

**Гражданско-правовой договор бюджетного учреждения № \_\_\_\_\_  
на выполнение ремонтных работ и испытания металлической наружной  
открытой лестницы, предназначенной для эвакуации людей из здания  
при пожаре, и ограждения крыши здания общежития**

идентификационный код закупки  
261770303570877030100100130000000000 (п.4)  
261770303570877030100100140000000244 (п.5)

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 года

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛИТЕРАТУРНЫЙ ИНСТИТУТ ИМЕНИ А.М. ГОРЬКОГО» (ФГБОУ ВО «ЛИТЕРАТУРНЫЙ ИНСТИТУТ ИМЕНИ А.М. ГОРЬКОГО», ОГРН 1027739212324), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Варламова Алексея Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " \_\_\_\_\_ " (ООО " \_\_\_\_\_ ", ОГРН \_\_\_\_\_ ), именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_ директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, и на основании решения Заказчика об осуществлении закупки у единственного поставщика в соответствии с пунктом \_\_\_ части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» по результатам проведения закупки на портале Единого агрегатора торговли (объявление о закупке № \_\_\_\_\_, итоговый протокол от \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2026 г.) заключили настоящий гражданско-правовой договор бюджетного учреждения, именуемый в дальнейшем «Контракт», о нижеследующем:

## 1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В КОНТРАКТЕ

1.1. Для целей Контракта используются следующие основные понятия:

а) «Техническое задание» означает Приложение № 2 к Контракту, устанавливающее требования к порядку, сроку и результату выполнения работ и оказания Услуг;

б) «Закон о контрактной системе» означает Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

в) «Документ о приемке» означает документ о приёмке оказанных Услуг в электронной форме, формируемый с использованием единой информационной системы в сфере закупок и содержащий сведения, указанные в пункте 1 части 13 статьи 94 Закона о контрактной системе.

## 2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Исполнитель в соответствии с предметом контракта, указанным в разделе 3 Контракта, руководствуясь законодательством Российской Федерации, обязуется по заданию Заказчика выполнить ремонтные работы и провести испытания металлической наружной открытой лестницы, предназначенной для эвакуации людей из здания при

пожаре, и ограждения крыши здания общежития (далее – «Услуги») в соответствии с требованиями Контракта и приложений к нему, в порядке и сроки, установленные в Контракте и в Техническом задании, а Заказчик обязуется принять и оплатить надлежащим образом оказанные Услуги в порядке и сроки, установленные Контрактом.

2.2. Услуги оказываются Исполнителем в соответствии с требованиями Технического задания и условиями Контракта.

### **3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Цена Контракта является твердой, не может изменяться в ходе заключения и исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных Контрактом и (или) предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Источник финансирования: Субсидия на выполнение государственного задания ФГБОУ ВО «Литературный институт имени А.М. Горького».

3.2. Общая цена Контракта составляет \_\_\_\_\_,00 руб. (\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек) в том числе НДС \_\_%, \_\_\_\_\_, \_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек) / НДС не облагается на основании статей 346.12 и 346.13 главы 26.2 НК РФ.

3.3. Цена Контракта включает в себя все затраты Исполнителя, связанные с оказанием Услуг, в том числе стоимость услуг, привлеченных Исполнителем третьих лиц, накладные расходы, а также расходы на уплату налогов, пошлин, страховых взносов и других обязательных платежей, которые Исполнитель по Контракту должен оплачивать в соответствии с его условиями или на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Размер ставки НДС, в т.ч. в случае изменения ставки НДС, применяемой Исполнителем, считается включенным в цену Контракта. В случае изменения ставки НДС размер денежного обязательства Заказчика остается без изменения.

3.4. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Исполнителю, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

3.5. Оплата по Контракту осуществляется Заказчиком единовременно по факту оказанных Исполнителем и принятых Заказчиком Услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Заказчиком Документа о приёме с учетом положений пункта 12.5 Контракта, в порядке, установленном разделом 6 Контракта, в безналичной форме, путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя по реквизитам, указанным в разделе 16 Контракта.

3.6. Обязательство Заказчика по оплате услуг Исполнитель считается исполненным с даты списания денежных средств со счета Заказчика.

