.10. За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

9.11. В случае просрочки исполнения Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, Подрядчиком) обязательств, предусмотренных Контрактом, заказчик направляет Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

9.12. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения

обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, Подрядчиком), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

9.13. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик (поставщик, исполнитель) вправе потребовать уплаты пеней. Пенья начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пенья устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

9.14. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, Подрядчиком) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается Контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

9.15. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

9.16. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

9.17. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) своих обязательств по настоящему Контракту, Подрядчик обязан возместить такие убытки Заказчику независимо от уплаты неустойки.

9.18. Уплата неустойки и возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту, не освобождают нарушившую условия Контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

9.19. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

10. Гарантийные обязательства

10.1. *Подрядчик* гарантирует качество и безопасность выполненных работ в соответствии с действующими стандартами, утвержденными для данного вида работ.

10.2. Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, локально-сметному расчету, техническому заданию, в соответствии с которым выполняются работы по настоящему *Контракту*.

10.3. Гарантийный срок на результат выполненных работ устанавливается сроком на 36 (тридцать шесть) месяцев с момента приемки работ.

Гарантийный срок на используемые материалы - не менее гарантийного срока, установленного заводом-изготовителем.

10.4. Во время гарантийного периода все обнаруженные неисправности (недостатки) должны устраняться *Подрядчиком* или его представителем в течение 10 рабочих дней после получения извещения о неисправности (недостатке) от *Заказчика*.

10.5 Продолжительность проведения работ по устранению выявленных дефектов не засчитывается в гарантийный срок.

11. Антикоррупционные условия *Контракта*

11.1 При исполнении своих обязательств по настоящему *Контракту*, *Стороны*, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или на иные неправомерные цели.

11.2. При исполнении своих обязательств по настоящему *Контракту*, *Стороны*, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего *Контракта* законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

11.3. Каждая из *Сторон* настоящего *Контракта* отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой *Стороны*, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его *Стороны*.

11.4. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его *Стороны*, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий; ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между *Сторонами*.

11.5. В случае возникновения у *Стороны* подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая *Сторона* обязуется уведомить другую *Сторону* в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая *Сторона* имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему *Контракту* до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

11.6. В письменном уведомлении *Сторона* обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп.

11.7. *Стороны* настоящего *Контракта* признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом *Стороны* прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции.

11.8 *Стороны* гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения настоящего *Контракта* фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

12. Форс-мажор

12.1. При возникновении обстоятельств, которые делают полностью или частично невозможным выполнение *Контрактом* одной из *Сторон*, а именно: пожар, стихийное бедствие, война, военные действия всех видов, замена текущего законодательства и другие возможные обстоятельства непреодолимой силы, не зависящие от *Сторон*, сроки исполнения обязательств продлеваются на то время, в течение которого действуют эти обстоятельства.

12.2. *Сторона*, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой *Стороне* о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по *Контракту*.

12.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 10 дней и не обнаруживают признаков прекращения, действие настоящего *Контракта* продлевается до окончания срока форс-мажорных обстоятельств.

12.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

13. Порядок изменения, расторжения *Контракта*

13.1. Изменение условий *Контракта* возможно в порядке, предусмотренном статьей 95 Федерального закона №44-ФЗ:

- при снижении цены *Контракта* без изменения предусмотренных *Контрактом* количества товара, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий *Контракта*;

- если по предложению *Заказчика* увеличивается предусмотренное *Контрактом* количество товара не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренное *Контрактом* количество поставляемого товара не более чем на десять процентов.

При этом по соглашению сторон допускается изменение цены *Контракта* пропорционально дополнительному количеству товара исходя из установленной в *Контракте* цены единицы товара, но не более чем на десять процентов цены *Контракта*.

При уменьшении предусмотренного *Контрактом* количества товара, стороны *Контракта* обязаны уменьшить цену *Контракта* исходя из цены единицы товара. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного *Контрактом* количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены *Контракта* на предусмотренное в *Контракте* количество такого товара;

- по согласованию *Заказчика* с *Поставщиком* допускается поставка товара, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которого являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в *Контракте*.

13.2. *Контракт* может быть расторгнут в порядке, предусмотренном статьей 95 Федерального закона №44-ФЗ:

- по согласованию *Сторон*;

- по решению суда;

- в случае одностороннего отказа стороны *Контракта* от исполнения *Контракта* в соответствии с гражданским законодательством.

