

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ПРОВЕДЕНИЮ
СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

1. Тип:	
Тип назначаемого осмотра:	<i>строительно-технический</i>
2. Сведения:	
Наименование объекта исследования:	<i>Определить объём фактически выполненных работ по: - по Капитальным ремонтам и текущим ремонтам в филиале «Лесная сказка» Санаторий «Победа» ФТС России по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, 3 км на север от п. Каменномостского.</i>
Характеристики объекта:	<i>- Капитальные ремонты и текущие ремонты в филиале «Лесная сказка» государственного казённого учреждения «Санаторий «Победа» ФТС России», расположенном по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, 3 км на север от п. Каменномостского.</i>
Поставленная задача:	<i>Определить объём фактически выполненных работ по: - по Капитальным ремонтам и текущим ремонтам в филиале «Лесная сказка» государственного казённого учреждения «Санаторий «Победа» ФТС России», расположенном по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, 3 км на север от п. Каменномостского. Проверить выполнены ли работы в соответствии с техническим заданием, проектно-сметной документацией, утверждённой Заказчиком и действующими установленными нормативными актами Российской Федерации, стандартами, техническими условиями, СНиП, СанПИН, ТР ТС, ГОСТ и иными требованиями, предъявляемыми к данным работам.</i>
Поставленные вопросы:	<i>Вопросы к специалисту: 1. Соответствуют ли объёмы работ, предъявленные к закрытию Подрядчиком в КС-2 фактически выполненным объёмам работ. 2. Соответствует ли объём и качество выполненных работ предъявленных к закрытию Подрядчиком в КС-2, техническому заданию, проектно-сметной документации, утверждённой Заказчиком, требованиям и нормам законодательства РФ (ГОСТам, ТР ТС, СНиПам), предъявляемым к работе такого рода. 3. В случае несоответствия объёмов и качества,</i>

	<p>предъявленных к закрытию Подрядчиком работ в КС-2, определить объём качественно выполненных работ.</p> <p>4. Соответствие исполнительной документации требованиям и нормам законодательства, проверка подлинности сертификатов на материалы в исполнительной документации.</p> <p>5. Проверка объёмов скрытых работ при наличии доступа к ним.</p> <p>Осмотр должен включать в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Изучение представленной Заказчиком документации. 2. Обследование скрытых работ, с фото фиксацией фактически выполненных работ и выявленных дефектов (при наличии). 3. Сопоставление результатов обследования требованиям строительных норм и правил. <p>Обследование Объекта производится путём выборочного осмотра с контрольными обмерами и фото фиксацией результатов.</p> <p>При выполнении своих профессиональных обязанностей специалист исходит из факта достоверности материалов, предоставленных Заказчиком. Специалист не имеет и не намерен иметь материальной заинтересованности в отношении осматриваемого объекта. Специалист не несёт ответственности за факты и другие обстоятельства, которые невозможно определить иным путём, кроме как при изучении предоставленных материалов.</p>
<p>Местонахождение объекта:</p>	<p>Республика Адыгея, Майкопский район, 3 км на север от п. Каменноостского. Филиал «Лесная сказка» государственного казённого учреждения «Санаторий «Победа» ФТС России».</p>
<p>3. Имеющаяся документация на объект:</p>	
<p>Проектная документация (электронная версия и бумажный носитель):</p>	<p><i>Да</i></p>
<p>Договорная документация, техническое задание:</p>	<p><i>Да</i></p>
<p>Сметная документация (электронная версия в XLS-формате и бумажный носитель):</p>	<p><i>Да</i></p>
<p>Отчётная документация (КС-2, КС-3):</p>	<p><i>Да</i></p>
<p>Исполнительная документация (акты освидетельствования скрытых работ, акты приёмки ответственных конструкций, исполнительные схемы и т.д.):</p>	<p><i>Да</i></p>

Место и сроки оказания Услуг:

Республика Адыгея, Майкопский район, 3 км на север от п. Каменноостского. Филиал «Лесная сказка» государственного казённого учреждения «Санаторий «Победа» ФТС России».

Срок оказания услуг: до 25 декабря 2026 года (срок каждой строительно-технической экспертизы - 5 (пять) рабочих дней с момента предоставления документации и объекта на проверку)

По окончании оказания Услуг, Исполнитель выдаёт Заказчику Заключение по результатам осмотра (работ) специалистами.

Заместитель начальника санатория



Чепенец В.В.