

Государственный контракт № _____

на оказание услуг по разработке проектной документации автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

г. Иркутск

«__» _____ 2026 г.

Управление Федеральной налоговой службы по Иркутской области от имени Российской Федерации в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, в соответствии с п. 4 ч. 1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий Государственный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по разработке проектной документации на монтаж автоматической пожарной сигнализации (АПС) и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) на объекте по адресу: 666301, Иркутская обл., г. Саянск, Юбилейный микрорайон д.41 (Административное нежилое здание площадью 788,2 м², склад площадью 84,5 м²) (далее - услуги), в полном соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1.2. Срок оказания услуг: в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты подписания Контракта. В указанный срок входит согласование проектной документации с Заказчиком, а также получение положительного заключения от ФГБУ «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория» по Иркутской области»

1.3. Место оказания услуг: по месту нахождения Исполнителя с выездом на объект.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик имеет право:

2.1.1. Досрочно принять и оплатить услуги в соответствии с условиями Контракта.

2.1.2. Требовать возмещения неустойки и (или) убытков, причиненных по вине Исполнителя.

2.1.3. Осуществлять иные права, предусмотренные Контрактом и (или) законодательством Российской Федерации.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Обеспечить приемку оказанных по Контракту услуг по объему и качеству.

2.2.2. Оплатить услуги в порядке, предусмотренном Контрактом.

2.2.3. Своевременно предоставить Исполнителю информацию, необходимую для исполнения Контракта.

2.2.4. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Контрактом

2.3. Исполнитель вправе:

2.3.1. Привлекать к выполнению Контракта соисполнителей.

Исполнитель несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств соисполнителями в рамках оказания соответствующих услуг в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Невыполнение соисполнителем обязательств перед Исполнителем не освобождает Исполнителя от выполнения условий Контракта

2.3.2. Требовать приемки и оплаты услуг в объеме, порядке, сроки и на условиях, предусмотренных Контрактом.

2.3.3. По согласованию с Заказчиком досрочно оказать услуги. Заказчик вправе досрочно принять и оплатить услуги в соответствии с условиями Контракта.

2.4. Исполнитель обязан:

2.4.1. Обеспечить оказание и качество всех услуг в соответствии с действующими стандартами и техническими условиями и условиями настоящего Контракта.

2.4.2. Во время оказания услуги соблюдать недопущение какого-либо риска, способного причинить вред жизни или здоровью граждан, работников Заказчика, его имуществу, окружающей среде, а также исключить риски, которые могут проявиться на результатах оказанной услуги.

3. Цена Контракта, порядок и срок оплаты

3.1. Цена Работ по настоящему Контракту составляет _____ (_____) рублей ___ копеек, НДС _____.

3.2. Цена Работ (цена Контракта) включает компенсацию всех расходов Исполнителя, связанных с исполнением обязательств по условиям настоящего Контракта, в том числе: транспортные расходы, вознаграждение Исполнителя, стоимость расходных материалов, налоги, сборы и другие обязательные платежи.

3.3 Цена Контракта является твердой на весь срок действия настоящего Контракта и изменению не подлежит, за исключением случаев, установленных Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.4. Оплата оказанных услуг осуществляется Заказчиком из средств федерального бюджета в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств в российских рублях на расчетный счет Подрядчика в течение 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком Акта оказанных услуг.

3.5. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

4. Порядок оказания, сдачи и приемки услуг.

4.1. Учитывая пропускной режим на Объекте Заказчика, Исполнитель не позднее 2 (двух) рабочих дней до даты начала оказания услуг должен предоставить Заказчику список сотрудников, которые будут задействованы при оказании услуг с указанием фамилии, имени, отчества.

4.2. При наличии у Заказчика замечаний к качеству и (или) объему, оказываемых Исполнителем услуг в ходе исполнения настоящего Контракта, ответственное лицо Заказчика информирует ответственное лицо Исполнителя об обнаруженных недостатках. В случае если Исполнителем указанные замечания не устранены, Заказчик в письменном виде направляет уведомление о несоответствии услуг в адрес Исполнителя и информирует об этом Заказчика.