14. Разрешение споров

14.1. При возникновении споров *Стороны* принимают меры к урегулированию их путем переговоров.

14.2. В случае невозможности урегулировать спор путем переговоров *Заказчик* направляет *Подрядчику* претензию.

Претензия направляется в письменной форме с указанием допущенных нарушений со ссылкой на соответствующие положения *Контракта* или его приложений, с указанием размера неустойки и (или) убытков.

14.3. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 10

(десять) календарных дней со дня их получения.

14.4. При невозможности урегулирования споров путем переговоров споры разрешаются в Арбитражном суде Самарской области.

15. Срок действия *Контракта*

15.1. Срок действия *Контракта* начинается с момента его подписания обеими сторонами и действует до 30.12.2026г., а в части оплаты – до полного его исполнения.

15.2. Окончание срока действия *Контракта* не влечет прекращения обязательств и не освобождает *Стороны* от ответственности за его нарушение.

15.3. Настоящий *Контракт* составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из сторон.

16. Заключительные положения

16.1. Все уведомления и извещения, относящиеся к *Контракту*, совершаются в письменной форме и могут быть переданы с нарочным или направлены заказной почтой, электронным сообщением, по факсу или иным способом, позволяющим установить факт отправки корреспонденции, с последующим предоставлением оригинала по адресам, указанным *Сторонами*.

16.2. При изменении наименования, юридического адреса, реквизитов и иных сведений *Подрядчик* в течение трех дней со дня изменения таких сведений обязан письменно известить об этом *Заказчика*.

16.3. В части отношений между *Сторонами*, неурегулированной положениями *Контракта*, применяется действующее законодательство Российской Федерации.

17. Адреса, банковские реквизиты сторон

Заказчик ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области» 443079, г. Самара, проезд Георгия Митирева, 1 ИНН 6316098875 КПП 631601001 Казначейский счет ТОФК плательщика (расчетный счет плательщика): 032146430000000013249 Единый казначейский счет (корреспондентский счет) 40102810745370000024 ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России //УФК по Нижегородской области, г.Нижний Новгород БИК ТОФК (бик банка) 012202102 л/с 22426U42370 в УФК по Нижегородской области	Подрядчик
Главный врач ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области» _____ М.П. Чупахина Л.В.	_____ М.П.

Приложение №1
К Контракту № 213-01/44-ПР/26 от «___» _____ 2026 года

Техническое задание
Ведомость объемов работ

№ п/п	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ссылки на чертежи	Формула расчёта, расчёт объемов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Комната персонала 1 этаж						
	1	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску (стены+потолок)	100 м2	0,52		52 / 100
	2	Грунтовка акриловая на латексной основе для гипсовых стяжек, штукатурок и плиточных клеев	кг	15,6		52*0,3
	3	Краска водно-дисперсионная латексная ВД-КЧ-22	т	0,02704		
	4	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (пленка защитная от краски)	100 м2	0,11		11 / 100
	5	Пленка полиэтиленовая, толщина 80 мкм	м2	12,65		
Раздел 2. Комната - автоклавная						
	6	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2	0,14		14 / 100
	7	Грунтовка акриловая на латексной основе для гипсовых стяжек, штукатурок и плиточных клеев	кг	1,442		0,001442*1000
	8	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2	0,14		14 / 100
	9	Краска водно-дисперсионная латексная ВД-КЧ-22	т	0,00728		
	10	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (пленка защитная от краски)	100 м2	0,05		5 / 100
	11	Пленка полиэтиленовая, толщина 80 мкм	м2	5,75		
Раздел 3. Комната №3						
	12	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2	0,18		18 / 100
	13	Грунтовка акриловая на латексной основе для гипсовых стяжек, штукатурок и плиточных клеев	кг	1,854		0,001854*1000
	14	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2	0,18		18 / 100
	15	Краска водно-дисперсионная латексная ВД-КЧ-22	т	0,00936		
	16	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (пленка защитная от краски)	100 м2	0,06		6 / 100
	17	Пленка полиэтиленовая, толщина 80 мкм	м2	6,9		

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Требования к выполнению работ:

1. Общие требования:

1.1. Отделочные работы помещения, должны быть выполнены Подрядчиком в соответствии с требованиями проекта Контракта, Технического задания, ведомости работ и локального сметного расчета.

