

ДОГОВОР №

г. Пенза

«__».06.2026г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Пензенский государственный университет архитектуры и строительства» (далее также - «Заказчик» или ПГУАС), именуемое в дальнейшем- «Заказчик», в лице ректора Болдырева Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем - «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, а совместно именуемые- «Стороны», на основании положений п.5 части 1 ст.93 Федерального закона от 05.04.2013г.№44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в целях обеспечения нужд «Заказчика», по закупке № _____ (адрес размещения: <https://agregatoreat.ru>, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. По настоящему Договору Исполнитель принимает на себя обязательства по замене стеклопакетов и фурнитуры согласно Приложению №1 по адресу: город Пенза, улица Германа Титова, дом 28, а Заказчик обязуется создать все необходимые условия для выполнения работ, принять и оплатить выполненные работы.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. По Настоящему Договору **Исполнитель обязуется:**

2.1.1. Выполнить работу, указанную в п.1 настоящего Договора из своего материала в соответствии с (Приложением №1) .

2.1.2. Приступить к выполнению работ с момента готовности объекта (частей объекта) к монтажу без получения предоплаты, согласно п. 3.2. Настоящего договора, (Приложение № 1 к настоящему договору).

2.1.3. После подписания Заказчиком акта сдачи-приемки осуществлять гарантийное обслуживание на условиях, предусмотренных разделом 6 Настоящего договора .

2.1.4. Выполнить все обусловленные Настоящим договором работы в срок согласно п.4.1. настоящего Договора .

2.1.5. Обеспечить выполнение и качество работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

2.1.6. Предоставить Заказчику информацию о свойствах и характеристиках устанавливаемых конструкций, а также о характере, особенностях выполняемых работ и правилах эксплуатации.

2.1.7. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в последующих статьях Настоящего договора.

2.2. По Настоящему Договору **Заказчик обязуется:**

2.2.1. Подготовить место для замера и монтажных работ, обеспечить свободный доступ к месту монтажа.

2.2.2. Предоставить Исполнителю отдельное охраняемое помещение для хранения материалов и инструмента на период проведения работ.

2.2.3. Обеспечить Исполнителю пользование электроэнергией (220 В, 380 В) за счет Заказчика на все время проведения работ.

2.2.4. Обеспечить Исполнителю освещение строительной площадки при проведении работ в темное время суток.

2.2.5. По окончании каждого этапа работ, а также работы в целом, принять выполненные работы согласно разделу 5 настоящего договора.

2.2.6. Своевременно и в полном объеме оплатить выполненные работы, с соблюдением раздела 3 настоящего договора. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, согласно разделу 3 настоящего договора, Исполнитель вправе приостановить работы до погашения Заказчиком долга, при этом, срок окончания работ сдвигается на срок задержки.

2.2.7. Оказывать Исполнителю содействие в выполнении работ. В случае, когда исполнение работ по Настоящему договору станет невозможным вследствие действий или упущений Заказчика, Исполнитель сохраняет право на уплату ему стоимости всех заказанных изделий по Договору и выполненной части работы.

2.2.8. В случае обнаружения Заказчиком при осуществлении контроля за выполнением работ каких-либо недостатков, отступлений от Настоящего договора, которые могут ухудшить качество работ немедленно (документально) заявить об этом Исполнителю.

2.2.9. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в последующих статьях настоящего договора. При невыполнении Исполнителем условий, предусмотренных п. 2.2.1., 2.2.2., 2.2.3., 2.2.4., 2.2.5., 2.2.6 настоящего договора Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период.

3. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Общая стоимость выполняемых работ по настоящему Договору составляет: _____ руб.
(_____ рубль), в том числе НДС или без НДС.

3.2. Заказчик обязуется произвести оплату в следующем порядке:

3.2.1. Аванс не предусмотрен. Оплата производится в течение 7 рабочих дней после подписания акта выполненных работ.

Источник финансирования договора: средства бюджетных учреждений (внебюджетные средства), ИКЗ-261583500078658350100100350000000000.

3.2.2. Платежи производятся за фактически выполненные работы в соответствии с подписанными Сторонами Актами выполненных работ (Форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (Форма КС-3).

