

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель начальника
Межрегионального филиала ФКУ
"ЦОКР" в г. Ростове-на-Дону

С.В. Чумаков

14 апреля 2026 г.



Смета №1
на проектные (изыскательские) работы

Объект:

Наименование предприятия,
здания, сооружения, стадии
проектирования, этапа, вида
проектных или изыскательских
работ:

Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по капитальному ремонту котельной административного здания для нужд Управления Федерального казначейства по Республике Калмыкия

Разработка проектной документации

Заказчик:

Межрегиональный филиал ФКУ "ЦОКР" в г. Ростове-на-Дону

Проектная организация:

Составлена в уровне цен на II кв. 2026 г.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости, руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел №1. Проектирование				
1	Замена газовых котлов	СБЦП 81-02-14-2001 "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений» Таблица 5 "Установка автоматизированных теплоагрегатов для теплоснабжения многоквартирных или блокированных жилых зданий, административных, общественных и производственных зданий", п.1 A=41,924 тыс.руб B= 0 тыс.руб Хзад=9,2 кВт K1=1 (Стадия: проектная (рабочая) документация) Полный комплекс работ (60%) Ктек = 7,10 (Письмо Минстроя России от 08.04.2026 N 20212-ИФ/09) 2 кв. 2026г.	$Ц=(A+B*Хзад)*K1*K2*K3*$ Ктек	178618,15

2	Административные здания, 14,8(м2)	СБЦП "Нормативы подготовки тех.документации для капремонта зданий и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл.6 п.3 (СБЦП05-6-3) Ктек = 7,10 (Письмо Минстроя России от 08.04.2026 N 20212-ИФ/09) 2 кв. 2026г. Здания бескаркасные, здания одноэтажные (Таб.12 п.1 5,8%; Таб.12 п.3 2,1%; Таб.12 п.5 16,8%; Таб.12 п.7 3,8%; Таб.12 п.8 4%; Таб.12 п.1 5,8%; Таб.12 п.19 5,3%;) 5,8+2,1+16,8+3,8+4+5,3=37,8% Котн=0,378 К1=0,6 Приказ Минрегиона России от 29.12.2009 № 620, п. 1.4 (РД)	(А+В*Х)*Ктек*Котн*К1	114387,85
2	Итого по смете:			293 006,00
3	НДС (22%)			64 461,32
4	Всего по смете:			357 467,32

Составил:
инженер 1 категории ОТЭЗ

 И.М. Усепян

Проверил:
начальник отдела филиала ОТЭЗ

 И.И. Сарока