

Приложение № 3

к Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр (с учетом изменений внесенных приказом Министра России от 30.01.2024 № 55/пр)

СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик:

" " _____ 2026

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик: ДЮЦ № 3

Директор ДЮЦ № 3

Головина Е. Г.

" " _____ 2026

Наименование программного продукта

ПК "ГОССТРОЙСМЕТА"-3

Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Министра России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Министра России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Министра России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Министра России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Министра России от 17.02.2026 № 91/пр

Наименование редакции сметных нормативов

Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/пр, Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/пр, Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пр, Приказ Министра России от 10.02.2023 № 84/пр, Приказ Министра России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Министра России от 12.11.2025 № 696/пр, Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/пр, Приказ Министра России от 14.08.2025 № 490/пр, Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Министра России от 16.02.2024 г. № 102/пр, Приказ Министра России от 19.05.2025 № 299/пр, Приказ Министра России от 26.08.2022 г. № 703/пр, Приказ Министра России от 26.10.2022 № 905/пр, Приказ Министра России от 27.12.2022 № 1133/пр, Приказ Министра России от 18.05.2022 г. № 378/пр, Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Министра России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Министра России от 23.01.2025 № 30/пр, Приказ Министра России от 23.01.2025 № 55/пр; Приказ Министра России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Министра России от 30.01.2025 № 30/пр; Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Министра России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр, Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр, Приказ Министра России от 17.02.2026 № 91/пр.

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Резюме письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включающее в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Письмо Министра России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09

Резюме нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Распоряжение от 03.03.2025 № 153-04

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

73. Ульяновская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Ульяновская область

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Ульяновска «Детско-юношеский центр №3» г. Ульяновск, ул. Погобина, д. 21.

(наименование стройки)

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Ульяновска «Детско-юношеский центр №3» г. Ульяновск, ул. Погобина, д. 21.

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01/2

Автоматическая установка пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.
(наименование работ и затрат)

Составлен

Ресурсно-индексным

методом

Основание: 27.03.2025 АПС и СОУЭ ИП Бжикских Ю.В.
(проектная и (или) иная текстовая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен: I квартал 2026 г.

Сметная стоимость	158,80 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	37,97 тыс. руб.
в том числе:		Средства на оплату труда машинистов	0,05 тыс. руб.
строительных работ	57,20 тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	98,79155 чел. ч.
монтажных работ	73,03 тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0,11475 чел. ч.
оборудования	0,00 тыс. руб.	Расчетный измеритель	0

прочих затрат

0,00 тыс. руб.

конструктивного решения

ГОСТРОЙСМЕТА
(количество) (измеритель)

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициента	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Монтажные работы.

1	ГЭСНм 08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	2.825	1	2.825	0					18 055.65
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			46.01925						
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	16.29		46.01925			392.35			18 055.65
		2 ЭМ	чел.-ч			0.02825						1.72
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.02825						9.95
	91.06.06-048	Подъемники одномотовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.01		0.02825	37.32	1.63	60.83			1.72
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.01		0.02825			352.37			9.95
		4 М										676.34
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	6.5664		18.55008			8.79			163.06
	01.7.15.07-0022	Дюбели полиамидовые распорные, диаметр 6 мм, длина 40 мм	1000 шт	0.2		0.565	261.09	1.2	313.31			177.02
	01.7.15.14-0165	Шпурны самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	т	0.001		0.002825	99 190.96	1.2	119 029.15			336.26
		Итого прямые затраты										18 743.66
1.1	421/пр_2020_п.75_п.а	Сметная стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, %	%	2		2			0.00			361.11
	Пр/812-049.3-1	НР (Электротехнические установки (за исключением пункта 52): на других объектах)	%	97		97						17 523.63
	Пр/774-049.3	СП (Электротехнические установки (за исключением пункта 52): на других объектах)	%	51		51						9 213.46
		Всего по позиции							16 227.21			45 841.86