3.2.3. Окончательный расчет производится после сдачи-приемки всей работы в течение 7 рабочих дней после подписания окончательного акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.3. При обнаружении необходимости выполнения дополнительных работ, а также при изменении объемов работ (включая изменения цвета профиля, конфигурации изделий, их комплектации, формулы стеклопакетов и других изменений), стороны подписывают дополнительное соглашение, которое станет приложением к настоящему Договору, с указанием стоимости, вида и срока выполнения дополнительных работ.

3.4. В случае не оплаты Заказчиком в срок, предусмотренный п. 3.2 настоящего договора, сумма договора и сроки выполнения работ могут быть изменены, что определяется дополнительным соглашением сторон.

3.5. Датой осуществления платежей по настоящему договору считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Исполнитель обязуется выполнить работы по настоящему договору, а также сдать их результат Заказчику в течение 20 рабочих дней с момента подписания договора.

В случае задержки подписания договора, включая приложений к договору, платежей, задержки готовности объекта к монтажу, выполнение работ сдвигается на срок задержки.

4.2. В случае если в ходе выполнения работ возникнет необходимость внести изменения в сроки окончания работ по иным причинам, не указанным в п. 4.1. настоящего договора, то такие изменения должны оформляться дополнительным соглашением к договору.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. Сдача-приемка выполненных работ производится сторонами в соответствии с фактически выполненными работами, путем подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, а также, при необходимости поэтапно, путем подписания промежуточных актов сдачи-приемки выполненных работ не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента извещения Заказчика о готовности к сдаче-приемке выполненных работ.

Передача Заказчику Актов сдачи-приемки выполненных работ (этапа работ) одновременно является извещением о готовности к сдаче-приемке выполненных работ.

По факту приемки работ «Заказчик» подписывает товарную накладную и/или УПД, акт приемки ТРУ по форме ОКУД 0510452 (Приказ Минфина от 15.04.2021 г. №61н), оформленные в соответствии с законодательством и содержащие ссылку на договор (номер, дата), подтверждающие факт и срок передачи Товара.

При наличии технической возможности у обеих сторон акт приемки ТРУ по форме ОКУД 0510452 подписывается электронно. При отсутствии технической возможности акт приемки ТРУ по форме ОКУД 0510452 подписывается сторонами на бумажном носителе.

5.2. В случае отказа Заказчика от приемки выполненных работ, Заказчик обязан письменно изложить мотивированный отказ от подписания акта. В случае, если Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней с момента извещения Подрядчика о готовности к сдаче работ, не предоставит мотивированный отказ от приемки работ, работы считаются принятыми и подлежат оплате.

5.3. Акт сдачи-приемки выполненных работ является основанием для расчета сторон.

5.4. При сдаче-приемке отдельных ответственных конструкций и скрытых работ их готовность и приемка подтверждается Актами освидетельствования скрытых работ, составляемых Исполнителем и утверждаемых Заказчиком.

6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. Гарантийный срок на дверные блоки устанавливается с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ и составляет:

- уплотнители (отсутствие отслоений и растрескиваний) — 12 месяцев;
- на используемые расходные материалы (замки, секреты, петли, доводчики, ручки) — 6 месяцев;
- сохранение регулировочных настроек фурнитуры - 1 год.

6.2. Исполнитель гарантирует применение высококачественных материалов и строгое соблюдение технологического процесса монтажа.

6.3. Гарантийный срок на монтаж составляет 12 месяцев с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

6.4. Гарантийные сроки на прочие элементы устанавливаются с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ и составляют:

- элементы отделки (откосы, обналичка) - 12 месяцев

6.5. Гарантийные обязательства не распространяются:

— на изделия, имеющие механические повреждения дверного полотна, фурнитуры, аксессуаров и т. п.

— на изделия, изготовленные по желанию Заказчика с нарушением технических требований действующей технологической документации (ГОСТы, системные технические каталоги);

- дефекты вызванные стихией, пожаром, бытовыми факторами, а также иными обстоятельствами непреодолимой силы;

- повреждения вызванные воздействиями погоды или атмосферными явлениями;

- в случае нарушения правил эксплуатации и ухода за изделиями.