### **4. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОРОН**

4.1. Заказчик вправе:

4.1.1. Проверять ход и качество оказания Услуг без вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

4.1.2. Требовать от Исполнителя надлежащего оказания Услуг в соответствии с условиями Контракта и требованиями законодательства Российской Федерации, предъявляемыми к оказанию подобного рода и вида услуг, а в случае выявления недостатков, требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

4.1.3. Требовать уплаты неустойки (штрафа, пени) начисленной на основании направленного Исполнителю требования об уплате неустоек (штрафов, пеней) в соответствии с условиями Контракта.

4.1.4. Удержать суммы неисполненных Исполнителем требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Законом о контрактной системе и Контрактом, из суммы, подлежащей оплате Исполнителю.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Обеспечить доступ персонала Исполнителя к месту оказания услуг, указанному в пункте 4.3 Контракта и в Техническом задании.

4.2.2. Провести экспертизу результата оказанных Услуг для проверки на соответствие условиям Контракта.

4.2.3. Оплатить оказанные Услуги в соответствии с условиями Контракта.

4.2.4. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в случае, если Исполнитель не соответствует установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения исполнителя.

4.3. Исполнитель вправе:

4.3.1. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно оказания Услуг в рамках Контракта.

4.3.2. Требовать от Заказчика осуществить приемку Услуг, оказанных надлежащим образом и результат оказания которых соответствует условиям Контракта, в порядке и в сроки, установленные Контрактом.

4.3.3. Требовать своевременной оплаты принятых Заказчиком Услуг, в порядке и сроки, установленные Контрактом.

4.4. Исполнитель обязан:

4.4.1. В течение 2 (двух) рабочих дней с момента заключения Контракта предоставить Заказчику контакты ответственного за надлежащее исполнение обязательств по Контракту, кому может быть направлен запрос о предоставлении информации о ходе исполнения Контракта.

4.4.2. Оказать Услуги в объеме, предусмотренном Контрактом, с надлежащим качеством и в соответствии с условиями Контракта, и сдать результат оказанных Услуг Заказчику в порядке и сроки, установленные Контрактом.

4.4.3. Обеспечить оказание Услуг в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами, правилами, государственными стандартами, регуливающими правила и порядок оказания подобного рода услуг.

4.4.4. Предоставить Заказчику все необходимые документы и информацию, связанную с исполнением Контракта, запрашиваемую Заказчиком, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения запроса о предоставлении документов и/или информации.

4.4.5. По завершении оказания Услуг уведомить Заказчика о готовности сдать результат оказанных Услуг.

4.4.6. Незамедлительно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить оказание Услуг при обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий оказания Услуг, либо иных обстоятельств, угрожающих причинением какого-либо вреда имуществу Заказчика и/или третьих лиц.

4.4.7. В случае предъявления третьими лицами к Заказчику требований, связанных с причинением им ущерба и/или нарушением их прав, возникших в ходе исполнения Контракта, отвечать перед указанными третьими лицами в полном объеме, в том числе и в

судебном порядке. При этом все издержки, в том числе судебные, и убытки, понесенные Заказчиком и/или третьими лицами, подлежат возмещению Исполнителем.

## **5. СРОК И МЕСТО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**

5.1. Срок оказания Услуг указан в Техническом задании.

5.2. Услуги оказываются Исполнителем в месте, указанном в Техническом задании.

## **6. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ**

6.1. Перечень и объем Услуг указан в Техническом задании.

6.2. Исполнитель в день окончания оказания Услуг обязан сформировать и направить на подпись Заказчику Документ о приемке, а именно универсальный передаточный документ (далее – «УПД»).

К Документу о приемке могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в Документе о приемке, приоритет имеет информация, содержащаяся в Документе о приемке.

6.3. Заказчик в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления Документа о приемке проводит экспертизу результатов оказанных Услуг на предмет соответствия оказанных Услуг требованиям и условиям Контракта и приложений к нему. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом и приложениями к нему, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контракта/договора.

В случае привлечения Заказчиком экспертов, экспертных организаций результаты экспертизы оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации.

В случае установления по результатам экспертизы факта оказания Услуг ненадлежащего качества, Исполнитель компенсирует Заказчику все возникшие в связи с проведением экспертизы расходы по предъявлению Заказчиком письменного требования и копии соответствующего заключения, других документов, подтверждающих затраты Заказчика.