1.2. Подрядчик не имеет право самостоятельно изменять виды, объемы работ, оборудование и материалы, установленные в рабочем проекте, локальном сметном расчете. Любое такое изменение будет расцениваться как невыполнение условий по договору.

1.3. Подрядчик не позднее 5-и рабочих дней до начала выполнения работ обязан предоставить Заказчику:

- оригиналы приказа о назначении ответственного за производство работ и технику безопасности;
- список контактных лиц и номера их телефонов;
- список контактов для направления уведомлений (факс, e-mail);

1.4. Подрядчик приступает к выполнению работы с даты письменного допуска на объект, после предоставления в адрес Заказчика официального письма со списком привлекаемого персонала, с приложением копий удостоверений по пожарной и электробезопасности, охране труда и промышленной безопасности, что является основанием для получения Подрядчиком разрешения на выполнение работ в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области». Все работы должны выполняться работниками Подрядчика в спецодежде, с применением СИЗ и исправного инструмента.

1.5. Ответственность за ущерб, нанесенный в процессе проведения работ и в период проведения Подрядчиком работ, предусмотренных настоящим техническим заданием, имуществу Заказчика или сотрудников, посетителей учреждения, возлагается на Подрядчика; в случае повреждения имущества Заказчика, инженерных систем, произошедших по причине производимых Подрядчиком работ на объекте, работы по восстановлению выполняет Подрядчик из своего материала и за свой счет.

2. Требования к качеству, порядку выполнения и результату работ

2.1. Применяемые при выполнении работ товары (материалы) должны иметь документ изготовителя, содержащий все существенные технические характеристики, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, а также другие документы, удостоверяющие их качество, должны быть новыми, не бывшими в эксплуатации, не восстановленными, без дефектов изготовления, не поврежденными.

2.2. Работы выполняются из материалов и оборудования Подрядчика. Поставляемые материалы и оборудование согласовываются с Заказчиком. Все характеристики (параметры) материалов и изделий должны отвечать требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании.

2.3. Контроль за соответствием применяемых материалов и изделий является обязанностью лица, осуществляющего выполнение работ.

2.4. Обеспечение оборудованием, материалами для производства работ, и их доставка осуществляется за счет Подрядчика и его силами.

2.5. Контроль качества работ обеспечивается в соответствии с требованиями нормативных документов.

2.6. Для контроля за качеством работ и принятия оперативных решений в ходе производства работ Заказчик назначает своего представителя, который от имени Заказчика имеет право:

- присутствовать на объекте;
- отдавать письменные распоряжения о частичной и полной приостановке производства работ с указанием причин; о запрещении применения технических средств, не обеспечивающих установленный техническими условиями уровень качества;
- принимать выполненные объёмы работ и давать указания об устранении дефектов и недостатков, а также устанавливать срок устранения дефектов и недостатков.

2.7. В случае обнаружения Заказчиком недостатков в выполненных работах или некачественно выполненных работ в течение 5 (пяти) рабочих дней составляется Акт с перечислением выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. После подписания Акта Подрядчик обязан в согласованный сторонами срок своими силами и без увеличения цены Контракта переделать работы для устранения недостатков выполненных работ и обеспечения их надлежащего качества.

2.8. Указания Подрядчику могут даваться в форме: замечаний, писем, предписаний.

2.9. При наступлении событий, препятствующих выполнению любых видов последовательно производимых работ на Объекте, Подрядчик должен немедленно уведомить об этом представителя Заказчика.

2.10. Подрядчик должен также заблаговременно уведомить Заказчика о возможном наступлении события, препятствующего нормальному выполнению работ.

3. При выполнении работ Подрядчик обязан:

3.1. Организовать и координировать работы на объекте, обеспечить соблюдение требований законодательства, технических регламентов, настоящего Технического задания и нести ответственность за качество выполняемых работ и применяемых материалов и их соответствие требованиям настоящего Технического задания.

3.2. При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.

Подрядчик несёт ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, правил охраны труда и техники безопасности при проведении работ.