20.2.05.04-0055		Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25x16 мм Количество = 2.8589 = (282.5*1.012)/100 сМР = 5 525.49 = 1.42*3891.19	100 м	2.8589	1	2.8589	3 891.19	1.42	5 525.49	15 796.82
3		Всего по позиции							5 525.49	15 796.82
ГЭСНм 08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м	2.825	1	2.825	0				
	1 ОТ (ЭТ)	чел.-ч			7.9665					3 090.21
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	2.82		7.9665				387.90	3 090.21
	2 ЭМ									67.85
	ОТм (ЭТм)	чел.-ч			0.0565					26.27
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0.01		0.02825				1 720.97	48.62
4-100-060	ОТм (ЭТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.01		0.02825				533.00	15.06
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01		0.02825				680.88	19.23
4-100-040	ОТм (ЭТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.01		0.02825				396.79	11.21
	4 М									288.14
01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезанные для электромонтижных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	13.33		37.65725		5.87	0.83	4.87	183.39
01.7.06.07-0002	Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми клипками, ширина 10 мм	10 м	0.5		1.4125		37.71	1.6	60.34	85.23
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	0.05		0.14125		79.88	1.73	138.19	19.52
	Итого прямые затраты									3 472.47
3.1	421/Пр_2020_п.75_п.а	Сметная стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 2%	%	2	2				0.00	61.80
	ФОТ									3 116.48
Пр/812-049.3-1	НР (Электротехнические установки (за исключением пункта 52): на других объектах)	%	97		97					3 022.99
Пр/774-049.3	СП (Электротехнические установки (за исключением пункта 52): на других объектах)	%	51		51					1 589.40
	Всего по позиции								2 883.77	8 146.66

Пр/774-049.3	СП (Электротехнические установки (за исключением пункта 52): на других объектах)	%	51															892,99
	Всего по позиции																	4 546,57
8	21.1.08.01-0142 Кабель парной скрутки КПСнг(А)-FRNF 1x2x0,75 Количество = 0,39015 = (382,5*1,02)/1000 емР = 23 196,64 = 1,07*21679,10	1000 м	0,39015	1	0,39015	21 679,10	1,07	23 196,64										9 050,17
	Всего по позиции																	23 196,64
9 *	ГЭСН 46-03-009-04 Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт	0,54	1	0,54	0												9 050,17
	1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			24,7158													9 367,78
	1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	45,77		24,7158			379,02										9 367,78
	2 ЭМ																	1 549,20
	ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0													0,00
	91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	Маш.-ч	14,62		7,8948	115,43	1,7	196,23										1 549,20
	Итого прямые затраты																	10 916,98
	ФОТ																	9 367,78
	Пр/812-040.1-1 НР (Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов (кроме работ по приготовлению материалов в построечных условиях))	%	103		103													9 648,81
	Пр/774-040.1 СП (Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов (кроме работ по приготовлению материалов в построечных условиях))	%	59		59													5 526,99
	Всего по позиции																	26 092,78

Итого по разделу I. Монтажные работы.

Итого прямые затраты по разделу

в том числе

- оплата труда (ОТ)

72 650,62

37 966,25

- эксплуатация машин и механизмов	1 649.60
- оплата труда машинистов (ОТм)	49.49
- материальные ресурсы	32 985.28
Итого ФОТ (справочно)	38 015.74
Итого накладные расходы	37 437.33
Итого сметная прибыль	20 077.62
Итого по разделу	130 165.57
Справочно	
затраты труда рабочих	98.79155
затраты труда машинистов	0.11475
ВСЕГО по смете	130 165.57
Итого по всем разделам	57 137.91
в том числе	
всего прямые затраты	42 021.93
в том числе	
- оплата труда (ОТ)	9 367.78
- эксплуатация машин и механизмов	1 549.20
- материальные ресурсы	31 104.95
всего ФОТ (справочно)	9 367.78
всего накладные расходы	9 648.81
всего сметная прибыль	5 526.99
ВСЕГО монтажные работы	73 027.66
в том числе	
всего прямые затраты	30 628.69
в том числе	
- оплата труда (ОТ)	28 598.47
- эксплуатация машин и механизмов	100.40
- оплата труда машинистов (ОТм)	49.49

- материальные ресурсы	
ФОТ, НР, СП	
всего ФОТ (справочно)	28 647.96
всего накладные расходы	27 788.52
всего сметная прибыль	14 610.45
Итого	130 165.57
НДС 22%	28 636.43
ВСЕГО по смете	158 802.00
в том числе	72 650.62
Всего прямые затраты	
в том числе	
- оплата труда рабочих (ОТ)	37 966.25
- эксплуатация машин и механизмов	1 649.60
- оплата труда машинистов (ОТМ)	49.49
- материальные ресурсы	32 985.28
Материальные ресурсы без дополнительной перевозки	32 985.28
Всего ФОТ (справочно)	38 015.74
Всего накладные расходы	37 437.33
Всего сметная прибыль	20 077.62
Справочно	
затраты труда рабочих	98.79155
затраты труда машинистов	0.11475

Составил: _____ / _____
должность, подпись (инициалы, фамилия)

Проверил: _____ / _____
должность, подпись (инициалы, фамилия)

РАСЦЕНКИ, ИНДЕКСЫ,
НОРМАТИВЫ НР И СП
ПРОВЕРЕНЫ
Н. В. КОСУХИНА