6.4. В случае отсутствия оснований, препятствующих приемке результатов оказанных Услуг, либо замечаний к сведениям, содержащимся в Документе о приемке, и/или к содержанию (оформлению) приложенных к Документу о приемке документов, которые считаются его неотъемлемой частью, Заказчик в течение 1 (одного) рабочего дня с момента завершения проведения экспертизы, подписывает Документ о приемке.

6.5. В случае наличия в заключении, подготовленном по результатам проведения экспертизы, нарушений требований Контракта и/или приложений к нему, препятствующих приемке результатов оказанных Услуг, либо наличия замечаний к сведениям, содержащимся в Документе о приемке, и/или к содержанию (оформлению) приложенных к Документу о приемке документов, которые считаются его неотъемлемой частью, Заказчик в течение 1 (одного) рабочего дня с момента завершения проведения экспертизы направляет Исполнителю мотивированный отказ от подписания Документа о приемке с указанием причин такого отказа.

В мотивированном отказе от подписания Документа о приемке Заказчиком указываются перечень необходимых доработок и сроки их выполнения.

Исполнитель обязан своими силами и за свой счет в установленные Заказчиком сроки устранить выявленные недостатки.

Повторное рассмотрение документов о приемке Услуг осуществляется в порядке, определенном настоящим разделом.

6.6. Заказчик вправе не отказывать в приемке результатов оказанных Услуг в случае выявления несоответствия этих результатов условиям Контракта и/или приложений к нему, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов и устранено Исполнителем.

Устранение Исполнителем недостатков в оказании Услуг не освобождает его от уплаты пени и/или штрафа, установленного Контрактом.

6.7. Датой поступления Исполнителю Документа о приемке, мотивированного отказа от подписания Документа о приемке считается дата их направления Заказчиком.

6.8. Услуги считаются принятыми Заказчиком с момента подписания Заказчиком Документа о приемке.

6.9. Если иное не установлено Законом о контрактной системе, подписание документов о приемке оказанных Услуг в электронной форме осуществляется уполномоченными лицами Сторон усиленной квалифицированной электронной подписью с соблюдением требований Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

6.10. Документы о приемке оказанных Услуг, полученные Сторонами друг от друга с использованием электронного документооборота (далее – «ЭДО»), не требуют дублирования документами, оформленными на бумажных носителях, принимаются к учету Сторонами в качестве первичных учетных документов и применяются при возникновении претензий и судебных споров.

## **7. УСЛОВИЕ О РЕЗУЛЬТАТЕ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ**

7.1. Исполнитель гарантирует Заказчику качество оказания Услуг в соответствии с требованиями Контракта и приложений к нему.

7.2. Результат оказания Услуг должен удовлетворять требованиям Контракта и приложений к нему, действующих ГОСТ, ТУ, СНиП и других нормативных документов, а также соответствовать требованиям, предъявляемым к оказанию подобного рода и вида услуг.

7.3. В случаях, когда Услуги оказаны Исполнителем с отступлениями от Контракта, ухудшающими результат оказанных Услуг, или с иными недостатками, которые делают его непригодным для использования, в том числе при выявлении скрытых недостатков результата оказанных Услуг, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Исполнителя:

7.3.1. безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;

7.3.2. соразмерного уменьшения установленной за услугу цены;

7.3.3. возмещения своих расходов на устранение недостатков.

7.4. В целях проверки качества оказанных Услуг Заказчик вправе провести независимую экспертизу результата оказанных Услуг.

## **8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА**

8.1. Обеспечение исполнения Контракта для Исполнителя не предоставляется.

## **9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

9.1. Ответственность Исполнителя

9.1.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Контракту Исполнитель уплачивает Заказчику неустойки (штрафы, пени) в размере,

предусмотренном настоящим разделом, на основании направленного Заказчиком в адрес Исполнителя требования об уплате неустоек (штрафов, пеней).

9.1.2. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Contractом, не может превышать цену Contractа.

9.1.3. При нарушении Исполнителем срока исполнения своих обязательств по Contractу, Исполнитель выплачивает Заказчику пени за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Contractом, которая устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Contractа, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Contractом и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени. При этом срок исчисления пени начинается со дня, следующего после дня истечения установленного Contractом срока исполнения обязательства и заканчивается днем исполнения Исполнителем своих обязательств включительно.

9.1.4. Нарушение Исполнителем срока оказания Услуг является существенным нарушением условий Contractа независимо от объема оказанных Исполнителем Услуг на день окончания срока оказания Услуг.

