

СОГЛАСОВАНО:

Кушинов А.Т.

Без печати

2025 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 23.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 28 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр

Письмо Минстроя России от 25.02.2025 № 10314-ИФ/09

Приказ Министерства строительства Кировской области от 04.03.2024 № 13

43. Кировская область

Кировская область

МБОУ СОШ №5 г. Кирова
(наименование стройки)

МБОУ СОШ №5 г. Кирова
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Текущий ремонт санузлов
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание ведомость объемов работ

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

I квартал 2025 года

Сметная стоимость	228,65 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	222,19 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	70,81 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	5,45 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	225,97 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	18,50 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ГЭН15-02-016-01	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен (средняя толщина намета 30 мм)	100 м2	1,3906	1	1,3906					
		Прил.15.10 п.3.30 Выполнение штукатурных работ толщиной намета, превышающей нормативные при простой штукатурке (К= N/12, где N - проектная (фактическая) толщина намета в мм) ПЗ=2.5 (ОЗП=2.5; ЭМ=2.5 к расх.; ЗПМ=2.5; МАТ=2.5 к расх.; ТЗ=2.5; ТЗМ=2.5)									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			225,9725					70 808,48
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	65	2,5	225,9725			313,35		70 808,48
		2 ЭМ									380,73
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			18,49498					5 451,77
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,62	2,5	2,15543	37,32	1,55	57,85		124,69
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,62	2,5	2,15543			294,77		635,36
		91.07.07-041 Растворонасосы, производительность 1 м3/ч	маш.-ч	4,7	2,5	16,33955	10,81	1,45	15,67		256,04
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	4,7	2,5	16,33955			294,77		4 816,41
		4 М									31 917,02
		01.7.15.06-0121 Гвозди стальные строительные, диаметр 1,6 мм, длина 50 мм	т	0,00007	2,5	0,0002434	76 630,40	1,28	98 086,91		23,87
		03.1.01.01-0002 Гипс строительный Г-3	т	0,006	2,5	0,020859	4 338,27	1,33	5 769,90		120,35
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	1,51	2,5	5,249515	3 392,36	1,57	5 326,01		27 958,97
		08.1.02.17-0161 Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5х0,5 мм	м2	2,77	2,5	9,629905	353,61	1,12	396,04		3 813,83
		Итого прямые затраты									108 558,00
		ФОТ									76 260,25
		Пр/812-015.0-1 НР Отделочные работы	%	100		100					76 260,25
		Пр/774-015.0. СП Отделочные работы	%	49		49					37 367,52
		Всего по позиции							159 776,91		222 185,77
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									108 558,00
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									70 808,48
		Эксплуатация машин									380,73
		Оплата труда машинистов (Отм)									5 451,77
		Материалы									31 917,02
		Строительные работы									222 185,77
		в том числе:									
		оплата труда									70 808,48
		эксплуатация машин и механизмов									380,73
		оплата труда машинистов (Отм)									5 451,77
		материалы									31 917,02
		накладные расходы									76 260,25
		сметная прибыль									37 367,52
		Всего ФОТ (справочно)									76 260,25
		Всего накладные расходы (справочно)									76 260,25
		Всего сметная прибыль (справочно)									37 367,52
		Компенсация затрат по уплате НДС при УСН (МАТ+ЭМ+ ОБ)*0,2									6 459,55
		ВСЕГО по смете									228 645,32
		справочно:									