3.3. Руководствоваться нормативно-правовыми актами РФ в области строительства: Федеральным законом № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; ФЗ-№190 Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г., СП 48.13330.2019 Организация строительства, СП 60.13330.2020 «СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СП 70.13330.2012 "СНиП 3.03.01-87. Несущие и ограждающие конструкции", СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве»; Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 71.13330.2017 (Изоляционные и отделочные покрытия); Монтаж

3.5. По окончании работ Подрядчик обязан произвести уборку и очистку Объекта и территории, прилегающей к Объекту от строительного и иного мусора.

Главный врач ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области»	
_____	_____
м.п. Чупахина Л.В.	м.п.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

СОГЛАСОВАНО:

Индивидуальный предприниматель
Кобелян Т.Х.

"___" _____ 2026 года

УТВЕРЖДАЮ:

ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области"

Главный врач

Л.В.Чупахина

"___" _____ 2026 года

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Наименование редакции сметных нормативов

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 21.11.2025 № 71782-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об
утверждении оплаты труда, утверждаемый в
соответствии с пунктом 22(1) Правилами
мониторинга цен, утвержденными постановлением
Правительства Российской Федерации от 23
декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на
строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской
Федерации

Постановление Правительства Самарской области от 09.04.2025 № 190

63. Самарская область

Самарская область

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Локальная смета №2

(наименование работ и затрат)

Соста влен	ресурсно- индексным	мето дом
Осно вание	ведомость объемов работ	
	(проектная и (или) иная техническая документация)	

Составлен(а) в текущем
уровне цен

IV квартал 2025 года

Сметная стоимость	69 тыс. ,5 руб. 9
-------------------	-------------------------

в том числе:

строительных работ	65 тыс. ,6 руб. 5
монтажных работ	0, тыс. 00 руб.
оборудования	0, тыс. 00 руб.
прочих затрат	0, тыс. 00 руб.

Средства на оплату труда рабочих	20,21	тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,09	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	54,38	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,24	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на един ицу изме рения	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инд екс	на един ицу изме рения в текущ ем уровн е цен	коэффи циенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Комната персонала 1 этаж											
1	ГЭСН15-04-005-01	Окраска поливинилацетатным и водоземulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску (стены+потолок) Объем=52 / 100	100 м2	0,52	1	0,52					
421/пр_2020_прил. 10_т.5_п.1.2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35										
421/пр_2020_п.58_пп.6	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч				11,14074					4 184,91
1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	13,8	1,5525 (1,35*1,15)		11,14074			375,64		4 184,91
2	ЭМ										47,53
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,078975					31,41
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,6875 (1,35*1,25)		0,008775	37,32	1,6	59,71		0,52
4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,6875 (1,35*1,25)		0,008775			357,61		3,14

	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,08	1,6875 (1,35*1,25)	0,0702			669,63	47,01
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,08	1,6875 (1,35*1,25)	0,0702			402,68	28,27
	4	М								225,95
	01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,3		0,156	531,44	1,38	733,39	114,41
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,052	56,11	1,57	88,09	4,58
	14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,005		0,0026	25 237,94	1,63	41 137,84	106,96
H	14.3.02.01	Краска водоэмульсионная	т	0,052		0,02704				
		Итого прямые затраты								4 489,80
		ФОТ								4 216,32
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100		100				4 216,32
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49		49				2 066,00
		Всего по позиции							20 715,62	10 772,12
2	ФСБЦ-14.4.01.15-0002 Сплит-форма Самарская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Грунтовка акриловая на латексной основе для гипсовых стяжек, штукатурок и плиточных клеев (Отделочные работы) Объем=52*0,3	кг	15,6	1	15,6	118,78	1,4	166,29	2 594,12
		Всего по позиции								2 594,12
3	ФСБЦ-14.3.02.02-0101 Сплит-форма Самарская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Краска водно-дисперсионная латексная ВД-КЧ-22	т	0,02704	1	0,02704	68 240,03	1,86	126 926,46	3 432,09

(Малярные работы (ремонтно-строительные))