9.1.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Contractом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Contractом, Исполнителю начисляется штраф. Размер штрафа, определяется в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных contractом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. № 1042 (далее - Правила), и составляет 1% (один процент) цены Contractа (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

9.1.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Contractом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа составляет 1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек.

9.1.7. В случае начисления Исполнителю неустоек (штрафов, пеней) Заказчик вправе произвести оплату по Contractу путем выплаты Исполнителю суммы, уменьшенной на сумму начисленных Заказчиком и не уплаченных Исполнителем неустоек (штрафов, пеней).

9.1.8. В качестве подтверждения фактов неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения обязательств, Заказчик может предъявлять фото-и видеоматериалы, являющиеся основанием для взыскания неустойки или применения иной формы ответственности в соответствии с действующим законодательством.

## 9.2. Ответственность Заказчика

9.2.1. При нарушении Заказчиком срока исполнения своих обязательств по Contractу, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Contractом, Исполнитель вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Contractом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Contractом срока исполнения обязательств и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

9.2.2. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа составляет 1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек.

9.2.3. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать Цену контракта.

9.3. Выплата неустойки (пени, штрафа), предусмотренных Контрактом, не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

## **10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

10.1. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло по вине другой Стороны или вследствие непреодолимой силы, делающей невозможным исполнение обязательств по Контракту полностью или в части.

10.2. Для целей Контракта «непреодолимая сила» означает чрезвычайные, непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, неподвластные контролю Сторон, не связанные с их просчетом или небрежностью, предусмотренные пунктом 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации такие как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, блокада, запретительные действия властей и акты государственных органов и т.п. обстоятельства.

10.3. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы каждая Сторона, для которой создались условия непреодолимой силы, должна в течение 3 (трех) дней известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по Контракту.

10.4. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное пунктом 10.3 настоящего раздела, она обязана возместить второй Стороне понесенные ею убытки.

10.5. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 10.2 настоящего раздела, Стороны проводят дополнительные переговоры о дальнейшей возможности исполнения Контракта или о расторжении Контракта.

## **11. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ**

11.1. Стороны принимают все меры к тому, чтобы любые споры, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения Контракта или в связи с ним, были урегулированы путем переговоров.

11.2. В случае наличия споров, разногласий и претензий относительно исполнения одной из Сторон своих обязательств другая Сторона может направить претензию. В отношении всех претензий, направляемых по Контракту, Сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения.

11.3. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются в Арбитражном суде города Москвы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 12. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

12.1. Если в период исполнения Контракта возникнут обстоятельства, которые Исполнитель не смог предвидеть и предотвратить разумными мерами, влияющие на осуществление своевременного оказания Услуг, качества оказания Услуг, Исполнитель должен незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах, их предположительной длительности и причине (причинах) возникновения указанных обстоятельств.

12.2. Заказчик имеет право на удержание платежей, причитающихся Исполнителю по спорным обязательствам до окончательного урегулирования всех обязательств по Контракту, включая время рассмотрения споров в суде.

12.3. Антикоррупционная оговорка

12.3.1. Заказчик развивает не допускающую взяточничество корпоративную культуру и ведет антикоррупционную политику в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

12.3.2. Заказчик гарантирует соблюдение антикоррупционного законодательства Российской Федерации как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по Контракту, включая без ограничений владельцев, должностных лиц, работников и агентов.

12.3.3. Стороны самостоятельно несут ответственность за несоблюдение антикоррупционного законодательства Российской Федерации. При этом сторонам известно, о том, что преступным деянием признается деяние, совершенное любым лицом, уполномоченным представлять интересы сторон, если данное лицо совершает преступные действия при осуществлении должностных функций или просто с намерением получить для соответствующей стороны какие-либо преимущества.

12.4. Конфиденциальность

12.4.1. В рамках Контракта Стороны соглашаются считать конфиденциальной информацией любые сведения независимо от формы их представления, конфиденциальность которых установлена в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе персональные данные, информацию, составляющую коммерческую тайну, информацию о новых решениях и технических знаниях, информацию, полученную благодаря исполнению Стороной своего обязательства по Контракту.

