



Кировские тепловые сети
Филиал «Кировский» ПАО «Т Плюс»
ул. Ломоносова, 2а
г. Киров, Россия, 610044

Оригинал, 10259
тел.: +7 (8332) 51-75-01
факс: +7 (8332) 53-67-33
e-mail: kry-ts@tplusgroup.ru
www.tplusgroup.ru

22 ИЮЛ 2026

№ 503063-03-04-01642

43-20-12/06-1410-
На № 2026

от 09.07.2026

Технические условия
на реконструкцию системы
теплоснабжения здания по адресу:
г. Слободской, ул. Советская, д. 96

**Технические условия на
проектирование реконструкции
системы теплоснабжения**

Заказчик – ФБУЗ «Центр гигиены и
эпидемиологии в Кировской области»
610000, г. Киров, ул. Свободы, д. 64 «а»
E-mail: kirov@sanepid.ru

Кировские тепловые сети филиала «Кировский» ПАО «Т Плюс» (далее – КТС) разрешают выполнение проекта реконструкции системы теплоснабжения здания по адресу: г. Слободской, ул. Советская, д. 96, при условии выполнения следующих требований:

1. Выполнить проект реконструкции системы теплоснабжения здания, предоставить обновленную схему, план, разрезы теплового пункта, расчет оборудования, паспорт теплового пункта обновить.
2. Выполнить расчет соответствующих тепловых потерь через ограждающие конструкции помещения (расчет отопительной нагрузки), расчет тепловой нагрузки на горячее водоснабжение, таблицу кратности воздухообмена или предоставить паспорт оборудования с указанием вентиляционной нагрузки.
3. При уменьшении суммарных тепловых нагрузок (разделы отопление, вентиляция, ГВС) по объекту выполнить требования «Правил установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок», утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2009 г. № 610.
4. Источник теплоснабжения – существующая котельная № 1, расположенная по адресу: г. Слободской, ул. Советская, 111.
5. Система теплоснабжения – 4-х трубная.

Исп.: Игнатов Сергей Максимович, тел.: 71-68-23

Вход № 43-20/1317-2026
«22» 07 2026 г. 1

6. Параметры теплоносителя в точке присоединения:

6.1. $P_1 = 3,8 \text{ кгс/см}^2$; $P_2 = 3,4 \text{ кгс/см}^2$; $P_{2\text{мин}} = 2,5 \text{ кгс/см}^2$; $\Delta P_{\text{макс}} = 0,7 \text{ кгс/см}^2$;

6.2. Расчетный график температур сетевой воды в точке присоединения: $72\text{-}55^\circ\text{C}$.

7. Тепловой пункт оборудовать:

7.1. Приборами учета тепловой энергии в соответствии с «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденными постановлением правительства от 18.11.2013г. № 1034, Приказом Министерства России от 17.03.2014 № 99/пр «Об утверждении Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», требованиями технической документации на приборы учета, с системой беспроводной дистанционной передачи данных, интегрированной в систему АИИС ТиКУ, и согласовать с отделом коммерческого учета АО «ЭнергосбыТ плюс»;

7.2. Средствами автоматизации и контроля, в том числе для поддержания требуемого перепада (напора) в тепловых сетях на вводе в ЦТП или ИТП при превышении фактического перепада давлений, и для поддержания заданной температуры воды, поступающей в систему горячего водоснабжения, а также для обеспечения минимального заданного давления в обратном трубопроводе системы теплоснабжения при возможном его снижении.

8. Проектом предусмотреть:

8.1. Ограничение максимального расхода воды из тепловой сети на тепловой пункт с возможностью опломбирования оборудования;

8.2. Мероприятия по защите систем отопления от превышения допустимого давления;

8.3. Указать в рабочей документации энергетические характеристики систем транспорта тепловой энергии, в т.ч. от стены объекта до узла учета ($\text{ккал/м}^3\cdot\text{час}$, Гкал/год);

8.4. Теплоизоляцию всех стояков теплопроводов на первом этаже в случае отключения приборов отопления.

9. Проект должен быть разработан проектной организацией, имеющей допуск саморегулируемой организации, в соответствии с требованиями настоящих

технических условий и действующей НТД, согласован с производственно-техническим отделом КТС с предоставлением 1-го экземпляра подлинника проекта в бумажном и электронном виде.

10. Ответственность за соответствие проекта требованиям технических регламентов несет проектная организация.
11. В ранее согласованный проект внести корректировку и скомплектовать с вновь выпускаемыми чертежами в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013.
12. Работы проводить без изменения схемы присоединения существующих потребителей.
13. Работы проводить под техническим надзором теплоинспекции АО «ЭнергосбыТ Плюс» (участок № 7).
14. Срок действия технических условий - 3 года.
15. Подача тепла будет разрешена только после выполнения технических условий в полном объеме.

Врио технического директора - главного
инженера Кировских тепловых сетей
филиала «Кировский» ПАО «Т Плюс»



Д.А. Пасынков