4.3. Исполнитель в срок, не превышающий 10 (десяти) рабочих дней с даты оказания услуг, направляет на рассмотрение Заказчику акт оказанных услуг – 2 экз.;

4.4. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты передачи документов Исполнителем подписывает их либо в этот же срок направляет Исполнителю письменный мотивированный отказ от подписания документов с указанием недостатков и сроков их устранения. Исполнитель обязан устранить указанные в мотивированном отказе от подписания документов недостатки и повторно направить документы, указанные в п. 4.3. настоящего Контракта, в течение 5 (пяти) рабочих дней, с даты устранения недостатков.

4.5. Если Исполнитель в установленный срок не устранит недостатки, Заказчик вправе предъявить Подрядчику требование о возмещении понесенных убытков и уплате неустойки.

4.6. Подписанные уполномоченными лицами Сторон документы, указанные в п. 4.3. Контракта, подтверждают факт приемки Заказчиком результатов, предусмотренных настоящим Контрактом, и является основанием для проведения взаиморасчетов Сторон в соответствии с пунктом 3.4. настоящего Контракта. По завершению процедуры приемки

Заказчик формирует Акт по форме 0510452 (Приложение № 2 к Контракту) Приемка Товара осуществляется Заказчиком без присутствия Исполнителя, Акт по форме 0510452 отправляется Исполнителю для сведения.

4.7. Заказчик осуществляет экспертизу результатов, предусмотренных настоящим Контрактом, на их соответствие условиям настоящего Контракта. Экспертиза результатов может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

4.8. Представители Сторон по поддержанию взаимодействия в ходе исполнения настоящего Контракта:

От Заказчика: _____ тел. _____.

От Исполнителя: _____ тел. _____.

5. Гарантийные обязательства

5.1. Исполнитель предоставляет гарантию качества на оказанные Услуги в соответствии с документами, предусмотренными законодательством Российской Федерации, на данный вид Услуг.

5.2. Гарантии качества распространяется на услуги, выполненные Исполнителем по Контракту и составляет ___ месяцев со дня подписания Сторонами Акта оказанных услуг.

5.3. Выявленные замечания (технические ошибки) устраняются Исполнителем в полном объеме в течение срока, согласованного с Заказчиком.

6. Ответственность Сторон

6.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Размер штрафа определяется в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – Правила № 1042).

6.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3. В случае неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика штраф в размере 1 000 рублей.

6.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Размер штрафа определяется в соответствии с Правилами № 1042.

6.5 Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапам исполнения Контракта) и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 10 процентов цены Контракта (этапа), что составляет _____ руб.

6.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в размере 1000 рублей.

6.8. Общая сумма штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

6.9. Общая сумма штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

6.10. В случаях неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему контракту, Заказчик вправе оплатить настоящий Контракт за вычетом соответствующего размера неустоек (штрафа, пени). При этом исполнение обязательства Исполнителем по настоящему Контракту по перечислению неустойки в доход федерального бюджета возлагается на Заказчика.

Исполнитель вправе добровольно перечислить сумму неустойки (штрафа, пени).

Наименование организации: Межрегиональная инспекция Федеральной налоговой службы по управлению долгом.

Получатель: Казначейство России (ФНС России).

ИНН 7727406020, КПП 770701001

№ казначейского счета: 03100643000000018500 ОКЦ № 7 ГУ БАНКА ПО ЦФО//УФК по Тульской области, г. Тула, БИК 017003983, № счета банка получателя: 40102810445370000059 ОКТМО 25701000

КБК 18211607090019000140

Назначение платежа: «Штрафы за неисполнение или ненадлежащее исполнение исполнителем обязательств за исключением просрочки по Государственному контракту на оказание услуг по разработке проектной документации автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре от _____ № _____».

КБК 18211607010019000140

Назначение платежа: «Штрафы, пени, неустойки за просрочку исполнения обязательств поставщиком по Государственному контракту на оказание услуг по разработке проектной документации автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре от _____ № _____».

КБК 18211610051019000140

Назначение платежа: «Штрафы, пени, неустойки за прочие нарушения законодательства о закупках по Государственному контракту на оказание услуг по разработке проектной документации автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре от _____ № _____».