12.4.2. Получающая Сторона обязуется обрабатывать конфиденциальную информацию исключительно в целях исполнения обязательств по Контракту, не разглашать (распространять) конфиденциальную информацию, не передавать ее третьим лицам. Разглашение (распространение) и передача конфиденциальной информации допускается только в случае необходимости выполнения требований законодательства Российской Федерации, законного требования (предписания, запроса) уполномоченного органа государственной власти Российской Федерации или с письменного согласия передающей Стороны.

12.4.3. Стороны обязуются принимать все необходимые организационные и технические меры с целью защиты конфиденциальной информации при ее обработке и передаче.

12.4.4. При представлении конфиденциальной информации в устной и/или визуальной форме, в том числе при телефонных переговорах, видео-конференц-связи, передающая Сторона обязуется уведомить о конфиденциальном характере передаваемой информации до ее передачи, получающая Сторона должна принять все необходимые и достаточные меры по обеспечению и контролю конфиденциальности получаемой информации, например, недопущение к ознакомлению с информацией лиц, не

допущенных к ней. Факт передачи конфиденциальной информации в устной форме должен быть документально зафиксирован.

12.4.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, определенных в настоящем подразделе, виновная Сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязуется выплатить другой Стороне все документально подтвержденные убытки, а также штраф в размере, предусмотренном п. 9.1.6. Контракта для Исполнителя, п. 9.2.2 Контракта для Заказчика.

12.4.6. Передача и получение конфиденциальной информации осуществляется по адресам электронной почты Стороны, указанной в Контракте, либо должна быть вручена лично курьером или заказным письмом с описью о вложении по месту нахождения Стороны.

12.4.7. Обязательства Сторон, изложенные в настоящем подразделе, действуют в течение срока действия Контракта и в течение 3 (трех) лет после его окончания.

12.5. Приемка и оплата оказанных Услуг осуществляется на основании первичных учетных документов, подтверждающих их оказание, составленных после окончания оказания Услуг с учетом требований пункта 20(1) Положения о мерах по обеспечению исполнения федерального бюджета, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 09.12.2017 № 1496 «О мерах по обеспечению исполнения федерального бюджета».

### **13. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА, ИЗМЕНЕНИЕ ЕГО УСЛОВИЙ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ**

13.1. Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31.12.2026 г.

13.2. Прекращение действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его ненадлежащее исполнение.

13.3. Все изменения и дополнения к Контракту осуществляются путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Контракту. Подписанные Сторонами дополнительные соглашения к Контракту являются его неотъемлемой частью.

13.4. Изменение существенных условий Контракта осуществляются только в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации, в том числе Законом о контрактной системе.

13.5. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

13.6. Любая из Сторон Контракта вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в порядке, установленном Законом о контрактной системе.

13.7. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения Контракта другая Сторона вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

### **14. ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО. ОФИЦИАЛЬНЫЙ ЯЗЫК**

14.1. Отношения, возникающие из Контракта и не урегулированные им, регулируются законодательством Российской Федерации.

14.2. Контракт составлен и подписан на русском языке. Вся относящаяся к Контракту переписка и другая документация, которой обмениваются Стороны, должна быть составлена и подписана на русском языке.

## **15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ**

15.1. Стороны заключили Контракт в электронной форме, как это предусмотрено Законом о контрактной системе, подписан электронными подписями представителей сторон и в соответствии со статьями 1 и 6 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» имеет такую же юридическую силу, как если бы он был подписан на бумажном носителе.

15.2. Стороны должны извещать друг друга об изменении своих адресов, наименования, номеров телефонов, факсов, электронной почты, банковских реквизитов не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента такого изменения. Неисполнение Стороной настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные Контрактом уведомление или платеж не были произведены надлежащим образом и все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Контракте неактуальный счет Исполнителя, несет Исполнитель.

15.3. Уведомления (в том числе обращения, сообщения, предложения, требования) Сторон, связанные с исполнением, изменением, расторжением Контракта, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, Контрактом, передаются лицу, имеющему право действовать от имени Стороны, лично под расписку или направляются Стороне Контракта по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны Контракта, указанному в Контракте, либо с использованием ЭДО. Любое письмо, либо уведомление, может быть направлена в электронном виде по адресу электронной почты Стороны Контракта, указанному в Контракте. С использованием ЭДО может быть направлено письмо, требование, либо уведомление, только в случаях, установленных Законом о контрактной системе.

