ООО «МегаСтрой»
Юридический адрес/фактический адрес: 129164, г. Москва, ул. Константинова, д. 11а
тел.: +7 (985) 809-69-13
Email: megastroi_24@mail.ru

МегаСтрой
строительная компания

Коммерческое предложение №2026/54КП от «05» июня 2026 г.

В ответ на Ваш запрос № б/н от 05.06.2026 г. Общество с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» выражает свое согласие на выполнение работ по техническому обследованию зданий и территорий, согласно дефектных ведомостей и сметной документации для нужд Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Школа-студия (институт) имени Вл.И. Немировича-Данченко при Московском Художественном академическом театре имени А.П. Чехова».

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Услуга	Процентная стоимость
Составление сметной документации на текущий ремонт с выездом инженера Исполнителя на объект заказчика. Сметная документация на строительно-монтажные работы в здании составляется отдельно на каждый адрес, общими разделами (полы, потолки и т.п.) без разбивки на разделы/подразделы по помещениям. Ответственное лицо со стороны Заказчика сопровождает Исполнителя по зданию и тем помещениям, которые необходимо включить в сметную документацию на текущий/капитальный ремонт. Заказчик предоставляет всю необходимую для этого информацию (планы БТИ зданий, согласовывает с Исполнителем все виды работ, которые будут включены в сметную документацию, помещения, которые необходимо включить в сметную документацию и т.п.) до 3 млн-не более 1-го выезда Инженера 3,1-7 млн-не более 3-х выездов Инженера 7,1-15 млн- не более 4-х выездов Инженера 15,1-22 млн- не более 5 выездов Инженера более 22,1млн - возможно более 5 выездов Инженера при необходимости.	2,50 % (но не менее 10 000) без дробления на мелкие сметы: один адрес - одна смета дробление на мелкие сметы +0,1%
Составление сметной документации на текущий ремонт с выездом инженера	2,3 % (но не менее 10 000)

ООО «МегаСтрой»
Юридический адрес/фактический адрес: 129164, г. Москва, ул. Константинова, д. 11а
тел.: +7 (985) 809-69-13
Email: megastroi_24@mail.ru

МегаСтрой
строительная компания

Исполнителя на объект заказчика. Сметная документация на выполнении работ по благоустройству и ремонту цоколя, фасада, крылец здания составляется отдельно на каждый адрес, общими разделами. Ответственное лицо со стороны Заказчика сопровождает Исполнителя по зданиям, которые необходимо включить в сметную документацию на текущий ремонт. Заказчик предоставляет всю необходимую для этого информацию (планы БТИ зданий, согласовывает с Исполнителем все виды работ, которые будут включены в сметную документацию, помещения, которые необходимо включить в сметную документацию и т.п.) до 3 млн-не более 1го выезда Инженера 3,1-7 млн-не более 3-х выездов Инженера 7,1-15 млн- не более 4-х выездов Инженера 15,1-22 млн- не более 5 выездов Инженера более 22,1 млн - возможно более 5 выездов Инженера при необходимости.	без дробления на мелкие сметы: один адрес - одна смета дробление на мелкие сметы +0,1%
Составление сметной документации на текущий ремонт с выездом инженера Исполнителя на объект заказчика. Сметная документация на выполнении работ по ремонту кровли составляется отдельно на каждый адрес, общими разделами. Ответственное лицо со стороны Заказчика сопровождает Исполнителя по зданиям, которые необходимо включить в сметную документацию на текущий ремонт. Заказчик предоставляет всю необходимую для этого информацию (планы БТИ зданий, согласовывает с Исполнителем все виды работ, которые будут включены в сметную документацию, помещения, которые необходимо включить в сметную документацию и т.п.) до 3 млн-не более 1-го выезда Инженера 3,1-7 млн-не более 3-х выездов Инженера 7,1-15 млн- не более 4-х выездов Инженера 15,1-22 млн- не более 5 выездов Инженера	2,0 % (но не менее 10 000) без дробления на мелкие сметы: один адрес - одна смета дробление на мелкие сметы +0,1%

ООО «МегаСтрой»
Юридический адрес/фактический адрес: 129164, г. Москва, ул. Константинова, д. 11а
тел.: +7 (985) 809-69-13
Email: megastroi_24@mail.ru

МегаСтрой
строительная компания

более 22,1млн- возможно более 5 выездов Инженера при необходимости.	
Пересчет сметной документации на текущий/капитальный ремонт в текущих ценах и в соответствии с базой ФСНБ-2022 без выезда инженера Исполнителя	Наши сметы - 0,15% (но не менее 6 000) Сторонние сметы - 0,5 % (но не менее 6 000) без дробления на мелкие сметы: один адрес - одна смета дробление на мелкие сметы +0,1%
Составление сметной документации на проектно-изыскательские работы	0,85 %
Выезд/дополнительный выезд Инженера на объект	1 выезд – 8 000 руб.

Срок работ: с даты заключения Контракта по «31» декабря 2026 г.

Коммерческое предложение действует 2 месяца.

Генеральный директор **Воробьев М.А.**