7. Форс-мажорные обстоятельства

7.1. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту, если такое неисполнение является следствием обстоятельств непреодолимой силы, включая землетрясение, наводнение, пожар, тайфун, ураган и другие стихийные бедствия, военные действия, массовые заболевания и действия органов государственной власти и управления, влияющие на возможность исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту.

Указанные события должны носить чрезвычайный, непредвиденный и непредотвратимый характер, возникнуть после заключения Контракта и не зависеть от воли Сторон.

7.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона должна без промедления, но не позднее 3 (трех) дней после их наступления, известить о них другую

Сторону в письменной форме. В извещении должны быть сообщены данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценка их влияния на возможность исполнения обязательств по Контракту и срок исполнения обязательств.

7.3. По прекращении указанных обстоятельств Сторона должна без промедления, но не позднее 3 (трех) дней после их прекращения, известить об этом другую Сторону в письменной форме.

В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательства по Контракту. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, она лишается права ссылаться на такие обстоятельства, а также должна возместить другой Стороне убытки, причиненные неизвещением или несвоевременным извещением.

7.4. Сторона должна в течение 10 (десяти) дней с момента прекращения форс-мажорных обстоятельств передать другой Стороне документ (сертификат, справку, иное) компетентного органа или организации о наличии и продолжительности форс-мажорных обстоятельств.

7.5. Если форс-мажорные обстоятельства и их последствия продолжают действовать более 1 (одного) месяца, Стороны в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для обеих Сторон альтернативных способов исполнения Контракта и достижения соответствующей договоренности.

8. Изменение и расторжение Контракта

8.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях, предусмотренных ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8.2. Все изменения к Контракту действительны, если они оформлены в виде дополнительного соглашения к Контракту и подписаны Сторонами.

8.3. Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

8.4. В случае расторжения Контракта по любым основаниям Заказчик обязан оплатить Исполнителю стоимость оказанных услуг надлежащего качества и соответствующих требованиям Заказчика, фактически оказанных на момент расторжения Контракта.

8.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским Кодексом РФ, для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

8.6. Если в результате издания акта органа государственной власти Российской Федерации исполнение Заказчиком своих обязательств по Контракту становится невозможным полностью или частично, обязательство прекращается полностью или в соответствующей части.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении Контракта, решаются Сторонами путем переговоров. При невозможности достижения соглашения Сторон споры и разногласия, возникающие при исполнении Контракта, подлежат разрешению в Арбитражном суде Иркутской области в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Досудебный порядок урегулирования споров, предусматривающий направление претензии контрагенту, является обязательным.

Все возможные претензии по Контракту должны быть направлены в адрес Стороны. Сторона, которой предъявлена претензия, обязана в течение 7 (семи) дней с момента ее получения рассмотреть такую претензию и сообщить о своем решении другой Стороне путем направления ответа в письменной форме.

10. Срок действия Контракта

10.1. Контракт вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до исполнения всех обязательств по Контракту, но не позднее 30.10.2026, а в части осуществления оплаты и гарантийных обязательств до их полного исполнения.

11. Права на результаты интеллектуальной деятельности

11.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при оказании услуг по Контракту, а также имущественные права на техническую, рабочую, проектную, программную и иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности (далее - сопутствующая документация), принадлежат Российской Федерации, от имени которой выступает Заказчик.

11.2. Днем передачи исключительных прав является день подписания Сторонами Акта оказанных услуг в соответствии с условиями Контракта.

11.3. Исполнитель гарантирует, что между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору).

11.4. Исполнитель гарантирует заключение с привлеченными им при исполнении Контракта третьими лицами договоров, обеспечивающих приобретение Исполнителем всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи Российской Федерации;

11.5. Передаваемые Исполнителем исключительные права означают право Российской Федерации, от имени которой выступает Заказчик, использовать сопутствующую документацию в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

11.6. В случае предъявления третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную Исполнителем по Контракту, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Исполнитель обязуется совместно с Заказчиком и (или) Российской Федерацией выступать в защиту интересов Сторон Контракта, а в случае неблагоприятного решения суда - возместить убытки.