15.4. Датой получения уведомления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, считается:

1) дата, указанная лицом, имеющим право действовать от имени Стороны Контракта, в расписке о получении уведомления (в случае передачи такого уведомления лицу, имеющему право действовать от имени Стороны Контракта, лично под расписку);

2) дата получения Стороной Контракта, направившей уведомление, подтверждения о вручении Стороне Контракта, в адрес которой направлено уведомление, заказного письма либо дата получения Стороной Контракта, направившей уведомление, информации об отсутствии Стороны Контракта, в адрес которой направлено уведомление, по адресу, указанному в Контракте, информации о возврате такого письма по истечении срока хранения (в случае направления уведомления заказным письмом);

3) дата получения Стороной Контракта электронного письма (в случае направления такого уведомления в электронном виде по адресу электронной почты Стороны Контракта, указанному в Контракте).

Корреспонденция считается доставленной Стороне также в случаях, если:

сторона отказалась от получения корреспонденции и этот отказ зафиксирован организацией почтовой связи;

несмотря на почтовое уведомление Сторона не явилась за получением направленной корреспонденции, о чем организация почтовой связи уведомила отправителя;

корреспонденция не вручена в связи с отсутствием Стороны по указанному адресу, о чем организация почтовой связи уведомила отправителя.

При рассмотрении и урегулировании споров переписка Сторон по электронной почте и с использованием ЭДО может использоваться в качестве доказательств.

15.5. Обмен документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Исполнителем или Заказчиком условий Контракта осуществляется в порядке, который предусмотрен Контрактом, за исключением случаев, при которых законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок установлен иной порядок обмена такими документами.

15.6. Предоставление Исполнителем обеспечения гарантийных обязательств по Контракту не предусмотрено.

## **16. Адреса места нахождения, банковские реквизиты и подписи Сторон**

**Заказчик:**

ФГБОУ ВО "ЛИТЕРАТУРНЫЙ  
ИНСТИТУТ ИМЕНИ А.М.ГОРЬКОГО"  
123104, Москва, ул. Тверской бульвар,  
д. 25, стр. 1  
ИНН 7703035708, КПП 770301001  
ОГРН 1027739212324  
ОКПО 02917292, ОКАТО 45286575000  
ОКТМО 45380000000, ОКОГУ 1322500  
ОКОПФ 75103, ОКФС 12  
Платательщик: УФК ПО Г.МОСКВЕ (ФГБОУ  
ВО "ЛИТЕРАТУРНЫЙ ИНСТИТУТ  
ИМЕНИ А.М.ГОРЬКОГО"  
Л/С 20736Щ77240)  
Р/С 03214643000000017300  
ОКЦ № 1 ГУ Банка России по ЦФО//УФК  
ПО Г. МОСКВЕ г. Москва  
К/С 40102810545370000003  
БИК 004525988  
Адрес электронной почты:  
goszakupki@litinstitut.ru  
Телефон: +7 (495) 694-12-87

Ректор

А.Н. Варламов

**Исполнитель:**

ООО " \_\_\_\_\_ "  
\_\_\_\_\_, город Москва, \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_, КПП \_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_  
ОКПО \_\_\_\_, ОКАТО \_\_\_\_\_  
ОКТМО \_\_\_\_\_, ОКОГУ \_\_\_\_\_  
ОКОПФ \_\_\_\_\_, ОКФС \_\_\_\_  
Р/С  
БАНК  
К/С  
БИК

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Телефоны: +7 (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ директор

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение ремонтных работ и испытания металлической наружной открытой лестницы, предназначенной для эвакуации людей из здания при пожаре, и ограждения крыши здания общежития

1. Наименование объекта закупки: Выполнение ремонтных работ и испытания металлической наружной открытой лестницы, предназначенной для эвакуации людей из здания при пожаре, и ограждения крыши здания общежития.

2. Срок оказания выполнения работ и оказания услуг: 20 рабочих дней со дня заключения контракта.

3. Требования к выполнению работ и оказанию услуг.

3.1. Испытания выполняются в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53254-2009 «Техника пожарная. Лестницы пожарные наружные стационарные. Ограждения кровли. Общие технические требования. Методы испытаний», п.6 «Временные методические рекомендации по проверке систем и элементов противопожарной защиты зданий и сооружений при проведении мероприятий по контролю (надзору)» (утв. МЧС России 03.07.2014).