Всего по позиции

3 432,09

4	ГЭСН26-01-055-01	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (пленка защитная от краски) Объем=11 / 100	100 м2	0,11	1	0,11						
421/пр_2020_прил. 10_т.5_п.1.2_гр.3		Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35										
421/пр_2020_п.58_п.б		Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
1	ОТ(ЗТ)		чел.- ч			16,3841 535						6 006,76
1-100-32	Средний разряд работы 3,2		чел.- ч	95,94	1,5525 (1,35*1, 15)	16,3841 535	366,6 2					6 006,76
2	ЭМ											31,08
	ОТм(ЗТм)		чел.- ч			0,04640 63						18,69
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.- ч	0,25	1,6875 (1,35*1, 25)	0,04640 63	669,6 3					31,08
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.- ч	0,25	1,6875 (1,35*1, 25)	0,04640 63	402,6 8					18,69
4	М											2 652,58
01.7.06.03-0022	Ленты полиэтиленовые с липким слоем, прозрачные, ширина 50 мм, толщина 0,08 мм		м	1458, 35		160,418 5	2,52	1,6	4,03			646,49
01.7.12.05-0171	Геополотно иглопробивное стекловолокнистое теплоизоляционное		м2	206		22,66	65,58	1,3 5	88,53			2 006,09
Н	01.7.07.12	Пленка полиэтиленовая	м2	115		12,65						
		Итого прямые затраты										8 709,11
		ФОТ										6 025,45
Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		НР Теплоизоляционные работы	%	97		97						5 844,69

			Затраты труда рабочих	27,5248					
				935					
			Затраты труда машинистов	0,12538					
				13					
Раздел 2. Комната - автоклавная									
6	ГЭСН15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков Объем=14 / 100	100 м2	0,14	1	0,14			
	421/пр_2020_прил. 10_т.5_п.1.2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35							
	421/пр_2020_п.58_пп.б	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,234548	497,13		
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	5,68	1,5525 (1,35*1,15)	1,234548	402,68	497,13	
	2	ЭМ					1,72		
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,004725	1,79		
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,6875 (1,35*1,25)	0,0023625	37,32	1,6	59,71
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,6875 (1,35*1,25)	0,0023625	357,61	0,84	
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,6875 (1,35*1,25)	0,0023625	669,63	1,58	
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,6875 (1,35*1,25)	0,0023625	402,68	0,95	
	4	М					1,23		
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,014	56,11	1,57	88,09
N	14.3.01.03	Грунтовка	т	0,0103		0,001442	1,23		
Итого прямые затраты			501,87						

		ФОТ								498,92
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100		100				498,92
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49		49				244,47
		Всего по позиции							8 894,7 1	1 245,26
7	ФСБЦ-14.4.01.15-0002 Сплит-форма Самарская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Грунтовка акриловая на латексной основе для гипсовых стяжек, штукатурок и плиточных клеев (Отделочные работы) Объем=Ф3.р1*1000	кг	1,442	1	1,442	118,78	1,4	166,2 9	239,79
		Всего по позиции								239,79
8	ГЭСН15-04-005-02	Окраска поливинилацетатным и водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску Объем=14 / 100	100 м2	0,14	1	0,14				
	421/пр_2020_прил. 10_т.5_п.1.2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35								
	421/пр_2020_п.58 пп.б	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			3,34719				1 257,34
	1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.- ч	15,4	1,5525 (1,35*1, 15)	3,34719			375,6 4	1 257,34
	2	ЭМ								14,38
		ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,02362 5				9,40

Н	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.- ч	0,01	1,6875 (1,35*1, 25)	0,00236 25	37,32	1,6	59,71	0,14	
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.- ч	0,01	1,6875 (1,35*1, 25)	0,00236 25			357,6 1	0,84	
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,09	1,6875 (1,35*1, 25)	0,02126 25			669,6 3	14,24	
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,09	1,6875 (1,35*1, 25)	0,02126 25			402,6 8	8,56	
	4	М								66,92	
	01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,33		0,0462	531,44	1,3 8	733,3 9	33,88	
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,11		0,0154	56,11	1,5 7	88,09	1,36	
	14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,005 5		0,00077	25 237,94	1,6 3	41 137,8 4	31,68	
	14.3.02.01	Краска водоэмульсионная	т	0,052		0,00728					
		Итого прямые затраты									1 348,04
		ФОТ									1 266,74
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100		100				1 266,74	
Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49		49				620,70		
	Всего по позиции									23 110,5 7	3 235,48
9	ФСБЦ-14.3.02.02-0101 Сплит-форма Самарская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Краска водно- дисперсионная латексная ВД-КЧ-22	т	0,007 28	1	0,00728	68 240,03	1,8 6	126 926,4 6	924,02	
	(Малярные работы (ремонтно-строительные))										
	Всего по позиции									924,02	