12. Прочие условия

12.1. В необходимых случаях в развитие и уточнение настоящего Контракта Стороны заключают дополнительные соглашения в порядке и на условиях, установленных законодательными, нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Все изменения и дополнения к настоящему Контракту действительны лишь при условии, что они оформлены дополнительным соглашением к настоящему Контракту, подписанным уполномоченными лицами Сторон.

12.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон статуса, названия, банковских реквизитов, местонахождения в период действия Контракта, она обязана в течение 10 (десяти) календарных дней письменно уведомить об этом другую Сторону.

12.3. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр – Подрядчику, один экземпляр – Заказчику.

12.4. Неотъемлемой частью настоящего Контракта являются:

Приложение № 1 – Техническое задание;

Приложение № 2 – Акт оказанных услуг (форма).

Приложение № 3 - Форма Акта по форме 0510452.

Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

Заказчик

Исполнитель

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Оказание услуг по проектированию системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на объектах Заказчика

1. Объект закупки: Выполнение работ по разработке рабочей документации на монтаж автоматической пожарной сигнализации (АПС) и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) на объектах Заказчика.

2. Срок выполнения работ по проектированию: с даты заключения контракта в течение 60 рабочих дней. В указанный срок входит согласование проектной документации с Заказчиком, а также получение положительного заключения от ФГБУ «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория» по Иркутской области». Подрядчик имеет право закончить работы досрочно.

3. Место выполнения работ:

Объект, расположенный по адресу: 666301, Иркутская обл., г. Саянск, Юбилейный микрорайон д.41

- Административное нежилое здание, площадь $S = 788,2 \text{ м}^2$

- Склад, площадь $S = 84,5 \text{ м}^2$

Цель проведения работ: Целью оборудования Объекта системами противопожарной защиты является:

– защита людей от воздействия опасных факторов пожара, которое может привести к травматизму и (или) гибели людей;

– защита имущества учреждения от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий;

– защита людей путём обнаружения и извещения о разных видах нештатных ситуаций, таких как несанкционированное проникновение, пожар или другие аварийные ситуации;

– сохранность активов и материальных ценностей;

4. Назначение систем

4.1. Система пожарной сигнализации (СПС)

СПС предназначена для своевременного, достоверного обнаружения источника возгорания и оперативного реагирования на это событие. В соответствии с заданным алгоритмом она осуществляет сбор и обработку данных по ключевым параметрам, выдает команды на включение системы оповещения и выводит тревожное оповещение о пожаре в помещение дежурного персонала, на пульт централизованного наблюдения (далее – ПЦН) и на специальные выносные устройства оповещения, а также формирует сигналы для управления СОУЭ.

4.2. Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)

Основной функцией СОУЭ является своевременное сообщение информации о возникновении пожара, необходимости эвакуироваться с подачей световых и звуковых (речевых) сигналов во все помещения с постоянным или временным пребыванием людей.

5. Требования к качеству выполняемых работ

Работы по разработке СПС, СОУЭ на Объекте и разработке проектной документации должны осуществляться в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ Р 59639-2021 изм. 01 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»;
- ГОСТ Р 59638-2021 изм. 01 «Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»; - Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;
- РД 25.952-90 «Системы автоматического пожаротушения, пожарной, охранной и

- охранно-пожарной сигнализации. Порядок разработки задания на проектирование»;
- РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, пожарной и охранно-пожарной сигнализации»;
 - ГОСТ Р 12.3.047-2012 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля»;
 - СП 484.1311500.2020 изм. №1 от 27.03.2025 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты»;
 - СП 485.1311500.2020 изм. № 1 от 15.12.2025 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;
 - СП 486.1311500.2020 изм. №1 от 16.05.2025 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации»;
 - Приказ МЧС России от 6 апреля 2021 г. N 200 "Об утверждении свода правил СП 6.13130 "Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности";
 - «ПУЭ» издание 7. Правила устройства электроустановок (утвержденные Приказом Минэнерго РФ от 8 июля 2002 г. N 204). ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»;
 - Постановление Правительства РФ от 01.09.2021 N 1464 "Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре";
 - - Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 21.10.2025) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";
 - - Постановление правительства РФ от 30.11.2021г № 2106 (ред. от 20.12.2022, 16.11.2023) “О порядке аттестации физических лиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию”.