3.2. Исполнитель во время оказания услуг на объекте Заказчика, обеспечивает необходимые мероприятия по технике безопасности, противопожарной безопасности, охране труда и охране окружающей среды в соответствии с действующим законодательством.

3.3. Оказанные услуги должны соответствовать требованиям экономических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивать безопасные условия для жизни и здоровья людей.

3.4. В случае нарушения Исполнителем технологии работ, техники безопасности, правил пожарной безопасности при выполнении своих обязательств, в результате чего имуществу Заказчика нанесен ущерб (возникла гибель, утрата, порча имущества), Исполнитель обязан компенсировать все убытки Заказчику.

3.5. Услуги на объектах должны проводиться в присутствии представителя заказчика по предварительной договоренности в рабочие дни в период с 10:00 час. до 18:00 час. по московскому времени.

4. Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг содержится в ведомости объемов работ (Приложение №1 к Техническому заданию).

5. Требования к сроку и объему предоставления гарантий качества оказанных услуг:

5.1. Исполнитель обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий Контракта, ухудшившее качество услуг, в согласованные сроки.

5.2. Для проверки соответствия качества выполненных Исполнителем услуг требованиям, установленным Контрактом, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

5.3. В случае обнаружения недочетов по оказанным услугам, Заказчик направляет письменное уведомление об устранении недочетов. Исполнитель в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления, должен устранить указанные недочеты.

6. По результатам испытания Подрядчик должен предоставить техническую отчетную документацию, предусмотренную ГОСТ Р 53254-2009 «Техника пожарная. Лестницы пожарные наружные стационарные. Ограждения кровли. Общие технические требования. Методы испытаний».

Приложения:

- 1) Ведомость объемов работ.
- 2) Проектная документация.
- 3) Локальная смета №1.

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ**

Выполнение ремонтных работ и испытания металлической наружной открытой лестницы и ограждения крыши здания общежития

№№ п/п	Наименование работ и услуг	Единица измерения	Кол-во
1	Испытание ограждений крыш зданий на прочность	<i>М</i>	300
2	Испытание наружных стационарных пожарных лестниц на прочность	<i>М</i>	24
3	Ремонт пожарных металлических лестниц	<i>КГ</i>	100
4	Укрепление стоек металлических решеток ограждений	<i>ШТ</i>	1



## ООО «МВ-Проект»

ОГРН 1077759693703, 127287 г. Москва, 4-ый Вятский пер., д. 22А, стр. 1

Тел.: +7 (499) 300 14 00, +7 (926) 600 70 08

http://www.mw-project.ru, e-mail: mw-project@mail.ru



Свидетельство № СРО-П-019-7714710104-08 от 26.04.2016 г.

Заказчик: ФГБОУ ВО «Литературный институт имени А.М. Горького»

**«Капитальный ремонт смешанного здания  
ФГБОУ ВО «Литературный институт имени А.М. Горького»,  
назначение Общежитие, по адресу: г. Москва, ул. Добролюбова,  
дом 9/11»**



## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Раздел 3. «Архитектурные решения»

«Архитектурные решения»

ЛИИГ-4/18-АР

Том 3

2019 год



## ООО «МВ-Проект»

ОГРН 1077759693703, 127287 г. Москва, 4-ый Вятский пер., д. 22А, стр. 1  
Тел.: +7 (499) 300 14 00, +7 (926) 600 70 08  
http: //www.mw-project.ru, e-mail: mw-project@mail.ru



Свидетельство № СРО-П-019-7714710104-08 от 26.04.2016 г.

Заказчик: ФГБОУ ВО «Литературный институт имени А.М. Горького»

**«Капитальный ремонт смешанного здания  
ФГБОУ ВО «Литературный институт имени А.М. Горького»,  
назначение Общежитие, по адресу: г. Москва, ул. Добролюбова,  
дом 9/11»**

### ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. «Архитектурные решения»

«Архитектурные решения»

ЛИиГ-4/18-АР

Том 3

Генеральный директор

Д.М. Шурыгин

Главный архитектор  
проекта

Е.В. Андреева

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв.
--------	--------------	------------

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2019 год



Фасад в осях 1-18



Фасад в осях А-Н



Фасад в осях 18-13



Фасад в осях Н-Д



Спецификация вентиляционных фасадных решеток

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
РВ-01	Индивидуального изготовления	Решетка вентиляционная, высота 360мм, ширина 275 мм	56		

