

Государственный контракт № холодного водоснабжения и водоотведения

г. Городец

"__" _____ 2026г.

а, с одной стороны, и **Управление Федеральной налоговой службы по Нижегородской области** (УФНС России по Нижегородской области), именуемое в дальнейшем Абонент, в лице Заместителя руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Нижегородской области Шабарова Александра Борисовича, действующей на основании Доверенности от 25.12.2025г №52-21/0074@, заключили контракт (далее – Контракт) с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. По настоящему контракту Предприятие, осуществляющее холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду и принимать сточные воды Абонента. Соблюдать, в соответствии с настоящим контрактом, режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

Абонент обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду установленного качества в объеме, определенном настоящим контрактом. Предприятие обязуется осуществлять прием сточных вод абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод, нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее - нормативы допустимых сбросов абонентов) согласно [Приложений №5,6](#).

1.2. Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и Предприятия указывается в акте о разграничении балансовой принадлежности по форме согласно [Приложению №1](#).

2. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения. Объемы потребления.

2.1. Подача холодной воды и прием сточных вод осуществляется с "01" декабря 2026г

2.2. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) указываются по форме согласно [Приложения №3](#) в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

2.3. Сведения о режиме приема сточных вод указываются по форме согласно [Приложения №3](#).

2.4. Объемы потребления:

Планируемое потребление питьевой воды составляет: 803,00м³

Планируемое потребление водоотведение составляет: 803,00м³.

Согласно [Приложения №2](#).

2.5. Расчетная сумма по настоящему контракту составляет: Согласно [Приложения №2](#).

В случае изменения объемов потребления, сторонами заключается дополнительное соглашение к контракту. Сумма контракта корректируется в зависимости от фактических объемов холодного водоснабжения и водоотведения Абонента, определяемых по показаниям приборов, а также от изменения тарифов

3. Цена, тарифы, сроки и порядок оплаты по контракту

3.1. Оплата по настоящему контракту осуществляется Абонентом по тарифам на холодное водоснабжение (питьевое водоснабжение) и тарифам на водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

На основании решения Региональной службы по тарифам Нижегородской области № 71/55 от 19.12.2024 г. установлены тарифы (без учета НДС):

- водоснабжение с 01 января 2027 года по 30 июня 2027 года - 42,84 руб./м3. без учета НДС;
- водоотведение с 01 января 2027 года по 30 июня 2027 года - 57,87 руб./м3. без учета НДС
- водоснабжение с 01 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года - 43,05 руб./м3. без учета НДС;
- водоотведение с 01 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года - 58,28 руб./м3. без учета НДС

На основании решения Региональной службы по тарифам Нижегородской области № 57/63 от 11.12.2025 г. установлены тарифы (без учета НДС):

- водоснабжение с 01 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года - 46,85 руб./м3. без учета НДС;
- водоотведение с 01 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года - 62,97 руб./м3. без учета НДС

При изменении тарифов на водоснабжение и водоотведение Предприятие указывает тариф в платежном документе расчетного месяца. Изменение тарифов не требует переоформления контракта и

составления дополнительного соглашения к настоящему контракту.

Объем поданной Абоненту холодной воды и объем сброшенных сточных вод Предприятием определяется по показаниям приборов учета, переданных Абонентом или расчетным способом. В случае отсутствия у Абонента средств измерений сточных вод, сбрасываемых в систему централизованной канализации, эти объемы принимаются равным объемам воды, полученной Абонентом из всех источников водоснабжения (включая горячее водоснабжение).

3.2. Расчетный периодом установленный настоящим контракту является один календарный месяц. Датой выставления Предприятием платежных документов является последний день расчетного месяца.

Абонент вносит оплату по настоящему контракту за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду и оказанные услуги водоотведения, осуществляется Абонентом до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании выставленных счетов-фактур и акта выполненных работ Предприятием. По запросу Абонента Предприятие предоставляет счета на оплату.

Платежные документы направляются в адрес Абонента не позднее 5-го числа, следующего за расчетным месяцем, любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Предприятия. При осуществлении оплаты по настоящему контракту Абонент обязан указывать в платежном поручении ссылку на номер и дату заключения настоящего контракта, номер счета-фактуры, расчетный период, за который производится перечисление.