6. Содержание и объемы работ

Работы по разработке рабочей документации СПС, СОУЭ, АПС включают в себя:

- проведение предпроектного обследования Объекта силами Исполнителя совместно с представителем Заказчика;
 - разработка рабочей документации СПС, СОУЭ, АПС для Объектов с составлением отдельных локально-сметных расчетов на каждую проектируемую систему;
- Выбор проектных решений и оборудования согласовывается с Заказчиком заранее на стадии проектирования.

7. Технические требования к проектируемым системам и режиму их работы

СПС, СОУЭ, АПС в зависимости от разработанного при их проектировании алгоритма должны обеспечивать:

- Автоматическое обнаружение пожара, подачу управляющих сигналов на технические средства оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей.
- Автоматическое информирование дежурного персонала и направление на ПЦН сигнала о возникновении пожара с отображением места его возникновения.
- Автоматическое информирование дежурного персонала и направление на ПЦН сигнала о возникновении неисправности линий связи между отдельными техническими средствами, входящими в системы противопожарной защиты.
- Контроль пожарных оповещателей и шлейфов пожарной сигнализации в дежурном режиме.
- Контроль шлейфов и своевременное обнаружение неисправностей.

– Автоматическую проверку исправности шлейфов сигнализации и линий связи, а также самодиагностику их состояния в дежурном режиме.

– Сохранение автономности работы при сбоях в энергоснабжении путем автоматического переключения на резервное питание без нарушения установленных режимов работы и функционального состояния системы.

– Функцию звуковой индикации, предупреждающей о разрядке источников резервного питания ниже допустимого предела.

– Контроль систем, выполняющих противопожарные мероприятия (прием сигналов).

– Круглосуточную работу всех устройств.

Состав разделов проектной документации и их содержание должны соответствовать Постановлению Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию". При разработке проекта необходимо руководствоваться действующими нормативными документами.

При оформлении документации должны быть учтены требования Национального стандарт РФ Поправка к ГОСТ Р 21.101-2020 (поправка от 08.12.2023) "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации" и Национального стандарт РФ ГОСТ Р 21.703-2020 "Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи".

Система пожарной сигнализации должна быть выполнена на базе оборудования адресного типа.

По принципу действия, составу оборудования и элементов СОУЭ должна быть не ниже 2 типа.

СПС, СОУЭ должны предусматривать возможность расширения по производительности и объему обрабатываемой информации путем модернизации используемых технических средств.

СПС, СОУЭ должны предусматривать возможность интеграции систем с оборудованием сторонних производителей.

Системы должны работать в сопряжении с существующими системами.

8. Требования к применяемому оборудованию

Всё оборудование, используемое при проектировании и подлежащее установке на Объектах, должно быть современным (оборудование, которое выпускается производителем на момент проектирования).

Производительность оборудования должна обеспечивать выполнение штатных задач.

Оборудование должно иметь сертификат соответствия техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности.

Принимаемые технические решения должны соответствовать требованиям экономических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию Объекта.

Устанавливаемое на Объекте оборудование должно быть безвредно для здоровья лиц, имеющих доступ на Объект, в процессе его хранения, монтажа, демонтажа, использования и эксплуатации в соответствии с требованиями производителей оборудования и разработанной (созданной) проектной документации.

Тип оборудования СПС определяется Исполнителем в зависимости от технологических, конструктивных и объемно-планировочных особенностей Объекта в соответствии с требованиями СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" и с учетом положений СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности".

Тип СОУЭ на Объекте защиты должен соответствовать СП 3.13130 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности".

Допустимый эквивалентный уровень звука в помещениях должен соответствовать Свод правил СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003. Защита от шума" (ред. от 12.12.2023) для конкретного типа помещения.

Количество пожарных извещателей, их расстановка и мощность должны обеспечивать уровень звука во всех местах постоянного или временного пребывания людей в соответствии с нормами СП 3.13130.

