

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении допущений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Текущий ремонт здания опорного пункта пожаротушения ПЧ-1 ТПС, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 86

Текущий ремонт здания опорного пункта пожаротушения ПЧ-1 ТПС, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 86

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

Сметная стоимость 125,39 тыс.руб.

в том числе:
строительных работ 102,78 тыс.руб.
монтажных работ 0,00 тыс.руб.
оборудования 0,00 тыс.руб.
прочих затрат 0,00 тыс.руб.

ГРАНД-Смета, версия 2026.1

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 59/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 959/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 971/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 614/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 59/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 959/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 971/пр

Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-И/09

Приказ Министерства строительства Новосибирской области от 23.04.2025 № 54-НПА

54. Новосибирская область

Новосибирская область (1 зона)

Текущий ремонт здания опорного пункта пожаротушения ПЧ-1 ТПС, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 86

Текущий ремонт здания опорного пункта пожаротушения ПЧ-1 ТПС, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 86

(наименование объекта капитального строительства)

(наименование работ и затрат)

Средства на оплату труда рабочих
Средства на оплату труда машинистов
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

8,92 тыс.руб.
0,21 тыс.руб.
19,23 чел.-ч.
0,42 чел.-ч.



№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ГЭСНр56-01-001-01	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,03	1	0,03					
	648/пр_2022_п.124	Для определения затрат на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства по единичным расценкам, включенным в сборники ФЕР, аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 ПЗ=0,8301 (ОЗТ=0,8301; ЗМ=0,8301 к раск.; ЗТМ=0,8301; МАТ=0,8301 к раск.; ТЗ=0,8301; ТЗМ=0,8301)									
	1-100-25	Средний разряд работы 2,5	чел.-ч			3,6866277					1 620,27
	2 ЗМ		чел.-ч	128,73	0,954615	3,6866277			439,50		1 620,27
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0217901					9,23
	91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,7	1,037625	0,0217901	37,32	1,71	63,82		10,00
	4-100-030	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,7	1,037625	0,0217901					1,39
	91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м³/мин	маш.-ч	1,45	1,037625	0,0451367	115,43	1,45	458,78		10,00
	91.21.10-002	Молоты отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	2,89	1,037625	0,0996621	2,11	1,54	167,37		7,55
	999-9900	Стиропленый мусор	м	10,66	0,8301	0,265466			3,25		0,29
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										1 639,50
	Пр612-090-0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)		%	90		90					1 630,27
	Пр6774-090-0 СП Проемы (ремонтно-строительные)		%	47		47					1 467,24
	Всего по позиции										766,23
2	ГЭСН10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок тухлого остекления	100 м2	0,0945	1	0,0945			129 099,00		3 872,97
	648/пр_2022_п.124	Для определения затрат на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства по единичным расценкам, включенным в сборники ФЕР, аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 ПЗ=0,8301 (ОЗТ=0,8301; ЗМ=0,8301 к раск.; ЗТМ=0,8301; МАТ=0,8301 к раск.; ТЗ=0,8301; ТЗМ=0,8301)									
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч			13,0977521					6 160,53
	2 ЗМ		чел.-ч	145,19	0,954615	13,0977521			470,35		6 160,53
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,3863389					238,08
	91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,66	1,037625	0,0647167	37,32	1,71	63,82		195,84
	4-100-030	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,66	1,037625	0,0647167					4,13
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,28	1,037625	0,3216222	458,78				29,69
	4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,28	1,037625	0,3216222			727,42		233,95
	4 М		чел.-ч			1,208829			516,61		166,15
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт.-ч	15,41	0,8301	1,208829			6,34		3 308,21
	01.7.06.02-0001	Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые бутилкаучуковые из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антигелевыми покрытиями, цвет бежевый, ширина 80 мм	м	306	0,8301	24,004017	24,39	1,76	42,93		7,66
	01.7.06.11-0001	Ленты предвентильно скатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в скатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	10 м	15,75	0,8301	1,2355001	158,82	1,76	279,52		345,35