3.3. В случае если объем фактического потребления холодной воды и (или) оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, окажется меньше объема воды (сточных вод), за который абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

3.4. Акт сверки взаимных расчетов по настоящему контракту оформляется сторонами 2 раза в год (на 01 января, на 01 июля текущего года). Предприятие направляет в адрес Абонента в 2-х экземплярах любым доступным способом.

Сверка взаимных расчетов также может производиться по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами акта взаимных расчетов.

3.5. В случае изменения объемов потребления, сторонами заключается дополнительное соглашение к контракту. Сумма контракта корректируется в зависимости от фактических объемов холодного водоснабжения и водоотведения Абонента, определяемых по показаниям приборов, а также от изменения тарифов

4. Права и обязанности сторон

4.1. Предприятие обязано:

- а) осуществлять подачу абоненту холодной воды в объеме, установленном настоящим контрактом.
- б) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;
- в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды, не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим контрактом, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- г) осуществлять производственный контроль соблюдения Абонентом режима водоотведения, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;
- д) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;
- е) при участии абонента, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;
- ж) опломбировать абоненту приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных [Правилами](#) организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;
- з) требовать от абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов абонентом, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;
- и) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение.

4.2. Предприятие вправе:

- а) осуществлять контроль правильного учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной

воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод Абонентом;

б) осуществлять контроль самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение, уведомив сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"),

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и местам отбора проб сточных вод, приборам учета в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего контракта;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему контракту.

4.3. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности (Приложение №1), согласно требованиям нормативно-технических документов.

б) соблюдать установленный настоящим контрактом режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном [разделом 5](#) настоящего контракта, и в соответствии с [Правилами](#) организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим контрактом;

г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем контракте, в случае, если установка таких приборов предусмотрена [Правилами](#) холодного водоснабжения и водоотведения;

д) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5 °С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляции помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета холодной воды и сточных вод, механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут исказить показания приборов учета;

е) производить оплату по настоящему контракту в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим контрактом, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ Предприятию или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета в случаях и порядке, которые предусмотрены [разделом 6](#) настоящего контракта;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) уведомлять Предприятие о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам, абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Предприятию письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по заказным письмом по почте или нарочным вручением. Уведомление считается полученным Предприятием с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя Предприятия, свидетельствующей о получении уведомления. При не предоставлении данных сведений ответственность несет сторона с которой заключен данный контракт до момента расторжения данного контракта;

к) незамедлительно сообщать Предприятию обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

л) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию

повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

м) предоставлять иным абонентам возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только при наличии согласования Предприятия;

н) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения иных абонентов, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям абонента;

о) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия Предприятия;

п) соблюдать условия сброса сточных вод, нормативы загрязняющих веществ (Приложения №5) согласно Постановления администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области №174 от 01.02.2022г.

р) не допускать сброс веществ, материалов, отходов и сточных вод в ЦСВ согласно Приложения №6 «Перечень веществ, материалов, отходов и сточных вод, запрещенных к сбросу в централизованные системы водоотведения» (согласно Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 (ред. от 30.11.2021) "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации");

с) предоставлять ежегодно баланс водопотребления и водоотведения, согласно Приложения №7, для пролонгации контракта;

4.4. Абонент имеет право:

а) при направлении запроса получать от Предприятия информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и тарифов на водоотведение;

б) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

в) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему контракту;

г) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод, отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом Предприятием.

5. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета Предприятию

5.1. Учет поданной Абоненту холодной воды производится по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды осуществляется расчетным способом.

В течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания контракта обеими сторонами, Абонент обязан устанавливать приборы учета холодной воды на границах балансовой или эксплуатационной ответственности или ином месте, определенном в настоящем договоре и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает Абонент.

5.2. Учет объема сброшенных сточных вод Абонентом и принятых Предприятием производится по показаниям приборов учета. В случае отсутствия у Абонента прибора учета сточных вод объем отведенных Абонентом сточных вод принимается равным объему воды, поданной Абоненту из всех источников централизованного водоснабжения

Коммерческий учет отведенных сточных вод обеспечивает Абонент.