10	ГЭСН26-01-055-01	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (пленка защитная от краски) Объем=5 / 100	100 м2	0,05	1	0,05						
	421/пр_2020_прил. 10_т.5_п.1.2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35										
	421/пр_2020_п.58 пп.6	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1	ОТ(ЗТ)	чел.- ч			7,44734 25						2 730,34
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.- ч	95,94	1,5525 (1,35*1, 15)	7,44734 25		366,6 2				2 730,34
	2	ЭМ										14,13
		ОТм(ЗТм)	чел.- ч			0,02109 38						8,49
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,25	1,6875 (1,35*1, 25)	0,02109 38		669,6 3				14,13
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,25	1,6875 (1,35*1, 25)	0,02109 38		402,6 8				8,49
	4	М										1 205,72
	01.7.06.03-0022	Ленты полиэтиленовые с липким слоем, прозрачные, ширина 50 мм, толщина 0,08 мм	м	1458, 35		72,9175	2,52	1,6	4,03			293,86
	01.7.12.05-0171	Геополотно иглопробивное стекловолокнистое теплоизоляционное	м2	206		10,3	65,58	1,3 5	88,53			911,86
Н	01.7.07.12	Пленка полиэтиленовая	м2	115		5,75						
		Итого прямые затраты										3 958,68
		ФОТ										2 738,83
	Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Теплоизоляционные работы	%	97		97						2 656,67
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55		55						1 506,36

		Всего по позиции							162 434,2 0	8 121,71
11	ФСБЦ-01.7.07.12-1006 Сплит-форма Самарская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Пленка полиэтиленовая, толщина 80 мкм	м2	5,75	1	5,75	7,15	1,21	8,65	49,74
		(Теплоизоляционные работы)								
		Всего по позиции								49,74
Итоги по разделу 2 Комната - автоклавная :										
		Всего прямые затраты (справочно)								7 022,14
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								4 484,81
		Эксплуатация машин								30,23
		Оплата труда машинистов (Отм)								19,68
		Материалы								2 487,42
		Строительные работы								13 816,00
		в том числе:								
		оплата труда								4 484,81
		эксплуатация машин и механизмов								30,23
		оплата труда машинистов (Отм)								19,68
		материалы								2 487,42
		накладные расходы								4 422,33
		сметная прибыль								2 371,53
		Всего ФОТ (справочно)								4 504,49
		Всего накладные расходы (справочно)								4 422,33
		Всего сметная прибыль (справочно)								2 371,53
		Всего по разделу 2 Комната - автоклавная								13 816,00
		справочно:								
		Затраты труда рабочих				12,0290 805				
		Затраты труда машинистов				0,04944				

Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	НР Отделочные работы	%	100		100					641,47
	СП Отделочные работы	%	49		49					314,32
	Всего по позиции								8 894,7 8	1 601,06
13	ФСБЦ-14.4.01.15-0002 Сплит-форма Самарская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Грунтовка акриловая на латексной основе для гипсовых стяжек, штукатурок и плиточных клеев	кг	1,854	1	1,854	118,78	1,4	166,29	308,30
		(Отделочные работы) Объем=Ф4.р1*1000								
	Всего по позиции									308,30
14	ГЭСН15-04-005-02	Окраска поливинилацетатным и водоземulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску Объем=18 / 100	100 м2	0,18	1	0,18				
	421/пр_2020_прил. 10_т.5_п.1.2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35								
	421/пр_2020_п.58_пп.б	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,30353				1 616,58
	1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	15,4	1,5525 (1,35*1,15)	4,30353			375,64	1 616,58
	2	ЭМ								18,49
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,030375				12,10
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до	маш.-ч	0,01	1,6875 (1,35*1,25)	0,0030375	37,32	1,6	59,71	0,18