Уровень звукового давления сигналов СОУЭ в защищаемых помещениях должен соответствовать СП 3.13130.

Аппаратные средства СПС, СОУЭ должны выбираться с учетом их непрерывного круглосуточного функционирования и иметь возможность быстрой замены отдельных компонентов и узлов.

Резервный источник питания при отсутствии напряжения в сети должен обеспечивать надежное выполнение основных функций системы. Аккумуляторные батареи, выполняющие функцию источника резервного питания, должны автоматически подзаряжаться.

Отказы оборудования СПС, СОУЭ не должны приводить к прекращению работы исправного оборудования и управления системами в целом.

Оборудование, устанавливаемое в отапливаемых помещениях, должно функционировать при температуре окружающего воздуха в интервале от +10°C до +50°C и относительной влажности воздуха до 95%.

Оборудование, устанавливаемое вне отапливаемых помещений, должно функционировать при температуре окружающего воздуха в интервале от -40°C до +50°C и относительной влажности воздуха до 95 %.

Оборудование должно автоматически восстанавливать работоспособность при пропадании и последующем восстановлении питания.

Всё устанавливаемое оборудование должно иметь российские сертификаты соответствия, должно быть безвредно для здоровья лиц, имеющих доступ на территорию объекта и эксплуатирующих его.

Резервный источник питания при отсутствии напряжения в сети должен обеспечивать надежное выполнение основных функций системы. Аккумуляторные батареи, выполняющие функцию источника резервного питания, должны автоматически подзаряжаться.

9. Требования к трассам

При проектировании выбор кабельной продукции для прокладки трасс СПС, СОУЭ осуществляется Подрядчиком на основании имеющихся сертификатов соответствия продукции требованиям Технического регламента, а также в соответствии со СП 6.13130.2021 "Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности" (далее – СП 6.13130.2021) и ГОСТом 31565-2012 "Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности".

Все кабельные системы должны быть спроектированы с учетом требований по физической защите трасс от повреждения.

Кабельные сети должны быть спроектированы таким образом, чтобы при их работе и неисправностях не возникла опасность пожара, электрического поражения пользователей или обслуживающего персонала.

Кабельные линии СПС, СОУЭ должны сохранять работоспособность в условиях пожара в течение времени, необходимого для выполнения их функций и эвакуации людей в безопасную зону.

10. Требования к электроснабжению

Электропитание технических средств СПС, СОУЭ должно осуществляться от сети переменного тока 220 В, 50 Гц.

Для электропитания систем должно быть предусмотрено два независимых источника питания - основной и резервный.

Основной источник питания – однофазная или трехфазная сеть переменного тока, с частотой 50 Гц. Питание электроприемников СПС, СОУЭ, должно осуществляться от панели противопожарных устройств, которая питается от вводной панели вводно-распределительного устройства (далее - ВРУ) в соответствии с СП 6.13130.2021.

Резервное питание электроприемников СПС, СОУЭ должно осуществляться от независимого автономного источника питания в соответствии с СП 6.13130.2021 и обеспечивать непрерывную работу в автономном режиме - в течение 24 часов в дежурном режиме, плюс 1 час в тревожном режиме в соответствии с СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования".

Оборудование системы электропитания должно обеспечивать:

– работоспособность без сбоев и ложных срабатываний технических средств СПС, СОУЭ;

– автоматический переход на питание от устройств бесперебойного питания при обесточивании источника питания и обратно при восстановлении электропитания.

11. Состав и требования к содержанию проектной документации

Проектная документация должна быть разработана в соответствии с настоящим Техническим заданием и Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 (поправка от 08.12.2023) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", и оформлена в соответствии с Поправкой к ГОСТу Р 21.101-2020 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации".

По окончании выполнения проектных работ Подрядчиком должна быть представлена следующая документация:

- Акт по результатам обследования Объекта
- Акт оказанных услуг
- Проектная документация в следующем составе:
 - текстовые документы (пояснительная записка, алгоритм работы систем);
 - рабочая документация (основные комплекты чертежей; планы и схемы расположения и подключения оборудования; спецификации оборудования, изделий и материалов, программа ПНР);
 - сметная документация.