5.3. Сведения о расположении узлов учета, приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод указываются по форме согласно Приложения №4.

5.4. Абонент, осуществляющий коммерческий учет поданной полученной холодной воды и отведенных сточных вод, снимает показания приборов учета и передает эти сведения Предприятию не позднее 15 числа текущего месяца, также вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод. Передача Абонентом сведений о показаниях приборов учета Предприятию осуществляется лицом, ответственным представителем со стороны Абонента является

(должность, Ф.И.О., телефон)

любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение таких сведений адресатом.

5.5. Если Абонентом не переданы в установленные сроки п.5.4. настоящего контракта сведения по показаниям приборов учета, объем израсходованной Абонентом воды и принятых сточных вод определяется методом расчетного среднемесячного (среднесуточного) количества поданной воды, исходя

из среднемесячного расхода воды за шесть предыдущих месяцев.

5.6. Предприятие вправе применить метод учета пропускной способности устройств и сооружений при самовольном присоединении и (или) пользовании централизованными системами водоснабжения и водоотведения

за период времени, в течение которого осуществлялось такое самовольное присоединение и (или) пользование центральными системами водоснабжения, определяется со дня предыдущей контрольной проверки технического состояния объектов централизованной системы водоснабжения в месте, где был выявлен факт самовольного присоединения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения, до дня устранения самовольного (прекращения самовольного пользования), но не более чем за 3 года.

Расчет израсходованной питьевой воды по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системе водоснабжения при скорости движения воды в них 1,2м/с круглосуточно на основании составленного Предприятием акта о самовольном присоединении и (или) пользовании централизованными системами водоснабжения, который направляется в адрес Абонента в 2-х экземплярах любым доступным способом (вручение, почтовое отправление, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение.

5.7. При возникновении неисправности прибора учета, в том числе не проведения поверки после истечения межповерочного интервала или демонтажа прибора учета Предприятие направляется Абоненту уведомление о необходимости установки приборов учета в течение 60 дней.

5.8. В целях контроля объемов поданной (полученной) Абонентом холодной воды и отведенных сточных вод, Предприятие вправе использовать контрольные (параллельные) приборы учета холодной воды или сточных вод. Контрольные (параллельные) приборы учета холодной воды и сточных вод устанавливаются на сетях Предприятия или Абонента в местах, позволяющих обеспечить коммерческий учет подаваемой Абоненту воды и принимаемых сточных вод.

6. Порядок обеспечения абонентом доступа Предприятию к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод

6.1. Абонент обязан обеспечить представителям Предприятия или по его указанию представителям иной организации доступ к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) Предприятие не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб, оповещают абонента о дате и времени. Оповещение осуществляется любым доступным способом (факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители Предприятия или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени Предприятия);

в) доступ представителям Предприятия или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим контрактом, осуществляется только в установленных настоящим контрактом местах отбора проб холодной воды и сточных вод, согласно Приложения №4;

г) абонент принимает участие в проведении Предприятием всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (не допуск) представителям Предприятия или по его поручению иной организации к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения и (или) водоотведения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с [Правилами](#) организации коммерческого учета воды, сточных вод;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим контрактом, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном [Правилами](#) осуществления контроля состава и свойств сточных вод (согласно ФЗ от 07.12.2011г №416-ФЗ (ред от 01.05.2022г) «О водоснабжении и водоотведении»).

7. Порядок контроля качества питьевой воды

7.1. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с [Правилами](#) осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. №10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды".

7.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (согласно утвержденных санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 от

2022г).

Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, в пределах, определенных планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

7.3. Качество подаваемой холодной воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим контрактом. Показатели качества холодной (технической) воды указываются сторонами по форме согласно Федеральным законам "О внесении изменений в Федеральный закон "О водоснабжении и водоотведении" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 № 225-ФЗ (ред. от 03.08.2018г).

7.4. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего контракта самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить Предприятие о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

8. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

8.1. Предприятие вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным [законом](#) "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного [Правилами](#) холодного водоснабжения и водоотведения.