Шифр: ЛИИГ-4/18-АР

ФГБОУ ВО «Литературный институт имени А.М. Горького»				Лист	Листов
Имя	Колос	Лист	Удоч	Подп	Дата
Разработал	Резцова	Резцова			
Проверил	Микраева				
ГАП	Александрова				
ГИП	Александрова				
Т. контр.	Корнилов				
Монтажные работы Фасады в осях 1-18, А-Н, 18-13, Н-Д				п	26
				ООО "МВ-Прект"	

Фасад в осях 14-6



Фасад в осях Д-Р



Фасад в осях 7-9



Фасад в осях 9-1



Фасад в осях Р-А



				Щифр: ЛиИГ-4/18-АР		
				ФГБОУ ВО «Литературный институт имени А.М. Горького»		
Имя	Колонт.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	
Разработчик	Резаева					«Копилочный ремонт» сменного здания
Проверил	Микраева					ФГБОУ ВО «Литературный институт имени А.М. Горького» - филиал имени О.А.Жуковского по адресу: г. Москва, ул. Давлекханова, дом 9/11
ГВП	Астафьева					Монтажные работы. Фасады в осях 14-6, Д-Р, 7-9, 9-1, Р-А
Т. контр.	Корнилов					ООО «МВ-Проект»

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1**

(локальный сметный расчет)

**Выполнение ремонтных работ и испытания металлической наружной открытой лестницы и ограждения крыши здания общежития**

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость  
Средства на оплату труда193,65 тыс.руб  
94,40 тыс.руб

Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен на январь 2026 года

№№ п/п	Шифр стоимостного норматива и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. руб.	Попра-вочные коэфф.	Коефф. зимних удоро-жаний	Коефф. пересчета	ВСЕГО затрат, руб.	Справочно
										ЗТР, всего чел.- час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Локальная смета:</b>										
1	1.7-3205-5- 1/1	Испытание ограждений крыш зданий на прочность	10 м	30						
		ЗП			1 515,41			1	1	45 462,30
		ЭМ			903,77			1	1	27 113,10
		в т.ч. ЗПМ			575,68			1	1	17 270,40
		НР от ЗП	%	70						31 823,61
		НП от ЗП	%	10						4 546,23
		НР и НП от ЗПМ	%	108						18 652,03
		ЗТР	чел-ч	1,84				1		55,20
									<b>127 597,27</b>	<b>4 253,24</b>
2	1.9-3205-1- 1/1	Испытание наружных стационарных пожарных лестниц на прочность	10 м	2,4						
		ЗП			4 974,51			1	1	11 938,82
		ЭМ			2 751,20			1	1	6 602,88
		в т.ч. ЗПМ			1 752,44			1	1	4 205,86
		НР от ЗП	%	70						8 357,17
		НП от ЗП	%	10						1 193,88
		НР и НП от ЗПМ	%	108						4 542,33
		ЗТР	чел-ч	6,04				1		14,50
									<b>32 635,08</b>	<b>13 597,95</b>
3	1.9-3201-3- 1/1	Ремонт пожарных металлических лестниц	т	0,1						
		ЗП			153 767,36			1	1	15 376,74
		ЭМ			1 641,80			1	1	164,18
		в т.ч. ЗПМ			8,20			1	1	0,82
		МР			52 819,41			1	1	5 281,94
		НР от ЗП	%	70						10 763,72
		НП от ЗП	%	10						1 537,67
		НР и НП от ЗПМ	%	108						0,89
		ЗТР	чел-ч	278				1		27,80
									<b>33 125,14</b>	<b>331 251,40</b>
4	1.9-3201-1- 1/1	Укрепление стоек металлических решеток ограждений	100 шт.	0,01						
		ЗП			14 937,94			1	1	149,38
		МР			2 492,71			1	1	24,93
		НР от ЗП	%	70						104,57
		НП от ЗП	%	10						14,94
		ЗТР	чел-ч	24,05				1		0,24
									<b>293,82</b>	<b>29 382,00</b>
<b>Итого по локальной смете:</b>									<b>193 651,31</b>	
		Всего с НР и СП							193 651,31	
		НДС 22%							42 603,29	
		Всего с НДС 22%							236 254,60	
Составил	_____									
	[должность, подпись(инициалы, фамилия)]									
Проверил	_____									
	[должность, подпись(инициалы, фамилия)]									