Сметную стоимость ремонта определить согласно Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр (в актуальной редакции на момент составления) и с иными действующими методическими документами в сфере сметного нормирования и ценообразования в строительстве.

Расчет выполнить ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен по ФСНБ-2022 (с изменениями и дополнениями, действующими на момент составления)

Цены на строительные ресурсы определить в соответствии с информацией, публикуемой во ФГИС ЦС по субъекту РФ «Иркутская область» (1 ценовая зона)

Накладные расходы определить по видам работ на основании Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр (в актуальной редакции на момент составления);

Сметную прибыль определить по видам работ на основании Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; (в актуальной редакции на момент составления);

В сводный сметный расчет включить следующие затраты:

- затраты по размещению, утилизации и (или) строительного мусора, грунта и прочих отходов (при наличии)

- непредвиденные работы и затраты (Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179);

- налог на добавленную стоимость (№ 303-ФЗ от 3.08.2018).

Сметную документацию изготовить в формате ПК «ГРАНД-Смета»

Раздел «Сметная документация» должен содержать:

- Том 1:

Пояснительную записку;

Сводный сметный расчёт;

Объектные сметные расчеты;

Локальные сметные расчеты (локальные сметы);

- Том 2:

Конъюнктурный анализ; Коммерческие предложения

- Том 3:

Ведомости объемов работ;

Иные документы, необходимые для прохождения государственной экспертизы сметной стоимости.

Проектная документация передается Заказчику в 1-м (одном) экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде. На бумажном носителе проект должен быть прошит, листы пронумерованы. В электронном виде проектная документация должна быть в формате PDF с подписями и печатями, а сметная документация дополнительно в формате Microsoft Excel или Word.

Исполнитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее составление и разработку проектной документации, включая недостатки, обнаруженные в процессе производства работ на Объекте, для которого разрабатывалась данная проектная документация.

12. Требования к гарантийным обязательствам

Срок гарантии качества выполненных работ составляет 24 месяца с даты подписания Заказчиком документа о приемке в единой информационной системе в сфере закупок.

В случае обнаружения несоответствия проектной документации техническому заданию или в случае поступления в адрес Заказчика предписаний или замечаний экспертных или контролирующих органов о несоответствии проектной документации требованиям, установленным техническими регламентами, стандартами и иными требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, Исполнитель без дополнительных затрат со стороны Заказчика вносит изменения в ранее выданную проектную документацию и передает Заказчику проектную документацию с учетом изменений.

13. Требования к аттестации

Исполнитель должен иметь в штате не менее двух сотрудников, аттестованных в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2106 «О порядке аттестации физических лиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию» в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

Заказчик:

Исполнитель:

Приложение № 2
к Государственному контракту
№ от «__» _____ 20__ г.

ФОРМА АКТА
ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

г. Иркутск

"__" _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся,

(наименование Заказчика)

именуемый в дальнейшем Заказчик в лице

(должность, ФИО)

с одной стороны и

_____, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице

_____, с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Государственным контрактом № _____ от "__" _____ г. (далее - Контракт) Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре от _____ № ____, а Заказчик принял:

№ п/п	Вид оказанных Услуг	Стоимость услуги, руб.
1	Услуги по разработке проектной документации автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	
ИТОГО:		

2. Фактическое качество и объем услуг соответствует /не соответствует требованиям контракта:

3. Недостатки услуг выявлены/не выявлены

Принял:

Сдал:

Заказчик

Исполнитель

М.П.

М.П.

"__" _____ 20__ г.

"__" _____

20__ г.