8.2. Предприятие в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) Абонента;
- б) Управление Роспотребнадзора по Нижегородской области в Городецком, Ковернинском, Сокольском районах;
- г) Единую диспетчерскую службу Городецкого района.

8.3. Уведомление Предприятия о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, нарочное вручение, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет").

9. Порядок уведомления Предприятия о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

9.1. В случае перехода прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Предприятию письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по заказным письмом по почте или нарочным вручением. При не предоставлении данных сведений ответственность несет сторона с которой заключен данный контракт до момента расторжения данного контракта.

9.2. Уведомление считается полученным Предприятием с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя Предприятия, свидетельствующей о получении уведомления.

10. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту

10.1. Абонент представляет Предприятию сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту.

10.2. Сведения об иных абонентах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод. Предприятие вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

10.3. Предприятие осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили контракт о водоснабжении с Предприятием.

10.4. Предприятие осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц,

объекты которых подключены к канализационным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили контракт водоотведения с Предприятием.

10.5. Предприятие не несет ответственности за нарушения условий настоящего контракта, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют контракта холодного водоснабжения и (или) единого контракта холодного водоснабжения и водоотведения с Предприятием.

10.6. Абонент в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего контракта, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента и которые не имеют контракта водоотведения и (или) единого контракта холодного водоснабжения и водоотведения с Предприятием.

11. Порядок урегулирования споров и разногласий

11.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего контракта, подлежат до судебному урегулированию в претензионном порядке.

11.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах контракта или в выписке из Единого государственного реестра юридических лиц и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора или разногласий;
- в) другие сведения по усмотрению стороны.

11.3. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

11.4. В случае не достижения сторонами соглашения спор или разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего контракта, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Нижегородской области.

12. Ответственность сторон.

12.1. Ответственность Предприятия за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и Предприятия, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в Приложении №1 к настоящему контракту.

12.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств по оплате настоящего контракта Предприятие вправе требовать от Абонента уплаты пени в размере 1/130 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, за невыплаченной в срок сумму за каждый день просрочки, начиная со следующего дня наступления срока оплаты по день фактической оплаты, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.3. При исполнении настоящего контракта, а так же по всем вопросам, не нашедшим отражения в контракте, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

12.4. Срок рассмотрения претензии о ненадлежащем исполнении сторонами обязательств контракта согласно законодательства Российской Федерации.

13. Обстоятельства непреодолимой силы

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего контракта.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

13.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

14. Действие контракта

14.1. Настоящий контракт вступает в силу с «01» декабря 2026г. и действует до «30» ноября 2027г. и полного исполнения обязательств сторонами.

14.2. Настоящий контракт заключен на срок на один год, а в части оплаты до полного его исполнения..

14.3. Настоящий контракт, может быть, расторгнут до окончания срока действия настоящего контракта в одностороннем порядке, уведомив одну из сторон за 1 (один) месяц любым доступным способом (почтовое отправление, нарочное вручение, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющая подтвердить получение такого уведомления адресатом

14.4. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Предприятием от исполнения настоящего контракта или его изменения в одностороннем порядке настоящий контракт считается расторгнутым или измененным.

14.5. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение в

соответствии с настоящим контрактом, контракт считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о переходе прав на объекты, представленном абонентом Предприятию в порядке, предусмотренном [разделом 9](#) настоящего контракта, но не ранее даты получения такого уведомления Предприятием, либо с даты заключения контракта холодного водоснабжения или единого контракта холодного водоснабжения и водоотведения с лицом, к которому перешли эти права, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

15. Прочие условия

15.1. Изменения к настоящему контракту считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

15.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 (пять) рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, нарочное вручение, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющая подтвердить получение такого уведомления адресатом.

15.3. При исполнении настоящего контракта стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального [закона](#) "О водоснабжении и водоотведении", [Правилами](#) холодного водоснабжения и водоотведения.

15.4. Работы, не предусмотренные настоящим Контрактом, рассчитываются и оплачиваются согласно «Перечня платных услуг», утвержденных Предприятием.