		500 кг, высота подъема 45 м								
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.- ч	0,01	1,6875 (1,35*1, 25)	0,00303 75		357,6 1		1,09
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.- ч	0,09	1,6875 (1,35*1, 25)	0,02733 75		669,6 3		18,31
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.- ч	0,09	1,6875 (1,35*1, 25)	0,02733 75		402,6 8		11,01
	4	М								86,03
	01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,33		0,0594	531,44	1,3 8	733,3 9	43,56
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,11		0,0198	56,11	1,5 7	88,09	1,74
	14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,005 5		0,00099	25 237,94	1,6 3	41 137,8 4	40,73
Н	14.3.02.01	Краска водоэмульсионная	т	0,052		0,00936				
		Итого прямые затраты								1 733,20
		ФОТ								1 628,68
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100		100				1 628,68
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49		49				798,05
		Всего по позиции						23 110,7 2		4 159,93
15	ФСБЦ-14.3.02.02- 0101 Сплит-форма Самарская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Краска водно- дисперсионная латексная ВД-КЧ-22	т	0,009 36	1	0,00936	68 240,03	1,8 6	126 926,4 6	1 188,03
		(Малярные работы (ремонтно-строительные))								
		Всего по позиции								1 188,03
16	ГЭСН26-01-055-01	Установка пароизоляционного слоя из: пленки	100 м2	0,06	1	0,06				

		полиэтиленовой (пленка защитная от краски) Объем=6 / 100										
421/пр_2020_прил. 10_т.5_п.1.2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35											
421/пр_2020_п.58_пп.б	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			8,93681 1						3 276,41	
1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	95,94	1,5525 (1,35*1,15)	8,93681 1		366,6 2				3 276,41	
2	ЭМ										16,95	
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,02531 25						10,19	
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	1,6875 (1,35*1,25)	0,02531 25		669,6 3				16,95	
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,25	1,6875 (1,35*1,25)	0,02531 25		402,6 8				10,19	
4	М										1 446,86	
01.7.06.03-0022	Ленты полиэтиленовые с липким слоем, прозрачные, ширина 50 мм, толщина 0,08 мм	м	1458,35		87,501	2,52	1,6	4,03			352,63	
01.7.12.05-0171	Геополотно иглопробивное стекловолоконистое теплоизоляционное	м2	206		12,36	65,58	1,35	88,53			1 094,23	
Н	01.7.07.12	Пленка полиэтиленовая	м2	115	6,9							
	Итого прямые затраты										4 750,41	
	ФОТ										3 286,60	
Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Теплоизоляционные работы	%	97		97						3 188,00	
Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55		55						1 807,63	
	Всего по позиции										162 434,0 0	9 746,04

17	ФСБЦ-01.7.07.12-1006 Сплит-форма Самарская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Пленка полиэтиленовая, толщина 80 мкм	м2	6,9	1	6,9	7,15	1,21	8,65	59,69
		(Теплоизоляционные работы)								
		Всего по позиции	59,69							
Итоги по разделу 3 Комната №3 :										
		Всего прямые затраты (справочно)	8 684,90							
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих	5 532,15							
		Эксплуатация машин	37,65							
		Оплата труда машинистов (Отм)	24,60							
		Материалы	3 090,50							
		Строительные работы	17 063,05							
		в том числе:								
		оплата труда	5 532,15							
		эксплуатация машин и механизмов	37,65							
		оплата труда машинистов (Отм)	24,60							
		материалы	3 090,50							
		накладные расходы	5 458,15							
		сметная прибыль	2 920,00							
		Всего ФОТ (справочно)	5 556,75							
		Всего накладные расходы (справочно)	5 458,15							
		Всего сметная прибыль (справочно)	2 920,00							
		Всего по разделу 3 Комната №3	17 063,05							
		справочно:								
		Затраты труда рабочих	14,8276							
			17							
		Затраты труда машинистов	0,06176							
			25							
Итоги по смете:										

Всего прямые затраты (справочно)		35 041,58
в том числе:		
Оплата труда рабочих		20 208,63
Эксплуатация машин		146,49
Оплата труда машинистов (Отм)		94,38
Материалы		14 592,08
Строительные работы		65 654,60
в том числе:		
оплата труда		20 208,63
эксплуатация машин и механизмов		146,49
оплата труда машинистов (Отм)		94,38
материалы		14 592,08
накладные расходы		19 941,49
сметная прибыль		10 671,53
Всего ФОТ (справочно)		20 303,01
Всего накладные расходы (справочно)		19 941,49
Всего сметная прибыль (справочно)		10 671,53
НДС 6% (Специальная ставка) 6%		3 939,28
ВСЕГО по смете		69 593,88
справочно:		
Затраты труда рабочих	54,3815	
	91	
Затраты труда машинистов	0,23658	
	76	

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Главный врач ФБУЗ «Центр гигиены и
эпидемиологии в Самарской области»

м.п.

Чупахина Л.В.

м.п.