

СОГЛАСОВАНО:

2026 года
Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Министра России об изменении сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен

Основание

II квартал 2026 года

Сметная стоимость

в том числе:	586,77 тыс.руб.
строительных работ	586,77 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.

Утверждено приказом Министра РФ № 42/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Приложение № 3

ГРАНД-Смета, версия 2026.2

Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Министра России от 04.08.2026 № 421/пр; Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Министра России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Министра России от 19.05.2025 № 239/пр; Приказ Министра России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Министра России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Министра России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Министра России от 18.05.2026 № 301/пр

Приказ Министра России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Министра России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Министра России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Министра России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Министра России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Министра России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Министра России от 30.01.2024 № 59/пр; Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Министра России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Министра России от 19.05.2025 № 239/пр; Приказ Министра России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Министра России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Министра России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Министра России от 18.05.2026 № 301/пр

Письмо Министра России от 22.05.2026 № 31076-ИФ/09

Приказ Министерства строительства Хабаровского края от 22.04.2026 № 3

27. Хабаровский край
Хабаровский край (1 зона)

г. Хабаровск, ул. Постышева, 8
(наименование строителя)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3

Капитальный ремонт коридора
(наименование работ и затрат)

Средства на оплату труда рабочих
Средства на оплату труда машинистов

226,33 тыс.руб.
2,18 тыс.руб.

оборудования
прочих затрат

0,00 тыс.руб.
0,00 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

354,39 чел.-ч.
3,43 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСНП-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,9	1	0,9					
421лр_2020_лрип: 10; т.5, л.1 Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатации которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непромышленного назначения											
2. Лр.3 без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения ОГП=1,35; ЗМ=1,35 к расч.; ЗТМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35											
1 ОТ(ЗТ)											
1-100-22 Средний разряд работы 2,2											
чел.-ч											
43,254											
2 ЗМ											
чел.-ч											
35,6											
1,35											
43,254											
ОТМ(ЗТм)											
91.06.06-048 Подъемники одноковшовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м											
чел.-ч											
1,27											
1,35											
1,54305											
4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3											
чел.-ч											
1,27											
1,35											
1,54305											
91.07.04-002 Вибраторы поверхностные											
маш.-ч											
7,82											
1,35											
9,5013											
4 М											
8,54											
1,51											
12,90											
01.7.03.01-0001 Вода											
м3											
3,5											
3,15											
35,71											
1,59											
56,78											
ФОТ											
Прог12-011-0-1, Приказ № НР Полю											
812лр от 21.12.2020 л.25											
Прг774-011.0, Приказ № СП Полю											
774лр от 11.12.2020 л.16											
%											
112											
0,9											
100,8											
65											
0,85											
55,25											
Всего по позиции											
14 480,67											
2	ГЭСНП-01-047-01	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см	100 м2	0,9	1	0,9					
1 ОТ(ЗТ)											
1-100-32 Средний разряд работы 3,2											
чел.-ч											
279,378											
2 ЗМ											
чел.-ч											
310,42											
279,378											
ОТМ(ЗТм)											
91.05.01-016 Краны башенные, грузоподъемность 5 т											
маш.-ч											
0,02											
1,557											
4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6											
чел.-ч											
0,02											
0,018											
0,018											
0,01											
0,009											
0,009											
0,01											
0,009											
91.07.08-024 Расворомесители передвижные, объем барабана 65 л											
маш.-ч											
1,69											
1,521											
1,521											
2,31											
1,76											
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т											
маш.-ч											
1,69											
1,521											
1,521											
4,07											
625,68											
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4											
чел.-ч											
0,01											
0,009											
0,009											
711,02											
704,55											
01.7.03.01-0001 Вода											
м3											
0,44											
0,396											
35,71											
1,59											
01.7.03.04-0001 Электроэнергия											
кВт-ч											
0,0325											
0,02925											
0,0117											
37 800,30											
2,19											
82 782,66											
ФОТ											
Прог12-011-0-1, Приказ № НР Полю											
812лр от 21.12.2020 л.25											
Прг774-011.0, Приказ № СП Полю											
774лр от 11.12.2020 л.16											
%											
112											
0,9											
100,8											
65											
0,85											
55,25											
Всего по позиции											
513 785,68											
3	ГЭСНП-01-039-06	Устройство плинтусов: из плиток керамогранитных	100 м	0,8	1	0,8					
181 219,71											
180 190,58											
181 632,10											
99 555,30											
462 407,11											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
421/пр_2020_прил.10_г.5_п.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непромышленного назначения										
	2_г.3 без останова рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОСП=1,35; 3М=1,35 г. расх.;										
	3М=1,35; Т3=1,35; Т3М=1,35										
	1 ОТ(3Т)										
	1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч			31,7628					
	2 3М		чел.-ч	29,41	1,35	31,7628					21 877,26
	ОТМ(3Тм)										21 877,26
	91.06.06-048 Подъемники одномотовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		чел.-ч	0,01	1,35	0,3348					21 877,26
	4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3		маш.-ч	0,01	1,35	0,0108	37,32	1,74			231,07
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,01	1,35	0,0108					235,03
	4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,3	1,35	0,324					0,70
	4 М		чел.-ч	0,3	1,35	0,324					6,76
	01.7.03.01-0001 Вода										230,37
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		М3	0,01		0,008					228,27
	Итого прямые затраты		кВт-ч	0,09		0,072	35,71	1,59			0,94
	ФОТ										0,45
	Пр/812-011.0-1. Приказ № НР Полы										22 344,30
	812/пр от 21.12.2020 п.25		%	112	0,9	100,8					22 112,29
	Пр/774-011.0. Приказ № СП Полы										22 289,19
	774/пр от 11.12.2020 п.16		%	65	0,85	55,25					12 217,04
	Всего по позиции										

Итого по разделу 1 Полы :											
Всего прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
Оплата труда машинистов (Отм)											
Материалы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
оплата труда машинистов (Отм)											
материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Всего ФОТ (справочно)											
Всего накладные расходы (справочно)											
Всего сметная прибыль (справочно)											
Всего по разделу 1 Полы											
справочно:											
Затраты труда рабочих											
Затраты труда машинистов											
Затраты труда машинистов											
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
Оплата труда машинистов (Отм)											

230 175,01	226 328,18	491,74	2 184,05	1 171,04	230 340,32	126 253,01	228 512,23	230 340,32	126 253,01	586 768,34	226 328,18	491,74	2 184,05	1 171,04	230 340,32	126 253,01	586 768,34
230 175,01	226 328,18	491,74	2 184,05	1 171,04	230 340,32	126 253,01	228 512,23	230 340,32	126 253,01	586 768,34	226 328,18	491,74	2 184,05	1 171,04	230 340,32	126 253,01	586 768,34

[illegible]

354,3948
3,43485

[подпись, подпись (инициалы, фамилия)]

Подпись (инициалы, фамилия)