15.5. Настоящий контракт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

15.6. Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

16. Перечень ответственных и исполнителей

от предприятия

от абонента

Главный инженер _____

Главный энергетик _____

Бухгалтер _____

Лицо, ответственное за снятие и передачу показаний приборов учета _____

17. Реквизиты сторон

Предприятие

Абонент

УФНС России по Нижегородской области

Юрид. адрес: 603005, г. Н. Новгород, ул. Минина, д. 20

Почт. адрес: 603005, г. Н. Новгород, ул. Минина, д.20

ИНН 5200000310 КПП 526001001

Реквизиты для платежей: УФК по Нижегородской области (УФНС России по Нижегородской области л/с 03321514280)

Казначейский счет (р/сч): 032116430000000013200

Единый казначейский счет (кор.сч.):

40102810745370000024

ОКЦ № 1 Волго-Вятского ГУ Банка России //УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород БИК 012202102

_____ А.Б. Шабаров

М.П.

АКТ**разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности
по водопроводным и канализационным сетям и сооружениям на них**

, в лице Заместителя руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Нижегородской области Шабарова Александра Борисовича, действующей на основании Доверенности от 25.12.2025г №52-21/0074@, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности за техническое состояние и эксплуатацию между Предприятием и Абонентом (по объекту пл. Пролетарская, 17) является:

По водопроводу – место подключения к запорно-регулирующей арматуре, расположенной в колодце на водопроводной линии (см. схему)

По канализации – непосредственно место присоединения к городским канализационным сетям в к/колодцах (см. схему)

Трубопроводы от границ раздела эксплуатационной ответственности до Абонента, приборы учета, внутридомовые сети водопровода и канализации находятся во владении у Абонента и обслуживаются Абонентом.

СХЕМА**границ раздела сетей водоснабжения и водоотведения**

Сети Предприятия

Сети Абонента

М.П.

А.Б. Шабаров

М.П.

АКТ разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям и сооружениям на них

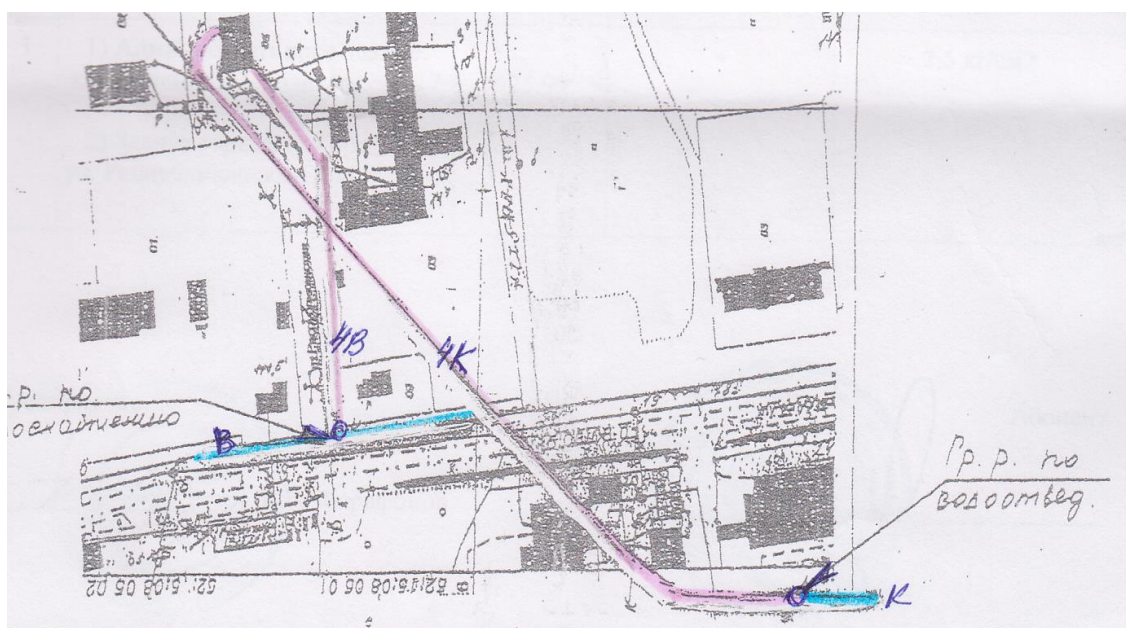
, в лице Заместителя руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Нижегородской области Шабарова Александра Борисовича, действующей на основании Доверенности от 25.12.2025г №52-21/0074@, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности за техническое состояние и эксплуатацию между Предприятием и Абонентом (по объекту ул. Республиканская, 100г) является:

По водопроводу – место подключения к запорно-регулирующей арматуре, расположенной в колодце на водопроводной линии (см. схему)

По канализации – непосредственно место присоединения к городским канализационным сетям в к/колодцах (см. схему)

Трубопроводы от границ раздела эксплуатационной ответственности до Абонента, приборы учета, внутридомовые сети водопровода и канализации находятся во владении у Абонента и обслуживаются Абонентом.

СХЕМА границ раздела сетей водоснабжения и водоотведения.



Сети Предприятия

Сети Абонента

М.П.

А.Б. Шабаров

М.П.

СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи
воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном
уровне давления холодной воды в системе водоснабжения
в месте присоединения)

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды, м ³ (декабрь - ноябрь)	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5
1	1) Административное здание: г. Городец, пл. Пролетарская, 17 2) Здание гаража: г. Городец, ул. Республиканская, 100 г	803,00	-	2,5 кг/см ²

РЕЖИМ
приема сточных вод

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод, м ³ декабрь - ноябрь)
1	2
1) г. Городец, пл. Пролетарская, 17 2) г. Городец, ул. Республиканская, 100г	803,00

М.П.

А.Б. Шабаров
М.П.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб
холодной воды

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
1	00000,1	01.02.2023	24.10.2028
2	00035,81	01.08.2023	21,08,2029

N п/п	Расположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1	г.Городец ул.Республиканская, 100 гараж	15	Декаст ОСВУ-15 №431717368	
2	г.Городец ул.Пролетарская,17	40	Декаст ОСВУ «Нептун-40» № 213103200	

N п/п	Расположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4
1			

**Норматив состава и свойств сточных вод для абонентов централизованной системы водоотведения
г. Городца**

Постановление администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области №174 от 01.02.2022г

Наименование показателей	Единицы измерения	Допустимая концентрация
Сухой остаток	мг/м ³	693,73
Взвешенные вещества	мг/м ³	300,00
ХПК	мг/м ³	437,30
БПК	мг/м ³	300,0
Нитрат - анион	мг/м ³	-
Нитрит - анион	мг/м ³	-
Азот аммонийный	мг/м ³	50,00
Фосфаты	мг/м ³	1,72
Сульфаты	мг/м ³	63,60
Хлориды	мг/м ³	105,10
АПАВ	мг/м ³	6,06
Нефтепродукты	мг/м ³	0,64
Медь	мг/м ³	0,03
Железо	мг/м ³	0,69
Цинк	мг/м ³	0,64
Хром 3+	мг/м ³	-
Хром 6+	мг/м ³	-

м.п. В.В.Фарафонов

м.п. А.Б. Шабаров

**ПЕРЕЧЕНЬ ВЕЩЕСТВ, МАТЕРИАЛОВ, ОТХОДОВ И СТОЧНЫХ ВОД, ЗАПРЕЩЕННЫХ К СБРОСУ В
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫЕ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ**