Основание приемки товаров, работ, услуг

Дата

Номер

Дата

Документ об отгрузке

(идентификатор
государственно
го контракта,
договора)

Номер

Дата

Номер

Дата

1. Сведения о поставщике (подрядчике), грузоотправителе, страхователе

Код строки	Наименование реквизитов юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя	Сведения о поставщике (подрядчике) Сведения о грузоотправителе Сведения о страхователе
1	2	34 5
1	Полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя	
2	Сокращенное наименование юридического лица (при наличии)	
3	Адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя	
4	ОГРН (ОГРНИП) юридического лица, индивидуального предпринимателя	
5	ИНН юридического лица, физического лица, индивидуального предпринимателя	
6	КПП юридического лица	
7	Лицевой счет юридического лица, физического лица, индивидуального предпринимателя (при наличии)	
8	Раздел на лицевом счете юридического лица, физического лица, индивидуального предпринимателя (при наличии)	

Форма 0510452 с.
2**2. Сведения о транспортировке и приемке груза**

Код строки	Информация о транспортировке груза				Время приемки (час. мин.) Место составления Акта приемки товаров, работ, услуг (ф. 0510452)
	отправка груза со станции (пристани, порта)		прибытие на место назначения (станция, пристань)		вскрытие вагона (других транспортных средств) доставка на склад получателя
	дата	время	дата	время	
					время дата время

						дата время начало окончание
1	2	3	4	5	6	78 9 10 11 12 13 14

3. Сведения о целостности пломб, упаковки, количестве мест и массе груза

Код строки	Целостность опломбирования	Вид упаковки или тары	Состояние упаковки или тары при приемке	Единица измерения		Способ измерения (взвешивание, счет мест, обмер, т.п.) Количество мест груза Масса груза, т Товары, содержащиеся в упаковке (таре), по маркировке Условия хранения товара на складе получателя
				наименование	код по ОКЕИ	
1	2	3	4	5	6	78 9 10 11 12

Представитель поставщика

(подрядчика)

" _____ " _____ 20 _____ г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Товары, работы, услуги приняты

" _____ " _____ 20 _____ г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

4. Сведения о приемке товаров, работ, услуг

По документам поставщика (подрядчика)					Фактически принято Отклонение по количеству (объему)
Код строки	Код товара/ работ, услуг	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг)	Страна происхождения товара	Единица измерения	количество (объем) цена (тариф) за единицу измерения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	стоимость товаров (работ, услуг), без НДС ставка НДС сумма НДС, предъявляемая покупателю стоимость товаров (работ, услуг), с НДС регистрационный номер декларации на товары/ регистрационный номер партии товара, подлежащего прослеживаемости и номер сертификата соответствия товара всего в том числе количество (объем) фактически принятого товара, работы, услуги, не соответствующие качеству	
																			цифровой код

Итого

5. Сведения о количественном и качественном расхождении при приемке товаров, работ, услуг

Код строки	Код товара/ работ, услуг	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг)	Всего отклонений по количеству и качеству	В том числе отклонения по количеству	В том числе отклонения по качеству
				недостача	излишкибрак и бой несоответствие

Объект _____

Уникальный код
объекта
капитально
го
строительс
тва

Номер		Наименование строительно-монтажных работ	Номер расценки	Единица измерения Выполненные работ
по порядку	позиции по смете		код по ОКЕИ	условное обозначение (национальное) количество цена за единицу стоимость
1	2	3	4	5 6 7 8 9

Итого X

6.2. Стоимость выполненных строительно-монтажных работ и затрат

Номер по порядку	Наименование видов выполненных работ, оборудования, затрат			Код Стоимость выполненных работ и затрат
	с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период	
1	2		3	4 5 6

Итого
Сумма
НДС
Всего с
учетом
НДС

* В случае проведения строительно-монтажных работ.

Приложение _____

№ _____

(наименование документа)

(имя
файла.pdf)

Приложение	№	(наименование документа)		(имя файла.pdf)
Председатель комиссии		(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
Члены комиссии:		(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
		(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
		(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
Ответственный исполнитель		(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи) (номер контактного телефона) (адрес электронной почты) (при наличии)
Представитель поставщика (исполнителя) в случае участия в приемке		(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
" _____ " _____ 20 _____ г.				
Товары, работы, услуги приняты		(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
" _____ " _____ 20 _____ г.				
Представитель заказчика		(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
" _____ " _____ 20 _____ г.				
Представитель организации,				

осуществляющей строительный
контроль (технический надзор)

_____ (должность)

_____ (подпись)

(расшифро
вка
подписи)

" _____ " _____ 20 _____ г.