6.6. К гарантийным видам работ не относится:

- регулировка фурнитуры, если истек гарантийный срок сохранения регулировочных настроек;

- смазка фурнитуры; - смазка и уход за уплотнениями.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Заказчик предупрежден, что при демонтаже старых конструкций возможны повреждения откосов.

8.2. Заказчик предупрежден, что в монтажные работы, указанные п.1 настоящего Договора не входят: облицовка дверных наличников, откосов, монтажных швов, вывоз демонтированных конструкций

8.3. Заказчик ознакомлен с информацией о материале, из которого изготовлены конструкции, о его качестве, свойствах, производителях, возможных вариантах, а также с представленными ему выставочными образцами готовых изделий и образцами материалов, используемых в изготовлении конструкций и рекомендациями по заделке откосов.

8.4. Заказчик ознакомлен с требованиями, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования изделий и предупрежден о возможных последствиях несоблюдения соответствующих требований, изложенных в правилах эксплуатации и ухода .

8.5. В случае изменения Заказчиком габаритов проема после произведенного обмера Подрядчик не несет ответственности за несоответствие размеров конструкций с размерами проема. В таком случае доработка проема и приведение его габаритов в соответствие с заказанными размерами конструкций осуществляются силами Заказчика. Изменение размеров конструкций производится также за счет Заказчика.

8.6. Ремонтные работы по восстановлению целостности проема производятся силами Заказчика.

8.7. Заказчик ознакомлен и согласен с указанными размерами (Приложение №1) при открытых дверных створках.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 30.12.2026 года и будет считаться исполненным и прекратившем своё действие после выполнения Сторонами взаимных обязательств и осуществления окончательных расчётов между Сторонами по настоящему договору.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Оформление согласований проектной документации, а также оформление разрешения на все необходимые виды работ со всеми техническими службами, быть представителем строящегося

(ремонтируемого, реконструируемого) объекта во всех технических и правовых инстанциях является обязанностью Заказчика.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров.

11.2. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в соответствии с законодательством РФ в Арбитражном суде Пензенской области.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Настоящий Договор может быть изменен или досрочно расторгнут лишь по письменному соглашению сторон.

12.2. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обязательства не предусмотренные Настоящим договором считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде Дополнительного соглашения.

12.3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 экземпляру для каждой из сторон.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

“ЗАКАЗЧИК”

“ИСПОЛНИТЕЛЬ”

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего
образования «Пензенский государственный
университет архитектуры и строительства»,
440028, г. Пенза, ул. Германа Титова, д. 28,
тел/факс 8(8412) 49-72-77
ИНН/КПП 5835000786 / 583501001
ОГРН- 1025801202624
ОКТМО – 56701000
ОКЦ №1 Волго-Вятского ГУ Банка России//УФК
по Нижегородской области г. Нижний Новгород
Корреспондентский счет- 40102810745370000024
Банковский счет- 03214643000000013238
(ПГУАС л.с. 20556X12750)
БИК 012202102
Тел. канцелярии 8 (8412) 94-88-83

Ректор

_____/ С.А. Болдырев/
М.П.

_____/ /
М.П.

Приложение № 1
к договору №
_____от
____.06.2026

**Спецификация
на выполнение работ
по адресу: г. Пенза, ул. Германа**

№ п/п	Наименование	Количество	Цена, руб.	Стоимость, руб.
1	Замена стеклопакета 480x1570 мм	1 шт.		
2	Замена стеклопакета 395x935 мм	1 шт.		
3	Замена фурнитуры Roto	1 шт.		
			Итого,	

"ЗАКАЗЧИК"

"ИСПОЛНИТЕЛЬ"

440028, г. Пенза, ул. Германа Титова, д. 28,
тел/факс 8(8412) 49-72-77
ИНН/КПП 5835000786 / 583501001
ИНН 5835000786 КПП 583501001
ОГРН- 1025801202624
ОКТМО – 56701000
ОКЦ №1 Волго-Вятского ГУ Банка России//УФК
по Нижегородской области г. Нижний Новгород
Корреспондентский счет- 40102810745370000024
Банковский счет- 032146430000000013238
(ПГУАС л.с. 20556X12750)
БИК 012202102
Тел. канцелярии 8 (8412) 94-88-83

Заказчик _____

Подрядчик _____

М.П.