1. Вещества, способные образовывать в централизованной системе водоотведения взрывоопасные, токсичные и (или) горючие газы, органические растворители, горючие и взрывоопасные вещества (нефть, бензин, керосин и др.), синтетические и натуральные смолы, масла, мазут, лакокрасочные материалы и отходы, продукты и отходы нефтепереработки, органического синтеза, смазочно-охлаждающие жидкости, содержимое средств и систем огнетушения (кроме использования для тушения возгораний)
2. Растворы кислот и щелочей, в результате сброса которых образуются сточные воды с показателем общих свойств сточных вод по водородному показателю (рН) менее 4,5 или более 12
3. Дурно пахнущие и другие летучие вещества в количестве, приводящем к загрязнению атмосферы рабочей зоны в канализационных насосных станциях, в других производственных помещениях централизованной системы водоотведения, на территории очистных сооружений, сверх установленных для атмосферы рабочей зоны предельно допустимых концентраций
4. Радиоактивные вещества свыше предельно допустимого уровня безопасного содержания в окружающей среде, утверждаемого уполномоченными государственными органами Российской Федерации, вещества по перечню и в концентрации согласно приложению № 4(1) к Правилам холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. №644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (за исключением веществ по перечню, приведенному в приложении N 5 к указанным Правилам), медицинские отходы классов А, Б, В, Г, эпидемиологически опасные бактериальные и вирусные загрязнения (за исключением веществ, сброс которых разрешен санитарно-эпидемиологическими требованиями), вещества, сброс которых в водные объекты запрещен (за исключением веществ по перечню, приведенному в приложении N 5) (п. 4 в ред. Постановления Правительства РФ от 22.05.2020 № 728)
5. Маточные растворы и кубовые остатки, гальванические растворы (электролиты) как исходные, так и отработанные, осадки (шламы) локальных очистных сооружений, осадки отстойников, ловушек, фильтров, отходы очистки воздуха (пылегазоочистного оборудования), осадки станций технической водоподготовки, в том числе котельных, теплоэлектростанций, ионообменные смолы, активированный уголь, концентрированные растворы регенерации систем водоподготовки, химические реактивы и реагенты
6. Любые отходы скотобоен и переработки мяса, рыбы, ракообразных и моллюсков, каныга, цельная кровь, отходы обработки шкур и кож, отходы животноводства, звероводства и птицеводства, включая фекальные
7. Твердые коммунальные отходы, мусор, собираемый при сухой уборке помещений, строительные материалы, отходы и мусор, отработанный грунт и транспортирующие растворы от подземных проходочных работ, грунт, зола, шлак, окалина, известь, цемент и другие вяжущие вещества, стружка, стекло, пылевидные частицы обработки металлов, стекла, камня и другие минеральные материалы, бумага, растительные остатки и отходы (листва, трава, древесные отходы, плодоовощные отходы и др.), за исключением предварительно гомогенизированных плодоовощных отходов в быту
8. Волокнистые материалы (натуральные, искусственные или синтетические волокна, в том числе волос, шерсть, пряжа, ворс, перо) длиной волокна более 3 см, тара, упаковочные материалы и их элементы, любые металлические материалы, в том числе металлическая стружка, опилки, окалина, синтетические материалы (полимерные пленки, гранулы, пылевидные частицы, стружка и др.)
9. Биологическая масса пищевых производств, фармацевтических производств и других биотехнологических процессов, пищевая продукция как годная, так неликвидная, сырье для ее производства, сыворотка творожная и сырная, барда спиртовая и дрожжевая, глютен и замочная вода (на крахмалопаточных производствах), пивная хмелевая дробина
10. Минеральные включения гидравлической крупностью оседания более 2 мм/с, вещества (включения) гидравлической крупностью всплывания более 20 мм, любые не измельченные предметы и материалы крупнее 2 см, любые сточные воды с цветностью более 150 единиц по хром-кобальтовой шкале
11. Сточные воды с температурой +80 °С и выше.

В.В.Фарафонов

М.П.

А.Б. Шабаров

М.П.

Приложение № 7

к контракту №80в от _____ 2026г

холодного водоснабжения и водоотведения

«Баланс водопотребления и водоотведения на 2027г.»

УФНС России по
по Нижегородской области

№ п/п	Перечень видов водопользования, процесс и оборудования с использованием воды, а также хозяйственно-питьевых и коммунально-бытовых потребителей	Норма расхода воды		Продолжительность пользования водой, работа оборудования, час	Расчетная потребность в воде, м.куб./сут.	Фактический расход воды, м.куб./сут.		Показатель состава отработанной воды	Поступление отработанных и сточных вод, м.куб./сутки				Состав сточных вод после обработки на собственных очистных сооружениях	Использование воды на технологические нужды, м.куб./сутки	
		Обоснование (Ссылка на документ)	Расход, м.куб./час			Из системы водоснабжения Предприятия	Из других источников (указать каких)		в систему канализации Предприятия	в другие места отвода сточных вод (указать какие)	на оборотное водоснабжение	на собственные сооружения по переработке сточных вод		всего	в том, числе питьевой из системы водоснабжения Предприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Абонент _____ А.Б. Шабаров

Предприятие _____ В.В.Фарафонов