	01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пеня монтажный) универсальный, объем 1000 мл	шт	53,25	0,8301	4,177167	241,35	1,27	306,51		1 280,34
	01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132) мм	10 шт	40,1	0,8301	3,1456224	92,73	1,31	121,48		382,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Н	11.3.03.15-002.1	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8	0.8301	0.62/5556	369.80	1.13			262.24
	11.3.02.04	Блоки оконные пластиковые	м2	100	0.8301	7.64445					
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										9 902.66
-	Пр812-010-0-1	НР Деревянные конструкции	%	108		108					6 356.37
	Пр774-010-0	СП Деревянные конструкции	%	55		55					6 864.88
	Всего по позиции										3 496.00
	ФОТ										20 263.54
5	ФСБЦ-11.3.02.04-0070	Блок оконный из ПВХ-профиля, трехстворчатый, с поворотными створками, двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, площадь от 3,01 до 3,5 м2	м2	9,45	1	9,45	5 636,62	1,62			214 428,99
	ПЗ=0.8301 (ОЗП=0.8301; ЗМ=0.8301 к раск.; ЗПМ=0.8301; МАТ=0.8301 к раск.; ТЗ=0.8301; ТЗМ=0.8301)										9 131,32
	Всего по позиции										0,8301
	Всего по позиции										71 630,14
6	ГЭСН10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 м	0,063	1	0,063					71 630,14
Л/Н	648/пр_2022, л.124	Для определения затрат на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства по единичным расценкам, включенным в сборники ФЕР, аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	ПЗ=0.8301 (ОЗП=0.8301; ЗМ=0.8301 к раск.; ЗПМ=0.8301; МАТ=0.8301 к раск.; ТЗ=0.8301; ТЗМ=0.8301)										
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	19,44		0,954615	1,1691361				536,38
	2 ЗМ		чел.-ч			1,1691361					536,38
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0117667					6,83
	91.06.06-048	Подъемники однокомовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,04		1,037625	0,0026148				5,93
	4-100-030	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,04		1,037625	0,0026148				0,17
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,14		1,037625	0,0091519				1,20
	4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,14		1,037625	0,0091519				6,66
	4 М										4,73
	01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	42,45		0.8301	2,2199779				767,86
Л/Н	11.3.03.15-002.1	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	4	0.8301	0.2091852	369.80	1.13			680,45
	11.3.03.01	Доски подоконные ПВХ	м	0	0.8301	0					417,87
	11.3.03.14-1000	Защитный торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40х480 мм	10 шт	0	0.8301	0					87,41
	Итого прямые затраты										1 317,00
	ФОТ										542,31
	Пр812-010-0-1	НР Деревянные конструкции	%	108		108					585,69
	Пр774-010-0	СП Деревянные конструкции	%	55		55					298,27
	Всего по позиции										2 200,96
	Всего по позиции										2 755,34
7	ФСБЦ-11.3.03.01-0010	Доска подоконная из ПВХ, ширина 500 мм	м	6,3	1	6,3	326,23	1,62			526,87
	ПЗ=0.8301 (ОЗП=0.8301; ЗМ=0.8301 к раск.; ЗПМ=0.8301; МАТ=0.8301 к раск.; ТЗ=0.8301; ТЗМ=0.8301)										0,8301
	Всего по позиции										2 755,34
8	ФСБЦ-11.3.03.14-1000	Защитный торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40х480 мм	10 шт	0,6	1	0,6	326,12	1,13			366,52
	ПЗ=0.8301 (ОЗП=0.8301; ЗМ=0.8301 к раск.; ЗПМ=0.8301; МАТ=0.8301 к раск.; ТЗ=0.8301; ТЗМ=0.8301)										0,8301
	Всего по позиции										2 755,34
9	ГЭСН10-01-029-02	Установка приборов: оконных	100 компл	0,03	1	0,03					183,55
Л/Н	648/пр_2022, л.124	Для определения затрат на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства по единичным расценкам, включенным в сборники ФЕР, аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	ПЗ=0.8301 (ОЗП=0.8301; ЗМ=0.8301 к раск.; ЗПМ=0.8301; МАТ=0.8301 к раск.; ТЗ=0.8301; ТЗМ=0.8301)										
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	44,5		0,954615	1,274411				599,42
	2 ЗМ		чел.-ч			0,954615	1,274411				599,42
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0040467					2,94
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,13		1,037625	0,0040467				2,09
	4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,13		1,037625	0,0040467				2,94
	Всего по позиции										2,09
	Всего по позиции										2,09
	Всего по позиции										2,09
	Всего по позиции										2,09

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего сметная прибыль (справочно)									4 891,33
		НДС 22%									22 611,08
		ВСЕГО по смете									125 388,75
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				19,2279269					
		Затраты труда машинистов				0,4239424					

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

ВОО "Внеа-Тюпа"

19,227,9269
0,4239424